

HANKESUUNNITELMA

POLVIJÄRVEN URHEILUKENTTÄ

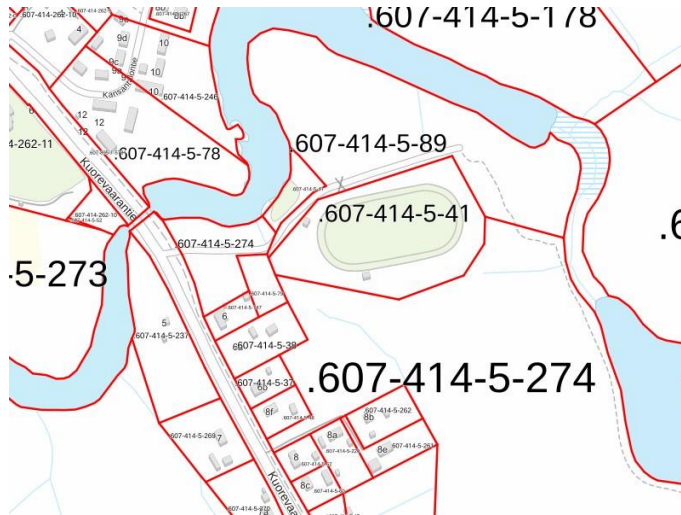
Peruskorjaus
2
27.10.2023

Laatijat:
Rakennuttajatoimisto Protiimi Oy
Esa Mustonen
Johanna Kinnunen

0 KOHTEEN YLEISTIEDOT

0.1 Tontti ja kentän nykytilanne

Polvijärven urheilukenttä sijaitsee Kuorevaarantien varrella, kunnan omistamalla tontilla r.no.607-414-5-41. Tontin pinta-ala on noin 27 600 m². Nykyisen urheilukentän rakennettu alue on kooltaan noin 13 200 m², erityisesti kentän länsipäädyssä on vajaakäytöllä olevaa yhtenäistä nurmialuetta.



Urheilukenttää voidaan kääntää nykyisestä sijainnistaan tontinrajan /tien suuntaiseksi, niin että nykyinen tontti saadaan tehokkaammin käyttöön. Lisäksi kenttää voidaan siirtää länteen päin, jolloin kentän takaosaan vapautuu käyttökelpoista tilaa.

Urheilukenttä on perustettu 1960-1970 -luvulla ajamalla alueelle täyttömaata, varsinaisia rakennekerroksia ei tällöin ole tehty. Kenttää on kunnostettu 1980-luvulla, jolloin keskikenttä on salaojitettu ja päällystetty kivituhkalla. Juoksuradoille on asennettu pinnoitteeksi tiilimurska.

Urheilukentän alueelle ei ole tehty pohjatutkimusta. Pohjatutkimus on syytä teettää jatkosuunnittelun tueksi.

0.2 Laajennusmahdollisuudet

Kentän pohjoispuolella sijaitsee kunnan omistama tila .607-414-5-89, jonne kentän alueen laajentaminen olisi mahdollista. Maaston luonne huomioiden kentän alueen laajentaminen johtaa suurella todennäköisyydellä massiivisiin maansiirto- ja pohjarakennustöihin.

Urheilukentän paikoitusalue olisi luontevaa rakentaa tilalle .607-414-5-274, joka sijaitsee Kuorevaarantieltä urheilukentälle kääntyvän tien ja joen välissä. Tila ei ole kuitenkaan kunnan omistuksessa.

0.3 Kentän nykyinen käyttö ja väliaikaiset tilat peruskorjauksen ajaksi

Koulukeskuksen lähiliikuntapaikalla on hyppylajien suorituspaikat. Muille lajeille ei ole väliaikaisia liikuntapaikkoja.

PROJEKTIN TAVOITTEET

0.4 Yleiset tavoitteet

Tavoitteena on rakentaa yleisurheilukenttä, joka mahdollistaa monipuolisen liikkumisen. Urheilukentän on tarkoitus toimia urheiluseurojen harjoituskenttänä ja kisojen järjestämispaikkana, koululaisten urheilukenttänä sekä alueen asukkaiden lähiliikuntapaikkana. Kentän vuotuinen käyttöaika pyritään maksimoimaan, mikä huomioidaan mm. kentän keskiosan pinnoitteen valinnassa ja kentän valaistuksessa. Kentän suunniteltu käyttö keskittyy yleisurheiluun ja palloilulajeihin, muiden lajien suorituspaikat löytyvät Polvijärven kunnan muista pisteistä.

Kentän pohjatyöt ja viemärointi on tärkeää tehdä hyvin, että kenttä kuivuu sateiden jälkeen nopeasti.

0.5 Kentän keskialueen päällyste

Kentän keskialueen pinnoitteen valinta vaikuttaa eri lajien harrastusmahdollisuuksiin.

