

## Investointimäärärahan käyttöönotto sekä Lehmuskodin hissien hankinta

Kunnanhallitus 17.04.2023 § 79

Valmistelija: tekninen johtaja Anna-Kaisa Eskelinen, Kermanrannantie 7, 79700 Heinävesi, gsm 040 3556 320, email: [anna-kaisa.eskelinen@heinavesi.fi](mailto:anna-kaisa.eskelinen@heinavesi.fi)

Heinäveden kunnan Palvelukeskuksen Lehmuskodin yksikössä on vikaantunut hissi, jota on korjattu vaihtamalla siihen mm. kontaktorien apukärjet, ovien apurungosto sekä korikaapelit. Hissin osalta on tultu siihen tulokseen, että siihen ei ole kannattavaa vaihtaa enempää yksittäisiä osia. Vaihdetut osat voidaan siirtää samassa rakennuksessa sijaitsevaan samanlaiseen hissiin, jonka saneraaminen on tulevana vuosina edessä. Hissin modernisoinnista sekä uudesta hissistä on pyydetty tarjoukset.

Tarjoukset ovat seuraavanlaiset:

Modernisointi	
Suomen Hissiurakointi Oy	38 020 € alv. 0 %
Kone Hissit Oy	46 650 € alv. 0 %
Uusi hissi	
Otis Oy	45 500 € alv. 0 %
Kone Hissit Oy	66 500 € alv. 0 %

Otis Oy ei antanut hissien modernisoinnista tarjousta, sillä yhtiö viittasi siihen, että modernisointi on lähes samanhintainen uuden hissien hankinnan kanssa. Tarjoukset saatua voi todeta, että uuden hissien hankinta on kannattavampaa, sillä modernisoinnissa hissiin jää edelleen osittain vanhoja osia, jotka voivat aiheuttaa jatkossa ongelmia hissien käytössä.

Talousarviossa 2023 on varattu investointeihin KP:lle 94401 Hallintokuntien rakennukset ja teollisuustilat 30 000 €:n määräraha rakennusten äkillisiin korjauksiin kunnanhallituksen luvalla. Tällä määrärahalta voi aloittaa hissien hankinta prosessin niin, että se ei viivästy. Toukokuun valtuustossa haetaan lisämääräraha loppuinvestoinnille, joka on 15 500 €. Hankinnan kokonaiskustannus on 45 500 €.

Muutoksen jälkeen investoinnit vuodelle 2023 on:

Investoinnit menot yhteensä	1 452 550 €
Investoinnit tulot yhteensä	251 350 €
Investoinnit netto yhteensä	1 201 200 €

Esittelijä Kunnanjohtaja

- Päätösehdotus
1. Kunnanhallitus myöntää 30 000 € määrärahan KP 94459 Lehmuskodin hissien hankintaan. Määräraha katetaan KP94401 hallintokuntien rakennukset ja teollisuustilat.
  2. Kunnanhallitus päättää hankkia uuden hissien Otis Oy:ltä 45 500 € alv. 0 %. Otis Oy:n tarjous oli kokonaistaloudellisesti edullisin.
  3. Kunnanhallitus esittää valtuustolle hyväksyttäväksi lisämäärärahan 15 500 € KP:lle 94459 Lehmuskodin hissien hankinta.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotus.

Valtuusto 15.05.2023 § 19  
68/02.08.00/2023

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle hyväksyttäväksi lisämäärärahan 15 500 € KP:lle 94459 Lehmuskodin hissien hankinta.

Päätös Hyväksyttiin kunnanhallituksen esitys.