

Kaupunkirakennelautakunta**Aika** 28.09.2022 klo 17:00 - 19:10**Paikka** Valtuustasali/Teams**Käsitellyt asiat**

		Sivu
§ 41	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 42	Pöytäkirjantarkastajat	5
§ 43	Viranhaltijapäätökset	6
§ 44	Ilmoitusasiat	7
§ 45	Kaupunkirakennepalvelujen toimien täyttöluvut	8
§ 46	Pelastuskadun ja Kalattomantien asemakaavan muutos	9
§ 47	Vastaus Joensuun kaupungin aloitteeseen Joensuun seudun kuntien yhteisen yleiskaavan laatimisen käynnistämiseksi	11
§ 48	Talvihoitotyöt Outokummun kaupungin ja Kummun kotien kohteissa lokakuu 2022 - 30.4.2024 + optio 1 vuosi	13
§ 49	Sähkön hankinta vuoden 2024 alusta	14
§ 50	Kaupunkirakennepalvelujen vuoden 2023 talousarvio ja vuosien 2023-2024 taloussuunnitelma	15
§ 51	Kaupunkirakennepalvelujen määrärahaseuranta 1-8/2022	17

Kaupunkirakennelautakunta**Aika** 28.09.2022 klo 17:00 - 19:10**Paikka** Valtuustasali/Teams**Osallistujat**

Läsnä	Homin Miika	jäsen	
	Kalinen Kari	jäsen	
	Kontkanen Annika	jäsen	
	Mansikkamäki Voitto	puheenjohtaja	
	Naumanen Lari	jäsen	
	Poutiainen Eija	jäsen	
	Vallius Kaisa	varapuheenjohtaja	
	Vartiainen Marja-Terttu	jäsen	
	Karvonen Jarkko	kaupunkirakennejohtaja, esittelijä	
	Hakkarainen Tarja	pöytäkirjanpitäjä	
	Nissinen Jonna	khall puheenjohtaja	
	Kinnunen Jyrki-Pekko	khall edustaja	Teams
	Tiittanen Marja	asiantuntija	
Poissa	Aaltonen Mika		
	Hyvönen Pekka		

AllekirjoituksetVoitto Mansikkamäki
puheenjohtajaTarja Hakkarainen
pöytäkirjanpitäjä**Käsitellyt asiat** §:t 41 - 51**Pöytäkirjan tarkastus** Pöytäkirja on tarkastettu 30.9.2022Annika Kontkanen
pöytäkirjantarkastajaMarja-Terttu Vartiainen
pöytäkirjantarkastaja

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä yleisessä tietoverkossa
30.09.2022 alkaen.

Kaupunkirakennelautakunta

§ 41

28.09.2022

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kauprltk 28.09.2022 § 41

Hallintosäännön 117 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla. Kokouskutsu lähetetään, mikäli mahdollista vähintään 4 päivää ennen kokousta.

Kuntalain 103 §:n mukaan valtuustoa lukuun ottamatta toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Hallintosäännön 125 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi.

Merkitään, että kokouksen aluksi projektisuunnittelija Marja Tiittanen kertoi Uuteen nousuun - vastuullisen matkailun kehittämishankkeen tuloksista ja toimenpiteistä.

Kaupunkirakennelautakunta § 42

28.09.2022

Pöytäkirjantarkastajat

Kauprltk 28.09.2022 § 42

Esittelijä Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Annika Kontkanen ja Marja-Terttu Vartiainen.

Päätös Kaupunkirakennejohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkirakennelautakunta § 43 28.09.2022

Viranhaltijapäätökset

Kauprltk 28.09.2022 § 43

Valmistelija

Toimistosihteeri

Kaupunkirakennejohtaja §

17 Koirapuiston rakentaminen

Vesihuoltopäällikkö §:t

16 – 18, 25, 26 ja 28 Maksuaikapäätös

19 Joensuunkadun kunnostus; urakoitsijan valinta

20 Teollisuuskylän katujen kunnostus; urakoitsijan valinta

21-22 Katutyölupa

23-24 Hankinnan keskeytyspäätös

27 Vuokrauspäätös; pyöräkuormaaja

Esittelijä

Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus

Merkitään em. viranhaltijapäätökset tietoon saatetuksi ja päätetään, ettei päätöksiä oteta kuntalain 92 §:n nojalla käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunkirakennejohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkirakennelautakunta § 44 28.09.2022

