

Kunnanhallitus

Aika 21.11.2022 klo 18:00 - 21:40

Paikka Kunnanviraston neuvotteluhuone, Polvijärventie 15

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 200	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 201	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 202	Määräalan myyminen Keijo Juntuselle ja Marja Rissaselle	5
§ 203	Teatterirannan rantautumispaikka	6
§ 204	Valtuustoaloitteiden johdosta tehdyt toimenpiteet	7
§ 205	Valtuustoaloite Polvijärven kirkonkylän päiväkotialueen laajentamisesta Pyykkärin puistoon	9
§ 206	Kunnan omistamien maa-alueiden selvitys	10
§ 207	Siun soten alijäämän maksaminen kuntayhtymän siirtyessä hyvinvointialueelle	12
§ 208	Kiinteistö Oy Tikkamäen Vuokratalojen osakkeiden ostaminen	14
§ 209	Kunnanhallituksen lausunto vuoden 2021 arviointikertomuksen aiheuttamista toimenpiteistä	18
§ 210	Kaavin Luikonlahden raakapuuterminalihanke	19
§ 211	Kuntalaisaloite lasten kotihoidontuen kuntalisän käyttöön ottamisesta	20
§ 212	Välirahoitusohjeiden tarkistaminen	22
§ 213	Hankintapäätös pitkäaikaisen lainan ottamisesta	24
§ 214	Ilmoitusasiat	25
§ 215	Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat	26
§ 216	Muut asiat	27

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Leminen Urpo Kuningas Jarno Kuronen Riitta Anttilainen Maiju Kuikka Heikki Mutanen Jukka Rantanen Elisa Reijonen Iiro Tanskanen Raili	Puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen	Teams etäyhteydellä.
Poissa	Laasonen Seppo		
Muu	Mustonen Tiina Tanskanen Jorma Hallikainen Heikki Karvonen Tanja Soikkeli Ari	Valt. puheenjohtaja Valt. 1. vpj Esittelijä Pöytäkirjanpitäjä Tekninen johtaja klo 18.00-20.00	

Allekirjoitukset

Urpo Leminen
puheenjohtaja

Tanja Karvonen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat 200 - 216

Pöytäkirjan tarkastus

Jukka Mutanen
pöytäkirjantarkastaja

Elisa Rantanen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kunnan verkkosivuilla 23.11.2022

Todistaa

Heikki Sirviö
hallintosihteeri

Kunnanhallitus

§ 200

21.11.2022

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 21.11.2022 § 200

Päätösehdotus Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kunnanhallitus 21.11.2022 § 201

Päätösehdotus	Kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan kunnanhallituksen jäsenet Jukka Mutanen ja Elisa Rantanen.
---------------	--

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Määräalan myyminen Keijo Juntuselle ja Marja Rissaselle

Kunnanhallitus 21.11.2022 § 202
17/10.00.01.05.00/2022

Keijo Juntunen ja Marja Rissanen ovat tehneet kunnalle ostotarjouksen kiinteistöön 607-414-9-52 kuuluvasta noin 4500 m²:n suuruisesta määräalasta. Tarjouksen kohde sijaitsee Sotkumassa Pitkäsenlahdentie 6:n kohdalla ja on tarjouksen tehneiden omistaman kiinteistön 607-414-9-68 vieressä.

Määräala on merkitty Sotkuman osayleiskaavassa maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi. Kaavassa määräalalle ei ole merkitty rakennuspaikkaa.

Ostotarjouksessa määräalan hinnaksi on tarjottu 2 500 €. Määräalan käyttötarkoituksena olisi nykyisen kiinteistön laajentaminen ja mahdollisen talousrakennuksen rakentaminen.

Hallintosäännön 8 §:n mukaan kunnanhallituksen ratkaisuvallassa on kiinteän omaisuuden ja rakennusten ostaminen, myyminen, vuokraaminen ja vaihtaminen valtuuston hyväksymien perusteiden mukaisesti.

Liitteenä on ostotarjous, karttaote määräalasta ja teknisen johtajan lausunto myytävästä kiinteistöstä.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää myydä Keijo Juntuselle ja Marja Rissaselle liitteenä olevaan karttaan merkityn noin 4 500 m²:n suuruisen määräalan tilasta 607-414-9-52 hintaan 2 500 euroa. Ostaja vastaa määräalan lohkomis- ja lainhuudatuskustannuksista sekä kaupanvahvistajan palkkion maksamisesta. Rakentaminen on mahdollista Polvijärven kunnan rakennusjärjestyksen mukaisesti.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liite

- 1 Ostotarjous 20_7_2022
- 2 Kartta (003)
- 3 Lausunto

Kunnanhallitus

§ 203

21.11.2022

Teatterirannan rantautumispaikka

Kunnanhallitus 21.11.2022 § 203
58/00.02.04/2022

Polvijärven kunta ja Pohjois-Karjalan vesi- ja ympäristöpiiri ovat tehneet sopimuksen Teatterirannan (607-402-43-5) rantautumispaikan rakentamisesta vuonna 1994 siten, että rakentamisesta vastaa Pohjois-Karjalan vesi- ja ympäristöpiiri ja Polvijärven kunta huolehtii rakenteiden kunnossapidosta. Kiinteistön 607-402-43-5 omistaa Polvijärven kunta.

Rantautumispaikalla olleet rakenteet ovat aikanaan palvelleet Lomakeskus Huhmarin järjestämiä kesäteatteriristeilyjä sekä muita veneilijöitä ja alueella liikkujia. Risteilyasiakkaat saapuivat Huhmarista aluksella rantaan ja siirtyivät jalkaisin Kinahmon kesäteatteriin ja edelleen aluksella takaisin Huhmariin. Teatteriristeilyt ovat päättyneet noin 20 vuotta sitten.

Teatterirannan rantautumispaikan käyttötarkoitus on muuttunut alkuperäisestä, joten rantautumispaikan ylläpitäminen Polvijärven kunnan toimesta on tarpeetonta.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää lopettaa Teatterirannan rantautumispaikan ylläpidon ja kunnostamisen. Kunta ilmoittaa asiasta Pohjois-Karjalan vesi- ja ympäristöpiiriä vastaavalle nykyiselle toimijalle. Kunnanhallitus käsittelee tontin mahdollisen myyntiin laittamisen erillisenä asiana.

