

**Kaupunginvaltuusto****Aika** 28.11.2022 klo 18:00 - 19:40**Paikka** Valtuustosalii, Hovilankatu 2**Käsitellyt asiat**

		Sivu
§ 60	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 61	Pöytäkirjantarkastajat	5
§ 62	Varavaltuutettu Rakib Aslanin eronpyyntö ja varavaltuutettujen määrän täydentäminen / Suomen Sosialidemokraattinen Puolue r.p.	6
§ 63	Rakib Aslanin eronpyyntö rakennus- ja ympäristöjaoston varajäsenyydestä	9
§ 64	Alli Mattilan ym. valtuustoaloite: Julkisen taiteen hankintabudjetti yhteen prosenttiin kaupungin investointimenoista	11
§ 65	Kiinteistö Oy Tikkamäen Vuokratalot Oy:n osakkeiden ostaminen	15
§ 66	Kaupunginjohtajan valinta	20

**Kaupunginvaltuusto****Aika** 28.11.2022 klo 18:00 - 19:40**Paikka** Valtuustosali, Hovilankatu 2**Osallistujat**

Läsnä	Antikainen Sanna	jäsen	
	Hiltunen Ilkka	jäsen	
	Huttunen Hanna	puheenjohtaja	
	Juvonen Ville	jäsen	
	Jääskeläinen Pentti	jäsen	
	Kanniainen Eveliina	jäsen	
	Kinnunen Jyrki-Pekko	jäsen	
	Kinnunen Timo	jäsen	
	Lasarov Harri	jäsen	
	Mansikkamäki Voitto	jäsen	
	Matikka Helena	jäsen	
	Mattila Alli	2. varapuheenjohtaja	
	Mertanen Ilkka	jäsen	
	Mononen Erkki	jäsen	
	Nissinen Jonna	jäsen	
	Nygren Merja	1. varapuheenjohtaja	
	Palander Pirkko	jäsen	
	Partanen Anna	jäsen	
	Pekkanen Niina	jäsen	
	Poutiainen Eija	jäsen	
	Ratilainen Simo	jäsen	
	Räsänen Henri	jäsen	
	Turpeinen Jari	jäsen	
	Veijalainen Mikko	jäsen	
	Voutilainen Timo	jäsen	
	Sandman Kasimir	varajäsen	
	Tanskanen Markku	varajäsen	
	Hyvönen Pekka	kaupunginjohtaja	
	Lintumäki Päivi	hallinto- ja talousjohtaja,	Läsnä §:t 60-65 klo 18:00-18:25
		pöytäkirjanpitäjä	
	Orenius Jukka	hyvinvointijohtaja	Pöytäkirjanpitäjä § 66
	Elsinen Henri	viestintäsuunnittelija	
	Rautiainen Leif	työharjoittelija,	
		striimausvastaava	
Poissa	Alanen Marja-Liisa		
	Honkavaara Matti		

**Allekirjoitukset**

Hanna Huttunen  
puheenjohtaja

Päivi Lintumäki  
pöytäkirjanpitäjä  
§:t 60-65

Jukka Orenius  
pöytäkirjanpitäjä  
§ 66

**Käsitellyt asiat**

§:t 60 - 66

**Pöytäkirjan tarkastus**

Pöytäkirja on tarkastettu 1.12.2022

Harri Lasarov  
pöytäkirjantarkastaja

Voitto Mansikkamäki  
pöytäkirjantarkastaja

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.  
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

**Pöytäkirjan nähtävilläpito**

Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä yleisessä tietoverkossa  
02.12.2022 alkaen.

Kaupunginvaltuusto

§ 60

28.11.2022

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kvalt 28.11.2022 § 60

Kuntalain (410/2015) 94 §:n ja hallintosäännön 77 §:n mukaan kokouskutsu valtuuston kokoukseen on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen kaupunginvaltuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kaupungin verkkosivuilla. Kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali voidaan lähettää sähköisesti. Salassa pidettäviä tietoja voidaan lähettää vain suojatulla tietoliikenneyhteydellä.

Kutsu tähän kaupunginvaltuuston kokoukseen ja esityslista liitteineen on 22.11.2022 julkaistu yleisessä tietoverkossa ja luottamushenkilöiden verkkopalvelussa sekä lähetetty tieto esityslistan julkaisusta tekstiviestillä valtuutetuille. Ilmoitus kokouksesta on julkaistu yleisessä tietoverkossa Outokummun kaupungin verkkosivuilla, [www.outokummunkaupunki.fi](http://www.outokummunkaupunki.fi), 22.11.2022 sekä paikallislehti Outokummun Seudussa 24.11.2022.

Kuntalain (410/2015) 140 §:n ja hallintosäännön 99 §:n mukaan valtuuston pöytäkirja siihen liitettyine valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Tämän kokouksen tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Outokummun kaupungin verkkosivuilla, [www.outokummunkaupunki.fi](http://www.outokummunkaupunki.fi), 2.12.2022 alkaen.

Puheenjohtaja toteaa kaupunginvaltuuston kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös**

Puheenjohtaja totesi.

Kaupunginvaltuusto

§ 61

28.11.2022

**Pöytäkirjantarkastajat**

Kvalt 28.11.2022 § 61

Hallintosäännön 98 §:n mukaan kaupunginvaltuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa.

**Päätösehdotus**

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan kaupunginvaltuutetut Harri Lasarov ja Voitto Mansikkamäki.

**Päätös**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Harri Lasarov ja Voitto Mansikkamäki.

Keskusvaalilautakunta	§ 24	10.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 200	21.11.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 62	28.11.2022

## Varavaltuutettu Rakib Aslanin eronpyyntö ja varavaltuutettujen määrän täydentäminen / Suomen Sosialidemokraattinen Puolue r.p.

269/00.00.01.01/2022

Keskvltk 10.11.2022 § 24

### Selostus

Suomen Sosialidemokraattisen Puolueen (SDP) Outokummun valtuustoryhmän viides varavaltuutettu Rakib Aslan on 2.11.2022 pyytänyt eroa kaupunginvaltuuston varajäsenyydestä sekä kaupunkirakennelautakunnan rakennus- ja ympäristöjaoston varajäsenyydestä, koska hänen aikansa ei työtehtävien vuoksi riitä luottamustoimen hoitamiseen.

Tämän johdosta kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Hanna Huttunen on pyytänyt vaalilain (714/1998) 93.2 §:n nojalla keskusvaalilautakuntaa määräämään uusia varavaltuutettuja kuntalain (410/2015) 17 §:n mukaisesti.

Kuntalain 17 §:ssä säädetään varavaltuutetuista seuraavasti:

“Valtuutetuille valitaan varavaltuutettuja jokaisen kuntavaaleissa esiintyneen vaaliliiton, puolueen ja yhteislistan ensimmäisistä valitsematta jääneistä ehdokkaista sama määrä kuin valtuutettuja, kuitenkin vähintään kaksi. Yhteislistan ulkopuolella olleen valitsijayhdistyksen ehdokkaana valitulla valtuutetulla ei ole varavaltuutettua.”