Ilmoitusasiat

Kauprltk 28.09.2022 § 44

Valmistelija Toimistosihteeri

1. Kaupunginvaltuusto

- Jyrki-Pekko Kinnusen ym. valtuustoaloite monitoimireittien perustamisesta

30.5.2022 § 38

- Valtuutettu Jari Turpeisen ym. valtuustoaloite pyörätuolikeinun hankkimisesta
Ruplan tontille ja/tai Vanhalle Kaivokselle

2. Pohjois-Karjalan ELY-keskus

- Maanmittauslaitokselle lähtenyt ilmoitus lainhuuto- ja kiinnitysrekisteriä
varten, ilmoitus koskee ELY-keskukselle tullutta rakennusperintölakiin liittyvää
suojelun purkamisesitystä Keretin tornista ja sen yhteydessä olevista siiloista.

Lisätietoja Kaupunkirakennejohtaja Jarkko Karvonen, 044 755 9330,
jarkko.karvonen@outokummunkaupunki.fi

Esittelijä Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus Edellä mainitut asiakirjat merkitään tiedoksi.

Päätös Kaupunkirakennejohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkirakennelautakunta

§ 45

28.09.2022

Kaupunkirakennepalvelujen toimien täyttöluvut

217/01.01.01.01/2022

Kauprltk 28.09.2022 § 45

Selostus

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeen pykälän 6.1 mukaan yhtään virkaa tai toimea ei saa täyttää ilman kaupunginhallituksen lupaa. Lisäksi asia on käsiteltävä kaupungin johtoryhmässä

Kaupunkirakennepalveluiden ympäristönhoidon tulosityksikössä vapautui toimi kesän 2022 aikana tiehöyläkuljettajan eläköityessä. Ympäristönhoidon tehtäviä hoitamaan on palkattu määräaikaan työntekijä. Työtehtäviä riittää myös jatkossa ja näin ollen toimelle haetaan täyttölupaa 1.12.2022 alkaen.

Kaupunkirakennepalveluiden siivoustyönjohtaja on jäämässä eläkkeelle vuoden 2022 lopussa. Kiinteistöhoiton työnjohtotehtävät on tehty sijaisjärjestelyin ja nyt siivoustyönjohtajan eläköityessä on tarve uudelle työnjohtajalla. Tarkoituksena on palkata uusi työnjohtaja, jonka vastuulla on sekä siivous- että kiinteistöpalvelut. Tehtävälle haetaan toimentäyttölupaa 1.12.2022 alkaen.

Molempien toimien täyttöluvut on käsitelty 5.9.2022 kaupungin johtoryhmässä.

Vaikutusarviointi

Ei tehdä

Valmistelija

Vesihuoltoapäällikkö, Kaupunkirakennejohtaja

Lisätietoja

Kaupunkirakennejohtaja Jarkko Karvonen, 044 755 9330,
jarkko.karvonen@outokummunkaupunki.fi

Esittelijä

Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus

Kaupunkirakennelautakunta päättää pyytää kaupunginhallitukselta toimien täyttöluvut yllä kuvatulla tavalla.

Päätös

Kaupunkirakennejohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkirakennelautakunta

§ 46

28.09.2022

Pelastuskadun ja Kalattomantien asemakaavan muutos

221/10.02.03/2022

Kauprltk 28.09.2022 § 46

Selostus

Kaavamuuotosalueet sijaitsevat Pohjoisahon ja Kalattoman kaupunginosissa.

Asemakaavan muutos koskee Pohjoisahon (6) kaupunginosan kortteita 609 ja 610 sekä Kalattoman (10) kaupunginosan kortteita 150 ja 151 sekä katu-, liikenne-, erityis-, virkistys- ja maatalousalueita.

Kyseessä on kaavoitustyö nro 96.

Entisen Pohjoisahon koulun tontille on päätetty rakentaa soteasema ja pelastusasema. Tällä hetkellä ko. tontti rajoittuu Pohjoisahonkatuun. Tulevan toiminnan ja toimintavarmuuden kannalta on tarkoituksen mukaista rakentaa uusi katu Koivikkokadun kautta. Kadun rakentaminen edellyttää asemakaavan muutosta.

