

Urheilukentän peruskorjaus

Kunnanhallitus 04.12.2023 § 197

Urheilukentän peruskorjauksen suunnittelu on edennyt siten, että liitteenä ovat tämän hetken hankesuunnitelma ja kustannusarvio. Kustannusarvio on 1 177 000 euroa (alv. 0 %). Suunnitelmat ja kustannusarvio täsmentyvät suunnittelun edetessä.

Hankkeeseen on mahdollista hakea AVI:n rahoitusta. Liikuntapaikkaan myönnettävä avustus voi olla enintään 30 prosenttia hankkeen kustannusarviosta (alv 0 %).

Opetus- ja kulttuuriministeriö (OKM) on valtionapuviranomainen, kun hankkeen kustannukset ovat yli 1 200 000 euroa (alv 0 %). Kustannusarvioltaan enintään 1 200 000 euron (alv 0 %) hankkeissa valtionapuviranomainen on aluehallintovirasto (AVI). Hakuaika on alkanut tiistaina 28.11.2023 ja päättyy perjantaina 29.12.2023 klo 16.15.

Hakemuksen liitteenä eivät tarvitse olla vielä lopulliset suunnitelmat, vaan suunnitelmia on mahdollista täydentää myöhemmin. Tärkeintä on, että hakemus on jätetty määräaikaan mennessä.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus:

1. merkitsee tiedoksi urheilukentän peruskorjauksen tämän hetken hankesuunnitelman ja kustannusarvion, jotka täsmentyvät suunnittelun edetessä.
2. päättää käynnistää hankkeen suunnittelukilpailun.
3. päättää hakea hankkeelle AVI:n rahoitusta. Tekninen johtaja veloitetaan valmistelemaan ja jättämään rahoitushakemus määräaikaan mennessä.
4. päättää, että päätös varsinaisesta rakentamisesta tehdään myöhemmin.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti lisäämällä ehdotukseen kohta 4.

Tekninen johtaja Ari Soikkeli saapui kokoukseen klo 19:15 ja poistui klo 19:46 tämän pykälän käsittelyn aikana.

Kunnanhallitus 22.01.2024 § 16

Urheilukentän rakentamista varten on haettu rahoitusta 1 287 000 euron kustannusarvioon perustuen. Päätös hakemukseen on odotettavissa huhtikuun aikana.

Hankkeen kustannusarvio tulee nousemaan n. 1 680 000 euroon, joka sisältää huoltorakennuksen. Parkkipaikan maanhankintakustannukset eivät sisälly summaan. Kustannusarvion nousu perustuu kentän alueelta otettuihin 10 maaperänäytteeseen, joista on analysoitu kahdeksan ja kahden näytteen tulokset ovat vielä analysoitavana. Kenttäalueen maaperä on vanhaa Höytiäisen lasku-uomaa ja koostumukseltaan sellaista, että se vaatii massojen vaihtamisen kahden metrin syvyydeltä, jotta kentän perustuksesta saadaan kestävä ja routimaton.

Tarkentunut kustannusarvio esitellään kokouksessa.

Päätös kentän tarkemman suunnittelun osalta tulee tehdä nopeasti, mikäli hankkeen toteuttaminen halutaan aloittaa vuoden 2024 aikana. Suunnittelutarjous urheilukentästä on 47 000 euroa.

Tekninen johtaja Ari Soikkeli tulee kokoukseen kertomaan hankkeen tilanteesta.

Päätösehdotus Kunnanhallitus kuulee teknisen johtajan selonteon hankkeen tämän hetken tilanteesta, toimenpiteistä ja kustannusarviosta ja päättää jatkotoimista.

Päätös Kunnanhallitus kuuli teknisen johtajan selonteon hankkeen tämän hetken tilanteesta, toimenpiteistä ja kustannusarviosta ja kävi asiasta keskustelun.

Esittelijä teki kokouksessa seuraavan päätösehdotuksen:

Kunnanhallitus päättää antaa tekniselle toimelle valmisteltavaksi urheilukentän uuden kustannusarvion. Asiaa käsitellään uuden kustannusarvion pohjalta seuraavassa kunnanhallituksen kokouksessa 5.2.2024.

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus 05.02.2024 § 22

Liitteenä ovat aiempi hankesuunnitelma ja kustannusarviot.

Ennen päätöksentekoa tekninen johtaja Ari Soikkeli kertoi kokoukselle hankkeen suunnittelutilanteesta ja kustannusarviosta.

Kunnanhallituksen kokouksessa esiteltiin pöytäkirjan liitteenä oleva 1.070.765 euron kustannusarvio, joka sisältää kivituhkapinnoitteella olevan kentän keskustan, mutta juoksuradat, hyppypaikat ja keihäänheittopaikka olisivat joustopinnoitteella.

