

---

TekninenKuntaympäristölautakunta

---

Aika 30.08.2022 klo 17:00 - 18:14

Paikka Kunnanvirasto, kokoushuone Sampola

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 36	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 37	Pöytäkirjan tarkastajat, ääntenlaskijat ja pöytäkirjan tarkastustapa	4
§ 38	Poikkeamishakemus loma-asunnon rakentamiseen kiinteistölle 146-420-10-62 Kaunissaari	5
§ 39	Poikkeamishakemus saunan rakentamiseen kiinteistölle 146-423-72-166 Kesäkolo	8
§ 40	Tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen 2021 käsittely	11
§ 41	Tiedoksi saatettavat viranhaltijapäätökset ja otto-oikeusasiat	13
§ 42	Tiedoksi esiteltävät asiakirjat	14

---

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Piippo Eila	kuntaympäristölautakunnan puheenjohtaja	
	Ikonen Risto	varapuheenjohtaja	
	Haaranen Arto	jäsen	
	Hassinen Arja	jäsen	
	Piipponen Sirpa	jäsen	
	Piitulainen Juha	jäsen	
	Hiltunen Antti	kunnanhallituksen edustaja	
	Saastamoinen Jarno	tekninen johtaja	
	Määttänen Toivo	vanhus- ja vammaisneuvoston edustaja	
Poissa	Parviainen Mervi		
	Puruskainen-Saarelainen Anna		
	Lehikoinen Kim		
	Ahokas Marjut		

---

## Allekirjoitukset

Eila Piippo  
puheenjohtaja

Jarno Saastamoinen  
pöytäkirjanpitäjä

---

## Käsitellyt asiat

36 - 42

---

Pöytäkirjan tarkastus Ilomantsissa (pvm)

Arja Hassinen  
pöytäkirjantarkastaja

Sirpa Piipponen  
pöytäkirjantarkastaja

---

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on nähtävänä kunnan verkkosivuilla 31.08.2022  
09:00

---

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	4	3
------------------	------------	---	---

Kuntaympäristölautakunta § 36 30.08.2022

### **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kuntaympäristölautakunta 30.08.2022 § 36

Päätösehdotus Todetaan kokous laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Hyväksyttiin.

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	4	4
------------------	------------	---	---

Kuntaympäristölautakunta § 37 30.08.2022

**Pöytäkirjan tarkastajat, ääntenlaskijat ja pöytäkirjan tarkastustapa**

Kuntaympäristölautakunta 30.08.2022 § 37

Päätösehdotus Pöytäkirjantarkastajiksi ja ääntenlaskijoiksi valitaan Arja Hassinen ja Mervi Parviainen.

Pöytäkirja tarkastetaan 30.08.2022

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi ja ääntenlaskijoiksi valittiin Arja Hassinen ja Sirpa Piipponen.

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	4	5
------------------	------------	---	---

Kuntaympäristölautakunta § 38 30.08.2022

## Poikkeamishakemus loma-asunnon rakentamiseen kiinteistölle 146-420-10-62 Kaunissaari

Kuntaympäristölautakunta 30.08.2022 § 38  
310/10.03.00.02/2022

22-0009-POI

Valmistelija tekninen johtaja Jarno Saastamoinen, jarno.saastamoinen@ilomantsi.fi.

### Hakija:

Yksityinen

### Hakemus ja hakijan perustelut:

Poikkeaminen hirsirakenteisen vapaa-ajan-asunnon rakentamiseen kaavoittamattomalle ranta-alueelle palaneen tilalle hyödyntäen samoja perustuksia. Rakennus tulisi sijoittumaan noin 18 m:n etäisyydelle rannasta.

### Kiinteistötiedot:

Kiinteistötunnus: 146-420-10-62, tilan pinta-ala 5 300 m<sup>2</sup>.

### Rakennushanke:

Rakennuksen käyttötarkoitus	Rakennusten lkm	Kerrosluku	Kerrosala, kem <sup>2</sup>
Vapaa-ajan-asunto	1	1	56

### Kaavallinen tilanne:

Alueella on ei ole voimassa olevaa kaavaa.