Päätös

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti, että ennen lopullista päätöksentekoa tekninen toimi jatkovalmistelee asiaa 31.12.2022 mennessä.

Liite

- 4 Karttaote Teatteriranta
- 5 Kiinteistorekisteriote Teatteriranta
- 6 Vanha asemapiirros Teatteriranta
- 7 Vanha sopimus Teatteriranta

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 145
§ 204

22.08.2022
21.11.2022

Valtuustoaloitteiden johdosta tehdyt toimenpiteet

Kunnanhallitus 22.08.2022 § 145

Kunnanhallitus on 6.6.2022 § 126 antanut valtuustolle selonteon vuonna 2021 tehdyistä aloitteista ja niiden johdosta suoritetuista toimenpiteistä. Valtuusto on käsitellyt asian 14.6.2022 § 16.

Kunnanhallitus on päättänyt seuraavien valtuustoaloitteiden osalta, että tekninen johtaja pyydetään syksyn ensimmäiseen kokoukseen esittelemään selvitys:

1. Valtuustoaloite valaistun mainostaulun hankkimisesta Kylylahden risteyksen lähialueelle/läheisyyteen.
2. Valtuustoaloite selvitystyöstä kunnan omistaman lämpölaitoksen öljykattilan muutoksesta biokaasukäyttöiseksi sekä mahdollisuudesta rakentaa samassa yhteydessä biokaasun tankkausasema .
3. Valtuustoaloite liityntäpysäköintipaikan rakentamiseksi.

Tekninen johtaja Ari Soikkeli esittelee kokouksessa selvityksen aloitteiden johdosta suoritetuista toimenpiteistä.

Päätösehdotus

Tekninen johtaja Ari Soikkeli esittelee kokouksessa selvityksen aloitteiden johdosta suoritetuista toimenpiteistä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Lisäksi kunnanhallitus valtuutti teknisen johtajan tekemään lisäselvityksiä em. valtuustoaloitteisiin liittyen 31.10.2022 mennessä.

Kunnanhallitus 21.11.2022 § 204
61/00.02.00/2022

Tekninen johtaja on antanut liitteinä olevat vastaukset aloitteisiin.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että aloitteet käsitellään vuoden 2023 talousarvioesityksen yhteydessä.

Päätös

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti, että

1. selvitys valtuustoaloitteeseen valaistun mainostaulun hankkimisesta Kylylahden risteyksen lähialueelle/läheisyyteen laitettiin teknisen toimen jatkovalmisteluun, jossa selvitetään Polvijärven yrittäjien kiinnostus mainostaulun käyttöön sekä tarkennettu kustannusarvio. Aloite käsitellään vuoden 2024 talousarvion yhteydessä.
2. selvitys valtuustoaloitteeseen kunnan omistaman lämpölaitoksen öljykattilan muutoksesta biokaasukäyttöiseksi sekä mahdollisuudesta rakentaa samassa yhteydessä biokaasun tankkausasema ei anna aihetta jatkotoimenpiteisiin. Öljykattilan muutos biokaasukäyttöiseksi ei ole taloudellisesti järkevää, koska lämpölaitoksella on kohtuullisen

Kunnanhallitus

§ 145

22.08.2022

Kunnanhallitus

§ 204

21.11.2022

uusi öljykattila, jolla on vielä runsaasti käyttöikää. Polvijärven kunnan biokaasua käyttävien autojen lukumääräarvion perusteella biokaasun tankkausasema ei ole tässä hetkessä kannattava investointi.

3. selvitys valtuustoaloitteeseen liityntäpysäköintipaikan rakentamiseksi laitettiin teknisen toimen jatkovalmisteluun. Aloite käsitellään vuoden 2024 talousarvioesityksen yhteydessä.

Liite

- 8 Valtuusto 051021_Valtuustoaloite PS mainostaulu
- 9 Valtuusto 051021_Valtuustoaloite PS lämpölaite
- 10 Valtuusto 141221_Pykälä 86 liityntäpysäköintipaikan rakentaminen
- 11 Liityntäpysäköintipaikka ja valomainostaulu kustannusarvio
- 12 Valtuustoaloite selvitystyöstä kunnan omistaman lämpölaitoksen öljykattilan muutoksesta biokaasukäyttöiseksi sekä mahdollisuudesta rakentaa samassa yhteydessä biokaasun tankkausasema

Kunnanhallitus

§ 147

22.08.2022

Kunnanhallitus

§ 205

21.11.2022

Valtuustoaloite Polvijärven kirkonkylän päiväkotialueen laajentamisesta Pyykkärin puistoon

Kunnanhallitus 22.08.2022 § 147

Valtuuston kokouksessa 14.6.2022 jätettiin liitteenä oleva valtuustoaloite Polvijärven kirkonkylän päiväkotialueen laajentamisesta Pyykkärin puistoon.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää lähettää teknisen toimen selvitettäväksi aloitteen toteuttamismahdollisuudet ja toteuttamisesta aiheutuvat kustannukset. Selvitys tulee antaa 31.10.2022 mennessä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Ari Soikkeli poistui kokouksesta pykälän käsittelyn jälkeen klo 20:00.

Kunnanhallitus 21.11.2022 § 205
61/00.02.00/2022

Tekninen johtaja on antanut liitteenä olevan vastauksen aloitteeseen.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että asia käsitellään vuoden 2023 talousarvioesityksen yhteydessä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Lisäksi päätettiin selvittää, onko mahdollista, että määräraha jaetaan kahdelle vuodelle.

Liite

13 Valtuustoaloite päiväkodin leikkialue 14_6

14 Päiväkodin leikki- ja ulkoalueen laajennus Pyykkärinpuistoon, sekä pihavarusteiden lisäys

Kunnanhallitus

§ 144

22.08.2022

Kunnanhallitus

§ 206

21.11.2022

Kunnan omistamien maa-alueiden selvitys

Kunnanhallitus 22.08.2022 § 144

Teknistä tointa on pyydetty selvittämään kunnan omistamat maa-alueet ja niiden käyttötarkoitus jatkossa. Selvitys on liitteenä. Tekninen johtaja Ari Soikkeli saapuu kokoukseen esittelemään selvitystä.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee selvityksen tiedoksi ja antaa ohjeet jatkotoimia varten.

