Lainavertailu

	Kuntarahoitus yhteiskunnallinen rahoitus	Kuntarahoitus yhteiskunnallinen rahoitus	Kuntarahoitus yhteiskunnallinen rahoitus	Kuntarahoitus TA-laina 2024	Kuntarahoitus TA-laina 2024	Kuntarahoitus TA-laina 2024	Danske TA-laina 2024	Danske TA-laina 2024-2025	OP TA-laina 2024-2025
Määrä (€)	900 900	900 900	900 900	4 099 100	4 099 100	4 099 100	5 000 000	5 000 000	5 000 000
Hinnoittelukatko	5 v välein	3 v välein	Ei hinnoittelukatkoa	5 v välein	3 v välein	Ei hinnoittelukatkoa			3 v välein
Korko	**Euribor 12 kk + marginaali 0,250%**	**Euribor 12 kk + marginaali 0,200%**		**Euribor 12 kk + marginaali 0,270%**			**Euribor 12kk + marginaali 0,280%**	**Euribor 12kk + marginaali 0,330%**	**Euribor 12 kk + marginaali 0,65%**
Koronlaskentaperuste	todell. pv/360	todell. pv/360		todell. pv/360			todell. pv/360	todell. pv/360	
Koron maksu	6 kk	6 kk		6 kk			6 kk	6 kk	
Lyhennykset	tasalyhennys 6 kk	tasalyhennys 6 kk		tasalyhennys 6 kk			tasalyhennys 6kk	tasalyhennys 6kk	Tasalyhennys 6 kk
Laina-aika	10 v	10 v		10 v			10 v	10 v	10 v
Korko	**Euribor 6 kk + marginaali 0,250%**	**Euribor 6 kk + marginaali 0,200%**	**Euribor 6 kk + marginaali 0,280%**	**Euribor 6 kk + marginaali 0,270%**		**Euribor 6 kk + marginaali 0,300%**	**Euribor 6 kk + marginaali 0,440%**	**Euribor 6 kk + marginaali 0,490%**	**Euribor 6 kk + marginaal 0,65%**
Koronlaskentaperuste	todell. pv/360	todell. pv/360	todell. pv/360	todell. pv/360		todell. pv/360	todell. pv/360	todell. pv/360	
Koron maksu	6 kk	6 kk	6 kk	6 kk		6 kk	6 kk	6 kk	
Lyhennykset	tasalyhennys 6 kk	tasalyhennys 6 kk	tasalyhennys 6 kk	tasalyhennys 6 kk		tasalyhennys 6 kk	tasalyhennys 6 kk	tasalyhennys 6 kk	Tasalyhennys 6 kk
Laina-aika	10 v	10 v	10 v	10 v		10 v	10 v	10 v	10 v
Korko	**5v koronvaihtosopimuskorko + marginaali 0,250%. Korkoindikaatio 14.8.2024 kokonaiskorko: 2,713 %. Koronvaihtosopimus tarkoittaa 5 vuoden kiinteää korkoa lainanottajan näkökulmasta.**	**3v koronvaihtosopimuskorko + marginaali 0,200 %. Korkoindikaatio 14.8.2024 kokonaiskorko: 2,759 %. Koronvaihtosopimus tarkoittaa 3 vuoden kiinteää korkoa lainanottajan näkökulmasta.**	**Kiinteä korko. Korkoindikaatio 14.8.2024 kokonaiskorko: 2,747 %. Luoton korko on kiinteä koko luottoajan.**	**5v koronvaihtosopimuskorko + marginaali 0,270%. Korkoindikaatio 14.8.2024 kokonaiskorko: 2,733 %. Koronvaihtosopimus tarkoittaa 5 vuoden kiinteää korkoa lainanottajan näkökulmasta.**	**3v koronvaihtosopimuskorko + marginaali 0,220 %. Korkoindikaatio 14.8.2024 kokonaiskorko: 2,779 %. Koronvaihtosopimus tarkoittaa 3 vuoden kiinteää korkoa lainanottajan näkökulmasta.**	**Kiinteä korko. Korkoindikaatio 14.8.2024 kokonaiskorko: 2,767 %. Luoton korko on kiinteä koko luottoajan.**			
Koronlaskentaperuste	30/360	30/360	30/360	30/360	30/360	30/360			
Koron maksu	6 kk	6 kk	6 kk	6 kk	6 kk	6 kk			