Kalattomantie rautatien itäpuolella ei ole kaikilta osin rakennettu asemakaavan mukaiselle katualueelle. Osa tiestä on mm. asemakaavan mukaisella maatalousalueella. Kalattomantien kevyen liikenteen väylästä on laadittu yleissuunnitelma. Em. väylän rakentamiseen on varattu määräraha. Kalattomantien itäpuolinen osan katualue on tarpeen muuttaa yleissuunnitelman mukaiseksi.

Korttelin 609 (Koivikko) osalta asemakaavan muutoksella korjataan edellisessä asemakaavassa tapahtunut vähäinen piirustusvirhe.

Asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä asemakaavaluonnos asetetaan nähtäville kolmeksi viikoksi ja niistä pyydetään lausunnot osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa mainituilta osallisilta. Asemakaavan muutoksesta järjestetään yleisötilaisuus.

Hallintosäännön 27 b § 6. kohdan mukaan kaupunkirakennelautakunta vastaa yleis- ja asemakaavojen valmistelusta.

Vaikutusarviointi

Vaikutusarvio suoritetaan kaavaprosessissa.

Valmistelija

Kaavoittaja

Lisätietoja

Kaavoittaja Jukka Ropponen, 050 438 5680,
jukka.ropponen@outokummunkaupunki.fi

Esittelijä

Kaupunkirakennejohtaja

Kaupunkirakennelautakunta § 46 28.09.2022

Päätösehdotus Kaupunkirakennelautakunta päättää käynnistää Pelastuskadun ja Kalattomantien asemakaavan muutoksen ja asettaa kaavamuutoksen asiakirjat nähtäville.

Päätös Kaupunkirakennejohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- [1] Liite 1_Pelastuskadun ja Kalattomantien asemakaavan muutoksen asemakaavakartta
- [2] Liite 2_Pelastuskadun ja Kalattomantien asemakaavan muutos_kaavaselostus_luonnos_21.9.2022
- [3] Liite 3_Kaavaselostuksen liite_Osallistumis- ja arviointisuunnitelma_21.9.2022
- [4] Liite 4_Kaavaselostuksen liite_Kultturi- ja rakennushistoriallisen selvityksen kohdekortit
- [5] Liite 5_Kalattomantien_klv yleissuunnitelmakartta_luonnos

Kaupunkirakennelautakunta

§ 47

28.09.2022

Vastaus Joensuun kaupungin aloitteeseen Joensuun seudun kuntien yhteisen yleiskaavan laatimisen käynnistämiseksi

184/10.02.01/2022

Kauprltk 28.09.2022 § 47

Selostus

Joensuun kaupunki esittää Kontiolahden, Liperin, Outokummun ja Polvijärven kunnille uuden MRL 46 §:n mukaisen kuntien yhteisen yleiskaavan laatimista. Kaavalla korvattaisiin Joensuun seudun yleiskaava 2020. Kaava-alueella voimassa olevat, ajantasaiset osayleiskaavat jätettäisiin voimaan. Kaavalla ohjattaisiin seudun alue- ja yhdyskuntarakenteen muutosta alustavasti vuoteen 2040 saakka.

Joensuu on pyytänyt alustavaa vastausta aloitteeseen syyskuun 2022 loppuun mennessä. Vastausten perusteella arvioidaan, onko edellytyksiä työn käynnistämiseksi olemassa, ja tehdään tarvittaessa kunnille yksityiskohtaisempi esitys työn sitovasta käynnistämispäätöksestä.

Joensuun seudun yleiskaava 2020:n tavoitevuosi on ohitettu. Kaava on monelta osin edelleen ajantasainen, mutta myös monilta osin vanhentunut. Muun muassa ilmastonmuutokseen, etätyöhön eli työnteon murrokseen, luonnon monimuotoisuuteen sekä energiatuotantoon ja vihreään siirtymään liittyvät aiheet ovat nousseet yhdyskuntasuunnittelun näkökulmasta vahvasti esille. Kaupunki- ja aluekeskusten elinvoimaisuus, valtakunnallisesti kiristyvä kilpailu ja Joensuun seudun kilpailukyvyn turvaaminen, liikennejärjestelmien toimintaedellytykset, palvelurakenteen toimivuus sekä yhdyskuntarakenteen taloudellisuus ovat edelleen keskeisiä teemoja alueiden käytön suunnittelussa. Tulevaisuuden haasteisiin vastaaminen hyötyisi kokonaisvaltaisesta, ylikunnallisesta maankäytön suunnittelusta ja yhteistyöstä.