Päätös

Kunnanhallitus merkitsi selvityksen tiedoksi. Kunnanhallitus valtuutti teknisen johtajan tekemään tarkemman selvityksen ja suunnitelman myytävistä sekä yhdistettävistä tonteista 31.10.2022 mennessä.

Kunnanhallitus 21.11.2022 § 206

17/10.00.01.05.00/2022

Tekninen johtaja on esittänyt, että seuraavat kunnan omistamat maa-alueet olisi tarkoituksenmukaista tarjota myytäväksi huutokaupalla:

607-414-57-43 Keskipaljakka Horsmanaho pa. 0,331 ha
Rakennuspaikaksi/lisämaaksi.

607-414-143-16 Korkeakallio Sola pa. 0,2037
Tontti Viinijärven rannassa, jossa vanha arvoton vapaa-ajan
asuinrakennus. Tontilla rakennusoikeutta 163 m2.

607-413-21-25 Tuomiaho Hukkala pa. 2,194 ha
Metsämaata, jossa sijaitsi kunnan rivitalot, jotka purettiin 2020.

607-402-43-5 Teatteriranta Kinahmo pa. 0,5180 ha
Rantatontti Höytiäisen rannassa. Rakentaminen poikkeamisluvalla
tarkastetaan erikseen ennen myyntiin laittoa.

607-401-86-21 Koronniemi Kinahmo pa. 3,05 ha
Metsämaata, jossa ei rakennusoikeutta. Metsän myynti rajoitettua tontilta,
koska suurin osa kapeaa niemeä.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää teknisen johtajan esityksen mukaisesti, että edellä mainitut maa-alueet laitetaan myyntiin huutokaupalla. Kunta pidättää itsellään oikeuden hyväksyä tai hylätä saadut tarjoukset. Samalla kunnanhallitus päättää, että muistakin kunnan omistamista maa-alueista voi tehdä ostotarjouksen ja kunta ottaa niihin kantaa (myynti tai myymättä jättäminen) tapauskohtaisesti.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti siten, että maa-aluetta 607-402-43-5 Teatteriranta Kinahmo ei laiteta myyntiin jatkoselvitysten vuoksi.

Tekninen johtaja Ari Soikkeli poistui kokouksesta pykälän käsittelyn jälkeen klo 20:00.

Kunnanhallitus

§ 144

22.08.2022

Kunnanhallitus

§ 206

21.11.2022

Liite

- 15 Kunnan tontteja ja pirstaleisia maa-alueita
- 16 Myytävät tontit koko kunnan alue
- 17 myytävät tontit Sotkuma
- 18 Myytävät kiinteistöt eteläinen karttaosa
- 19 Myytävät tontit pohjoinen kartanosa
- 20 Kartta
- 21 Horsmanaho
- 22 Sola rantatontti
- 23 Hukkala
- 24 Teatteriranta
- 25 Koronniemi

Siun soten alijäämän maksaminen kuntayhtymän siirtyessä hyvinvointialueelle

Kunnanhallitus 21.11.2022 § 207
35/02.02.02/2022

Hyvinvointialueiden perustamisen myötä nykyisten sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymien toiminta päättyy. Sote-uudistusta koskevan voimaannuslain 20.1 §:n mukaan sairaanhoitopiirit ja erityishuoltopiirit siirretään hyvinvointialueille suoraan lain nojalla ja kaikki niille kuuluneet sitoumukset, varat ja velat siirtyvät yleisseuraantona hyvinvointialueille. Lain esitöiden mukaan periaatetta sovelletaan myös sellaisiin kuntayhtymiin, jotka hoitavat perussopimuksen nojalla myös muita jäsenkuntiensa terveydenhuollon tai sosiaalihuollon tehtäviä.

Voimaannuslain 33 §:n mukaan edellä tarkoitettujen kuntayhtymien jäsenkuntien on katettava kuntayhtymän taseeseen kertynyt alijäämä kuntalain (410/2015) säännösten mukaisesti ennen kuntayhtymän siirtämistä hyvinvointialueelle. Lain säännöksistä seuraa, että Pohjois-Karjalan sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymä, Siun sote, siirtyy sitoumuksineen, varoineen ja velkoineen hyvinvointialueelle 1.1.2023 lukien ja kuntayhtymän alijäämät tulee olla katettuna kuntayhtymän viimeisessä, vuodelta 2022 laadittavassa tilinpäätöksessä.

Laissa eikä lain esitöissä ei nimenomaisesti ole määritelty, milloin alijäämän maksu käytännössä suoritetaan. Kirjanpitolautakunnan hyvinvointialue- ja kuntajaosto on antanut lausunnon (16.5.2022, lausunto 128) hyvinvointialueille siirtyvien omaisuus- ja pääomaerien käsittelystä kunnan ja kuntayhtymän kirjanpidossa. Lausunnon mukaan sairaanhoitopiiriin ja erityishuoltopiiriin kuntayhtymän vuoden 2022 saamisiin sisällytetään sellainen osuus alijäämän kattamisesta, johon jäsenkunnat ovat velvollisia voimaannuslain mukaisesti, mutta jota ei ole kyetty arvioimaan vuoden 2022 aikana eikä siksi ole maksettu. Jäsenkunnat kirjaavat osuuden velaksi vuodelle 2022. Kirjaus tehdään kuntayhtymässä ja jäsenkunnissa tulosvaikutteisesti vuodelle 2022.

Siun sotella oli vuoden 2021 tilinpäätöksessä 17,1 milj. euroa katettavaa alijäämää. Myös vuoden 2022 tilikauden tulos tulee olemaan alijäämäinen. Kuntayhtymän tulosennusteen mukaan katettava alijäämä kasvaisi kuluvana vuonna 32 milj. euroa, mutta ennusteessa ei ole huomioitu palkkaharmonisaatiosta aiheutuvia kustannuksia eikä omaisuuden myynnin vaikutuksia. Kuntien vastattavaksi tulevan uuden alijäämän suuruuteen liittyy siten tässä vaiheessa vielä epävarmuutta.

