

Metsätilojen myynti

Kunnanhallitus 06.05.2024 § 108

Valmistelija	Kunnanmetsätalousinsinööri Jyrki Tiippana, Kermanrannantie 7, 79700 Heinävesi, gsm 0400 172 203, email: jyrki.tiippana@heinavesi.fi
	Kunnanhallitus on esittänyt toiveensa selvittää kiinteistöjen myyntitapaa paremman ja laajemman näkyvyyden kannalta. Metsätalousinsinööri on pyytänyt sähköpostitse tarjoukset neljältä eri toimijalta kiinteistöjen myyntiin liittyen. Toimijat ovat seuraavat: Itä-Suomen kiinteistöarviointi Oy, Järvi-Suomen metsätilat Oy (Metsätilat.fi), Kiertonet.fi sekä LKV Pertti Koponen. Hintavertailu eri toimijoiden palveluista sekä niiden aiheuttamista kustannuksista löytyy liitteestä.
	Kunnanhallituksen oheismateriaalista olevasta taulukosta löytyy muun muassa taulukko myytäviksi esitetyistä kiinteistöistä, tase-arvo sekä puuston arvioitu arvo. Valtuustolla on mahdollisuus hyväksyä/hylätä kaikki metsäkiinteistöistä tulleet tarjoukset näin halutessaan.
Esittelijä	Kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää myytävistä metsäkiinteistöistä sekä niiden myyntitavasta.
Päätös	Kunnanhallitus päätti laittaa myyntiin metsätilat Etelärinne, Lähderinne ja Itärinne Huutokaupat.com palvelussa. Timo Hottinen poistui kokouksesta esteellisenä (yhteisöjäävi) tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Kunnanmetsätalousinsinööri Jyrki Tiippana oli kokouksessa kuultavana tämän asian osalta.

Kunnanhallitus 26.06.2024 § 147
84/10.00.02.00/2024

Valmistelija	Kunnanjohtaja Maarika Kasonen, Kermanrannantie 7, 79700 HEINÄVESI, puh. 040-5505811, email: maarika.kasonen@heinavesi.fi
	Huutokaupat.com palveluissa Etelärinne ja Lähderinne kiinteistöt eivät saavuttaneet kunnanhallituksen asettamaa hintavarausta. Molemmista kiinteistöistä on edelleen kiinnostuneita ostajia. Myös isoimpien metsäkiinteistöjen osalta on päättämättä niiden myyntitapa.
Esittelijä	Kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää myytävistä metsäkiinteistöistä sekä niiden myyntitavasta.
Päätös	Kunnanhallitus päätti laittaa myyntiin metsätilat Konnanlampi, Etelärinne, Lähderinne, Kallinmäki, Lampela ja Koivukumpu sovitus hintanäkemyksen mukaisesti. Myyntitapana päätettiin käyttää kunnan omaa markkinointia, nettisivuja ja some-kanavia. Metsätilojen myyntiaika on 9.8.2024 asti.