

Määräraha kirkonkylän vesisäiliöiden peruskorjaus

Kunnanhallitus 07.06.2021 § 152

Valmistelija

Valmistelija: tekninen johtaja Jenni Nykänen, Kermanrannantie 7, 79700 Heinävesi, gsm 040 3556 320, email: jenni.nykanen@heinavesi.fi

Vuoden 2021 talousarvion investointiosaan on varattu vesijohtoverkostojen saneeraukseen 150 000 € kustannuspaikalle KP 95517. Tätä investointia kiireellisemmäksi ja kriittisemmäksi on todettu kirkonkylän vesisäiliöiden huono kunto, jonka korjaustarpeeseen on puuttunut jo valvova viranomainen. Vesisäiliöiden korjaukset on toteutettava mahdollisimman pian vuoden 2021 aikana.

Vuoden 2021 talousarvioon investointiosaan KP 95517 varattua 150 000 € määrärahaa ei näin ollen käytetä.

Vesisäiliöiden kunnostuksesta on pyydetty alustava kustannusarvio ja korjausten kokonaiskustannusarvio on 200 000 €. Hankinta kilpailutetaan erikseen Hankintatoimen kautta, jolloin hinta tarkentuu.

Kirkonkylän vesisäiliöiden kunnostus tehdään erillisenä investointihankkeena, johon anotaan uusi 200 000 € määräraha vuodelle 2021.

Muutoksen jälkeen investoinnit vuodelle 2021 on:

Investoinnit menot: 1.376.498 euroa

Investoinnit tulot: 176.498 euroa

Investoinnit netto: 1.200.000 euroa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle hyväksyttäväksi määrärahamuutoksen - 150.000 euroa vuodelle 2021 investointien kustannuspaikalle 95517 Vesijohtoverkoston saneerauksen suunnittelu ja määrärahan 200.000 euroa investointien kustannuspaikalle 95521 kirkonkylän vesisäiliöiden peruskorjaus.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Tekninen johtaja Jenni Nykänen oli kokouksen alussa kuultavana tämän asian osalta.

Kunnanhallitus 11.10.2021 § 230

Valmistelija

Valmistelija: tekninen johtaja Jenni Nykänen, Kermanrannantie 7, 79700 Heinävesi, gsm 040 3556 320, email: jenni.nykanen@heinavesi.fi

Sweco Rakennustekniikka on kilpailuttanut kirkonkylän vesisäiliöiden peruskorjauksen. Annettuja tarjouksia tuli määräaikaan mennessä viisi (5)

ja halvimman tarjouksen antoi Heinäveden Rakennus ja Saneeraus. Tarjottu hinta 218.800 euroa (alv. 0%) ylittää kuitenkin vesisäiliöiden peruskorjaukseen varatun määrärahan.

Hintahaitari saapuneilla tarjouksilla oli 218.800 € (alv 0%) – 338.000 € (alv 0 %) Toiseksi edullisin tarjous oli Rakennusliike Karjaluo Oy:n tarjous 246.600 € (alv 0%). Hankkeen toteutuksen on arvioitu kestävän jopa 4 kk, jolloin matkakulujen ja henkilöstön päivärahojen osuus lasketussa kustannuksessa on merkittävä.

Hanke on tarkoitus aloittaa vuoden 2021 puolella ja jatkaa loppuun alkuvuonna 2022. Urakkahinnan lisäksi kokonaiskustannuksiin vaikuttaa jo tehtyjen konsulttitoiden osuus sekä mm. urakka-alueelle tehdyt valmistelevat työt. Kokonaiskustannus on näin ollen n. 250.000 €

Rakennusmateriaalien hinta on pandemian myötä noussut huomattavasti ja myös saatavuus on välillä heikkoa. Näin ollen urakkahinnat ovat arvioituun verrattuna nousussa ja odotettavissa on että hintataso nousee edelleen.

Esittelijä	Kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus esittää valtuustolle hyväksyttäväksi muutetun kokonaiskustannusarvion 250.000 euroa investointien kustannuspaikalle 95521 kirkonkylän vesisäiliöiden peruskorjaus. Kunnostus tehdään vuosien 2021 ja 2022 aikana, joten vuodelle 2021 ei haeta määrärahamuutosta vaan varataan 50.000 euroa vuoden 2022 talousarvion investointiosaan KP95521 Kirkonkylän vesisäiliön peruskorjaus.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotus.

Valtuusto 18.10.2021 § 75

Päätösehdotus	Kunnanhallitus esittää valtuustolle hyväksyttäväksi muutetun kokonaiskustannusarvion 250.000 euroa investointien kustannuspaikalle 95521 kirkonkylän vesisäiliöiden peruskorjaus. Kunnostus tehdään vuosien 2021 ja 2022 aikana, joten vuodelle 2021 ei haeta määrärahamuutosta vaan varataan 50.000 euroa vuoden 2022 talousarvion investointiosaan KP95521 Kirkonkylän vesisäiliön peruskorjaus.
Päätös	Hyväksyttiin kunnanhallituksen esitys.

Valmistelija	Valmistelija: tekninen johtaja Anna-Kaisa Eskelinen Kermanrannantie 7, 79700 Heinävesi, gsm 040 3556 320, email: anna-kaisa.eskelinen@heinavesi.fi Joulukuun 2021 toteutumassa vesisäiliön peruskorjaukseen on kirjautunut kustannuksia 70 444,16 €. Vesisäiliön peruskorjauksen kustannusarvio on ollut 250 000,00. Syksyllä 2021 talousarvioon 2022 ei ole varattu kustannusarviosta huolimatta riittävästi rahaa. Talousarvioon varattu summa vuodelle 2022 on ollut 50 000,00 €. Kustannukset vesisäiliön peruskorjauksesta on ollut 170 365,00 € kesäkuun lopussa 2022. Kokonaiskustannus vesisäiliön peruskorjauksesta on ollut 240 809,00 €. Peruskorjaus on kokonaisuudessaan päättynyt. Määräraha lisäyksen tarve kustannuspaikalla 95521 on 120 365,00 €. Muutoksen jälkeen investoinnit vuodelle 2022 on Investoinnit menot: 1.448.135 € Investoinnit tulot 0 € Investoinnit netto 1.448.135 €
Esittelijä	Kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus esittää valtuustolle hyväksyttäväksi lisämäärärahan 120 365,00 € kirkonkylän vesisäiliön peruskorjaukseen investointien kp:lle 95521.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotus. Tekninen johtaja Anna-Kaisa Eskelinen oli kokouksessa kuultavana tämän asian osalta.