Koska vuoden 2022 ennuste kuitenkin osoittaa katettavan alijäämän kasvavan, on perusteltua, että kunnat suorittavat voimaannuslain 33 §:n ja kirjanpitolautakunnan hyvinvointialue- ja kuntajaoston lausunnon mukaisesti alijäämän maksun Siun sotelle jo kuluvana vuonna vuoden 2021 tilinpäätöksen mukaisen katettavan alijäämän osuuden osalta. Kyse ei ole ylimääräisistä maksusuuksista, vaan voimaannuslain mukaisesta alijäämän kattamisesta, joten maksu ei edellytä perussopimuksen muuttamista.

Kunnanhallitus

§ 207

21.11.2022

Polvijärven kunnan taseessa on Siun soten vuoden 2021 alijäämän maksamista varten 628 139,44 euron varaus, joten vuoden 2021 alijäämän osuuden maksaminen ei heikennä kunnan vuoden 2022 tulosta.

Vuodelta 2022 kertyvän kuntien katettavaksi tulevan alijäämän maksu suoritetaan tilinpäätöksen valmistumisen jälkeen vuonna 2023. Mikäli katettavasta alijäämästä osa perustuu arvioperusteiseen pakolliseen varaukseen, sovitaan tältä osin maksuaikataulusta tarvittaessa erikseen.

Kuluvana vuonna hyväksytyn kuntayhtymän perussopimuksen muutoksen (24b§) mukaisesti kuntayhtymän toiminnan lakkautuessa 31.12.2022 hyvinvointialueiden perustamisen myötä kuntayhtymän alijäämä jaetaan tai ylijäämä palautetaan palvelujen käytön mukaisessa suhteessa. Vuoden 2021 tilinpäätöksen mukainen alijäämä katetaan vuoden 2021 kunta-kohtaisten sosiaali- ja terveystalvelujen toteutuneiden nettokustannusten mukaisessa suhteessa ja vuodelta 2022 kertyvä ali-/ylijäämä jaetaan vuoden 2022 kuntakohtaisten sosiaali- ja terveystalvelujen toteutuneiden nettokustannusten mukaisessa suhteessa.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää maksaa voimaantulolain 33 §:n mukaisesti Siun sotelle kuntayhtymän vuoden 2021 tilinpäätöksen mukaisen alijäämän osuuden vuoden 2022 aikana.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kiinteistö Oy Tikkamäen Vuokratalojen osakkeiden ostaminen

Kunnanhallitus 21.11.2022 § 208
19/02.00/2022

Kiinteistö Oy Tikkamäen Vuokratalojen perustiedot

Pohjois-Karjalan sosiaali- ja terveyspalvelujen kuntayhtymä omistaa Kiinteistö Oy Tikkamäen Vuokratalojen koko osakekannan. Kyseessä on osakeyhtiö, joka omistaa neljä kerrostaloa Joensuussa. Kiinteistöt sijaitsevat Karsikossa osoitteessa Pyörretie 13 ja Hukanhaudalla osoitteissa Karjamäen 2 sekä Äyräpääntie 2 ja Äyräpääntie 12.

Kiinteistö Pyörretie 13 on rakennettu vuonna 1991, ja siinä on 23 huoneistoa, joiden kerrosala on yhteensä 1 564 m².

Kiinteistö Karjamäentie 2 on rakennettu vuonna 1980, ja siinä n 49 huoneistoa, joiden kerrosala on 2 927 m².

Kiinteistö Äyräpääntie 2 on rakennettu vuonna 1992, ja siinä on 24 huoneistoa, joiden kerrosala on 1 360 m².

Kiinteistö Äyräpääntie 12 on rakennettu vuonna 1992, ja siinä on 15 huoneistoa, joiden kerrosala on 863 m².

Kaikki kiinteistöt ovat kaukolämmössä.

Huoneistokoot vaihtelevat yhdestä huoneesta neljään huoneeseen. Kiinteistöissä olevat huoneistot on vuokrattu pääasiassa Siun soten työntekijöille. Vuokrausaste on tällä hetkellä n. 98 %.

Vuonna 2021 yhtiön tulot olivat n. 780 000 euroa, ja kiinteistöjen hoitokulut n. 441 000 euroa, josta korjausten osuus n. 116 000 euroa. Poistojen määrä oli n. 69 000 euroa. Liikevoitto oli n. 266 000 euroa. Taseen loppusumma on n. 2,6 miljoonaa euroa. Yhtiö on käytännössä velaton; sen vieras pääoma koostuu vakuusmaksuista ja ostovelloista (vieras pääoma vuoden 2021 tilinpäätöksessä oli n. 70 000 euroa). Vuoden 2021 lopussa yhtiön rahat ja pankkisaamiset olivat n. 580 000 euroa.

Yhtiön kiinteistöjä on pidetty kunnossa asianmukaisesti. Yhtiön PTS-suunnitelman mukaan vuosien 2021-2030 suunnitellut kiinteistöjen korjaukset olisivat yhteensä n. 2,83 miljoonaa euroa (ts. keskimäärin vuodessa n. 283 000 euroa). Suurimpia korjauksia suunnitelmakaudella olisivat kaikissa kiinteistöissä toteutettavat käyttövesijohtojen uusimiset. Lähtökohtana on, että yhtiö hoitaisi korjausten rahoituksen tulo-rahoituksella ja/tai ottamalla tarvittaessa lainaa korjausten tekemiseen, mikäli tulorahoitus ei riitä.

Kaupan taustalla olevat syyt

Hyvinvointialueet aloittavat toimintansa vuoden 2023 alussa. Hyvinvointialueiden aloittaessa toimintansa Pohjois-Karjalan sosiaali- ja terveyspalvelujen kuntayhtymän varat, velat ja sitoumukset siirtyvät hyvinvointi-

alueelle. Sote-uudistuksen voimaanpanolain 33 §:n mukaisesti kuntayhtymän jäsenkuntien on katettava kuntayhtymän taseeseen kertynyt alijäämä kuntalain säännösten mukaisesti ennen kuntayhtymän siirtämistä hyvinvointialueelle.

