

OX2 Finland Oy
Lapinlahdenkatu 1 C
00180 HELSINKI

Hakemus osayleiskaavan laatimiseksi Kilpimäen tuulivoimahanketta varten

Esitys

OX2 Finland Oy esittää, että Heinäveden kunnanhallitus tekisi päätöksen osayleiskaavan laatimisen aloittamisesta Kilpimäen alueelle (liite). Osayleiskaava laadittaisiin oikeusvaikutteisena tuulivoimaosayleiskaavana, jolloin kunta voi myöntää rakennusluvat osayleiskaavan (MRL 44§, 77a§ ja 77b§) perusteella. Hankkeessa sovelletaan lakia ympäristövaikutusten arvioinnista. Hankeyhtiön toive on, että tuulivoimahankkeen kaavoitus toteutettaisiin erillismenettelynä YVA-lain edellyttämän ympäristövaikutusten arviointimenettelyn (YVA) yhteydessä.

Kilpimäen tuulivoimahanke

Kilpimäen tuulivoimahankkeen tavoitteena on selvittää mahdollisuutta rakentaa enintään 13 tuulivoimalaa, joiden kokonaiskorkeus on enintään 330 metriä. Tuulivoimaloiden yksikköteho on arviolta 8–10 MW ja koko tuulivoimapuiston kokonaisteho noin 104–130 MW. Hanke liitettäisiin Fingridin 110 kilovoltin voimajohtoon (Heinävesi) johdonvarsiliitynnällä tai johtokäytävää seuraten muuhun liityntäpisteeseen noin 10 kilometrin etäisyydellä suunnittelualueesta.

Kaavoituksessa hanketoimija haluaa varautua tulevaan tekniseen kehitykseen ja arvioida vaikutukset mahdollisimman suurella teoreettisella voimalakoolla. Varautumisella tulevaan tekniseen kehitykseen vältetään mahdolliset kaavasta tarvittavat poikkeamiset rakennuslupavaiheessa. Korkeimmat Suomessa jo luvitetut tuulivoimalat ovat tällä hetkellä kokonaiskorkeudeltaan 300-metrisiä, mutta Suomessa käytetään viime vuosien aikana käynnistyneissä kaavoitusmenettelyissä yleisesti 330–350 m voimaloita suunnittelun ja vaikutustenarvioinnin lähtökohtana.

Suunnittelualue sijaitsee Heinäveden Kilpimäen ja Syvänmäen alueella, noin 9,5 kilometriä Heinäveden keskustan lounaispuolella. Lähin asutus sijaitsee suunnittelualueella Syvänmäessä, alueen lounaisrajan tuntumassa Tervaluhdassa noin 100 metrin päässä, alueen pohjoispuolella Olhavassa ja Pulskealassa noin 400 metrin päässä, Petäjäjärven länsirannalla n. 500 metrin päässä ja alueen eteläpuolella Kilpimäessä n. 600 metrin päässä. Alueen koillispuolella noin neljän kilometrin etäisyydellä sijaitsevat Kuittuan ja Koivumäen kylät, kaakkoispuolella noin 3 kilometrin etäisyydellä Karhilan kylä ja lounaispuolella noin 4,5 kilometrin etäisyydellä Kilpimäen kylä. Suunnittelualue rajautuu lännessä Leppävirran kunnan rajaan ja etelässä Varkauden kaupungin rajaan. Etäisyys Kangaslammin keskustaan on noin 8,5 kilometriä, Varkauden keskustaan on noin 18 kilometriä, Kuvansiin noin 24 kilometriä ja Leppävirran keskustaan noin 27 kilometriä.

Suunnittelualue on pääasiassa Tornatorin omistuksessa, mutta alueella on yksityisiä maanomistajia. OX2 Finland Oy tekee maanomistajien kanssa tarvittavat maanvuokrasopimukset yksityisten maanomistajien kanssa. Olemme valmiit neuvottelemaan yleiskaavoitettavan alueen rajauksesta kunnan ja alueen maanomistajien kanssa. Aluerajaukset

tarkentuvat suunnittelun edetessä. Alustava suunnittelualueen raja-
us on hakemuksen liitteenä 1. Suunnittelualueen alustava pinta-ala on noin 2050 ha.