“Jos valtuutetun on todettu menettäneen vaalikelpoisuutensa, hänet on vapautettu toimestaan tai hän on kuollut, valtuuston puheenjohtaja kutsuu hänen sijaansa jäljellä olevaksi toimikaudeksi asianomaisen vaaliliiton, puolueen tai yhteislistan järjestyksessä ensimmäisen varavaltuutetun.”

Keskusvaalilautakunta on kokouksessaan 16.6.2021 (§ 74) vahvistanut 13.6.2021 järjestettyjen kuntavaalien tuloksen SDP:n varavaltuutettujen osalta seuraavasti:

Nimi	Äänimäärä	Vertausluku
1. Kolehmainen, Sirkka-Liisa	35	79,000
2. Vartiainen, Marja-Terttu	33	69,125
3. Rissanen, Toivo	23	61,444
4. Jaskari, Mirva	15	55,300
5. Aslan, Rakib	14	50,273
6. Koponen, Tanja	14	46,083

Seuraavaksi eniten ääniä SDP:n ehdokkaista sai

Nimi	Äänimäärä	Vertausluku
Hyytiäinen Jani	11	42,538

Keskusvaalilautakunta	§ 24	10.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 200	21.11.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 62	28.11.2022

Vaikutusarvointi Ei vaikutusarviointia.

Valmistelija toimistosihteeri-arkistonhoitaja

Lisätietoja keskusvaalilautakunnan sihteeri Pekka Jääskeläinen, puh. 050 464 3324, pekka.jaaskelainen@outokummunkaupunki.fi

Esittelijä Puheenjohtaja

**Päätösehdotus** Keskusvaalilautakunta:

1) päättää, että Jani Hyytiäinen nousee SDP:n uudeksi varavaltuutetuksi,

2) toteaa, että SDP:n varavaltuutettujen luettelo kutsumisjärjestyksessä on täydennyksen jälkeen seuraava:

Nimi	Äänimäärä	Vertausluku
1. Kolehmainen, Sirkka-Liisa	35	79,000
2. Vartiainen, Marja-Terttu	33	69,125
3. Rissanen, Toivo	23	61,444
4. Jaskari, Mirva	15	55,300
5. Koponen, Tanja	14	46,083
6. Hyytiäinen, Jani	11	42, 538

3) toteaa, että varavaltuutettu Jani Hyytiäisen valtuustokausi alkaa sen jälkeen, kun kaupunginvaltuusto on myöntänyt eron varavaltuutettu Rakib Aslanille, ja

4) saattaa päätöksen varavaltuutettujen määrän täydentämisestä tiedoksi kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle.

**Päätös** Puheenjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Khall 21.11.2022 § 200

Varavaltuutettu Rakib Aslan (SDP) on pyytänyt eroa kaupunginvaltuuston varajäsenyydestä. Eronpyyntöään hän perustelee ajan puutteella luottamustoimen hoitamiseen työkiireiden vuoksi.

Kuntalain 70 §:n mukaan "luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä". Syyn pätevyyden arviointi kuuluu sille toimielimelle, jonka valittava luottamushenkilö on. Pätevä syy voi olla mikä tahansa luottamustoimen hoitamista vaikeuttava seikka.

Keskusvaalilautakunta	§ 24	10.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 200	21.11.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 62	28.11.2022

Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Kuntalain 70 §:n mukaan valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.

Valmistelija Toimistos sihteeri

Lisätietoja Hallinto- ja talousjohtaja Päivi Lintumäki, 050 382 7769,  
paivi.lintumaki@outokummunkaupunki.fi

Esittelijä Kaupunginjohtaja

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto myöntää Rakib Aslanille eron varavaltuutetun tehtävästä ja toteaa hänen luottamustoimensa päättyneeksi.

Samalla kaupunginhallitus päättää merkitä keskusvaalilautakunnan päätöksen varavaltuutettujen määrän täydentämisestä tiedoksi ja esittää asian edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

**Päätös** Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Kvalt 28.11.2022 § 62

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto myöntää Rakib Aslanille eron varavaltuutetun tehtävästä ja toteaa hänen luottamustoimensa päättyneeksi.

Kaupunginhallitus esittää keskusvaalilautakunnan päätöksen varavaltuutettujen määrän täydentämisestä tiedoksi kaupunginvaltuustolle

**Päätös** Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen yksimielisesti.



Kaupunginhallitus	§ 201	21.11.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 63	28.11.2022

**Rakib Aslanin eronpyyntö rakennus- ja ympäristöjaoston varajäsenyydestä**

269/00.00.01.01/2022

Khall 21.11.2022 § 201

## Selostus

Rakib Aslan pyytää 2.11.2022 päivätyllä kirjeellä eroa kaupunkirakennelautakunnan rakennus- ja ympäristöjaoston varajäsenyydestä. Eronpyyntöään hän perustelee ajan puutteella luottamustoimen hoitamiseen työkiireiden vuoksi. Rakib Aslan on toiminut Juhani Westmanin henkilökohtaisena varajäsenenä.

Kuntalain 70 §:n 3 momentin mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Kuntalain 71 §:ssä säädetään mm., että vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö, jonka kotikunta kyseinen kunta on.

Kuntalain 74 §:n mukaan vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö.

Tasa-arvolain mukaan 5 -jäsenisen kunnallisen toimielimen jäsenistä ja varajäsenistä miesten ja naisten vähimmäislukumäärä on 2. Tasa-arvo vaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä. Varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä ei kuitenkaan tarvitse olla samaa sukupuolta.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimeen voidaan valita henkilö, joka on suostunut ottamaan toimen vastaan. Suostumus on asetettu valinnan edellytykseksi, joten se on annettava ennen valintaa.

## Vaikutusarviointi

-

## Valmistelija

Toimistos sihteeri

## Lisätietoja

Hallinto- ja talousjohtaja Päivi Lintumäki, 050 382 7769,  
paivi.lintumaki@outokummunkaupunki.fi

## Esittelijä

Kaupunginjohtaja

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

1. myöntää eron Rakib Aslanille rakennus- ja ympäristöjaoston varajäsenyydestä, ja

2. valita rakennus- ja ympäristöjaostoon Juhani Westmanin henkilökohtaisen varajäsenen Rakib Aslanin tilalle toimikauden jäljellä olevaksi ajaksi.

Kaupunginhallitus	§ 201	21.11.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 63	28.11.2022

**Päätös** Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Kvalt 28.11.2022 § 63

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

1. myöntää eron Rakib Aslanille rakennus- ja ympäristöjaoston varajäsenyydestä, ja
2. valita rakennus- ja ympäristöjaostoon Juhani Westmanin henkilökohtaisen varajäsenen Rakib Aslanin tilalle toimikauden jäljellä olevaksi ajaksi.

