

Maakuntakaavaehdotus on valmistunut ja on valmiina lausunnoille asetettavaksi maankäyttö- ja rakennusasetuksen (MRA) 13 §:n mukaisesti 24.5.2023–30.6.2023 väliselle ajalle.

Maakuntakaavan nimi vaihtuu siirryttäessä kaavaluonnoksesta nyt ehdotusvaiheeseen kuvaamaan tosiasiallisesti kaavan sisältöä eli nimi muuttuu **Heinäveden osa-aluemaakuntakaavaksi** (Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040, Heinäveden osa-alue). Koska kyseessä on nimenomaan osaa Pohjois-Karjalasta käsittelevä maakuntakaava niin osa-aluekaava on oikeampi käsite kuin vaihekaava, jolla tarkoitetaan tiettyä tai tiettyjä maankäyttökokonaisuuksia käsittelevää kaavaa. Heinäveden osa-aluekaavasta on käytetty ehdotusvaiheeseen saakka nimeä 2. vaihe, josta nimestä nyt luovutaan.

Heinäveden osa-aluemaakuntakaavan ehdotus koostuu seuraavasta sisällöstä:

- Kaavakartta
- Merkinnät ja määräykset
- Kaavaselostus
- Liiteosio

Maakuntakaavaehdotuksessa on huomioitu maakuntakaavaluonnoksesta saatu palaute. Kaikkiaan kaavaluonnoksesta saatiin siis 43 palautetta eli 37 lausuntoa ja 7 yksityistä mielipidettä (yhteensä 10 allekirjoittajaa). Kaavaehdotusta on käyty läpi eri palaverissa ja eri toimijoiden kesken. Maakuntahallitus kävi evästyskeskustelua kaavaehdotuksesta 27.3.2023. Maakuntakaavan ohjausryhmä käsitteli kaavaehdotusta kokouksissaan 2.3.2023 sekä 9.5.2023 ja maakuntakaavatyöryhmä kokouksissaan 23.2.2023 ja 3.5.2023. SOVA-ryhmä käsitteli puolestaan kaavaehdotusta kokouksessaan 5.5.2023. Lisäksi maakuntaliitto järjesti yhdessä Heinäveden kunnan kanssa 13.4.2023 erillisen saimaannorpan pesimäalueet ja maakuntakaava -yleisötilaisuuden Heinävedellä.

Kaavaehdotuksen kaava-asiakirjoihin on tehty tarkennuksia ja täsmennyksiä. Mitään merkittävämpiä isoja muutoksia ei olla ehdotusvaiheen kaava-asiakirjoihin tehty, sen sijaan pienempiä tarkennuksia ja aluerajausmuutoksia kylläkin. Esimerkkeinä muutoksista saimaannorpan pesimäalueita on rajattu pienemmäksi ja kohdentumaan Heinäveden Pytäräveden alueella kahdelle erilliselle pienemmälle alueelle, pohjavesialueet on päivitetty kaavaan, metsähallituksen esittämät luonnonsuojelualueet on päivitetty kaavaehdotukseen ja vaikutusten arviointia on terävöitetty ja täsmennetty edelleen. Muutamia yksittäisiä alueita ja kohteita on myös poistettu kaavaehdotuksesta saadun palautteen ja käytyjen keskustelujen perusteella.

Maakuntakaavaehdotus on nyt valmiina maakuntahallituksen hyväksyttäväksi ja asetettavaksi lausunnoille. Samaan aikaan lähinnä kaavan nimen muutoksesta johtuen myös osallistumis- ja arviointisuunnitelma on päivitetty ja se on myös maakuntahallituksen hyväksymiskäsittelyssä.

Ehdotus	(MKJ) Maakuntahallitus päättää 1. asettaa Heinäveden osa-aluemaakuntakaavan kaavaehdotuksen lausunnoille MRA 13 §:n mukaisesti 24.5.2023–30.6.2023 väliselle ajalle, 2. valtuuttaa maakuntaliiton toimiston tekemään mahdollisia teknisiä korjauksia asiakirjoihin ja pyytämään siitä lausunnon, sekä 3. hyväksyä päivitetyn Heinäveden osa-aluemaakuntakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman.
Päätös	1 - 3 hyväksyttiin yksimielisesti.
Lisätietoja	Pasi Pitkänen, aluesuunnittelupäällikkö etunimi.sukunimi@pohjois-karjala.fi, 0400-832572

Maakuntahallitus 28.08.2023 § 92
163/03.00.00.02/2023

Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040, Heinäveden osa-alue, ehdotus oli MRA 13 §:n mukaisesti lausunnoilla 24.5.–30.6.2023 välisen ajan. Kaavaehdotuksesta saatiin yhteensä 27 lausuntoa. Palautetta saatiin muun muassa yhteysverkoista ja kulttuuri- ja luonnonympäristöihin liittyen. Palaute oli maltillista ja paljon myös ei huomautettavaa -tyyppistä.

Kaavaehdotuksen lausuntovaiheen palautteesta käytiin keskustelua maakuntakaavatyöryhmässä 10.8.2023 sekä maakuntakaavan ohjausryhmässä 17.8.2023. Lakisääteinen ehdotusvaiheen viranomaisneuvottelu järjestettiin 15.8.2023.

Maakuntakaava-asiakirjat ja niihin liittyvä ehdotusaineisto asetetaan maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:n ja -asetuksen 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville 4.9.–6.10.2023 väliselle ajalle. Nähtäville asetettava maankäyttöratkaisua ei ole muutettu kaavan lausuntovaiheen jälkeen, sen sijaan yksittäisiä täsmennyksiä on tehty. Kaavaselistusta ja liiteaineistoja on sen täydennetty kaavaehdotuksen lausuntovaiheen palautteen perusteella. Lisäksi on huomioitu viranomaisneuvottelusta sekä ohjausryhmästä saatu palaute. Kaavaselistusta on täydennetty muun muassa yhteysverkkojen osalta, ja liiteosiota muun muassa kulttuuriympäristöjen osalta.

Nähtäville asetettava kaavaehdotus koostuu seuraavasta sisällöstä:

- Maakuntakaava 2040, Heinäveden osa-alue, kaavakartta
- Maakuntakaava 2040, Heinäveden osa-alue, merkinnät ja määräykset
- Maakuntakaava 2040, Heinäveden osa-alue, kaavaselistus
- Maakuntakaava 2040, Heinäveden osa-alue, liiteosio

Ehdotus	(MKJ) Maakuntahallitus päättää: 1) hyväksyä kaavaehdotuksesta saatujen lausuntojen vastineet 2) asettaa Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040, Heinäveden osa-alue, kaavaehdotuksen julkisesti nähtäville 4.9.–6.10.2023 väliselle ajalle, sekä valtuuttaa maakuntaliiton toimiston tekemään mahdollisia teknisiä korjauksia asiakirjoihin ennen nähtäville asettamista.
---------	--

Päätös

1-2 hyväksyttiin yksimielisesti.

Asian käsittelyn aikana kokouksessa olivat läsnä ympäristöasiantuntija Jukka Nykänen, liikenneasiantuntija Jyrki Suorsa, maankäyttöasiantuntija Heikki Viinikka

Lisätietoja

Pasi Pitkänen, aluesuunnittelupäällikkö
etunimi.sukunimi@pohjois-karjala.fi, puh. 0400 832 572

Jukka Nykänen, ympäristöasiantuntija
etunimi.sukunimi@pohjois-karjala.fi, puh. 050 412 0717