

## Valtuustoaloite, Kiinteistövero yleishyödyllisille yhdistyksille 0 %

Valtuusto 12.12.2022 § 64

Valtuutettu Tuija Tanttu jätti valtuustoaloitteen: Kiinteistövero yleishyödyllisille yhdistyksille 0 %.

Heinävedellä on kylätaloja, joiden tulot ovat pienet ja kiinteistöjen ylläpitokulut koko ajan kasvavat.

Kunnanvaltuusto voi määrätä tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentin yleistä kiinteistöveroprosenttia alhaisemmaksi, jos kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä. Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistön kiinteistöveroprosentiksi voidaan määrätä myös 0,00.

Teen aloitteen, että Heinäveden kunta määräisi seuraavan kerran yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentiksi 0,00 %.

Päätös

Valtuusto merkitsi valtuustoaloitteen tiedoksi.

Kunnanhallitus 14.08.2023 § 139

Valmistelija

kunnanjohtaja Maarika Kasonen, Kermanrannantie 7, 79700 HEINÄVESI, puh. 040-5505811, email: maarika.kasonen@heinavesi.fi

Kunnanvaltuusto on määrännyt (Valt 14.11.2022 § 53) Heinäveden kunnan vuoden 2023 kiinteistöveroprosentit seuraavasti:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 1,15
- vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,60
- muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,40
- voimalaitoksen kiinteistöveroprosentti 1,15
- yleishyödylliselle yhteisölle ja rakentamattomalle rakennuspaikalle ei määritellä erillistä edellä mainituista poikkeavaa kiinteistöveroprosenttia.

Koska valtuusto ei ole määritellyt yleishyödyllisille yhteisöille erillistä kiinteistöveroprosenttia määrätään vero yleisen veroprosentin mukaan. Yleishyödyllisten yhteisöjen rakennusten kiinteistöverotuotto on vuoden 2023 laskennallisilla verotusarvoilla Heinäveden kunnalle noin 15.000 euroa. Arviot päivitetään vuoden 2024 kiinteistöveroä määrätettäessä.

Vuonna 2023 seuraavat kunnat ovat määritelleet yleishyödyllisille yhteisöille erillisen veroprosentin:

Alavieska 0,30 Asikkala 0,75 Haapajärvi 0,30 Halsua 0,40 Hartola 0,20 Hausjärvi 0,50 Hyrynsalmi 0,40 Järvenpää 0,50 Kajaani 0,10 Kauniainen 0,93 Kemi 1,00 Kinnula 0,20 Kolari 1,00 Kotka 0,50 Lahti 0,60 Lappeenranta 1,00 Laukaa 1,10 Luoto 1,30 Merijärvi 0,25 Muhos 1,00 Oulu 0,16 Paltamo 0,20 Pudasjärvi 0,40 Raisio 0,75 Rauma 0,93 Reisjärvi 0,50 Rovaniemi 0,20 Savonlinna 1,43 Siilinjärvi 1,25 Sund 0,10 Tampere 0,40 Tuusula 0,65 Vesilahti 1,25 Ylöjärvi 0,93

Seuraavat kunnat eivät ole ilmoittaneet yleishyödyllisille yhteisöille erillistä veroprosenttia ja ne verotetaan yleisen kiinteistöveroprosentin mukaisesti.

Brändö, Hanko, Harjavalta, Heinävesi, Helsinki, Joensuu, Jyväskylä, Kalajoki, Kankaanpää, Kannus, Kemiönsaari, Kerava, Kustavi, Lapinlahti, Lieksa, Liperi, Lohja, Muonio, Muurame, Mäntyharju, Naantali, Paimio, Parainen, Punkalaidun, Salla, Savitaipale, Sipoo, Sottunga, Taivassalo, Teuva, Turku, Utsjoki, Vantaa, Vehmaa.

Muissa ylläluetteloimattomissa kunnissa on yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00%

[Kiinteistöveroprosentit 2023 - vero.fi](https://www.vero.fi)

Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Valtuusto voi silloin määrittää yleishyödyllisille yhdistyksille uuden veroprosentin.

Esittelijä	Kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus antaa yllämainitun vastauksen aloitteeseen. Kunnanvaltuusto määrittää seuraavan kerran Heinäveden vuoden 2024 veroprosentit marraskuussa 2023.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotus.

Valtuusto 18.09.2023 § 33  
261/02.03.01.01/2022

Päätösehdotus	1. Kunnanhallitus antaa yllämainitun vastauksen aloitteeseen. Kunnanvaltuusto määrittää seuraavan kerran Heinäveden vuoden 2024 veroprosentit marraskuussa 2023.  2. Valtuustoaloite todetaan loppuun käsitellyksi.
Päätös	Hyväksyttiin kunnanhallituksen esitys.