

Vastine Vaasan hallinto-oikeudelle Itä-Suomen aluehallintoviraston 26.11.2024 tekemään päätökseen kohdistuvaan valitukseen

97/11.01.00.05/2024

Rakympj 26.03.2025 § 12

Selostus	Vaasan hallinto-oikeus on varannut Outokummun kaupungille tilaisuuden antaa kirjallisen vastineen (Dnro 3/03.04.04.04.20/2025) Mauri Juvosen valituksen johdosta. Valitus koskee Itä-Suomen aluehallintoviraston päätöstä vesilain mukaisen luvan myöntämistä saunalautan pystyttämiseksi kiinteistön Niemelä 309-403-7-15 edustalle. Valittajan vaatimuksena on, että lupa on myönnettävä hakemuksen mukaisesti 20 vuoden määräajaksi, mikäli pysyvää lupaa ei myönnetä. Mikäli lupaa ei myönnetä, tulee asia palauttaa Itä-Suomen aluehallintoviraston uudelleen käsiteltäväksi. Outokummun kaupungin rakennus- ja ympäristöjaosto antaa seuraavan vastineen valitukseen: Hakemuksessa/valituksessa ei olla esitetty saunan jätevesisuunnitelmaa. Vaikka kyseessä on sauna, jossa käsitellään vähäisiä määriä vettä, jätevesiä ei saa laskea suoraan vesistöön (Outokummun kaupungin ympäristönsuojelumääräykset § 5.5). Hanke ei olisi kaavamerkinnän vastainen, jos hanke sijoittuisi kaavan mukaisesti maa-alueelle vesialueen sijaan. Kaupungin näkemyksen mukaan Aluehallintoviranomainen ei myöskään ole toimivaltainen viranomainen käsittelemään saunan luvitusta, vaan itse sauna-asiaassa toimivaltainen viranomainen on kaupungin rakennusvalvonta. Koska vesialueella ei lähtökohtaisesti ole rakennusoikeutta, kaupungin rakennustarkastajan toimesta on kehoitettu luvan hakijaa purkamaan ilman lupaa rakennettu sauna, ja purkamaan tai vaihtoehtoisesti hakemaan lupa lautalle/laiturille toimivaltaiselta viranomaiselta (Aluehallintovirasto).
Vaikutusarviointi	Ei
Valmistelija	Vs. ympäristönsuojelusihteeri ja rakennustarkastaja
Lisätietoja	Vs. ympäristönsuojelusihteeri Tuomas Tikka, 044 755 9378, tuomas.tikka@outokummunkaupunki.fi ja rakennustarkastaja Janne Korpela, 044 755 9333, janne.korpela@outokummunkaupunki.fi
Esittelijä	Rakennustarkastaja
Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristöjaosto päättää antaa Vaasan hallinto-oikeudelle yllä olevan vastineen.
Päätös	Rakennustarkastajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
