

Määräalan myyminen Keijo Juntuselle ja Marja Rissaselle

Kunnanhallitus 21.11.2022 § 202
17/10.00.01.05.00/2022

Keijo Juntunen ja Marja Rissanen ovat tehneet kunnalle ostotarjouksen kiinteistöön 607-414-9-52 kuuluvasta noin 4500 m²:n suuruudesta määräalasta. Tarjouksen kohde sijaitsee Sotkumassa Pitkäsenlahdentie 6:n kohdalla ja on tarjouksen tehneiden omistaman kiinteistön 607-414-9-68 vieressä.

Määräala on merkitty Sotkuman osayleiskaavassa maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi. Kaavassa määräalalle ei ole merkitty rakennuspaikkaa.

Ostotarjouksessa määräalan hinnaksi on tarjottu 2 500 €. Määräalan käyttötarkoituksena olisi nykyisen kiinteistön laajentaminen ja mahdollisen talousrakennuksen rakentaminen.

Hallintosäännön 8 §:n mukaan kunnanhallituksen ratkaisuvallassa on kiinteän omaisuuden ja rakennusten ostaminen, myyminen, vuokraaminen ja vaihtaminen valtuuston hyväksymien perusteiden mukaisesti.

Liitteenä on ostotarjous, karttaote määräalasta ja teknisen johtajan lausunto myytävästä kiinteistöstä.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää myydä Keijo Juntuselle ja Marja Rissaselle liitteenä olevaan karttaan merkityn noin 4 500 m²:n suuruisen määräalan tilasta 607-414-9-52 hintaan 2 500 euroa. Ostaja vastaa määräalan lohkomis- ja lainhuudatuskustannuksista sekä kaupanvahvistajan palkkion maksamisesta. Rakentaminen on mahdollista Polvijärven kunnan rakennusjärjestyksen mukaisesti.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.