Kiinteistö Oy Tikkamäen Vuokratalojen omistus on kuntayhtymän taseessa merkitty n. 84 000 euron arvoiseksi. Jos kuntayhtymää myy KOY Tikkamäen vuokratalojen osakkeensa ennen kuluvaan vuoden loppua, kuntayhtymä voisi kirjata tilinpäätökseensä osakemyynnistä tuloksi myyntihinnan ja osakkeiden tasearvon välisen erotuksen mukaisen myyntivoiton. Myyntivoitto pienentäisi vastaavalla määrällä sitä kuntayhtymän alijäämää, joka jäsenkuntien on katettava ennen kuntayhtymän siirtämistä hyvinvointialueelle.

Pohjois-Karjalan sosiaali- ja terveyspalvelujen kuntayhtymä on saamansa omistajaohjauksen mukaisesti yrittänyt myydä KOY Tikkamäen Vuokratalojen osakkeita ulkopuolisille tahoille. Vallitsevasta taloudellisesta epävarmuudesta ja markkinatilanteesta johtuen myynti ei ole onnistunut. Tässä tilanteessa vaihtoehdoksi jää se, että kuntayhtymän jäsenkunnat ostaisivat KOY Tikkamäen Vuokratalojen osakkeet. Tällöin kuntayhtymä saisi kirjattua tilinpäätökseensä osakkeiden myyntivoiton, joka pienentäisi kuntayhtymän alijäämää.

Osakkeiden kauppahinnaksi on määritetty kuusi miljoonaa euroa. Se perustuu kahden kiinteistönvälittäjän arvioon. Yhden kiinteistönvälittäjän arvio yhtiön arvosta on n. 9 miljoonaa euroa ja toisen alle 5 miljoonaa euroa. Kun KOY:n osakkeiden tasearvo on n. 84 000 euroa, kuntayhtymän myyntivoitto kuuden miljoonan euron kauppahinnalla olisi n. 5,9 miljoonaa euroa.

Osakkeiden hankkimista voidaan pitää kunnan edun mukaisena, koska tällä tavoin kunta saa omaisuutta kuntayhtymän katettavaa alijäämää vastaan. Mikäli kauppaa ei tehtäisi, kunnat joutuisivat kattamaan joka tapauksessa myyntivoittoa vastaavan kuntayhtymän alijäämän saamatta mitään alijäämän kattamisen vastineeksi. Edellä mainitusta johtuen kauppaa voidaan kaikki seikat huomioiden pitää tarkoituksenmukaisena myös niiden kuntien osalta, joiden alueella yhtiön omistamat asunnot eivät sijaitse.

Osakkeiden jakautuminen ja kauppakirja

Kiinteistö Oy Tikkamäen Vuokratalojen osakekanta koostuu yhteensä sadasta osakkeesta. Kauppahinnan ollessa 6 miljoonaa euroa yhden osakkeen hinnaksi tulee siten 60 000 euroa. Osakkeet on tarkoitus jakaa kuntayhtymän jäsenkuntien kesken vuoden 2021 palvelujen käytön mukaisessa suhteessa. Tämä tarkoittaa, että osakkeet jakautuisivat kuntien välillä seuraavasti olettaen, että kaikki jäsenkunnat ostavat osuutensa osakkeista:

Kunta	Osakkeet	Kauppahinta
Heinävesi	3	180 000
Ilomantsi	4	240 000
Joensuu	42	2 520 000
Juuka	4	240 000

Kunnanhallitus

§ 208

21.11.2022

Kitee	7	420 000
Kontiolahti	6	360 000
Lieksa	8	480 000
Liperi	7	420 000
Nurmes	7	420 000
Outokumpu	5	300 000
Polvijärvi	3	180 000
Rääkkylä	1	60 000
Tohmajärvi	3	180 000
YHTEENSÄ	100	6 000 000

Mikäli joku kunnista tekisi osakkeiden ostamisesta kielteisen päätöksen, niin tällaisen kunnan osakkeet olisi perustelluinta jakaa osakkeita ostavien kesken ostajien ko. tilanteessa erikseen sopimalla tavalla. Tästä syystä kuntien on aiheellista päätöksessään varautua siihen, että ne voivat ostaa 1-2 osaketta enemmän kuin edellä mainitussa taulukossa todettu osakemäärä.

Kauppahinnan lisäksi kunnat joutuvat maksamaan osakkeiden kauppahinnasta verohallinnolle varainsiirtoveron, joka on 2 prosenttia kauppahinnasta.

Osakkeiden kauppakirja on laadittu sellaiseksi kuin se tavanomaisesti on osakeyhtiön koko osakekannan kaupoissa (pois lukien purkava ehto). Tarkoituksena on, että kuntien kauppakirjat ovat kaikki samansisältöiset lukuun ottamatta luonnollisesti osakkeiden lukumäärää ja kauppahintaa. Kauppakirjassa on tavanomaiset myyjän vakuutukset liittyen kohteensa olevaan yhtiöön ja sen omistamiin kiinteistöihin sekä määräykset myyjän vastuusta siinä tilanteessa, että vakuutuksia rikotaan tai kaupan kohteesta annetussa tiedoissa on virheellisyyksiä.

Jotta kuntayhtymä voi kirjata myyntivoiton tilinpäätökseensä, kauppa on toteutettava ennen kuluvan vuoden loppua. Kuntayhtymän ja kuntien kauppaa koskevat kaikki päätökset eivät välttämättä ole vielä lainvoimaisia, kun kauppakirja on allekirjoitettava ja kauppa toteutettava. Tästä syystä kauppakirjassa joudutaan varautumaan siihen, että kauppa purkautuu, jos joko myyjän tai ostajan kauppaa koskeva jonkin päätös kumotaan lainvoimaisella tuomiolla. Näin ollen kauppakirjaan on otettu kaupan purkautumista koskevat määräykset.