**Päätös**

1. Kaupunginvaltuusto myönsi yksimielisesti eron Rakib Aslanille rakennus- ja ympäristöjaoston varajäsenyydestä.
2. Kaupunginvaltuusto valitsi yksimielisesti toimikauden jäljellä olevaksi ajaksi Heikki Savolaisen rakennus- ja ympäristöjaostoon Juhani Westmanin henkilökohtaiseksi varajäseneksi.

Kaupunginvaltuusto	§ 39	30.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	21.11.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 64	28.11.2022

**Alli Mattilan ym. valtuustoaloite: Julkisen taiteen hankintabudjetti yhteen prosenttiin kaupungin investointimenoista**

152/00.01.06/2022

Kvalt 30.05.2022 § 39

Selostus Hallintosäännön mukaisessa järjestyksessä Alli Mattila ym. jättivät kaupunginvaltuustolle liitteenä olevan aloitteen.

**Päätös** Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Khall 21.11.2022 § 203

Selostus Alli Mattilan ym. jättämässä valtuustoaloitteessa todetaan mm. että kaupungin konsernistrategiassa vuosille 2022-2025 on asetettu strategiseksi tavoitteeksi olla strategiakauden päättyessä paikka, jossa on tapahtumia, tilaa ja tekemistä ja elävää kaupunkikulttuuria. Tavoitteen saavuttamiseksi kaupunki on kirjannut sitoutuneensa mahdollistamaan ja kehittämään kulttuurin toimintaedellytyksiä kaupungissa.

Aloitteen mukaan kunnan tehtävänä on muun muassa edistää kulttuuria ja taidetta osana asukkaiden hyvinvointia, terveyttä, osallisuutta sekä paikallista ja alueellista elinvoimaa.

Aloitteessa todetaan edelleen, että kun kaupunki on satsannut viime vuosina infraan, mm. pääkadun, koulun, sote-aseman kaltaisiin investointeihin, tulisi myös satsata siihen, että myös kulttuuri näkyy Outokummun kaupungissa.

Aloitteessa esitetään, että kaupunki varaa tuleviin talousarvioihinsa vuosittaisten investointimenojen määrästä yhtä prosenttia (1%) vastaavan summan, jolla se tilaa vuosittain julkista taidetta kaikkien kaupunkilaisten saataville.

Hallintopalvelut on pyytänyt asiasta hyvinvointipalvelujen sekä kaupunkirakennepalvelujen lasunnon.

Kaupunginvaltuusto	§ 39	30.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	21.11.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 64	28.11.2022

**Hyvinvointilautakunta** (8.11.2022 § 93) toteaa lausunnossaan seuraavaa:

Taiteella ja kulttuurilla samoin kuin liikunnalla on tutkimustiedon perusteella positiivisia vaikutuksia ihmisen hyvinvointiin ja terveyteen. Prosenttiperiaate on monissa maissa ja vajaassa kolmasosassa Suomen kunnista käytössä oleva käytäntö, jossa 1 % rakennuskustannuksista käytetään taiteeseen. Periaatteesta ei ole olemassa mitään virallista ja yhdenmukaista määritelmää, vaan jokainen kunta soveltaa ja noudattaa periaatetta haluamallaan tavalla. Taiteen edistämiskeskus on julkaissut aiheesta oppaat prosenttitaiteen tuottajalle ja tilaajalle.

Aloitteen määrittelemällä tavalla myös runkovesijohdon uusiminen lisäisi prosenttitaiteen rahoitusta Outokummussa. Käytännön toteutuksen kannalta loogisempaa voisi olla sitoa prosenttiperiaate esim. vain tietyn tyyppiin rakennuskohteisiin uudisrakentamisessa ja mahdollisesti myös korjausrakentamisessa. Toki taiteella tuunattu taajamatraktori olisi myös oiva paikka julkiselle taiteelle. Lisäksi olisi perusteltua harkita prosenttiperiaatteen soveltaminen kussakin investointihankkeessa tapauskohtaisesti, esim. museorakennuksen tai näyttelytilan rakentamisessa prosenttitaideperiaatetta ei välttämättä ole perusteltua käyttää. Joissain kohteissa voi myös tilanne olla se, että kaupungilla on jo olemassa olevaa taidetta, joka olisi sijoitettavissa kohteeseen. Kyse on myös siitä, halutaanko prosenttiperiaatteella tukea kaikissa tilanteissa sekä taiteen tekijöiden työllisyyttä että taiteen vaikutusta kohteen käyttäjiin vai riittääkö pelkästään jälkimmäinen.

Outokummussa on toteutettu varsinaisesti yksi prosenttiperiaatteen mukainen kohde: Kummun koulu, jonka uuteen osaan hankittiin taiteen edistämiskeskuksen avustuksella taidetta koulun A, B, C (ruokala) ja D siipiin. Ruokalaan sijoitetun teoksen taitelijoina toimivat koulun kaikki oppilaat, jotka toteuttivat teoksen yhdessä teoksen suunnitelleen ammattitaiteilijan kanssa.

**Kaupunkirakennepalvelujen** osalta kaupunkirakennejohtaja Jarkko Karvonen toteaa seuraavaa:

Tätä nykyä investointihankkeiden kustannusarvioihin ei ole lisätty mitään osuutta taiteelle. Hanke, jossa on ollut taiteenhankinnalle määrärahaa, oli Kummun koulun rakennushanke. Kaupunkirakennejohtaja peräänkuulutti lausunnossaan selkeää toimintamallia, minkä tyyppiin hankintoihin voitaisiin varata taiteen hankkimisen määräraha.

Kun kysytään mitä taide on, mitä jokin asia tai ilmiö on, niin vastauksen antaminen tapahtuu aina jostain näkökulmasta käsin. Taide käsitteenä on hankala. Se on laaja-alainen kattotermi moninlaisille ilmiöille ja tekemisen tavoille, joilla ei ole juuri mitään yhteistä keskenään ja jotka eivät ole yhteismitallisia. Taide-sanalla yleensä tarkoitetaan kaikkia niitä toimintoja ja tuotteita, joilla ihminen eri aistein havaittavin keinoin koettaa herättää toisissa itsessään kokemiaan tunnevaikutuksia.

Kaupunginvaltuusto	§ 39	30.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	21.11.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 64	28.11.2022

Taidetta tehdään piristämään, sillä halutaan tuottaa iloa ja myös suruakin. Sen halutaan herättävän tunteita ja ihmisen uinuvia alitajuisia ajatuksiakin. Hyvä taide on sellaista, jota ei sivuuteta ilman heränneitä tunteita. Taidemuodot, kuten tilataide ja ympäristötaide ovat nykypäivää.