Valtuuston hyväksymässä rakentamishjelmassa urheilukentän kustannusarvioksi on hyväksytty 1.100.000 euroa. Siitä 100.000 euroa oli varattu suunnittelukustannuksiin vuodelle 2023 ja rakentamiseen on varattu 500.000 euron määräraha vuodelle 2024 ja 500.000 euroa on merkitty rakentamissuunnitelmaan vuodelle 2025.

Esittelijä teki kokouksessa seuraavan päätösehdotuksen:

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää, että urheilukentän suunnittelu ja rakentaminen toteutetaan liitteenä olevan 1.070.765 euron (alv 0 %) kustannusarvion mukaisesti. Muuttunut kustannusarvio ilmoitetaan valtionavustushakemuksen muutoksena aluehallintovirastolle ja hankkeelle haetaan maksimimääräistä 30 %:n avustusta.

Lisäksi kunnanhallitus päättää, että osana 31.3.2024 mennessä valtuustolle tehtävää talousarvion tarkistusesitystä valtuustolle tullaan esittämään rakentamissuunnitelmaan vuodelle 2025 sisältyvän Välitien peruskorjauksen siirtämistä pois rakentamissuunnitelmavuosilta 2025-2026. Välitien peruskorjaushankkeen kustannusarvio olisi suuruudeltaan samankokoinen urheilukentän kustannusarvion kanssa.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus 03.06.2024 § 120

Itä-Suomen aluehallintovirasto on liitteenä olevalla, 27.5.2024 tehdyllä päätöksellä myöntänyt urheilukenttähankkeelle valtionavustusta 275 000 euroa, joka pohjautuu 930 500 euron kustannuksiin.

Hyväksytystä 1 070 765 euron kustannusarviosta on vähennetty valtionavustukseen oikeuttamattomina kustannuksina huoltorakennuksen kustannus 110 265 euroa ja lisäksi parkkialueen kustannuksia on pienennetty 30 000 euron verran.

Hankkeen urakkatarjoukset on pyydetty jättämään 31.5.2024 mennessä. Tekninen lautakunta kokoontuu 6.6.2024.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää merkitä tiedoksi aluehallintoviraston tekemän valtionavustuspäätöksen sekä hankkeen tilannekatsauksen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus evästi teknistä lautakuntaa siten, että lautakunnan tulee tutkia mahdollisuudet järjestää uusi tarjouskilpailu ja urakoiden jakaminen pienempiin osiin, jotta mahdollisimman monella kinnostuneella on mahdollisuus jättää tarjous.

Kunnanhallitus 24.06.2024 § 129
6/02.00/2023

Urheilukentän peruskorjauksen määräraha 1 070 765 euroa on vuoden 2024 talousarviossa ja hanke on ollut tarkoitus toteuttaa kesän 2024 aikana.

Tekninen toimi on julkaissut hankintailmoituksen julkisten hankintojen ilmoituskanava Hilmassa 17.5.2024. Tarjouspyynnön mukaisesti tarjousten valintaperusteena on halvin hinta. Urakkatarjouksia saatiin määräaikaan 3.6.2024 klo 12.00 mennessä 3 kpl, joista halvin on 1 148 700 euroa. Halvin tarjous ylittää hankkeen määrärahan 77 935 eurolla.

Tekninen lautakunta on 6.6.2024 todennut, että se ei voi tehdä urakoitsijan valintaa, vaan on siirtänyt asian kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Asiaan etsitään ratkaisuvaihtoehtoa kunnanhallituksen kokoukseen mennessä ja se esitellään kokouksessa.

Polvijärven Osuuspankki on ollut kuntaan yhteydessä ja ilmaissut halukkuutensa olla mukana urheilukenttähankkeessa.

Polvijärven Osuuspankin hallitus on 19.6.2024 päättänyt esittää edustajistolle, että pankki antaa urheilukenttähankkeelle 80 000 euron tuen. Edustajisto päättää asiasta 1.7.2024. Pankin edellytyksenä on, että pankin logo tulee esille kenttähankkeen tukijana. Logon sijoituspaikkana on ollut esillä heitto- ja hyppypaikkojen pinnoite.

Valtuuston 2. vpj. Tiina Mustonen katsoi itsensä esteelliseksi asiaan ja hän poistui kokouksesta ennen asian käsittelyä ja päätöksentekoa klo 19:22.

Päätösehdotus

Esittelijä teki kokouksessa seuraavan päätösehdotuksen:

1. Polvijärven kunta päättää ottaa vastaan Polvijärven Osuuspankin 80 000 euron tuen hankkeeseen
2. rahoituksen varmistumisen vuoksi kunta antaa tekniselle lautakunnalle luvan käsitellä hankkeen urakkatarjoukset sekä
3. antaa luvan aloittaa työt, mikäli halvin urakkatarjous on hyväksyttävissä ja muitakaan esteitä töiden aloittamiselle ei ole.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.