



Kontiolahden kunta
kaavoitus@kontiolahti.fi

Lausunto vanhan Lehmon osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta

Vanhan Lehmon asemakaavatyö käynnistyi jo vuonna 2015, mutta tämän jälkeen kaava-alueen raja- ja laajuus ovat muuttuneet, joten kunta on laatinut päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja laatii siten myös uuden kaavaluonnoksen. Kaavatyön tavoitteena on laatia asemakaava asemakaavoittamattomille alueille Lehmon osayleiskaavan tavoitteiden mukaisesti sekä osoittaa aluevaraukset asumiselle, virkistykseksi, katualueille ja pyöräilylle.

Kaavoitettava alue sijaitsee Heramon, Kylmäojantien ja Peltolantien välissä pääosin jo rakennetuilla alueilla.

Pohjois-Karjalan maakuntakaavassa suunnittelualue sijoittuu taajamatoimintojen alueelle (A), jonka läpi on linjattu joukkoliikenteen ja pyöräilyn kehittämiskäytävä sekä ulkoilureitti. Nämä ovat kuvattu asianmukaisesti osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa.

Pohjois-Karjalan maakuntaliitto pitää hyvänä asiana, että Kontiolahden kunta asemakaavoittaa keskeisiä jo rakennettuja alueita, eikä sillä ole huomautettavaa kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan.

Pohjois-Karjalan maakuntaliitto

Markus Hirvonen
maakuntajohtaja

Lisätietoja:
Heikki Viinikka, maankäyttöasiantuntija
etunimi.sukunimi@pohjois-karjala.fi
puh. 050-5937269

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu. Voitte tarkastaa allekirjoituksen oikeellisuuden kirjaamosta.