Kaupungilla on paljon näköaistein havaittavaa taidetta. Arkistonhoitaja Pekka Jääskeläinen on inventoinut kaupungintalon ja Syrjäkadun rakennusten taide-esineet ja niitä on yhteensä 124 kappaletta, joista 63 esillä kaupungintalolla ja 16 Syrjäkadulla. Lisäksi varastossa on yhteensä peräti 45 teosta, jotka voisi sijoittaa eri paikkoihin. Taideteoksia on myös kaupungin muissa yksiköissä, joita ei ole vielä kokonaan kartoitettu, eli kaupungilla on runsaasti taide-esineistöä.

Taidehan on paljon muutakin kuin esineistöä, on musiikkia, lausuntaa, esityksiä jne. Outokummun kulttuuritoimi sidosryhmineen on tuottanut runsaasti erilaisia tapahtumia, joista ison osan voisi tulkita mitä suurimmassa määrin taidehankinnoiksi tai taidenautinnoksi.

Myös kaivosmuseolla on paljon taiteeksi luettavia sekä esineistöä että tapahtumia. Näyttelyitä on kuluvana vuonna ollut mm. malminetsintä, pioneerinäyttely, kultanäyttely, Pitkälahden rata, Museotunnelissa Stone Age -valokuvanäyttely, Arkkitehtuuria Pohjois-Karjalassa.

Liitteenä on luetteloitu kulttuuritoimen sekä museon/Matkakummun järjestämiä tapahtumia ja taiteellisia tilaisuuksia kuluvana vuonna. Listaukset eivät ole tyhjentyviä. Liitteessä punaisella merkityt on samoja tapahtumia useassa listassa. Liitteistä näkyy, että Outokummussa tapahtuu niin taiteen kuin kulttuurin rintamalla.

Mennään sitten määrärahoihin. Kaupungin kuluvan vuoden tilinpäätös tulee olemaan reilusti alijäämäinen, tämänhetkinen ennuste reilut 7 milj. euroa. Vielä virkahenkilövalmistelussa oleva talousarvio vuodelle 2023 on reilut 0,1 milj. euroa alijäämäinen, myös suunnitteluvuodet 2024-2025 ovat alijäämäisiä. Kaupungin ei ole juuri nyt hyvä hetki tehdä päätöksiä asioista, jotka merkitsevät lisää kuluja. Hyvä on myös huomioida jo olemassa oleva runsas taide- ja taide-elämys- sekä kulttuuritarjonta kaupungissa.

Aloite on kuitenkin hyvä, ja kuten kaupunkirakennepalvelut lausunnossaan toteaa, tulisi olla selkeä toimintamalli ja ennalta tiedossa, minkä tyyppisiin hankintoihin varattaisiin taiteen hankkimisen määräraha. Hyvinvointilautakunnan näkemys on myös samantyyppinen.

Tulevina vuosina yli 1 miljoonan euron rakennusinvestointihankkeeseen varataan tapauskohtaisesti 1 % investointikuluista taiteen hankkimista varten. Hankittavan taiteen ei tule kasvattaa käyttötalousmenoja.

Kaupunginvaltuusto	§ 39	30.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	21.11.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 64	28.11.2022

Vaikutusarviointi	Taiteen tarjonnan lisääminen.
Valmistelija	Hyvinvointijohtaja, kaupunkirakennejohtaja, hallinto- ja talousjohtaja
Lisätietoja	Em. valmistelijat
Esittelijä	Kaupunginjohtaja
<b>Päätösehdotus</b>	Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto päättää merkitä edellä olevan vastauksena Alli Mattilan ym. valtuustoaloitteeseen ja todeta aloitteen loppuun käsitellyksi.
<b>Päätös</b>	Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kvalt 28.11.2022 § 64

<b>Päätösehdotus</b>	Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto päättää merkitä edellä olevan vastauksena Alli Mattilan ym. valtuustoaloitteeseen ja todeta aloitteen loppuun käsitellyksi.
<b>Päätös</b>	Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet

- [1] Alli Mattilan ym. valtuustoaloite: Julkisen taiteen hankintabudjetti yhteen prosenttiin kaupungin investointimenoista
- [2] Kulttuuritoimen tapahtumat
- [3] Tapahtumat 2022 Vanha Kaivos
- [4] Näyttelyt kesä 2022 Vanha kaivos

Kaupunginhallitus	§ 206	21.11.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 65	28.11.2022

**Kiinteistö Oy Tikkamäen Vuokratalot Oy:n osakkeiden ostaminen**

277/02.02.00/2022

Khall 21.11.2022 § 206

## Selostus

**Kiinteistö Oy Tikkamäen Vuokratalojen perustiedot**

Pohjois-Karjalan sosiaali- ja terveystalujen kuntayhtymä Siun sote omistaa Kiinteistö Oy Tikkamäen Vuokratalojen koko osakekannan. Kyseessä on osakeyhtiö, joka omistaa neljä kerrostaloa Joensuussa. Kiinteistöt sijaitsevat Karsikossa osoitteessa Pyörretie 13 ja Hukanhaudalla osoitteissa Karjamäen 2 sekä Äyräpäänkatu 2 ja Äyräpäänkatu 12.

Kiinteistö Pyörretie 13 on rakennettu vuonna 1991, ja siinä on 23 huoneistoa, joiden kerrosala on yhteensä 1 564 m<sup>2</sup>.

Kiinteistö Karjamäentie 2 on rakennettu vuonna 1980, ja siinä on 49 huoneistoa, joiden kerrosala on 2 927 m<sup>2</sup>.

Kiinteistö Äyräpäänkatu 2 on rakennettu vuonna 1992, ja siinä on 24 huoneistoa, joiden kerrosala on 1 360 m<sup>2</sup>.

Kiinteistö Äyräpäänkatu 12 on rakennettu vuonna 1992, ja siinä on 15 huoneistoa, joiden kerrosala on 863 m<sup>2</sup>.

Kaikki kiinteistöt ovat kaukolämmössä.

Huoneistokoot vaihtelevat yhdestä huoneesta neljään huoneeseen. Kiinteistöissä olevat huoneistot on vuokrattu pääasiassa Siun soten työntekijöille. Vuokrausaste on tällä hetkellä n. 98 %.

Vuonna 2021 yhtiön tulot olivat noin 780 000 euroa, ja kiinteistöjen hoitokulut noin 441 000 euroa, josta korjausten osuus noin 116 000 euroa. Poistojen määrä oli noin 69 000 euroa. Liikevoitto oli noin 266 000 euroa. Taseen loppusumma on noin 2,6 miljoonaa euroa. Yhtiö on käytännössä velaton; sen vieras pääoma koostuu vakuusmaksuista ja ostovelloista (vieras pääoma vuoden 2021 tilinpäätöksessä oli noin 70 000 euroa). Vuoden 2021 lopussa yhtiön rahat ja pankkisaamiset olivat noin 580 000 euroa.