Kaavahankkeen aikataulu, resurssit, keskeisten työryhmien kokoonpanot, selvitysten laatiminen ja muut prosessiin liittyvät käytännön asiat määritellään tarkemmin mukaan lähtevien kuntien kanssa vuoden 2022 aikana. Alustavien arvioiden mukaan kaava voisi olla valmis vuonna 2026.

Maankäyttö- ja rakennuslain 36 §:n mukaan "Kunnan tulee huolehtia tarpeellisesta yleiskaavan laatimisesta ja sen pitämisestä ajan tasalla." Outokummun osalta on tarkoituksen mukaista olla mukana Joensuun seudun yleiskaava 2040 valmistelussa. Näin kaupungilla on ajantasainen lain edellyttämä yleiskaava. Arvio yleiskaavan laatimisen kustannuksista valmistuu tämän vuoden puolella. Samalla sovitaan kustannusten jako eri kuntien kesken. Yleiskaava 2020 laatimisen kustannukset jaettiin kuntien asukasmäärän suhteessa.

Outokummulle keskeisimpiä maankäytön teemoja ovat yritystoiminnan edistäminen, matkailu, ekologisuus, ympäristö ja liikenne.

Kaupunkirakennelautakunta

§ 47

28.09.2022

Kaupungin maankäytön muutokset ovat viimeisen vuosikymmenen aikana olleet vähäiset. Tulevassa yleiskaavassa on tarpeen turvata Turulan työpaikka-alueen laajentamisen mahdollisuus. Valtatien 9 kehittäminen Joensuun ja maakunnan rajan välillä on kaupungille tärkeää. Kehittämisellä vaikutetaan alueen elinvoimaisuuteen ja kilpailukykyyn. Matkailun kannalta maantien 477 on tärkeä yhdystie Heinäveden ja Kolin välillä. Sen saaminen kantatieksi olisi erittäin tärkeää. Tämä tie paremmassa kunnossa palvelisi myös alueen teollisuutta.

Kaupunki pitää hyvänä yleiskaavan samanlaista valmistelutapaa ja hyväksymistä kuin vuoden 2020 kaavassa oli.

Yhdyshenkilöksi Outokummusta nimetään kaupunkirakennejohtaja ja varalle rakennustarkastaja.

Vaikutusarviointi

Joensuun seudun yleiskaava edistää kaupunki- ja aluekeskusten elinvoimaisuutta ja Joensuun seudun kilpailukykyä, liikennejärjestelmien toimintaedellytyksiä ja palvelurakenteen toimivuutta sekä yhdyskuntarakenteen taloudellisuutta.

Valmistelija

Kaavoittaja

Lisätietoja

Kaavoittaja Jukka Ropponen, 050 438 5680,
jukka.ropponen@outokummunkaupunki.fi

Esittelijä

Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus

Kaupunkirakennelautakunta päättää hyväksyä edellä kirjoitetun vastauksen aloitteeseen kuntien yhteisen yleiskaavan laatimisen käynnistämisestä yhteistyössä Joensuun, Kontiolahden, Liperin ja Polvijärven kanssa.

Päätös

Kaupunkirakennejohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkirakennelautakunta

§ 48

28.09.2022

Talvihoitotyöt Outokummun kaupungin ja Kummun kotien kohteissa lokakuu 2022 - 30.4.2024 + optio 1 vuosi

210/02.08.00/2022

Kauprltk 28.09.2022 § 48

Selostus

Kaupunkirakennepalveluiden tulosityksiköt hoitavat kaupungin katujen ja kiinteistöjen talvihoidon sekä Kummun kotien kohteiden talvihoidon. Työn laadukkaasti toteuttamiseksi tarvitaan useampi aliurakoitsija, että saadaan työt suoritettua oikea-aikaisesti ja kustannustehokkaasti. Talvihoitotyöt on jaettu kuuteen eri aluekokonaisuuteen, joista kullekin valitaan oma urakoitsija, lisäksi pyydettiin tuntityöhintoja eri talvihoidon työsuoritteisiin.

Kaupunkirakennepalvelut kilpailutti omien kiinteistöjensä sekä Kummun kotien talvihoitotyöt Hilmassa aikavälillä (16.8.2022-5.9.2022)

Määräaikaan menneessä tarjouksensa jätti kahdeksan urakoitsijaa. Kaikki tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia. Tarjouksista tehty vertailutaulukko liitteenä.