### Rakennusjärjestys:

Alueella on voimassa kunnanvaltuuston 28.5.2007 hyväksymä Ilomantsin kunnan rakennusjärjestys, jonka määräyksiä on noudatettava.

### Rakennuskiellot:

Alueella ei ole MRL 53 §:n mukaista rakennuskieltoa.

### Poikkeamiset:

Haetaan poikkeamista vapaa-ajan-asunnon rakentamisesta siten, että se sijoittuisi kaavoittamattomalle rantavyöhykkeelle. Toinen poikkeaminen on rakennuksen etäisyys rantaviivasta. Poikkeaminen rakennusjärjestyksen kohdan 5.1. mukaisen rantaviivaetäisyyden osalta on 7 m.

Kuntaympäristölautakunta

§ 38

30.08.2022

### **Naapureiden kuuleminen:**

Naapureiden kuuleminen on suoritettu.  
MRL 173 §:n 1 momentissa tarkoitetuilla naapureilla tai muilla asianomaisilla ei ole ollut huomautettavaa.

### **Lausunnot:**

Poikkeamishakemuksesta ei ole pyydetty lausuntoja.

### **Lupaviranomaisen toimivalta:**

MRL 171 § mukaan toimivaltainen viranomainen on kunta.

### **Selvitykset ja lausunto:**

Alla on kuvattuna poikkeamishakemukseen liittyen keskeisimmät ja merkittävimmät asiat, jotka on otettu huomioon jäljempänä perusteluita ja päätösehdotusta laadittaessa.

#### **Kiinteistö ja rakennuspaikka**

Kiinteistö sijaitsee alueella, jossa ei ole voimassa olevaa kaavaa. Kiinteistöllä sijaitsee tällä hetkellä tulipalossa palaneen aikaisemman vapaa-ajanasunnon perustukset. Perustukset on toteutettu maanvaraisella betonilaatalla, jotka eivät ole vaurioituneet tulipalossa vaan ovat hyödynnettävissä uudelleen rakentamiseen. Edellä mainitun lisäksi kiinteistöllä on talousrakennus ja kompostoiva käymälä.

Kohteelle on suoritettu katselmus teknisen johtajan toimesta 25.5.2022, jossa on todettu ja tarkastettu rakennuspaikka ja sen soveltuvuus uuden vapaa-ajanasunnon rakentamiseen entisille perustuksille.

#### **Rakennettavan rakennelman kohdetiedot**

Rakentamispaikalle on tarkoituksena rakentaa 56 m<sup>2</sup>:n suuruinen vapaa-ajanasunto vanhoille perustuksille siten, että rakennus sijoittuu rakennusjärjestyksen mukaista vähimmäisetäisyyttä lähemmäksi rantaviivaa.

#### **Vaikutukset kaavoitukseen ja ympäristöön**

Poikkeamishakemuksen mukaisella rakentamisella ei ole haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Muutoksella ei vaikeuteta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista, eikä se johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Esittelijä

Tekninen johtaja Saastamoinen Jarno

Päätösehdotus

Koska luvan myöntämiselle on olemassa MRL 171 §:n mukaiset edellytykset päättää kuntaympäristölautakunta myöntää hakijalle poikkeamisluvan hakemuksen mukaiseen rakentamiseen. Varsinainen rakentaminen vaatii vielä hyväksytyt päätöksen erikseen hakijan

Kuntaympäristölautakunta

§ 38

30.08.2022

rakennusvalvonnalle toimittamaan rakennuslupahakemukseen.

Rakennuspaikan rakennusoikeus määräytyy rakennusjärjestyksen kohdan 5.2 mukaisesti.

