

Arviointikertomuksen vastine

Tarkastuslautakunta on tarkastanut Polvijärven kunnan taloutta ja hallintoa vuodelta 2022. Tarkastuslautakunta on esittänyt arviointikertomuksessaan valtuustolle, että se pyytää kunnanhallitusta antamaan vastineensa arviointikertomuksessa alla esitettyihin kysymyksiin ja selvityksensä niiden johdosta tehtäviin toimenpiteisiin 30.10.2023 mennessä.

1. Kuinka turvataan hoivayksikön rakentaminen niin, että rakennus toimii pitkällä aikavälillä terveysturvallisena asukkaille ja henkilökunnalle?
2. Miten kunta varautuu yllättäviin toimialueiden määrärahojen ylityksiin?
3. Miten koko henkilöstön kanssa saadaan käytyä kehityskeskustelut vuosittain?

1. Hoivayksikön terveysturvallisuus

Asumispalveluyksikön rakentamisaikaiset tarkastukset ja mittaukset on suoritettu tarkkaan ja kosteudenhallintakoordinaattori on ollut koko hankkeen ajan valvomassa rakennusaikaista kosteudenhallintaa, eikä huomauttamista ole ollut.

Nykyaikaisen rakennusautomaation myötä otimme asumispalveluyksikköön käyttöön sähköisen kulutus- ja olosuhdeseurannan. Palvelu oli edullinen ottaa käyttöön, kun kaikki tarvittavat mittausturvit voidaan asentaa jo rakentamisen aikana ja järjestelmä tulee Caverion Oyj:n toimittamana, joka on myös rakennusautomaatiourakoitsijana työmaalla.

Sähköisen olosuhdeseurannan avulla näemme mahdolliset poikkeamat lämpötiloissa, ilmanvaihdossa sekä kosteudessa ja voimme reagoida niihin välittömästi, ettei vahinkoa rakennukselle ehdi aiheutua.

Caverion SmartView palveluun sisältyy myös sähköinen huoltokirja, joka osaltaan edesauttaa kaikkien huoltotoimenpiteiden seuranta ja dokumentointia.

2. Toimialueiden määrärahojen ylitykset

Valtuuston hyväksymä talousarvio sitoo toimialoja talousarvion perustelujen mukaisesti. Lisäksi toimialoja sitovat kunnanhallituksen hyväksymät talousarvion täytäntöönpano-ohjeet. Täytäntöönpano-ohjeissa todetaan, että toimialojen tulee noudattaa talousarviota ja seurata talousarvion toteutumista. Mahdollisissa ylityksissä kate osoitetaan tulosalueen sisältä.

Polvijärven kunta on kunnanhallituksen päätöksellä ottanut käyttöön alkuvuonna 2023 tiheimmän talousarvion seurantaraportoinnin (nyt 4 krt/vuosi, ennen 2 krt/vuosi). 30.9.2023 tilanteen mukaan kunnan talousarvio näyttää toteutuvan suunnitelman mukaisesti.

Yleis- ja taloushallinto: Talouden seuranta tehdään kuukausittain ja seurantaan pohjautuen tehdään tarvittavia menojen leikkauksia kesken vuotta. Taloudesta raportoidaan kunnanhallitukselle.

Tekninen toimi: Talouden seuranta tehdään koko toimiston henkilöstön kanssa. Kuukausipalaverissa otetaan asia esille ja mietitään yhdessä toimenpiteitä millä ylitykset voidaan estää.

3. Kehityskeskustelut

Henkilöstön kehityskeskustelut on sovittu pidettäväksi huhtikuun loppuun mennessä. Kehityskeskustelupohja, ohjeet ja aikataulu lähetettiin sähköpostitse esihenkilöille 16.2.2023. Kehityskeskusteluita on voitu järjestää kahdenkeskisesti tai pienissä ryhmissä, mikäli se soveltuu toimialan toimintaan. Kehityskeskusteluista on muistutettu vielä syksyllä esihenkilöitä sähköpostitse.

Jatkoa ajatellen kehityskeskustelujen tavoitteen asetantaa voisi tarkentaa tavoitteen saavuttamiseksi. 100 prosenttiin kehityskeskusteluissa ei koskaan päästä, sillä työ-/virkasuhteessa olevasta henkilöstöstä on liki koko ajan useita henkilöitä perhevapailla tai pitkillä työ-/virkavapailla, joilta henkilöllä ei ole veloitetta tulla kehityskeskusteluun. Kehityskeskustelut käydään niiden kanssa, jotka ovat töissä.