Vaikutusarviointi

Ei arviointia.

Valmistelija

Vesihuoltopäällikkö

Lisätietoja

Vesihuoltopäällikkö Teemu Laitinen, 044 755 9332,
teemu.laitinen@outokummunkaupunki.fi

Esittelijä

Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus

Kaupunkirakennelautakunta päättää valita urakoitsijat liitteenä olevan vertailutaulukon mukaisesti.

Päätös

Kaupunkirakennejohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

[6] Vertailutaulukko

Kaupunkirakennelautakunta § 49 28.09.2022

Sähkön hankinta vuoden 2024 alusta

230/02.08.00/2022

Kauprltk 28.09.2022 § 49

Selostus	<p>Kaupunki on hankkinut kulutussähköt omistamansa tytäryhtiön Outokummun Energia Oy:n kautta. Sittemmin kaupunki on myynyt enemmistöosuuden tytäryhtiöstään, yhtiö on myynyt sähkönmyyntiliiketoiminnan eteenpäin kaupunkikonsernin ulkopuoliselle yritykselle.</p> <p>Aiemmin sähkön toimituksesta on sovittu Outokummun Energia Oy:n kanssa vuoden 2023 loppuun saakka. Vuodesta 2024 eteenpäin sähkötoimittaja on kilpailutettava. Pohjois-Karjalan hankintatoimi on kilpailuttanut kuntien puolesta sähkönhankinnan sekä sähköenergian toimituksen hinnan kiinnittämiseen liittyvän asiointipalvelun. Outokummun kaupunki voi halutessaan liittyä hankintatoimen kilpailuttaman Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n asiakkaaksi tai kilpailuttaa sähkön hankinnan itse.</p>
Vaikutusarviointi	Ei
Valmistelija	Kaupunkirakennejohtaja
Lisätietoja	Kaupunkirakennejohtaja Jarkko Karvonen, 044 755 9330, jarkko.karvonen@outokummunkaupunki.fi
Esittelijä	Kaupunkirakennejohtaja
Päätösehdotus	Kaupunkirakennelautakunta päättää, että sähkö hankitaan vuoden 2024 alusta alkaen Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:ltä ja lautakunta valtuuttaa kaupunkirakennejohtajan tekemään hankintaan liittyvät tarvittavat toimenpiteet.
Päätös	Kaupunkirakennejohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
	Merkitään, että Jyrki-Pekko Kinnunen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana.

Kaupunkirakennelautakunta § 50 28.09.2022

Kaupunkirakennepalvelujen vuoden 2023 talousarvio ja vuosien 2023-2024 taloussuunnitelma
193/02.02.00/2022

Kauprltk 28.09.2022 § 50

Selostus	<p>Kaupunginhallitus antoi 22.8.2022 § 156 kaupunkirakennepalveluille vuoden 2023 ulkoisen nettoraamin 1 462 t€. </p> <p>Verrattuna vuoden 2022 talousarvioon ulkoisesta raamista on poistettu/lisätty:</p> <ul style="list-style-type: none">- Pohjois-Karjalan Pelastuslaitoksen pelastustoimen kuntamaksuosuus, joka siirtyy hyvinvointialueelle -609 000 €- Meitan ICT-kustannukset, jotka siirtyvät hallintopalveluihin ja sisäsesti laskutettaviksi -53 000 €- sotekohteiden puhtaanapito palvelut -48 000 € (siirtyvät hyvinvointialueen hoidettavaksi)- Keskustaajaman metallipitoisten maiden kertaluonteinen selvityskulu vuonna 2022 -45 000 €- Pohjoisahon koulun purku, kertaluonteinen vuonna 2022: -320 000 €- Syrjäkatu 2:ssa sijaitsevan päärakennuksen purku, uusi määräraha vuodelle 2023: 70 000 €- Eläkemenoperusteisen ja tasausmaksun välinen ero -120 000 €- Talvihoitokustannukset +30 000 €- Kaukolämpö ja sähkö +200 000 € <p>Budjetti on laadittu yllä olevat seikat huomioiden ja ulkoinen toimintakate on 1 462 t€. Sisäiset laskentaerät täydentyvät ja ne toimitetaan lautakunnalle tiedoksi niiden valmistuttua.</p> <p>Investointiosassa on esitetty kaupunkirakennelautakunnan investoinnit pois lukien jo aiemmin 13.9.2022 hyvinvointilautakunnan esittämät investoinnit.</p>
Vaikutusarviointi	Ei tehdä
Valmistelija	Kaupunkirakennejohtaja, vesihuoltopäällikkö, rakennustarkastaja, työnjohtaja, siivoustyönjohtaja
Lisätietoja	Kaupunkirakennejohtaja Jarkko Karvonen, 044 755 9330, jarkko.karvonen@outokummunkaupunki.fi
Esittelijä	Kaupunkirakennejohtaja
Päätösehdotus	<p>Kaupunkirakennelautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle</p> <ol style="list-style-type: none">1. käyttötalousosaan liitteenä olevan ehdotuksen vuodelle 2023 ja suunnitelmavuosille 2024-20252. investointiosaan liitteenä olevan ehdotuksen vuodelle 2023 ja suunnitelmavuosille 2024-2025.