Kaavoittamattomalla ranta-alueella rakennuspaikalle saa rakentaa enintään yhden loma-asunnon, jonka kerrosala saa olla enintään 150 m<sup>2</sup>. Lisäksi rakennuspaikalle saa rakentaa erillisen saunarakennuksen ja muita talusrakennuksia. Talusrakennusten lukumäärä rakennuspaikalla saa olla enintään kolme. Saunarakennuksen kerrosala saa olla enintään 25 m<sup>2</sup> ja talusrakennusten yhteenlaskettu kerrosala enintään 100 m<sup>2</sup>. Yksittäisen talusrakennuksen suurin sallittu kerrosala on 50 m<sup>2</sup>.

Perustelut:

Hakija on perustellut poikkeamista kuten hakemus ja hakijan perustelut kohdassa on kuvattu.

Hakemuksessa kuvattu rakentaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Rakentaminen ei myöskään vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista, eikä se johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. Yksityiskohtaiset perustelut on esitetty kohdassa selvitykset ja lausunto.

Sovelletut lainkohdat:

MRL 171 §

MRL 173-174 §:t

Päätös

Hyväksyttiin.

Päätöksen antopäivä: 1.9.2022.

Päätöksen viimeinen voimassaolopäivä: 1.9.2024.

Ennen rakentamisen aloittamista on säädetyssä järjestyksessä haettava ja saatava rakennuslupa ja esitettävä todistus tämän päätöksen lainvoimaisuudesta.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

1. Hakija
2. Rakennusvalvonta
3. Pohjois-Karjalan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Kuntaympäristölautakunta

§ 39

30.08.2022

## Poikkeamishakemus saunan rakentamiseen kiinteistölle 146-423-72-166 Kesäkolo

Kuntaympäristölautakunta 30.08.2022 § 39  
380/10.03.00.02/2022

22-0010-POI

Valmistelija

tekninen johtaja Jarno Saastamoinen, jarno.saastamoinen@ilomantsi.fi.

### Hakija:

Yksityinen

### Hakemus ja hakijan perustelut:

Poikkeaminen saunarakennuksen rakentamisesta siten, että rakennuksen avokuistin pinta-ala ylittää rakennusjärjestyksen kohdassa 5.1. määritellyn pinta-alarajoitteen. Pinta-alaylitys on 6,6 m<sup>2</sup>.

Hakijan on perustellut poikkeamista sillä, että hakemuksen mukainen rakentaminen ei ole vaikutuksiltaan merkittävää tai haitallista. Poikkeaminen edistäisi rakennuksen tarkoituksenmukaista käyttöä ja parantaa avokuistin käyttöä vilvoittelutilana.

### Kiinteistötiedot:

Kiinteistötunnus: 146-423-72-166, tilan pinta-ala 15 600 m<sup>2</sup>.

### Rakennushanke:

Rakennuksen käyttötarkoitus	Rakennusten lkm	Kerrosluke	Kerrosala, kem <sup>2</sup>
Sauna	1	1	25

### Kaavallinen tilanne:

Alueella on voimassa Ilomantsin kunnanvaltuuston 21.6.1995 43 § hyväksymä Ilomantsin kunnan Kaakkoisosan Rantaosayleiskaava.

Kaavamerkintä poikkeamishakemuksen mukaisella kiinteistöllä/rakennuspaikalla on RA 2 eli loma-asuntoalue, jolle saa rakentaa kaksi vapaa-ajanasuntoa talousrakennuksineen siten kuin kaavamääräyksissä on määrätty.

Yhdellä rakennuspaikalla saa olla enintään neljä rakennusta, joiden yhteenlaskettu kerrosala on enintään 150 m<sup>2</sup>. Rakennusten vähimmäisetäisyys keskiveden mukaisesta rantaviivasta on saunalla 15 m ja muilla rakennuksilla 25 m.



Kuntaympäristölautakunta

§ 39

30.08.2022

Rakennusten enimmäiskoot ovat:

- vapaa-ajanasunto 100 kerros-m<sup>2</sup>
- vierasmaja 30 kerros-m<sup>2</sup>
- sauna 25 kerros-m<sup>2</sup>
- savusauna 12 kerros-m<sup>2</sup>

#### **Rakennusjärjestys:**

Alueella on voimassa kunnanvaltuuston 28.5.2007 hyväksymä Ilomantsin kunnan rakennusjärjestys, jonka määräyksiä on noudatettava.