Luonnonnurmi

- luonnonmukainen pinnoite
- edullinen vaihtoehto
- lyhyt käyttöaika: karkeasti kesä-elokuu
- ei kestä suurta rasitusta
- soveltuu myös moukarille, keihäälle ja kiekolle, aiheuttavat kuitenkin pinnalle vaurioita, joi-
ta tulee korjata jatkuvasti

Tekonurmi

- EU:n jäsenmaiden edustajat hyväksyivät 26.4.2023 komission ehdotuksen mikromuovien rajoittamiseksi. Tämä johtaa siihen, että kumirouhepinnoitteista on luovuttava seuraavan kahdeksan vuoden aikana. Biopohjaiset täyteaineet nostavat tekonurmipinnoitteen hintaa.
- investoinnin hinta on korkea
- pitkä käyttöaika: maaliskokuu tai jopa pidempi
- lumet voidaan poistaa traktoreilla ja kenttä sulaa kevätauringossa, kenttä saadaan käyttö-
kuntoon todella nopeasti lämpötilan ollessa jopa pakkasen puolella
- helppohoitoinen pinnoite
- toimii sekä jalkapallossa ja pesäpallossa
- mahdollisuus vuokrata tekonurmikenttää lähialueen seuroille
- heittolajit:
 - o keihästä voi heittää kumitupilla ja kumikiekkoa voi heittää kentälle
 - o paras ratkaisu olisi kuitenkin rakentaa kentän viereen kivituhka-alusta, jossa mou-
kari/kiekkohäkki ja keihäänheittosuora. Keskialustan ei tarvitse olla mitoitetaan
normaalin urheilukentän keskialueen kokoinen.

Kivituhka

- ei ole nykyisellään hyväksyttävä alusta jalkapallon pelaamiseen, pesäpalloon soveltuu
parhaimmillaan heittolajien alustana
- käyttöaika parempi kuin luonnonnurmella
- kuivalla säällä pölyämisriski, rankkasateella pehmeys ja tulviminen
- edulliset perustamiskustannukset
- helppo muuttaa myöhemmin tekonurmelle tai nurmikentäksi

0.6 Yleisurheilu

Kentän varustelun ja rakenteiden tulee mahdollistaa piiritason kisojen järjestäminen.

Yleisurheilun tarpeet kentälle:

- 400 m rata, kentän sisäosa hiekkakenttä
- 4 rataa
- 6-ratainen juoksusuora
- pituushyppypaikka (pituus ja 3-loikka)

- tila korkeus- ja seiväshyppypaikoille
- keihäänheittopaikka
- moukari- ja kiekkohäkki
- kuulapaikka
- estejuoksun vesiestettä ei rakenneta

Suunnitelmissa huomioitavaa:

- Kaikkien lähtöpaikkojen (100 m, 200 m ja 300 m) tulee olla sähköistettyjä
- Tuulensuunta tulee huomioida suorituspaikkojen sijoittelussa
- juoksuradat ja hyppypaikat tulisi toteuttaa kestopinnoitteella (esim Novotan)

1 ALUEEN KÄYTTÖÄ PALVELEVAT RAKENTEET

Kaikkia huoltorakennuksia ym. ei ole välttämätöntä toteuttaa samaan aikaan kentän peruskorjauksen kanssa, mutta niiden tilatarpeet ja sijoittelu on hyvä huomioida suunnitteluvaiheessa.

Alueen käyttöä palvelevat muut rakenteet

- varasto /huoltorakennus 30 -40 m2 (pukuhuoneet ja WC-tilat, välinevarasto)
- pieni katsomo penkeillä
- kioski / teltat ja katokset myyntipaikoiksi
- nykyinen siirrettävä kuulutuskoppi
- parkkipaikka, 30 autopaikkaa, sijoitetaan Kuorevaarantien varteen tontille 5:274
- aita ja portit kentän länsi-pohjoissivuille

2 MAANRAKENNUSTYÖT

Suorituspaikoilla tarvittavien rakennekerrosten lopullinen paksuus selviää, kun alueelle on tehty pohjatutkimus. Kentän kunnostus on ensisijaisesti ajateltu tehtäväksi nykyistä maanpintaa korottamalla.

Kustannusarvio on laadittu noin 900 mm rakennekerroksille, kentän pinta nousee noin puolimetriä nykyisen pinnan tasosta.

3 KUSTANNUSARVIO JA RAHOITUS

Kentän peruskorjaus (alv 0 %)

- keskikenttä tekonurmi esim. Bioflex massa 1 177 000 €

Huoltorakennus n. 40 m2

70 000 €

- kesäkäytön puku-, wc- ja varastotilat

Paikoitusalue n. 1000 m2

40 000 €

Liikuntapaikkojen avustukset haetaan seuraavasti:

Vuoden 2023 toimivaltarajan mukaisesti hanke, jonka kustannusarvio on yli 1,2 miljoonaa euroa, esitetään ensin liikuntapaikkojen rahoitussuunnitelmaan. Vuosittain laadittava rahoitussuunnitelma toimii pohjana liikuntapaikkojen avustushakemuksia koskevalle seuraavan vuoden käsittelylle ja päätöksenteolle. Kuitenkin valtionavustuksia haetaan aina erikseen.

Yli 1,2 miljoonan euron hankkeissa valtionapuviranomainen on opetus- ja kulttuuriministeriö ja alle 1,2 miljoonan hankkeissa se on ao. aluehallintovirasto.

4 AIKATAULU

Pohjatutkimukset	11-12/2023
Suunnittelu	1-3/2024
Urakan kilpailutus	4/2024
Rakentaminen	6-9/2024

5 YLLÄPITOKUSTANNUKSET

Urheilukentän peruskorjauksella ei ole vaikutusta vuotuisiin ylläpitokustannuksiin.

6 YHTEENVETO

Hanketyöryhmä esittää kentän keskialueen toteuttamista tekonurmipintaisena. Heittolajeille rakennetaan erillinen kivituhka-alue nykyisen kentän viereen.

LIITTEET

Sijoitteluehdotus

