

Purkamismääräys koskien kiinteistöllä 607-414-262-10 sijaitsevaa pressukatosta

Teknisen lautakunnan lupajaosto 07.04.2022 § 3

Polvijärven teknisen lautakunnan lupajaosto on lähettänyt kuulemiskirjeen kiinteistön 607-414-262-10 omistajalle koskien rakennettua pressukatosta. Kiinteistön omistaja on toimittanut kuulemiskirjeen pressukatoksen omistajille. Katoksen omistajat eivät ole vastanneet kuulemiseen.

valmistelija: rakennustarkastaja Janne Korpela,

Lisätiedot: rakennustarkastaja Janne Korpela, p. 044 755 9333,
janne.korpela@outokummunkaupunki.fi

esittelijä: tekninen johtaja Ari Soikkeli

Päätösehdotus Teknisen lautakunnan lupajaosta päättää:
1. Määrätä kiinteistöllä 607-414-262-10 sijaitsevan pressukatoksen omistajat purkamaan kyseinen pressukatos siten, että pressukatos on purettu ja alue ennallistettu 27.5.2022 mennessä.
2. Asettaa määräyksen tehosteeksi kiinteän uhkasakon suuruudeltaan 500 euroa, joka lankeaa mikäli määräaika ei noudateta.
3. Velvoittaa katoksen omistajat ilmoittamaan mahdollisessa omistajavaihdostilanteessa uudelle omistajalle edellä esitetyistä määräyksestä ja uhkasakosta sekä ilmoittamaan omistajan vaihdoksesta rakennusvalvontaviranomaiselle.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Teknisen lautakunnan lupajaosto 26.10.2022 § 24
179/10.03.00/2021

Lupajaoston 7.4.2022 tekemää päätöstä ei ole saatu toimitettua asianosaiselle. Tästä syystä johtuen päätös on syytä uudistaa. Päätökseen on syytä tehdä myös tekninen korjaus.

Valmistelija/esittelijä: rakennustarkastaja Janne Korpela/ tekninen johtaja Ari Soikkeli

Lisätiedot: rakennustarkastaja Janne Korpela, p. 044 755 9333,
janne.korpela@outokummunkaupunki.fi

Päätösehdotus 1. Määrätä kiinteistöllä 607-414-262-10 sijaitsevan pressukatoksen omistajat purkamaan kyseinen pressukatos siten, että pressukatos on purettu ja alue ennallistettu 16.12.2022 mennessä.
2. Asettaa määräyksen tehosteeksi kiinteän uhkasakon suuruudeltaan 500 euroa, joka lankeaa mikäli määräaika ei noudateta.
3. Velvoittaa katoksen omistajat ilmoittamaan mahdollisessa omistajavaihdostilanteessa uudelle omistajalle edellä esitetyistä määräyksestä ja uhkasakosta sekä ilmoittamaan omistajan vaihdoksesta rakennusvalvontaviranomaiselle.
4. Periä tästä päätöksestä rakennusvalvonnan maksuperusteiden kohdan 25.3 mukaisesti uhkasakon asettamisesta 352€.
5. Toimittaa tämän päätöksen asianosaiselle todisteellisesti.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.