

Ostotarjous tilasta 309-406-16-50

142/10.00.02.00/2022

Kauprltk 18.05.2022 § 29

Selostus	Outokummun kaupunki on saanut ostotarjouksen Outokummun kaupungin (309) Sysmän (406) kylän Hovilankatu 9-tilasta rno 16:50, suuruudeltaan 17.000,00 euroa, tilan pinta-ala on 1 737 m², joka sijaitsee osoitteessa Hovilankatu 7. Kiinteistötunnus 309-406-16-50. Tilalla on alkuperäiskuntoinen n. 230 m² vuonna 1956 valmistunut liikerakennus. Lämmitysjärjestelmänä on osittain öljykeskuslämmitys/ sähköpatterit sekä pönttöuuni. Kohde myydään purkukuntoisena. Kaupungin kirjanpidossa kohteen tasearvo on tällä hetkellä 1.106,18 euroa. Kohde on ollut vuokrattuna ostotarjouksen tehneelle vuodesta 2019 lähtien. Ostotarjouksen mukaan kiinteistöllä oleva jätteen aluekeräyspiste voi jatkaa toimintaansa. Alueella on voimassa oikeusvaikutteinen asemakaava, kaavamerkintä ALK (yhdistettyjen asuin- ja liikekerrostalojen korttelialue) ja rakennusoikeutta on 1 389,6m².
Vaikutusarviointi	Ei
Valmistelija	Maankäyttösihteeri
Lisätietoja	Kaupunkirakennejohtaja Jarkko Karvonen, 044 755 9330, jarkko.karvonen@outokummunkaupunki.fi
Esittelijä	Kaupunkirakennejohtaja
Päätösehdotus	Kaupunkirakennelautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että Sysmän (406) kylän 1 737 m²:n suuruinen Hovilankatu 9 -niminen tila rno 16:50, kiinteistötunnus 309-406-16-50, ja osoite Hovilankatu 7, myydään ostajalle 17.000,00 euron kauppahinnalla, ja muuten kaupungin myyntikaupoissa noudatetuin ehdoin, jolloin mm. kaikki kaupan sivukulut jäävät ostajan vastuulle.
Päätös	Kaupunkirakennejohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.