



22.4.2024

104/03.06.03/2024

Outokummun kaupunki
kirjaamo@outokummunkaupunki.fi

Lausuntopyyntönnne 22.3.2024

Lausunto Hautalammen kaivoksen asemakaavasta ja asemakaavan muutoksesta, luonnosvaihe

Outokummun kaupunki pyytää lausuntoa suunnitellun Hautalammen kaivoksen alueen asemakaavoituksen luonnosvaiheesta. Kaava-alue sijaitsee Outokummun keskusta-alueen lounaispuolella. Asemakaava laaditaan noin 300 ha alueelle, josta noin 277 ha on Hautalammen kaivospiirin aluetta. Asemakaavan laatiminen perustuu FinnCobalt Oy:n pyyntöön käynnistää asemakaavoitusprosessi yhtiön omistamalle Hautalammen kaivospiirin alueelle. FinnCobalt Oy suunnittelee entisen Keretin kuparikaivoksen alueella sijaitsevan Hautalammen koboltti-nikkeli-kuparimalmion ottamista tuotantoon.

Pohjois-Karjalan maakuntaliitto toteaa, että kaava-alue sijoittuu voimassa olevassa Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040:ssä kokonaan kaivosalueelle. Kaivospiiriin kuulumattomia alueita rajauksen sisällä ei maakuntakaavan tarkkuus huomioiden esitetä. Maakuntakaavan merkinnät ja määräykset on dokumentoitu asiallisesti. Kaivosalueen asemakaavalla tullaan osoittamaan maakuntakaavan mukaista maankäyttöä aiempaa täsmällisemmin, mutta pääpiirteet säilyvät ennallaan.

Maakuntaliitto esitti kaavan osallistumis- ja arviointivaiheessa huomion moottorikelkkareitin linjauksesta. Kaavoittaja toteaa vastineessaan, että kokonaisuusmaakuntakaavassa 23.11.2020 esitetty ohjeellinen moottorikelkkareitti Outokummun kaupungin keskustaan on huomioitu kaavatyössä.

Keretin kaivostorni on osa valtakunnallisesti merkittävää rakennettua kulttuuriympäristöä ja rakennussuojelukohde. Se on asemakaavassa huomioitu asianmukaisesti srs-merkinnällä (rakennussuojelulain / rakennusperintölain nojalla suojeltu rakennus), mitä maakuntaliitto pitää tärkeänä. Torni on merkittävä koko Outokummun kaupungin identiteettiä määrittävä symboli.

Pohjois-Karjalan maakuntaliitolla ei ole huomauttamista Hautalammen kaivoksen asemakaavasta ja asemakaavan muutoksesta.

Pohjois-Karjalan maakuntaliitto

Maakuntahallitus

Lisätietoja:
Jukka Nykänen, ympäristöasiantuntija
etunimi.sukunimi@pohjois-karjala.fi
puh. 050 412 0717

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu. Voitte tarkastaa allekirjoituksen oikeellisuuden kirjaamosta.