Yhtiön kiinteistöjä on pidetty kunnossa asianmukaisesti. Yhtiön PTS-suunnitelman mukaan vuosien 2021 -2030 suunnitellut kiinteistöjen korjaukset olisivat yhteensä noin 2,83 miljoonaa euroa (ts. keskimäärin vuodessa noin 283 000 euroa). Suurimpia korjauksia suunnitelmakaudella olisivat kaikissa kiinteistöissä toteutettavat käyttövesijohtojen uusimiset. Lähtökohtana on, että yhtiö hoitaisi korjausten rahoituksen tulorahoituksella ja/tai ottamalla tarvittaessa lainaa korjausten tekemiseen, mikäli tulorahoitus ei riitä.

Kaupunginhallitus	§ 206	21.11.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 65	28.11.2022

### **Kaupan taustalla olevat syyt**

Hyvinvointialueet aloittavat toimintansa vuoden 2023 alussa.

Hyvinvointialueiden aloittaessa toimintansa Pohjois-Karjalan sosiaali- ja terveyspalvelujen kuntayhtymän varat, velat ja sitoumukset siirtyvät hyvinvointialueelle. Sote-uudistuksen voimaanpanolain 33 §:n mukaisesti kuntayhtymän jäsenkuntien on katettava kuntayhtymän taseeseen kertynyt alijäämä kuntalain säännösten mukaisesti ennen kuntayhtymän siirtämistä hyvinvointialueelle.

Kiinteistö Oy Tikkamäen Vuokratalojen omistus on kuntayhtymän taseessa merkitty noin 84 000 euron arvoiseksi. Jos kuntayhtymää myy KOY Tikkamäen vuokratalojen osakkeensa ennen kuluvan vuoden loppua, kuntayhtymä voisi kirjata tilinpäätökseensä osakemyynnistä tuloksi myyntihinnan ja osakkeiden tasearvon välisen erotuksen mukaisen myyntivoiton. Myyntivoitto pienentäisi vastaavalla määrällä sitä kuntayhtymän alijäämää, joka jäsenkuntien on katettava ennen kuntayhtymän siirtämistä hyvinvointialueelle.

Pohjois-Karjalan sosiaali- ja terveyspalvelujen kuntayhtymä on saamansa omistajaohjauksen mukaisesti yrittänyt myydä KOY Tikkamäen Vuokratalojen osakkeita ulkopuolisille tahoille. Vallitsevasta taloudellisesta epävarmuudesta ja markkinatilanteesta johtuen myynti ei ole onnistunut. Tässä tilanteessa vaihtoehdoksi jää se, että kuntayhtymän jäsenkunnat ostaisivat KOY Tikkamäen Vuokratalojen osakkeet. Tällöin kuntayhtymä saisi kirjattua tilinpäätökseensä osakkeiden myyntivoiton, joka pienentäisi kuntayhtymän alijäämää.

Osakkeiden kauppahinnaksi on määritelty kuusi miljoonaa euroa. Se perustuu kahden kiinteistönvälittäjän arvioon. Yhden kiinteistönvälittäjän arvio yhtiön arvosta on noin 9 miljoonaa euroa ja toisen alle 5 miljoonaa euroa. Kun KOY:n osakkeiden tasearvo on noin 84 000 euroa, kuntayhtymän myyntivoitto kuuden miljoonan euron kauppahinnalla olisi noin 5,9 miljoonaa euroa.

Osakkeiden hankkimista voidaan pitää kunnan edun mukaisena, koska tällä tavoin kunta saa omaisuutta kuntayhtymän katettavaa alijäämää vastaan. Mikäli kauppaa ei tehtäisi, kunnat joutuisivat kattamaan joka tapauksessa myyntivoittoa vastaavan kuntayhtymän alijäämän saamatta mitään alijäämän kattamisen vastineeksi. Edellä mainitusta johtuen kauppaa voidaan kaikki seikat huomioiden pitää tarkoituksenmukaisena myös niiden kuntien osalta, joiden alueella yhtiön omistamat asunnot eivät sijaitse.

### **Osakkeiden jakautuminen ja kauppakirja**

Kiinteistö Oy Tikkamäen Vuokratalojen osakekanta koostuu yhteensä sadasta osakkeesta. Kauppahinnan ollessa 6 miljoonaa euroa yhden osakkeen hinnaksi tulee siten 60 000 euroa. Osakkeet on tarkoitus jakaa kuntayhtymän jäsenkuntien kesken vuoden 2021 palvelujen käytön mukaisessa suhteessa. Tämä tarkoittaa, että osakkeet jakautuisivat kuntien välillä seuraavasti olettaen, että kaikki jäsenkunnat ostavat osuutensa osakkeista:



Kaupunginhallitus  
 Kaupunginvaltuusto

 § 206  
 § 65

 21.11.2022  
 28.11.2022

Kunta	Osakkeet	Kauppahinta
Heinävesi	3	180 000 €
Ilomantsi	4	240 000 €
Joensuu	42	2 520 000 €
Juuka	4	240 000 €
Kitee	7	420 000 €
Kontiolahti	6	360 000 €
Lieksa	8	480 000 €
Liperi	7	420 000 €
Nurmes	7	420 000 €
Outokumpu	5	300 000 €
Polvijärvi	3	180 000 €
Rääkkylä	1	60 000 €
Tohmajärvi	3	180 000 €
<b>YHTEENSÄ</b>	100	6 000 000 €

Mikäli joku kunnista tekisi osakkeiden ostamisesta kielteisen päätöksen, niin tällaisen kunnan osakkeet olisi perustelluinta jakaa osakkeita ostavien kesken ostajien ko. tilanteessa erikseen sopimalla tavalla. Tästä syystä kuntien on aiheellista päätöksessään varautua siihen, että ne voivat ostaa 1-2 osaketta enemmän kuin edellä mainitussa taulukossa todettu osakemäärä.

Kauppahinnan lisäksi kunnat joutuvat maksamaan osakkeiden kauppahinnasta verohallinnolle varainsiirtoveron, joka on 2 prosenttia kauppahinnasta.

Osakkeiden kauppakirja on laadittu sellaiseksi kuin se tavanomaisesti on osakeyhtiön koko osakekannan kaupoissa (pois lukien purkava ehto). Tarkoituksena on, että kuntien kauppakirjat ovat kaikki samansisältöiset lukuun ottamatta luonnollisesti osakkeiden lukumäärää ja kauppahintaa. Kauppakirjassa on tavanomaiset myyjän vakuutukset liittyen kohteensa olevaan yhtiöön ja sen omistamiin kiinteistöihin sekä määräykset myyjän vastuusta siinä tilanteessa, että vakuutuksia rikotaan tai kaupan kohteesta annetussa tiedoissa on virheellisyyksiä.

Jotta kuntayhtymä voi kirjata myyntivoiton tilinpäätöksensä, kauppa on toteutettava ennen kuluvan vuoden loppua. Kuntayhtymän ja kuntien kauppa koskevat kaikki päätökset eivät välttämättä ole vielä lainvoimaisia, kun kauppakirja on allekirjoitettava ja kauppa toteutettava. Tästä syystä kauppakirjassa joudutaan varautumaan siihen, että kauppa purkautuu, jos joko myyjän tai ostajan kauppa koskeva jonkin päätös kumotaan lainvoimaisella tuomiolla. Näin ollen kauppakirjaan on otettu kaupan purkautumista koskevat määräykset.