Siinä tapauksessa, että jonkin kunnan ostopäätös kumottaisiin lainvoimaisella päätöksellä, tämän kunnan osalta osakkeet palautuisivat myyjälle (ja sen seuraajalle hyvinvointialueelle), jolloin myyjä (sen seuraaja) palautuisi tältä osin yhtiön osaomistajaksi.

Pohjois-Karjalan sosiaali- ja terveyspalvelujen kuntayhtymän hallitus päättää osaltaan osakkeiden myynnistä kunnille. Sote-uudistuksen voimaannpanolain 39 §:n nojalla kauppa edellyttää myös, että hyvinvointialue antaa kuntayhtymän päätökselle suostumuksensa.

Hallintosäännön 7 §:n mukaan kunnanhallitus päättää asuinhuoneistojen hallintaan oikeuttavien osakkeiden hankkimisesta valtuuston hyväksymien perusteiden mukaisesti.

Kunnanhallitus

§ 208

21.11.2022

Polvijärven kunnan vuoden 2022 talousarviossa ei ole määrärahavarausta Kiinteistö Oy Tikkamäen Vuokratalojen osakkeiden ostoon, joten osakkeiden hankkiminen vaatii valtuuston päätöksen määrärahan myöntämisestä.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. esittää valtuustolle, että talousarvion investointiosaan kohdalle osakkeet ja osuudet myönnetään 180 000 euron lisämääräraha Kiinteistö Oy Tikkamäen Vuokratalojen osakkeiden ostamista varten siten, että lisämääräraha katetaan kunnan kassavaroista.
2. ostaa Pohjois-Karjalan sosiaali- ja terveyspalvelujen kuntayhtymältä Kiinteistö Oy Tikkamäen Vuokratalojen osakkeita kolme (3) kappaletta hintaan 60 000 euroa/osake, jolloin kauppahinta on yhteensä 180 000 euroa, liitteenä olevan kauppakirjan mukaisin ehdoin. Ostamisen edellytyksenä on, että valtuusto myöntää kohdassa 1. mainitun määrärahan.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

1. esittää valtuustolle, että talousarvion investointiosaan kohdalle osakkeet ja osuudet myönnetään 180 000 euron lisämääräraha Kiinteistö Oy Tikkamäen Vuokratalojen osakkeiden ostamista varten siten, että lisämääräraha katetaan kunnan kassavaroista.
2. ostaa Pohjois-Karjalan sosiaali- ja terveyspalvelujen kuntayhtymältä Kiinteistö Oy Tikkamäen Vuokratalojen osakkeita kolme (3) kappaletta hintaan 60 000 euroa/osake, jolloin kauppahinta on yhteensä 180 000 euroa, liitteenä olevan kauppakirjan mukaisin ehdoin. Ostamisen edellytyksenä on, että valtuusto myöntää kohdassa 1. mainitun määrärahan.

Mikäli joku omistajakunnista tekee osakkeiden ostamisesta kielteisen päätöksen ja osakkeita tulee jaettavaksi ostajien kesken enemmän, Polvijärven kunta varautuu ostamaan tässä tilanteessa 1-2 osaketta enemmän. Asiasta saadaan lisätietoa valtuuston kokoukseen mennessä.

Liite

26 Osakekauppakirja Koy Tikkämäki 15112022

Kunnanhallituksen lausunto vuoden 2021 arviointikertomuksen aiheuttamista toimenpiteistä

Kunnanhallitus 21.11.2022 § 209

56/02.06.01.03/2022

Tarkastuslautakunta on esittänyt valtuustolle, että se pyytää kunnanhallitusta antamaan vastineensa arviointikertomuksessa alla esitettyihin kysymyksiin ja selvityksensä niiden johdosta tehtäviin toimenpiteisiin 30.10.2022 mennessä.

- Mitä toimenpiteitä tehdään toiminnan tavoitteiden mitattavuuden kehittämiseksi?
- Miten varmistutaan siitä, että valtuuston asettamien tavoitteiden toteutum tiedot esitetään tilinpäätöksessä konkreettisesti?
- Miten varmistutaan siitä, että vuonna 2022 työhyvinvointikysely laaditaan ja kehityskeskustelut pidetään koko henkilöstölle?
- Miten kuntamarkkinointitulokset analysoidaan tehtyjen toimenpiteiden vaikuttavuuden arvioimiseksi?
- Kuinka oppilaiden hyvinvointia edistetään?

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää antaa tarkastuslautakunnalle ja valtuustolle liitteenä olevan vastineensa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liite

- 27 Arviointikertomuksen vastine 28.10.2022
- 28 raportti hyvinvointityöstä tarkastuslautakunnalle
- 29 Arviointikertomus 2021

Kunnanhallitus

§ 210

21.11.2022

Kaavin Luikonlahden raakapuutermiinalihanke

Kunnanhallitus 21.11.2022 § 210
12/00.02.01/2022

Kaavin kunta on lähettänyt Luikonlahden raakapuutermiinalihankkeen yhteistyötahojen tietoon ja toivonut myönteistä kannanottoa hankkeen edistämiseksi.

Päätösehdotus

Polvijärven kunta puoltaa Kaavin Luikonlahden raakapuutermiinalihankkeen toteuttamista.

Kunnanhallitus toteaa, että toteutuessaan hanke turvaa ja monipuolistaa Itä-Suomen raakapuun kuljetusmahdollisuuksia ja parantaa jo olemassa olevia mahdollisuuksia. Kunnanhallitus toivoo, että hankkeen rahoitus järjestyy valtion toimesta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liite

- 30 KAAVIN LUIKONLAHDEN RAAKAPUUTERMINAALI HANKE
kunnanhallitus 31.10.2022
- 31 Päätös ratasuunnitelman hyväksymisestä Luikonlahden
raakapuutermiinali-1
- 32 Suunnitelmakartta_vaihe 1
- 33 Suunnitelmakartta vaihe 2

Kunnanhallitus

§ 173

26.09.2022

Kunnanhallitus

§ 211

21.11.2022

Kuntalaisaloite lasten kotihoidontuen kuntalisän käyttöön ottamisesta

Kunnanhallitus 26.09.2022 § 173

Kuntaan on toimitettu kuntalaisaloite lasten kotihoidontuen kuntalisän käyttöön ottamisesta Polvijärven kunnassa ensi vuoden alussa.