#### **Rakennuskiellot:**

Alueella ei ole MRL 53 §:n mukaista rakennuskieltoa.

#### **Poikkeamiset:**

Haetaan poikkeamista saunarakennuksen rakentamisesta siten, että rakennuksen avokuistin pinta-ala ylittää rakennusjärjestyksen kohdassa 5.1. määritellyn pinta-alarajoitteen. Pinta-alaylitys on 6,6 m<sup>2</sup>.

#### **Naapureiden kuuleminen:**

Naapureiden kuuleminen on suoritettu. MRL 173 §:n 1 momentissa tarkoitetuilla naapureilla tai muilla asianomaisilla ei ole ollut huomautettavaa.

#### **Lausunnot:**

Poikkeamishakemuksesta ei ole pyydetty lausuntoja.

#### **Lupaviranomaisen toimivalta:**

MRL 171 § mukaan toimivaltainen viranomainen on kunta.

#### **Selvitykset ja lausunto:**

Alla on kuvattuna poikkeamishakemukseen liittyen keskeisimmät ja merkittävimmät asiat, jotka on otettu huomioon jäljempänä perusteluita ja päätösehdotusta laadittaessa.

#### **Kiinteistö ja rakennuspaikka**

Kiinteistö sijaitsee alueella, jossa on voimassa Ilomantsin kunnanvaltuuston 21.6.1995 43 § hyväksymä Ilomantsin kunnan Kaakkoisosan Rantaosayleiskaava. Rakennuspaikka ja kiinteistö on rakentamaton.

#### **Rakennettavan rakennelman kohdetiedot**

Rakentamispaikalle on tarkoituksena rakentaa 25 m<sup>2</sup>:n suuruinen saunarakennus siten, että rakennuksen avokuistin pinta-ala ylittää rakennusjärjestyksen kohdassa 5.1. määritellyn pinta-alarajoitteen.

Kuntaympäristölautakunta § 39 30.08.2022

#### Vaikutukset kaavoitukseen ja ympäristöön

Poikkeamishakemuksen mukaisella rakentamisella ei ole haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Muutoksella ei vaikeuteta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista, eikä se johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Esittelijä Tekninen johtaja Saastamoinen Jarno

Päätösehdotus Koska luvan myöntämiselle on olemassa MRL 171 §:n mukaiset edellytykset päättää kuntaympäristölautakunta myöntää hakijalle poikkeamisluvan hakemuksen mukaiseen rakentamiseen. Varsinainen rakentaminen vaatii vielä hyväksytyt päätökset erikseen hakijan rakennusvalvonnalle toimittamaan rakennuslupahakemukseen

#### Perustelut:

Hakija on perustellut poikkeamista kuten hakemus ja hakijan perustelut kohdassa on kuvattu.

Hakemuksessa kuvattu rakentaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Avokuistin rakentaminen rakennusjärjestyksen määräyksiä suurempana ei myöskään vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista, eikä se johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. Yksityiskohtaiset perustelut on esitetty kohdassa selvitykset ja lausunto.

#### Sovelletut lainkohdat:

MRL 171 §  
MRL 173-174 §:t

Päätös Hyväksyttiin.

Päätöksen antopäivä: 1.9.2022.

Päätöksen viimeinen voimassaolopäivä: 1.9.2024.

Ennen rakentamisen aloittamista on säädetyssä järjestyksessä haettava ja saatava rakennuslupa ja esitettävä todistus tämän päätöksen lainvoimaisuudesta.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

1. Hakija
2. Rakennusvalvonta
3. Pohjois-Karjalan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	4	11
------------------	------------	---	----

Kuntaympäristölautakunta § 40 30.08.2022

## Tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen 2021 käsittely

Kuntaympäristölautakunta 30.08.2022 § 40  
375/00.03.00/2022

Valmistelija tekninen johtaja Jarno Saastamoinen, jarno.saastamoinen@ilomantsi.fi.

