

LAUSUNTO

LAUSUNTO KIIINTEISTÖN VUOKRAUSTARJOUKSEEN

Kiinteistön omistaja on Polvijärven kunta
Kiinteistötunnus 607-407-18-36 (Karjakontu) ja sen pinta-ala on 8,312 ha.

Kiinteistö sijaitsee Martonvaaran kylässä Juuantien ja Varosentien risteyksessä. Kiinteistöllä sijaitsee Polvijärven kunnan omistama rivitalo yhtiö, joka on purettu kokonaan. Vuokrauksen tarkoitus olisi laidunalueeksi lampaille. Kiinteistö sijaitsee Joensuunseudun yleiskaava alueella ja on merkitty maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi. Kiinteistölle on tehty metsäarvio.

Lausuntonaan tekninen johtaja toteaa, että kiinteistö on pelkästään metsätalousmaata jossa kasvaa pääosin koivua. Raivauksen myötä alue siistiytyy huomattavasti ja metsän myyntitulot tulisi Polvijärven kunnalle.

11.09.2023

Ari Soikkeli
tekninen johtaja