Kuntalisä on aikanaan ollut käytössä Polvijärvellä, mutta tällä hetkellä se ei ole käytössä. Esimerkiksi Kontiolahdella lisä maksetaan ja aloitteen tekijä näkee, että myös Polvijärven pitäisi perheystävällisenä kuntana ottaa lisä käyttöön.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että aloite lähetetään sivistystoimen valmisteltavaksi talousarvioon liittyvänä asiana.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus 21.11.2022 § 211
49/00.02.01/2022

Polvijärven kunnanhallitus on kokouksessaan 26.9.2022 §173 käsitellyt kuntalaisaloitetta kotihoidon tuen kuntalisästä käyttöönottamisesta Polvijärvellä vuoden 2023 alusta. Asian valmistelu on annettu sivistystoimelle.

Sivistystoimesta todetaan seuraavaa:

- kotihoidontuen kuntalisää tällä seudulla maksaa ilmeisesti vain Kontiolahti
- Kontiolahden kriteerit kotihoidon tuen kuntalisälle ovat:
 - voidaan myöntää vanhempainrahakauden jälkeen perheen ensimmäisestä alle 3-vuotiaasta lapsesta 115€/kk siihen saakka, kun lapsi täyttää kolme vuotta ja sisaruslisää 29€/kk perheen jokaisesta muusta kotona hoidettavasta alle kouluikäisestä lapsesta
 - maksetaan hakemuksen jättämisestä seuraavan kuukauden alusta
 - kuntalisää ei makseta kolmea kuukautta lyhyemmältä jaksolta
 - kuntalisää maksetaan vain Kontiolahdella asuvalle kontiolahtelaiselle
 - kuntalisää maksetaan vain hoitovapaan ajalta, ei vuosiloman ajalta
 - lasta hoitavalle vanhemmalle on myönnetty hoitovapaata palkkatyöstä tai päätoiminen opiskelija on keskeyttänyt opintonsa lapsen hoitoa varten
 - lapsella on voimassa oleva päätös lakisääteisestä yleisestä kotihoidon tuesta ja hakija on oikeutettu lakisääteiseen kotihoidontuen tulosidonnaiseen hoitolisään
 - lapsella ei ole voimassa olevaa hoitopaikkapäätöstä eikä lapsi käytä kunnallista tai kunnan tukemaa päivähoitoa. Erityistä tukea tarvitseva lapsi (lausunto tulee olla liitteenä) voi kuitenkin olla päivähoidossa, kotihoidossa olevan sisaruksen menettämättä kuntalisää. Esiopetukseen osallistuminen ei ole este kuntalisän maksamiselle.
 - perheen kaikki alle esiopetusikäiset lapset hoidetaan kotona. Lapsen hoitaja on jompikumpi vanhemmista/huoltajista.

Kunnanhallitus

§ 173

26.09.2022

Kunnanhallitus

§ 211

21.11.2022

- oikeus kuntalisään, kun perheen nuorin lapsi täyttää kolme vuotta tai kun vanhempi tätä ennen palaa työelämään tai jää äitiysvapaalle
- tuen saajan on heti ilmoitettava perheen olosuhteissa tapahtuvista muutoksista, jotka vaikeuttavat oikeuteen saada kuntalisää. Perusteettomasti maksettu kuntalisä peritään takaisin.
- Kustannusvaikutus vuodelle 2023 Polvijärvellä

Syntymävuosi	Kuntalisä/kk lasten määrä	Sisaruslisä/kk lasten määrä	Yhteensä e/kk	Kustannus e/vuosi
2022	22		2530	30360
2021	11		1265	15180
2020	6	6	864	10368
2019	2	6	404	4848
2018		2	58	696
2017		5	145	1740
				63 192

Sivistystoimi toteaa, annetusta talousraamissa pysyminen tuottaa kohonneiden kustannusten vuoksi haasteita sivistystoimessa muutoinkin, joten mikäli kotihoidon tuen kuntalisä otetaan Polvijärvellä käyttöön, niin se vaatii kustannusvaikutusten verran lisää rahoitusta talousraamiin vuodelle 2023.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, viitaten edellä olevaan sivistystoimen lausuntoon ja siihen, että kuntalisään ei ole esitetty määrärahoja sivistystoimen vuoden 2023 talousarvioesityksessä, että lasten kotihoidon kuntalisää ei oteta Polvijärvellä käyttöön vuonna 2023, mutta tilannetta tarkastellaan uudelleen vuoden 2024 talousarvion yhteydessä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Välirahoitusohjeiden tarkistaminen

Kunnanhallitus 21.11.2022 § 212
19/02.00/2022

Valtuusto on antanut kunnanhallitukselle oikeudet myöntää välirahoitusta seuraavasti (ohjeet sisältyvät talousarvioasiakirjaan):

"Kunnanhallitukselle annetaan oikeus myöntää kunnan alueella toteutettaviin EU-rahoitukseen ja kansalliseen rahoitukseen perustuviin kehittämishankkeisiin ns. välirahoitusta, koska hankkeiden toteuttajat saavat tulorahoituksen vasta hankkeiden toteutuneiden menojen perusteella."

Välirahoitusta on alun perin ollut tarkoitus myöntää pienehköihin, lähinnä Leader-rahoituksella toteutettaviin hankkeisiin.

Osa kunnan alueella toteutettavista ja suunnitelluista hankkeista on osoittautunut niin suuriksi, että nykyistä ohjetta on ilmennyt tarve tarkistaa, jotta kunnan rahoitusriski ei nouse liian suureksi ja jotta kunnan omat rahoituskustannukset eivät nouse kohtuuttomiksi.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että välirahoituksen myöntämisohje tarkistetaan seuraavaan muotoon:

Kunnanhallitukselle annetaan oikeus myöntää kunnan alueella toteutettaviin EU-rahoitukseen ja kansalliseen rahoitukseen perustuviin kehittämishankkeisiin ns. välirahoitusta, koska hankkeiden toteuttajat saavat tulorahoituksen vasta hankkeiden toteutuneiden menojen perusteella. Välirahoitusta myönnetään enintään 100 000 euroa/hanke ja välirahoitusta saa olla maksettuna kerrallaan vain yhteen hankkeeseen/hankkeen toteuttaja.