Kunnanvaltuusto on 27.6.2022 §:ssä 23 käsitellyt tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen vuodelta 2021. Kunnanvaltuuston päätöksen mukaisesti hallintokuntien on käsiteltävä arviointikertomus ja raportoitava valtuustolle lokakuun loppuun mennessä mahdolliset arviointikertomuksen pohjalta tehtävät toimenpiteet.

Arviointikertomukseen on kirjattu kuntaympäristölautakunnan seuraavaa:

- Olennainen muutos on kokouksen 26.1.2021 päätös on antaa tekniselle johtajalle oikeus päättää teknisen toimen hankintojen tekemisestä 15 000 euroon saakka ja muille viranhaltijoille 5 000 euroon saakka talousarvion määrärahojen puitteissa.

*Vastine: Arviointikertomuksessa olennaiseksi muutokseksi kirjatut hankintarajat eivät ole muutos suhteessa edellisiin vuosiin koska kyseiset hankintarajat ovat olleet voimassa jo aikaisemmin. Lautakunnan myöntämät hankintarajat noudattavat kunnanhallituksen päätöstä 18.1.2021 § 3, jossa kunnanhallitus suosittelee mainittujen hankintarajojen myöntämistä toimiala- ja tulosaluejohtajille.*

- Uutena on lisääntyneet poikkeamishakemukset lomarakennuksen käyttötarkoituksen muuttamiseen varsinaiseksi asuinrakennukseksi.

*Vastine: Käyttötarkoituksen muutoksiin liittyvä kiinnostus on lisääntynyt, joka näkyy muun muassa yhteydenottoina Ilomantsin kunnan rakennusvalvontaan. Asia on otettu huomioon esimerkiksi laadittaessa Ilomantsin kirkonkylän ja ympäristön osayleiskaavamuutosta ja päivittämistä.*

- Pitkään valmistelussa olleet Ilomantsin kirkonkylän ja ympäristön osayleiskaavan päivittäminen ja laajentaminen ja Koitereen rantaosayleiskaavan muutos on vihdoon loppusuoralla.

*Vastine: Ilomantsin kirkonkylän ja ympäristön osayleiskaavan päivittäminen ja laajentaminen on ollut suuri kaavoitusprosessi, johon kuuluu muun muassa useita viranomaispalavereja ja laajoja selvityksiä. Ilomantsin kirkonkylän ja ympäristön osayleiskaavan päivittäminen ja laajentaminen hyväksyttiin kunnanvaltuuston kokouksessa 27.6.2022. Kaava on tullut lainvoimaiseksi 6.8.2022.*

*Koitereen rantaosayleiskaavan muutos Päivynniemi oli maanomistajan kaavamuutos. Varsinaista kaavoitustyötä ei kunnan toimesta tähän sisältynyt vaan ainoastaan eri kaavavaiheiden käsittelyt*

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	4	12
------------------	------------	---	----

Kuntaympäristölautakunta § 40 30.08.2022

*lausuntopyyntöineen toteutettiin kunnan toteuttamana. Kyseinen kaavamuutos hyväksyttiin kunnanvaltuustossa 21.2.2022.*

- Koidanvaaran silta ja vesitornin remonti, joihin on varattu määrärahat vuodelle 2022, ovat osoittautuneet kaipaavan lisäselvittelyä. Tarkastuslautakunta kysyy, mitä tehdään investointimäärärahoille vuoden 2022 osalta?