Siinä tapauksessa, että jonkin kunnan ostopäätös kumottaisiin lainvoimaisella päätöksellä, tämän kunnan osalta osakkeet palautuisivat myyjälle (ja sen

Kaupunginhallitus	§ 206	21.11.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 65	28.11.2022

seuraajalle hyvinvointialueelle), jolloin myyjä (sen seuraaja) palautuisi tältä osin yhtiön osaomistajaksi.

Pohjois-Karjalan sosiaali- ja terveystalvelujen kuntayhtymän hallitus päättää osaltaan osakkeiden myynnistä kunnille. Sote-uudistuksen voimaanpanolain 39 §:n nojalla kauppa edellyttää myös, että hyvinvointialue antaa kuntayhtymän päätökselle suostumuksensa.

Kaupungin hallintosäännön 26 § (Kaupunginhallituksen ratkaisuvalla) mukaan kaupunginhallitus ratkaisee asiat, jotka koskevat osakkeiden hankkimista hyväksytyin talousarvion puitteissa.

Vaikutusarviointi	Pohjois-Karjalan sosiaali- ja terveystalvelujen kuntayhtymän alijäämän pienentäminen Tulevien vuosien perustalvelujen valtionosuuden määrän kasvaminen
Valmistelija	Hallinto- ja talousjohtaja
Lisätietoja	Hallinto- ja talousjohtaja Päivi Lintumäki, <a href="mailto:paivi.lintumaki@outokummunkaupunki.fi">paivi.lintumaki@outokummunkaupunki.fi</a> , puh. 050 382 7769.
Esittelijä	Kaupunginjohtaja
<b>Päätösehdotus</b>	Kaupunginhallitus päättää  1) ostaa Pohjois-Karjalan sosiaali- ja terveystalvelujen kuntayhtymältä Kiinteistö Oy Tikkamäen Vuokratalojen osakkeita enintään 6 kappaletta hintaan 60 000 euroa per osake liitteenä olevan kappakirjan mukaisin ehdoin  ja valtuuttaa hallinto- ja talousjohtajan tekemään kauppakirjaan tarvittaessa vähäisiä teknisluonteisia muutoksia,  2) esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto myöntää investointiosaan menokohdalle 1212 1119 osakkeet ja osuudet 370 000 euron määrärahan Kiinteistö Oy Tikkamäen Vuokratalojen osakkeiden ostoa varten.
<b>Päätös</b>	Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kvalt 28.11.2022 § 65

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto myöntää investointiosaan menokohdalle 1212 1119 osakkeet ja osuudet 370 000 euron määrärahan Kiinteistö Oy Tikkamäen Vuokratalojen osakkeiden ostoa varten.

Kaupunginhallitus	§ 206	21.11.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 65	28.11.2022

**Päätös**

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen yksimielisesti.

Merkitään, että Ilkka Hiltunen ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 18:18-18:24. Esteellisyyden syy: yhteisöjääviys, Ilkka Hiltunen on Siun soten hallituksen jäsen.

Kaupunginhallitus	§ 149	08.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 50	29.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 170	03.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 180	17.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 208	21.11.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 66	28.11.2022

## Kaupunginjohtajan valinta

147/01.01.01.01/2022

Khall 08.08.2022 § 149

### Selostus

Kaupunginjohtaja Pekka Hyvönen on irtisanoutunut kaupunginjohtajan virasta niin, että viimeinen virantoimituspäivä on 31.12.2022. Kaupunginhallitus on kokouksessaan 6.6.2022 § 125 hyväksynyt eropyynnön.

Kuntalain 41 §:n mukaan kunnanjohtajan valitsee valtuusto. Kunnanjohtaja voidaan valita joko toistaiseksi tai määräajaksi ja hän on virkasuhteessa kuntaan. Hallintosäännön 41 §:n mukaan "koeajasta päättää se, joka ottaa palvelussuhteeseen". Hallintosäännön 40 §:n mukaan "viran ja toimen julistaa haettavaksi se, jonka tehtävänä on valita henkilö palvelussuhteeseen. Kaupunginvaltuuston täytettävän viran julistaa haettavaksi kaupunginhallitus."

Kuntalaissa ei ole säännöksiä kunnanjohtajan viran hakumenettelystä tai kelpoisuusvaatimuksista. Perustuslain 125 §:n mukaan yleiset nimitysperusteet julkisiin virkoihin ovat taito, kyky ja koeteltu kansalaiskunto. Hakumenettelyssä sovelletaan viranhaltijalain vaatimuksia. Lain 5 §:n mukaan kunnanjohtajan virkaan voidaan suostumuksen nojalla ottaa sellainenkin henkilö, joka ei ole hakenut virkaa ja jonka kelpoisuudesta on esitetty riittävä selvitys.

Todettakoon, että kuntalaissa puhutaan pelkästään kunnasta ja kunnanjohtajasta. Kuntalain 4 §:n mukaan "kunta voi käyttää nimitystä kaupunki, kun se katsoo täyttävänsä kaupunkimaiselle yhdyskunnalle asetettavat vaatimukset."

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 20.6.2022 § 45 hyväksynyt hallintosäännön 39 §:n mukaisesti kaupunginjohtajan viran kelpoisuusehdoksi ylempi korkeakoulututkinto ja johtamiskokemusta.

Hallintosäännön 26 §:n kohdan 9 mukaan kaupunginhallitus ratkaisee asiat, jotka koskevat toimikunnan/työryhmän asettamista. Kaupunginhallitus on kokouksessaan 6.6.2022 § 126 nimennyt kaupunginjohtajan valintaa valmistelevan työryhmän, joka koostuu hallituksen ja valtuuston puheenjohtajistosta.

Kaupunginjohtajan valintaa valmisteleva työryhmä on kokouksessaan 16.6.2022 päättänyt, että kaupunginjohtajan rekrytointia varten tehdään monikanavainen markkinointiviestinnän kampanja, joka markkinoi laaja-alaisesti sekä kaupunkia että kaupunginjohtajan rekrytointia. Kampanjan toteuttamiseen pyydettiin

Kaupunginhallitus	§ 149	08.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 50	29.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 170	03.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 180	17.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 208	21.11.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 66	28.11.2022

tarjoukset kolmelta mainostoimistolta 27.6.2022 mennessä. Lomakausi hankaloitti rekrytointiprosessin etenemistä, joten päätettiin jatkaa tarjousten jättöaikaa ja tarjoukset tulee jättää 8.8.2022 klo 12 mennessä.

Työryhmä ja valtuustoryhmien puheenjohtajat ovat 22.6.2022 kokoontuneet valmistelmaan muita kaupunginjohtajan valinnan kriteereitä.

