

Valtuustoaloite, Heinäveden Asunnot Oy:n Karvion rivitalojen E-talon purkupäätöksen kumoamiseksi

Valtuusto 20.03.2023 § 16

Valtuutettu Teuvo Kolari jätti 20.3.2023 valtuustoaloitteen, Heinäveden Asunnot Oy:n Karvion rivitalojen E-talon purkupäätöksen kumoamiseksi.

Päätös Valtuusto merkitsi aloitteen tiedoksi.

Kunnanhallitus 08.05.2023 § 86

Valmistelija kunnanjohtaja Maarika Kasonen, Kermanrannantie 7, 79700 HEINÄVESI, puh. 040-5505811, email: maarika.kasonen@heinavesi.fi

Kunnanhallitus on antanut puoltavan lausunnon Kiinteistö Oy Heinäveden Asunnot Oy:lle Karvion rivin E-talon purkamista koskevaan asiaan 19.12.2022 § 251. Lopullinen päätösvalta ja vastuu ennakkokäsitystä edellyttävästä asiasta ovat aina yhteisön omalla päätöksentekoaikavälillä eli Kiinteistö Oy Heinäveden Asunnoilla.

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus antaa valtuustoaloitteen Kiinteistö Oy Heinäveden Asunnoille.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotus.

Kunnanhallitus 14.08.2023 § 140

Kiinteistö Oy Heinäveden Asuntojen hallitus on antanut vastauksen valtuustoaloitteen kokouksessaan 27.6.2023:

Kiinteistö Oy Heinäveden Asuntojen hallintoon ei ole tullut ostotarjouksia Karvion rivin E-talosta.

Heinäveden kunnanhallitus on yksimielisesti antanut puoltavan lausunnon 19.12.2022 § 251 Karvion rivin E-talon purkamiseen.

ARA on myöntänyt purkuluvan, päätös 25.5.2023, Dnro ARA-05.01.02.-2023-14, koska kohde sijaitsee väestöltään vähenevällä alueella, suurin osa asunnoista on ollut pitkäaikaisesti tyhjillään ja tyhjillään olon arvioidaan olevan pysyvää sekä purkaminen on perusteltua alueen asuntomarkkinatilanne huomioon ottaen.

Kiinteistö Oy Heinäveden Asunnot ei muuta 17.11.2022 § 7 tekemäänsä Karvion rivin E-talon purkupäätöstä edellä mainittuihin päätöksiin viitaten.

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus

- 1) merkitsee tiedoksi vastauksen valtuustoaloitteeseen,
- 2) antaa yllä olevan vastauksen kunnanvaltuustolle tiedoksi,
- 3) esittää valtuustolle, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotus.

Valtuusto 18.09.2023 § 34
58/00.01.02.02/2023

Päätösehdotus Kunnanhallitus

- 1) antaa yllä olevan vastauksen kunnanvaltuustolle tiedoksi,
- 2) esittää valtuustolle, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Päätös Teuvo Kolari esitti Tuija Tantun kannattamana, että

1. valtuusto ei hyväksy tehtyä päätösesitystä,
2. valtuusto palauttaa asian Heinäveden Asunnot Oy:n hallituksen uudelleen käsiteltäväksi.

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty kunnanhallituksen esityksestä poikkeava kannatettu esitys, joten on suoritettava äänestys.

Puheenjohtaja esitti, että ne jotka kannattavat kunnanhallituksen esitystä, äänestävät JAA, ja ne, jotka kannattavat Teuvo Kolarin esitystä, äänestävät EI. Äänestystapa hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritettussa äänestyksessä kunnanhallituksen esitys sai 14 ääntä ja Teuvo Kolarin esitys 3 ääntä.

Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallituksen esitys on hyväksytty.

Äänestysluettelo on pöytäkirjan liitteenä.