

Rahoituspäätös: Puurakentamisen kehitysalusta / Karelia Ammattikorkeakoulu Oy / Alueiden kestävän kasvun ja elinvoiman tukeminen (AKKE) -määräraha

Maakuntahallitus 29.09.2025 § 114

165/04.02.01/2025

Karelia Ammattikorkeakoulu, LAB-ammattikorkeakoulu, Kajaanin Ammattikorkeakoulu Savonia-ammattikorkeakoulu sekä Kaakkois-Suomen ammattikorkeakoulu ovat hakeneet ”Puurakentamisen kehitysalusta” -hankkeelle Metsäbiotalouden uudet avaukset -kasvuohjelmasta Alueiden kestävän kasvun ja elinvoiman tukeminen (AKKE) -tukea. Hankkeen kustannusarvio on 857 828 euroa, josta AKKE-tukea on haettu 686 263 euroa. Hankkeen suunniteltu kesto 1.1.2026–31.12.2027.

Hankkeen päätavoitteena on muodostaa Itä-Suomeen teollisen puurakentamisen arvoverkosto, joka yhdistää eri alojen toimijat ja tukee skaalattavien ja vientikelpoisten ratkaisujen kehittämistä. Hankkeessa lanseerataan Testlab-alusta korkeakoulujen ja yritysten yhteistyöhön sekä kehitetään, demonstroidaan ja arvioidaan ratkaisuja hyödynnettäväksi teollisuusrakennuksissa, kuten datakeskuksissa. Hanke vahvistaa syntyvän arvoverkoston toimijoiden kansallista ja kansainvälistä näkyvyyttä. Hankkeessa kehitetään konsepteja ja ratkaisuja erityisesti teollisuusrakentamisen tarpeisiin. Hanke jakautuu kolmeen työpakettiin: teknisiin ja rakenteellisiin ratkaisuihin, liiketoimintamalleihin ja kaupallistamiseen sekä arvoverkostojen ja kansainvälisyyden kehittämiseen. Työpaketeissa tarkastellaan eri puurakenne- sekä talotekniikanratkaisuja muun muassa paloturvallisuuden, muuntojoustavuuden, ehjänä purettavuuden, tietomallivaatimusten näkökulmasta. Lisäksi kehitetään VALUPEX-malli, joka yhdistää investointien ja käyttökustannusten arvioinnin elinkaaren aikaiseen arvomuodostukseen. Lisäksi hankkeessa syntyy toiminnallistaloudellinen arviointikehikko, joka tukee päätöksentekoa monikäyttöisten ja muunneltavien rakennusten yhteydessä.

Ehdotus (MKJ) Maakuntahallitus päättää
1) hyväksyä ”Puurakentamisen kehitysalusta” -hankkeen kokonaiskustannusarvioksi 857 828 euroa ja toteutusajaksi 1.1.2025–31.12.2025
2) myöntää hankkeelle Alueiden kestävän kasvun ja elinvoiman tukeminen (AKKE) -määrärahaa 80 % hyväksytystä kokonaiskustannuksista, enintään 686 263 euroa
3) antaa maakuntajohtajalle valtuudet tehdä hankkeen rahoituspäätös (laki alueiden kehittämisestä ja Euroopan unionin alue- ja rakennepolitiikan toimeenpanosta [756/2021], laki alueiden kehittämisestä ja Euroopan unionin alue- ja rakennepolitiikan hankkeiden rahoittamisesta [757/2021]).

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti kohdat 1 - 3 korjaten aloituspäivämääräksi 1.1.2026 ja lopetuspäivämääräksi 31.12.2027.

Rahoitusasiantuntija Ulla-Riitta Pölönen oli kokouksessa läsnä asian käsittelyn aikana.

Lisätietoja Ulla-Riitta Pölönen, rahoitusasiantuntija
etunimi.sukunimi@pohjois-karjala.fi, puh. 050 477 1023