

Ehdotusvaihe / Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040, Heinäveden osa-alue

Maakuntahallitus 22.05.2023 § 68
163/03.00.00.02/2023

Maakuntakaavaehdotus on valmistunut ja on valmiina lausunnoille asetettavaksi maankäyttö- ja rakennusasetuksen (MRA) 13 §:n mukaisesti 24.5.2023–30.6.2023 väliselle ajalle.

Maakuntakaavan nimi vaihtuu siirryttäessä kaavaluonnoksesta nyt ehdotusvaiheeseen kuvaamaan tosiasiallisesti kaavan sisältöä eli nimi muuttuu **Heinäveden osa-aluemaakuntakaavaksi** (Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040, Heinäveden osa-alue). Koska kyseessä on nimenomaan osaa Pohjois-Karjalasta käsittelevä maakuntakaava niin osa-aluekaava on oikeampi käsite kuin vaihekaava, jolla tarkoitetaan tiettyä tai tiettyjä maankäyttökokonaisuuksia käsittelevää kaavaa. Heinäveden osa-aluekaavasta on käytetty ehdotusvaiheeseen saakka nimeä 2. vaihe, josta nimestä nyt luovutaan.

Heinäveden osa-aluemaakuntakaavan ehdotus koostuu seuraavasta sisällöstä:

- Kaavakartta
- Merkinnät ja määräykset
- Kaavaselostus
- Liiteosio

Maakuntakaavaehdotuksessa on huomioitu maakuntakaavaluonnoksesta saatu palaute. Kaikkiaan kaavaluonnoksesta saatiin siis 43 palautetta eli 37 lausuntoa ja 7 yksityistä mielipidettä (yhteensä 10 allekirjoittajaa). Kaavaehdotusta on käyty läpi eri palaverissa ja eri toimijoiden kesken. Maakuntahallitus kävi evästyskeskustelua kaavaehdotuksesta 27.3.2023. Maakuntakaavan ohjausryhmä käsittelee kaavaehdotusta kokouksissaan 2.3.2023 sekä 9.5.2023 ja maakuntakaavatyöryhmä kokouksissaan 23.2.2023 ja 3.5.2023. SOVA-ryhmä käsittelee puolestaan kaavaehdotusta kokouksessaan 5.5.2023. Lisäksi maakuntaliitto järjesti yhdessä Heinäveden kunnan kanssa 13.4.2023 erillisen saimaannorpan pesimäalueet ja maakuntakaava -yleisötilaisuuden Heinävedellä.

Kaavaehdotuksen kaava-asiakirjoihin on tehty tarkennuksia ja täsmennyksiä. Mitään merkittävämpiä isoja muutoksia ei olla ehdotusvaiheen kaava-asiakirjoihin tehty, sen sijaan pienempiä tarkennuksia ja aluerajausmuutoksia kylläkin. Esimerkkeinä muutoksista saimaannorpan pesimäalueita on rajattu pienemmäksi ja kohdentumaan Heinäveden Pytäräveden alueella kahdelle erilliselle pienemmälle alueelle, pohjavesialueet on päivitetty kaavaan, metsähallituksen esittämät luonnonsuojelualueet on päivitetty kaavaehdotukseen ja vaikutusten arviointia on terävöitetty ja täsmennetty edelleen. Muutamia yksittäisiä alueita ja kohteita on myös poistettu kaavaehdotuksesta saadun palautteen ja käytyjen keskustelujen perusteella.

Maakuntakaavaehdotus on nyt valmiina maakuntahallituksen hyväksyttäväksi ja asetettavaksi lausunnoille. Samaan aikaan lähinnä kaavan nimen muutoksesta johtuen myös osallistumis- ja arviointisuunnitelma on päivitetty ja se on myös maakuntahallituksen hyväksymiskäsittelyssä.

Ehdotus (MKJ) Maakuntahallitus päättää
1. asettaa Heinäveden osa-aluemaakuntakaavan kaavaehdotuksen lausunnoille MRA 13 §:n mukaisesti 24.5.2023–30.6.2023 väliselle ajalle,
2. valtuuttaa maakuntaliiton toimiston tekemään mahdollisia teknisiä korjauksia asiakirjoihin ja pyytämään siitä lausunnon, sekä
3. hyväksyä päivitetyn Heinäveden osa-aluemaakuntakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman.

Päätös 1 - 3 hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja Pasi Pitkänen, aluesuunnittelupäällikkö
etunimi.sukunimi@pohjois-karjala.fi, 0400-832572