Päätös

Puheenjohtaja Urpo Leminen esitti, että päätösehdotus hyväksytään seuraavassa muodossa:

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että välirahoituksen myöntämisohje tarkistetaan seuraavaan muotoon:

Kunnanhallitukselle annetaan oikeus myöntää kunnan alueella toteutettaviin EU-rahoitukseen ja kansalliseen rahoitukseen perustuviin kehittämishankkeisiin ns. välirahoitusta, koska hankkeiden toteuttajat saavat tulorahoituksen vasta hankkeiden toteutuneiden menojen perusteella. Välirahoitusta myönnetään jatkossa enintään 85 000 euroa/hanke, joka voidaan tarvittaessa jakaa useampaan maksuerään. Välirahoitusta saa olla maksettuna kerrallaan vain yhteen hankkeeseen/hankkeen toteuttaja.

Raili Tanskanen kannatti Urpo Lemisen tekemää esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty päätösehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja esitti äänestystavaksi kädennostoäänestystä. Äänestystapa

hyväksyttiin yksimielisesti.

Puheenjohtaja pyysi ensiksi nostamaan kätensä niitä henkilöitä, jotka kannattavat alkuperäistä päätösehdotusta. Päätösehdotus sai 0 ääntä.

Sen jälkeen puheenjohtaja pyysi nostamaan kätensä niitä henkilöitä, jotka kannattavat Urpo Lemisen tekemää esitystä. Urpo Lemisen tekemä esitys sai 9 ääntä. Esitystä kannattivat Maiju Anttilainen, Jarno Kuningas, Heikki Kuikka, Riitta Kuronen, Urpo Leminen, Jukka Mutanen, Elisa Rantanen, Iiro Reijonen ja Raili Tanskanen.

Puheenjohtaja totesi, että äänestyksen tuloksena äänin 0-9 kunnanhallitus on hyväksynyt Urpo Lemisen tekemän esityksen.

Hankintapäätös pitkäaikaisen lainan ottamisesta

Kunnanhallitus 21.11.2022 § 213
19/02.00/2022

Polvijärven kunnan hallintosäännön 26 §:n mukaan kunnanhallitus päättää lainan ottamisesta noudattaen valtuuston hyväksymiä periaatteita.

Hoivayksikön, sen yhteyteen rakentuvan keskuskeittiön sekä ruokalan ja näihin kuuluvien piha-alueiden rakentamista varten Polvijärven kunta on 29.10.2022 pyytänyt tarjoukset seuraavilta rahoituslaitoksilta: Kunta-rahoitus Oyj, Danske Bank Oyj sekä Polvijärven Osuuspankki.

Tarjouspyyntöjen kohteena olivat korkotukilaina 4 571 726e, talousarviolaina 3 428 000e sekä talousarviolaina 4 000 000e. Korkotukilainalle on saatu ARAn ennakkopäätös ja osapäätös. Tarjousten tuli olla perillä 11.11.2022 klo 12:00 mennessä. Määräaikaan mennessä tarjouksia saatiin kaikilta pyydetyiltä rahoituslaitoksilta. Annetut tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Hankinnan valintaperusteena on kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous, jossa perusteena on halvin hinta. Halvin hinta muodostuu kokonaiskustannuksesta, jossa huomioidaan tarjotun koron lisäksi muut mahdolliset kustannukset.

Tarjouspyynnöt sekä yhdistelmä saaduista tarjouksista on liitteenä. Pyydetty tarjouskorko perustuu 08.11.2022 klo 14:00 indikaatioon ja lopullinen korko vahvistuu lainan nostohetkellä.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

- 1) ottaa 4 571 726,00 euron korkotukilainan Kuntarahoitus Oyj:ltä oheisesta liitteestä keltaisella maalatuin ehdoin
- 2) ottaa 3 428 000,00 euron talousarviolainan Kuntarahoitus Oyj:ltä oheisesta liitteestä keltaisella maalatuin ehdoin
- 3) ottaa 4 000 000,00 euron talousarviolainan Kuntarahoitus Oyj:ltä oheisesta liitteestä keltaisella maalatuin ehdoin
- 4) valtuuttaa kunnanjohtajan ja talous- ja hallintojohtajan hoitamaan lainan nostamiseen liittyvät käytännön järjestelyt sekä allekirjoittamaan kunnan puolesta laina-asiakirjat.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liite

- 34 Korkotukilainan tarjouspyyntölomake_polvijarvi
- 35 TA-lainan 1. tarjouspyyntölomake_polvijarvi
- 36 TA-lainan 2. tarjouspyyntölomake_polvijarvi
- 37 Lainavertailu marraskuu 2022

Kunnanhallitus

§ 214

21.11.2022

Ilmoitusasiat

Kunnanhallitus 21.11.2022 § 214

Viranhaltijapäätöksiä:

Kunnanjohtajan päätös § 35/2022:

Elinkeinojen kehittämisrahan myöntäminen vuodelle 2022/Tuula Vanhapelto

Teknisen johtajan päätös § 6/2022

Asuntosihteerin päätökset §:t 36-41/2022

Päätösehdotus

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 215

21.11.2022

Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat

Kunnanhallitus 21.11.2022 § 215

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää merkitä tiedoksi kunnanjohtajan ajankohtaiskatsauksen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 216

21.11.2022

Muut asiat

Kunnanhallitus 21.11.2022 § 216

Päätös

Kunnanhallituksen seuraavat kokoukset sovittiin pidettäväksi seuraavasti:
ma 28.11.2022 klo 18:30 alkaen
ke 7.12.2022 klo 18:00 alkaen.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 200, § 201, § 203, § 204, § 205, § 206, § 208, § 209, § 210, § 211, § 212, § 214, § 215, § 216

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 202, § 207, § 213

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisu- vaatimus- viran- omainen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite, sähköposti Hallitus/lautakunta Polvijärven kunnanhallitus Polvijärventie 15 83700 POLVIJÄRVI Sähköposti: polvijarven.kunta@polvijarvi.fi Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.
--	---