

Kunnan omistamien maa-alueiden selvitys

Kunnanhallitus 22.08.2022 § 144

Teknistä tointa on pyydetty selvittämään kunnan omistamat maa-alueet ja niiden käyttötarkoitus jatkossa. Selvitys on liitteenä. Tekninen johtaja Ari Soikkeli saapuu kokoukseen esittelemään selvitystä.

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee selvityksen tiedoksi ja antaa ohjeet jatkotoimia varten.

Päätös Kunnanhallitus merkitsi selvityksen tiedoksi. Kunnanhallitus valtuutti teknisen johtajan tekemään tarkemman selvityksen ja suunnitelman myytävistä sekä yhdistettävistä tonteista 31.10.2022 mennessä.

Kunnanhallitus 21.11.2022 § 206
17/10.00.01.05.00/2022

Tekninen johtaja on esittänyt, että seuraavat kunnan omistamat maa-alueet olisi tarkoituksenmukaista tarjota myytäväksi huutokaupalla:

607-414-57-43 Keskipaljakka Horsmanaho pa. 0,331 ha
Rakennuspaikaksi/lisämaaksi.

607-414-143-16 Korkeakallio Sola pa. 0,2037
Tontti Viinijärven rannassa, jossa vanha arvoton vapaa-ajan asuinrakennus. Tontilla rakennusoikeutta 163 m².

607-413-21-25 Tuomiaho Hukkala pa. 2,194 ha
Metsämaata, jossa sijaitsi kunnan rivitalot, jotka purettiin 2020.

607-402-43-5 Teatteriranta Kinahmo pa. 0,5180 ha
Rantatontti Höytiäisen rannassa. Rakentaminen poikkeamisluvalla tarkastetaan erikseen ennen myyntiin laittoa.

607-401-86-21 Koronniemi Kinahmo pa. 3,05 ha
Metsämaata, jossa ei rakennusoikeutta. Metsän myynti rajoitettua tontilta, koska suurin osa kapeaa niemeä.

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää teknisen johtajan esityksen mukaisesti, että edellä mainitut maa-alueet laitetaan myyntiin huutokaupalla. Kunta pidättää itsellään oikeuden hyväksyä tai hylätä saadut tarjoukset. Samalla kunnanhallitus päättää, että muistakin kunnan omistamista maa-alueista voi tehdä ostotarjouksen ja kunta ottaa niihin kantaa (myynti tai myymättä jättäminen) tapauskohtaisesti.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti siten, että maa-aluetta 607-402-43-5 Teatteriranta Kinahmo ei laiteta myyntiin jatkoselvitysten vuoksi.

Tekninen johtaja Ari Soikkeli poistui kokouksesta pykälän käsittelyn jälkeen klo 20:00.