Tuulivoima yleisesti

Tuulivoima on päästötön, uusiutuva ja kotimainen energiantuotantomuoto. Se on keskeisessä roolissa ilmaston lämpenemisen ja ilmastonmuutoksen hillitsemiseen liittyvissä toiminnoissa. Tuulivoimalla tuotetulla energialla pystytään korvaamaan esimerkiksi kivihiilen käyttöä energiantuotannossa ja näin vähentämään kivihiilen poltossa syntyviä hiilidioksidipäästöjä.

Tuulivoimanteknologia ja muut uusiutuvan energian teknologiat ovat kehittyneet nopeasti viimeisten vuosikymmenien aikana. Tänä päivänä tuulivoimaloita voidaan rakentaa lähes kaikkialle markkinaehtoisesti ilman valtiollisia tukia. Tällä hetkellä Suomessa ei ole suunnitteilla uutta tukijärjestelmää uusiutuvalle energialle.

Tuulivoima-alueen sijoittelussa otetaan huomioon muun muassa riittävä etäisyys asutukseen, maisema- ja luonnonsuojelualueisiin sekä mahdolliset vaikutukset muun muassa ympäristöön, paikalliseen linnustoon sekä eläimiin. Erilaiset selvitykset kuuluvat keskeisenä osana tuulivoimahankkeiden suunnittelutyöhön.

Nyky aikaisten tuulivoimaloiden käyttöikä on noin 35 vuotta. Tuulivoimaloiden elinkaaren lopulla tuulivoimayhtiö vastaa voimaloiden purkamisesta ja poiskuljettamisesta. Suuri osa tuulivoimaloiden osista voidaan kierrättää jo nyt tehokkaasti, ja tulevaisuudessa kierrätettävyyssasteen odotetaan nousevan entisestään.

Suunnitteilla olevalla tuulivoimahankkeella on positiivisia talous- ja työllisyysvaikutuksia vaikutuksia Heinäveden kunnan alueelle. Tuulivoiman rakentaminen auttaa myös Suomea saavuttamaan ilmastotavoitteet ja vähentää riippuvuutta tuontienergiasta.

Esteellisyys kunnan päätöksenteossa

Pyydämme ottamaan huomioon mahdolliset esteellisyysvaikutukset kaikessa tuulivoima-alueen koskevassa päätöksenteossa. Esteellinen henkilö ei saa osallistua hallintoasian käsittelyyn. Tässä yhteydessä käsitellyllä tarkoitetaan kaikkia sellaisia hallintomenettelyssä suoritettavia toimia, joilla voi olla vaikutuksia asiassa tehtävien päätösten sisältöön.

Käytännössä esteellisyys tarkoittaa sitä, että päätöksen tekijän tai viranomaisen ja/tai hänen perheenjäsenensä omistaessa maata tuulivoima-alueella, hän ei saa osallistua päätöksentekoprosessiin.

Esteellisyyden selvittämiseen liittyen olemme toimittaneet kunnalle erikseen listan (EI JULKINEN) mahdollisen tuulivoima-alueen maanomistajista.

Kaavan laatija

Kaavan laatijaksi esitämme Ramboll Finland Oy:tä/Pirjo Pellikka (FISE:n kaavalaatijan pätevyys YKS 424). OX2 Finland Oy on valmis maksamaan kaikki tämän esityksen mukaisesti osayleiskaavan ja ympäristövaikutusten arvioinnin (YVA) laatimisesta aiheutuvat kustannukset.

Yhtiö pyytää Heinäveden kunnanhallitusta tekemään päätöksen kaavoituksen käynnistämisestä karttaliitteen alueella.

Helsingissä 10.05.2023

Teemu Loikkanen

Kunnioitavasti

Teemu Loikkanen

Maajohtaja

OX2 Finland Oy

Liitteenä on alustava osayleiskaavan suunnittelualan raja.

Lisätietoja:

Hanna Herkkola
OX2 Finland Oy
050 351 4552
hanna.herkkola@ox2.com

Kilpimäen tuulivoimahanke

Hanke ja muut merkinnät

-  Suunniteltu tuulivoimala
-  Suunnittelualue
-  Kiinteistöraja
-  Kuntaraja