Lyhennykset	tasalyhennys 6 kk	tasalyhennys 6 kk	tasalyhennys 6 kk	tasalyhennys 6 kk	tasalyhennys 6 kk	tasalyhennys 6 kk			
Laina-aika	10 v	10 v	10 v	10 v	10 v	10 v			
Toimitusmaksu/nostokulu	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	3 000,00 €	3 000,00 €	2 000,00 €
Autom. veloitusmaksu	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	3,50 € /erä = 70 €	3,50 € /erä= 70 €	2,50 € /erä = 50 €
Ennakkoilm. autom. veloituksesta	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	2,50 € /erä = 50 €	2,50 € /erä = 50 €	-
Eräpäivälasku lähetyskuluineen	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	12,00 € / lasku = 240 €	12,00 € / lasku = 240 €	-
Luoton nosto	Osanostolisissa lainoissa korko sidotaan 6 kk:n euriboriin. Muihin korkovaihtoehtoihin sidotut luotot voidaan nostaa vain yhdessä erässä. Luotto tulee olla nostettu 31.10.2024 mennessä.	Osanostollisissa lainoissa korko sidotaan 6 kk:n euriboriin. Muihin korkovaihtoehtoihin sidotut luotot voidaan nostaa vain yhdessä erässä. Luotto tulee olla nostettu 31.10.2024 mennessä.	Osanostollisissa lainoissa korko sidotaan 6 kk:n euriboriin. Muihin korkovaihtoehtoihin sidotut luotot voidaan nostaa vain yhdessä erässä. Luotto tulee olla nostettu 31.10.2024 mennessä.	Osanostollisissa lainoissa korko sidotaan 6 kk:n euriboriin. Muihin korkovaihtoehtoihin sidotut luotot voidaan nostaa vain yhdessä erässä. Luotto tulee olla nostettu 31.10.2024 mennessä.	Osanostollisissa lainoissa korko sidotaan 6 kk:n euriboriin. Muihin korkovaihtoehtoihin sidotut luotot voidaan nostaa vain yhdessä erässä. Luotto tulee olla nostettu 31.10.2024 mennessä.	Osanostollisissa lainoissa korko sidotaan 6 kk:n euriboriin. Muihin korkovaihtoehtoihin sidotut luotot voidaan nostaa vain yhdessä erässä. Luotto tulee olla nostettu 31.10.2024 mennessä.		2024 - kevät 2025 useammassa erässä	Mahdollista nostaa osissa?
Luoton ennenaikainen takaisinmaksu	Sen lisäksi mitä luoton takaisinmaksusta hinnoittelukatkon yhteydessä todetaan, velallisen aloitteesta tapahtuva luoton ennenaikainen takaisinmaksu on mahdollista Kuntarahoituksen yleisten velkakirjaehtojen kohdan 9. mukaisissa tilanteissa. Luoton ennenaikaiseen takaisinmaksuun sovelletaan kulloinkin voimassa olevaa palveluhinnastoa.	Sen lisäksi mitä luoton takaisinmaksusta hinnoittelukatkon yhteydessä todetaan, velallisen aloitteesta tapahtuva luoton ennenaikainen takaisinmaksu on mahdollista Kuntarahoituksen yleisten velkakirjaehtojen kohdan 9. mukaisissa tilanteissa. Luoton ennenaikaiseen takaisinmaksuun sovelletaan kulloinkin voimassa olevaa palveluhinnastoa.	Sen lisäksi mitä luoton takaisinmaksusta hinnoittelukatkon yhteydessä todetaan, velallisen aloitteesta tapahtuva luoton ennenaikainen takaisinmaksu on mahdollista Kuntarahoituksen yleisten velkakirjaehtojen kohdan 9. mukaisissa tilanteissa. Luoton ennenaikaiseen takaisinmaksuun sovelletaan kulloinkin voimassa olevaa palveluhinnastoa.	