Kaupunkirakennelautakunta

§ 50

28.09.2022

Päätös

Kaupunkirakennejohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

-
- [7] Talousarvion tuloslaskelma 2023_ulkoinen_Kaupunkirakennepalvelut
 - [8] Kaupunkirakenne investoinnit 2023-2025
 - [9] Kaupunkirakennepalvelut 2023

Kaupunkirakennelautakunta § 51 28.09.2022

Kaupunkirakennepalvelujen määrärahaseuranta 1-8/2022

Kauprltk 28.09.2022 § 51

Selostus	Kaupungin vuoden 2022 talousarvion täytäntöönpano-ohjeen (Khall 27.12.2021 § 257) mukaan lautakunnan esittelijä vastaa siitä, että lautakunta käsittelee talousarvion toteutumista koskevan talousraportin kuukausittain kokousten yhteydessä. Talousraportin yhteydessä on annettava selvitys myös investointihankkeiden toteutumisesta ja niiden määrärahojen käytöstä. Raporttien perusteella on ryhdyttävä tarvittaessa toimenpiteisiin, jotta määrärahojen puitteissa turvataan sovitut palvelut.
Valmistelija	Toimistosihtööri
Lisätietoja	Kaupunkirakennejohtaja Jarkko Karvonen, 044 755 9330, jarkko.karvonen@outokummunkaupunki.fi
Esittelijä	Kaupunkirakennejohtaja
Päätösehdotus	Kaupunkirakennelautakunta merkitsee käyttösuunnitelman ja investointien seurannan 1-8/2022 tietoonsa saatetuksi.
Päätös	Kaupunkirakennejohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- [10] Kaupunkirakennepalvelut 1-8_2022
- [11] Investoinnit 1-8_2022

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 41, § 42, § 43, § 44, § 45, § 46, § 47, § 50, § 51

Kaupunkirakennelautakunta

28.09.2022

MUUTOKSENHAKUKIELLOT JA NIIDEN PERUSTEET

Tähän päätökseen ei saa tehdä kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 48

HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I HANKINTAOIKAISUOHJE

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto asianosaiselle

Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasikirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneensa tiedon myöhemmin.

Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Outokummun kaupunki

Hankintayksikkö

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 47, 83501 Outokumpu
Käyntiosoite: Hovilankatu 2, 83500 Outokumpu, avoinna klo 9.00-11.30 ja 12.30-15.00
Sähköpostiosoite: kirjaamo@outokummunkaupunki.fi
Puhelinnumero: 013 5591 (vaihe)

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II VALITUSOSOITUS MARKKINAOIKEUTEEN

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Tiedoksianto asianosaiselle

Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneensa tiedon myöhemmin.

Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Muutoksenhaku aika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Hankintayksikkö ei ole julkaissut suorahankinnasta ilmoitusta tai jälki-ilmoitusta. Suorahankintaa koskeva valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluita. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jolle niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuimaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointiz.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden yhteystiedot

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
Puh. 029 56 43300
Fax 029 56 43314
markkinaoikeus@oikeus.fi

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 49

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Outokummun kaupunginkanslian kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettamisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettamisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Outokummun kaupunki, Kaupunkirakennelautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 47, 83501 Outokumpu

Käyntiosoite: Hovilankatu 2, 83500 Outokumpu (avoinna klo 9.00-11.30 ja 12.30-15.00)

Sähköpostiosoite: kirjaamo@outokummunkaupunki.fi

Puhelinnumero: 013 5591 (vaihe)

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.