

LAUSUNTO

LAUSUNTO MÄÄRÄALAN OSTOTARJOUKSEEN

Kiinteistön omistaja on Polvijärven kunta
Kiinteistötunnus 607-414-9-52

Ostotarjouksessa määräalan hintatarjous on 2 500 € ja määräalan käyttötarkoituksena olisi nykyisen asuin kiinteistön laajentaminen ja mahdollisen talousrakennuksen rakentaminen.

Määräala sijaitsee Sotkuman osayleiskaava-alueella ja on merkitty maa- ja metsätalous valtaiseksi ja kaavassa siihen ei ole osoitettu rakennuspaikkoja, joten määräalan myyminen ei vaikuta Sotkuman tontti tarjontaan. Määräalalla suoritettiin metsän harvennushakkuu keväällä 2022, joten jäljellä olevalla puustolla ei ole merkittävää arvoa.

10.11.2022

Ari Soikkeli
tekninen johtaja