Kaupungin hallintosäännön 3 §:n mukaan kaupunginhallituksen esittelijänä toimii kaupunginjohtaja. Kaupunginjohtajan ollessa poissa tai esteellinen, esittelijänä toimii ensisijaisesti hänen sijaisekseen määrätty tai kaupunginhallituksen puheenjohtaja.

Vaikutusarviointi	Ei
Valmistelija	Hallinto- ja talousjohtaja, valmistelutyöryhmä
Lisätietoja	Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Jonna Nissinen, <a href="mailto:jonna.nissinen@outokummunkaupunki.fi">jonna.nissinen@outokummunkaupunki.fi</a> , puh. 044 7559 444.
Esittelijä	Kaupunginhallituksen puheenjohtaja
<b>Päätösehdotus</b>	<p>Kaupunginhallitus päättää</p> <ol style="list-style-type: none"><li>esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginjohtaja valitaan toistaiseksi voimassa olevaan virkasuhteeseen 1.1.2023 alkaen, koeaika 6 kk,</li><li>julistaa kaupunginjohtajan viran haettavaksi ajalle 1.9.-25.9.2022,</li><li>todeta viran kelpoisuusehdoksi kaupunginvaltuuston 20.6.2022 § 45 päätöksen mukaisesti ylempi korkeakoulututkinto ja johtamiskokemusta,</li><li>hyväksyä kaupunginjohtajan valintaa valmistelevalle työryhmälle valtuudet käyttää ostopalveluja kaupunginjohtajan rekrytoinnissa sekä siihen liittyvässä soveltuvuusarvioinnissa.</li></ol> <p>Lisäksi kaupunginhallitus päättää muista valintakriteereistä seuraavaa: Kaupunginjohtajan valinnassa arvostetaan seuraavia tekijöitä:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- ihmisten johtaja / läsnä kuntalaisille / helposti lähestyttävä</li><li>- vahva verkostoituja ja näkemyksellinen visionääri.</li></ul> <p>Kaupunginjohtajan valinnassa eduksi katsotaan:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- kokemus tai perehtyneisyys kunnallishallinnosta ja lainsäädännöstä</li><li>- elinkeinoelämän, yrittäjyyden ja teollisuuden tuntemus.</li></ul> <p>Lisäksi tehtävässä menestyminen edellyttää erinomaisia vuorovaikutustaitoja.</p>

Kaupunginhallitus	§ 149	08.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 50	29.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 170	03.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 180	17.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 208	21.11.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 66	28.11.2022

Kielitaitovaatimuksina: suomi ja englanti, plussaa muista.

Tehtävän kuvauksessa on huomioitava konsernijohtaminen ja tiimin/johtoryhmän johtaminen.

**Päätös** Kaupunginhallituksen puheenjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Kvalt 29.08.2022 § 50

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginjohtaja valitaan toistaiseksi voimassa olevaan virkasuhteeseen 1.1.2023 alkaen, koeaika 6 kk.

**Päätös** Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen yksimielisesti.

---

Khall 03.10.2022 § 170

Selostus Kaupunginjohtajan virantäyttöä valmisteleva työryhmä on kokoontunut 26.9.2022. Kaupunginjohtajan viran haku-aika päättyi 25.9.2022 klo 23.59. Työryhmä totesi, että hakemuksia oli tuolloin määräaikaan mennessä tullut 11 kappaletta. Kelpoisuusehdot täytti 8 hakijaa.

Kelpoisuusehdot täyttävät hakijat:  
maatalous- ja metsätieteiden tohtori Jalo Aminoff  
filosofian maisteri Maarika Kasonen  
tekniikan tohtori Jari Lauronen  
tietojenkäsittelytieteiden maisteri Peter Marks  
tekniikan diplomi-insinööri Jorma Pietiläinen  
kauppatieteiden tohtori Jari Kattainen  
kasvatustieteiden maisteri Marjut Ahokas  
insinööri (ylempi AMK) Antti Pietarinen.

Hakijat, jotka eivät täyttäneet kelpoisuusehtoja:  
Lasse Kemppainen

Kaupunginhallitus	§ 149	08.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 50	29.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 170	03.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 180	17.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 208	21.11.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 66	28.11.2022

Miska Sorvari  
tekniikan insinööri Kimmo Vähäkoski.

Vaikutusarviointi	Ei
Valmistelija	Kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Lisätietoja	Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Jonna Nissinen, <a href="mailto:jonna.nissinen@outokummunkaupunki.fi">jonna.nissinen@outokummunkaupunki.fi</a> , puh. 044 7559 444.
Esittelijä	Kaupunginhallituksen puheenjohtaja
<b>Päätösehdotus</b>	Kaupunginhallitus käsittelee hakemukset ja päättää jatkotoimenpiteistä.
<b>Päätös</b>	Kaupunginhallitus yksimielisesti päätti jatkaa kaupunginjohtajan viran hakuaikaa 14.10.2022 klo 15.00 saakka.

---

Khall 17.10.2022 § 180

Selostus Kaupunginjohtajan viran jatkettu hakuaika päättyi 14.10.2022 klo 15. Määräaikaan mennessä tuli 11 uutta hakemusta.

**Kelpoisuusehdot täyttävät hakijat 1. kierroksella:**

maatalous- ja metsätieteiden tohtori Jalo Aminoff  
filosofian maisteri Maarika Kasonen  
tekniikan tohtori Jari Lauronen  
tietojenkäsittelytieteiden maisteri Peter Marks  
tekniikan diplomi-insinööri Jorma Pietiläinen  
kauppatieteiden tohtori Jari Kattainen  
kasvatustieteiden maisteri Marjut Ahokas  
insinööri (ylempi AMK) Antti Pietarinen.

**Kelpoisuusehdot täyttävät hakijat 2. kierroksella:**

filosofian ja yhteiskuntatieteiden maisteri Ari Tervashonka  
yhteiskuntatieteiden maisteri Heikki Pietarinen  
yhteiskuntatieteiden maisteri Mika Honkanen  
filosofian maisteri Matti Ruhanen  
kauppatieteiden maisteri Anu Sepponen  
oikeustieteen kandidaatti (ylempi korkeakoulututkinto) Jyrki Kiianlinna

Kaupunginhallitus	§ 149	08.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 50	29.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 170	03.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 180	17.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 208	21.11.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 66	28.11.2022

tradenomi (ylempi ammattikorkeakoulu) Jari Kukkonen  
yhteiskuntatieteiden maisteri Simo Pöyhönen sekä  
kauppatieteiden maisteri Päivi Lintumäki

**Hakijat, jotka eivät täyttäneet kelpoisuusehtoja:**

Lasse Kemppainen  
Miska Sorvari  
tekniikan insinööri Kimmo Vähäkoski  
insinööri (AMK) Joni Luukkonen (2. hakukierros)  
medianomi Jukka Evilampi. (2. hakukierros)