Sen lisäksi mitä luoton takaisinmaksusta hinnoittelukatkon yhteydessä todetaan, velallisen aloitteesta tapahtuva luoton ennenaikainen takaisinmaksu on mahdollista Kuntarahoituksen yleisten velkakirjaehtojen kohdan 9. mukaisissa tilanteissa. Luoton ennenaikaiseen takaisinmaksuun sovelletaan kulloinkin voimassa olevaa palveluhinnastoa.	Sen lisäksi mitä luoton takaisinmaksusta hinnoittelukatkon yhteydessä todetaan, velallisen aloitteesta tapahtuva luoton ennenaikainen takaisinmaksu on mahdollista Kuntarahoituksen yleisten velkakirjaehtojen kohdan 9. mukaisissa tilanteissa. Luoton ennenaikaiseen takaisinmaksuun sovelletaan kulloinkin voimassa olevaa palveluhinnastoa.	Sen lisäksi mitä luoton takaisinmaksusta hinnoittelukatkon yhteydessä todetaan, velallisen aloitteesta tapahtuva luoton ennenaikainen takaisinmaksu on mahdollista Kuntarahoituksen yleisten velkakirjaehtojen kohdan 9. mukaisissa tilanteissa. Luoton ennenaikaiseen takaisinmaksuun sovelletaan kulloinkin voimassa olevaa palveluhinnastoa.		Oikeus ennenaikaiseen lyhennykseen kuluitta korkokauden vaihtuessa	Lainan ennenaikainen takasinmaksu on mahdollinen koronmääräytymisjakson vaihtuessa. Hinnaston mukaiset palkkiot takaisinmaksusta.
Erityisehto	Yhteiskunnallinen vaikuttavuus on otettu huomioon marginaalia alentavana tekijänä (0,020 %-yksikköä). Alennettu marginaali voimassa ensim. uudelleenhinnoitteluun saakka.	Yhteiskunnallinen vaikuttavuus on otettu huomioon marginaalia alentavana tekijänä (0,020 %-yksikköä). Alennettu marginaali voimassa ensim. uudelleenhinnoitteluun saakka.	Yhteiskunnallinen vaikuttavuus on otettu huomioon marginaalia alentavana tekijänä (0,020 %-yksikköä). Alennettu marginaali voimassa ensim. uudelleenhinnoitteluun saakka.						
Erityisehto	Osanostolliset lainat tulee olla 6 kk euriboriin sidottuja. 12 kk nostoajalla marginaaleihin lisätään 0,05 %.	Osanostolliset lainat tulee olla 6 kk euriboriin sidottuja. 12 kk nostoajalla marginaaleihin lisätään 0,05 %.	Osanostolliset lainat tulee olla 6 kk euriboriin sidottuja. 12 kk nostoajalla marginaaleihin lisätään 0,05 %.	Osanostolliset lainat tulee olla 6 kk euriboriin sidottuja. 12 kk nostoajalla marginaaleihin lisätään 0,05 %.	Osanostolliset lainat tulee olla 6 kk euriboriin sidottuja. 12 kk nostoajalla marginaaleihin lisätään 0,05 %.	Osanostolliset lainat tulee olla 6 kk euriboriin sidottuja. 12 kk nostoajalla marginaaleihin lisätään 0,05 %.	Pankki varaa mahdollisuuden koron tarkistamiseen tarjouksen voimassaoloaikana.	Pankki varaa mahdollisuuden koron tarkistamiseen ennen lainan nostoa.	Lopullinen korko määräytyy luoton 1. nostopäivän mukaan (pohjakorko + marginaali)
Osanostojen palkkio	-	-	-	-	-	-		Toinen ja sitä seuraavat osanostot 150e	
Tarjouksen voimassaoloaika	30.10.2024	30.10.2024	30.10.2024	31.10.2024	31.10.2024	31.10.2024	31.10.2024	31.10.2024	31.10.2024