

Palvelualue: Kaupunkirakennepalvelut TP

Toimielin: Kaupunkirakennelautakunta

Vastuhenkilö: Kaupunkirakennejohtaja

Sitovat tunnusluvut	TP 2024	TA 2025	TP 2025	ERO
Määrätavoitteet				
Yhdyskuntasuunnittelu				
Kaavojen käsittely-aika vireille tulosta valtuuston käsitte-lyyn/kk	10	10	18	-8
Kartoitukset pohjakar-talle/kk	2	2	2	0
Maa- ja metsätilat				
Myytävä puumäärä m³/v (ko. vuonna tehdyt kaupat, hakkuut voi tehdä seuraavan kahden vuoden ai- kana. Tuotot toteutuivat arvioitua pa- remmin)	3 435	2 500	981,5	1518,5
Metsähoitotyöt ha/v	37	30	30	0
Toimitilapalvelut				
Toimitilapalvelun kiinteistöt	41	41	41	0
Ympäristöhoito				
Hoidetut viheralueet, ha/vuosi	16	16	16	0
Kadut- ja liikenneväylät				
Katujen talvikunnossapito €/as./v (asukasluku 30.6.2025: 6 404)	39,7	38	38,5	0,5
Katujen ja liikenneväylien kustannukset €/katu km/v (pois lukien yksityistieavustus)	6 793	6794	6797,8	3,8
Laatutavoitteet				
Veden laatuvaatimusten täyttyminen, tutkituista näytteistä hyväksyttyjä tu- loksia %	100 %	100 %	100 %	0
Jäteveden puhdistustulok- set lupaehtoja paremmat, vaatimus 90–93 %	>95 %	>95 %	>95 %	0
Rakennusluvut käsitellään joustavasti, käsittelyaika vko.	<2	<2	<2	0

Toiminnan tunnuslu- vut (ei sitovat)	TP 2024	TA 2025	TP2025	ERO
Siivouspalvelut				
Siivottavat pinta-alat m² (Sateenkaaren päiväkotia ja pois, lisäyk- senä Takomo ja Servon tiloja)	22 115	21 810	21 789	-21

Vesihuoltopalvelut				
Laskutettava vesimäärä 1 000 m ³	349	340	405	65
Puhdistettava jv-määrä 1 000 m ³	657	670	527	-143
Laskutettava jv-määrä 1 000 m ³	256	248	321	73
Henkilöstö, htv.				
Tekniset palvelut	38,2	38,5	38,5	0
Vesihuoltopalvelut	6,6	6,5	6,5	0
Rakennusvalvonta ja ympäristönsuojelu	1,7	2,0	2,0	0

Toiminnan tunnusluvut (ei sitovat)	TP 2024	TA 2025	TP 2025	ERO
Asiakkaat/kysyntä				
Jätehuolto				
Käsittelyyn tulevat öljyiset maat tn.		0	0	0
Erityismaiden käsittely t		100	110	10
Ympäristöhoito				
Auratut keskustan kadut km/v		65,2	65,2	0
Auratut jalkakäytävät ja kevyenliikenteen väylät km/v		19,2	19,2	0

1 000 €	TP 2024	TA 2025	TP 2025	ERO
Toimintatuotot	9 300	9 060	9 775	714
Toimintakulut	-7 565	-7 928	-8 235	-307
Toimintakate	1 735	1 133	1 540	407

Olennaiset tapahtumat toimintavuotena

Kaupungintalon remontti valmistui suunnitelman mukaisesti tammikuun lopussa. Vesijohtovuotoja oli useampia, joista neljä vesilaitoksen vastuualueella. Vesilaitoksen vuotoihin reagointia parannettiin asentamalla virtausta mittaavia kaivoja. Polvijärvellä myytäviin ostopalvelutehtäviä laajennettiin ja teknisen johtajan tehtävien hoitaminen aloitettiin 50 % työpanoksella. Kuntastrategia päivitettiin loppuvuodesta ja se osaltaan ohjaa kaupunkirakennepalveluiden toimintaa.

Arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä

Suuremmat investoinnit talonrakennuspuolella on tehty. Tulevina vuosina seuraavat suuremmat projektit painottuvat infran- ja vesihuoltopalveluiden investointeihin.

Sisäinen valvonta ja riskien hallinta

Vuoden 2025 sisäisen tarkastuksen raportti ja suunnitelma vuodelle 2026 on käsitelty kaupunkirakennelautakunnassa 11.2.2026.

Käyttöomaisuus	1 000 €
Arvo 1.1.	38 338
Lisäykset	2 454
Rahoitusosuudet	-28
Vähennykset	-26
Poistot	2 100
Arvo 31.12.	38 648