

RAKENNUSPAIKKA 607-414-0049-0015
Kuikkapurontie 5c
Kiinteistön nimi LAMMASSAARI
Pinta-ala 1700 m²
Kaava Yleiskaava V21208Y12

HAKIJA Blomberg Merja Johanna

TOIMENPIDE Rantasaunan rakentaminen

Esittelijän teksti Poikkeamista haetaan saunarakennuksen etäisyyden vuoksi rantaviivasta (alle 15 m). Rakennuspaikka on kapea saari, jossa entuudestaan muutamia rakennuksia, joten etäisyyttä rantaviivaan mahdoton toteuttaa. Rakennuspaikka sijaitsee Lahnajärven rantavyöhykkeellä, Sotkuman kylässä. Alueella on omakotitaloja ja lomarakennuksia. Alueella ei ole voimassa asemakaavaa. Alueella on voimassa oikeusvaikutteinen Joensuun seudun yleiskaava, jossa alue on osoitettu maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi.

PÄÄTÖSEHDOTUS Teknisen lautakunnan lupajaosto päättää myöntää hakemuksen mukaisen poikkeamisluvan.

PÄÄTÖS Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöksen antaminen Päätös annetaan julkipanon jälkeen 14.04.2022, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Muutoksenhakuohjaus liitteenä.

Luvan voimassaolo Lupa on voimassa kaksi (2) vuotta siitä, kun tämä päätös on saanut lainvoiman.

Polvijärvi 12.04.2022

Allekirjoittaja



Ari Soikkeli
Tekninen johtaja