



Joensuun kaupunki
kirjaamo@joensuu.fi

Lausunto musiikki- ja kulttuuritalon asemakaavan muutosehdotuksesta

Joensuun musiikki- ja kulttuuritalon asemakaavamuutos on edennyt ehdotusvaiheeseen. Kaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa musiikki- ja kulttuuritalon rakentaminen hotelli Kimmelin yhteyteen kaavamuutoksen hakijan tavoitteiden mukaisesti. Kaava on edennyt osallistumis- ja arviointisuunnitelman jälkeen suoraan ehdotusvaiheeseen, koska kaavoittajan mukaan kyse on vähäisestä kaavamuutoksesta, vaikkakin rakennushanke itsessään on merkittävä.

Pohjois-Karjalan maakuntaliitto on lausunut aikaisemmin kaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja saanut siihen kaavoittajan vastineen. Maakuntaliitto kiinnittää kaavan ehdotusvaiheessa vielä huomiota siihen, että kaavan yleisiin määräyksiin on kirjattu seuraavanlaisesti: "... on muodostettava yhtenäinen ja korkeatasoinen kokonaisuus, joka soveltuu arvokkaaseen jokimaisemaan". Lähtökohta ja kaavoittajan tavoite on hyvä, mutta koska suunnittelualue sijoittuu arvokkaaseen jokimaisemaan, joka on myös osa valtakunnallisesti arvokasta rakennettua kulttuuriympäristön aluetta (Joensuun rantapuistovyöhyke), voisi tämän valtakunnallisen arvon tuoda arvokasta jokimaisemaa täsmällisemmin esille.

Pohjois-Karjalan maakuntaliitto

Markus Hirvonen
maakuntajohtaja

Lisätietoja:
Heikki Viinikka, maankäyttöasiantuntija
etunimi.sukunimi@pohjois-karjala.fi
puh. 050-5937269

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu. Voitte tarkastaa allekirjoituksen oikeellisuuden kirjaamosta.