Vaikutusarviointi	Ei
Valmistelija	Kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Lisätietoja	Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Jonna Nissinen, <a href="mailto:jonna.nissinen@outokummunkaupunki.fi">jonna.nissinen@outokummunkaupunki.fi</a> , puh. 044 7559 444.
Esittelijä	Kaupunginhallituksen puheenjohtaja
<b>Päätösehdotus</b>	Kaupunginhallitus päättää 1) merkitä tietoonsa kaupunginjohtajan virkaa hakeneet, 2) valita haastatteluun kutsuttavat, 3) antaa valintatyöryhmälle oikeuden suorittaa haastattelut, sekä 4) antaa valintatyöryhmälle oikeuden valita haastateltavista soveltuvuusarviointiin lähetettävät hakijat.
<b>Päätös</b>	Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti 1. merkitä tiedokseen kaupunginjohtajan virkaa hakeneet 2. valita haastatteluun kutsuttavat: Marjut Ahokas, Jari Lauronen, Maarika Kasonen, Jari Kattainen, Heikki Pietarinen, Päivi Lintumäki, Anu Sepponen 3. antaa valintatyöryhmälle oikeuden suorittaa haastattelut, sekä 4. antaa valintatyöryhmälle oikeuden valita haastateltavista soveltuvuusarviointiin lähetettävät hakijat.  Merkitään, että hallinto- ja talousjohtaja Päivi Lintumäki ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 17.41-17:53. Esteellisyyden syy: osallisuusjääviys. Päivi Lintumäki on hakenut kaupunginjohtajan virkaa.

Merkitään, että pöytäkirjanpitäjänä tämän asian kohdalla toimi Allu Mattila.



Kaupunginhallitus	§ 149	08.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 50	29.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 170	03.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 180	17.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 208	21.11.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 66	28.11.2022

Merkitään, että Hanna Huttunen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17:56

---

Khall 28.11.2022 § 211 § 66

Selostus	Valintatyöryhmä lähetti soveltuvuusarviointiin seuraavat Marjut Ahokas, Maarika Kasonen, Jari Kattainen, Päivi Lintumäki ja Anu Sepponen. Soveltuvuusarviointien tuloksia esiteltiin valintatyöryhmälle 14.11.2022 ja kaupunginvaltuustolle 17.11.2022. Kaupunginvaltuusto on käsitellyt kaupunginjohtajan valintaa myös iltakoulussa 21.11.2022.
Vaikutusarviointi	Ei
Valmistelija	Kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Lisätietoja	Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Jonna Nissinen, jonna.nissinen@outokummunkaupunki.fi, 044 755 9444
Esittelijä	Kaupunginhallituksen puheenjohtaja
<b>Päätösehdotus</b>	Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto päättää <ol style="list-style-type: none"><li>suorittaa virkavaalin kaupunginjohtajan valitsemiseksi seuraavien hakijoiden kesken Päivi Lintumäki ja Anu Sepponen</li><li>että, virkavaali on ehdollinen, kunnes valittu esittää hyväksyttävän lääkärintodistuksen terveydentilastaan.</li></ol>
<b>Päätös</b>	Kaupunginhallituksen puheenjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.  Merkitään, että Sanna Antikainen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 16:05.  Merkitään, että Alli Mattila saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 16:12.

---

Kaupunginhallitus	§ 149	08.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 50	29.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 170	03.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 180	17.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 208	21.11.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 66	28.11.2022

Kvalt 28.11.2022 § 66

### **Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto päättää

1. suorittaa virkavaalin kaupunginjohtajan valitsemiseksi seuraavien hakijoiden kesken Päivi Lintumäki ja Anu Sepponen
2. että, virkavaali on ehdollinen, kunnes valittu esittää hyväksyttävän lääkärintodistuksen terveydentilastaan.

### **Päätös**

1. Kaupunginvaltuusto päätti suorittaa virkavaalin kaupunginjohtajan valitsemiseksi Päivi Lintumäen ja Anu Sepposen kesken.

Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Hanna Huttunen esitti, että vaali suoritetaan suljettuna lippuäänestyksenä.

Puheenjohtaja kutsui ääntenlaskijoiksi ja vaalitoimitsijoiksi pöytäkirjan tarkastajiksi valitut valtuutetut Harri Lasarovin ja Voitto Mansikkamäen.

Ennen äänestyksen suorittamista avattiin vaaliurna ja esitettiin se valtuustolle. Todettiin, että vaaliurna oli tyhjä. Suoritettiin vaali suljettuna lippuäänestyksenä.

Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja keskeytti kokouksen äänten laskemisen ajaksi klo 18:36-18:42.

Suoritetussa vaalissa annettiin 27 ääntä, jotka jakautuivat seuraavasti:

Lintumäki Päivi 23 ääntä

Sepponen Anu 3 ääntä

Tyhjä äänestyslippu 1

Tämän jälkeen kaupunginvaltuuston puheenjohtaja totesi, että Päivi Lintumäki on saanut yli puolet annetuista äänistä, joten hän on tullut valituksi kaupunginjohtajan virkaan.

2. Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen yksimielisesti.

Merkitään, että Päivi Lintumäki ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta ennen tämän asian käsittelyä ja päätöksentekoa klo 18:25. Esteellisyyden syy: osallisuus- eli asianosaisjääviys, Päivi Lintumäki on hakenut kaupunginjohtajan virkaa.

Merkitään, että pöytäkirjanpitäjänä tämän asian kohdalla toimi hyvinvointijohtaja Jukka Orenius.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 60, § 61, § 64**

**Kaupunginvaltuusto**

28.11.2022

### **MUUTOKSENHAKUKIELLOT JA NIIDEN PERUSTEET**

Tähän päätökseen ei saa tehdä kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 62, § 63, § 65, § 66**

## VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

### Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä kunnan jäsen.

### Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Maankäyttö- ja rakennuslain 188.3 §:n mukaan kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen *asianosaisten* tietoon samaan aikaan, kun päätöksen katsotaan kuntalain 140 §:n mukaisesti tulleen kunnan jäsenen tietoon.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

### Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään **Itä-Suomen hallinto-oikeudelle**.

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, sisäänkäynti Puistokadun puolelta, 70100 Kuopio

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio

Puhelin: 029 56 42502 (asiakaspalvelu)

Faksi: 029 56 42501

Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Puhelinvaihte: 029 56 42500

Aukioloajat: Asiakaspalvelu on avoinna arkisin 8.00 - 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointiz.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*)
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*)
- 3) vaatimusten perustelut
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

### Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Outokummun kaupunginkanslian kirjaamosta.

Postiosoite: PL 47, 83501 Outokumpu

Käyntiosoite: Hovilankatu 2, Outokumpu, avoinna klo 9.00-11.30 ja 12.30-15.00

Sähköpostiosoite: kirjaamo@outokummunkaupunki.fi

Puhelinnumero: 013 5591 (vaihde)

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi 2.12.2022 alkaen yleisessä tietoverkossa.