*Vastine: Koidanvaaran siltahanke on vaatinut lisäselvityksiä ja määräraha poistettiin vuoden 2021 investointiohjelmasta. Lisäselvitysten ja muuttuneen Ukrainan sodasta johtuvan tilanteen vuoksi siltahanke poistetaan myös kuluvan vuoden investointiohjelmasta eikä toteutune lähivuosiinakaan.*

*Vesitornin remontin osalta tullaan myös todennäköisesti tekemään määrärahamuutoksia investointiojelmaan. Vesitornin osalta on meneillään selvitystyö vaihtoehtoratkaisulle, josta tiedotetaan lisää, kun selvitystyö valmistuu.*

Esittelijä Tekninen johtaja Saastamoinen Jarno

Päätösehdotus Kuntaympäristölautakunta päättää,  
 1. merkitä tiedoksi vuoden 2021 arviointikertomuksen ja tarkastuslautakunnan huomioihin annetut vastineet  
 2. antaa kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle tämän päätöksen tiedoksi asian käsittelystä.

Päätös Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

1. Kunnanhallitus
2. Kunnanvaltuusto

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	4	13
------------------	------------	---	----

Kuntaympäristölautakunta § 41 30.08.2022

**Tiedoksi saatettavat viranhaltijapäätökset ja otto-oikeusasiat**

Kuntaympäristölautakunta 30.08.2022 § 41

Valmistelija osastosihteeri, anita.laatikainen@ilomantsi.fi.

Kuntaympäristölautakunnalle on toimitettu tiedoksi seuraavat viranhaltijapäätökset:

Tekninen johtaja 10.5.-22.5.2022 § 11

Kuntatekniikan esimies 10.5.-22.5.2022 § 33-76

Ympäristösihteeri 10.5.-22.5.2022 § 3-11

Päätösehdotus Kuntaympäristölautakunta ei käytä otto-oikeutta edellä oleviin päätöksiin.

Päätös Hyväksyttiin.

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	4	14
------------------	------------	---	----

Kuntaympäristölautakunta § 42 30.08.2022

## § 42

### Tiedoksi esiteltävät asiakirjat

Kuntaympäristölautakunta 30.08.2022 § 42

Valmistelija Asian on valmistellut osastosihteeri.

1.	Pohjois-Karjalan Ympäristöterveys, 21.6.2022/1436053 Dnro 125506 § 1, Ilomantsin kunnan vesihuoltolaitosta koskeva päätös ThL 20 § 3 mom mukaisen riskiarvioinnin hyväksymisestä ja käsittelystä perittävä maksu
2.	Eurofins Environment Testing Finland Oy, 6.7.2022, Ilomantsin jäteveden puhdistamon tarkkailu 8.6.2022, tutkimustulokset AR-22-GQ-006057-01 ja tuloskooste 7.6.2022
3.	Eurofins Environment Testing Finland Oy, 20.7.2022, Ilomantsin jäteveden puhdistamon vesistötarkkailu 1.7.2022, tutkimustoditus AR-22GQ-006556-01 20.7.2022
4.	Eurofins Environment Testing Finland Oy, 10.8.2022, Ilomantsin jäteveden puhdistamon vesistötarkkailu 26.7.2022, tutkimustodistus AR-22-GQ-007280-01 10.8.2022
5.	Tuloslaskelma 1-8/2022 24.8.2022

Päätösehdotus Kuntaympäristölautakunta merkitsee edellä mainitut asiakirjat tietoonsa saatetuksi.

Päätös Hyväksyttiin.

## Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 36, § 41

### OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Ilomantsin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Ilomantsin kuntaympäristölautakunta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Soihtulantie 7, 82900 Ilomantsi

Käyntiosoite: Soihtulantie 7, 82900 Ilomantsi

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)ilomantsi.fi

Puhelinnumero: 040 104 3000

Kirjaamon on avoinna maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 12.00 ja 13.00 – 15.00.

## Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää ao. toimielimen pöytäkirjanpitäjältä.

Tarkastettu pöytäkirja on nähtävillä kunnan verkkosivuilla.



## **Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 37, § 40, § 42**

### **MUUTOKSENHAKUKIELLOT JA NIIDEN PERUSTEET**

Tähän päätökseen ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

## Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 38, § 39

### Hallintovalitus

#### Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

#### Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*) sekä muilla Maankäyttö- ja rakennuslaissa mainituilla.

#### Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän päivän kuluessa päätöksen antopäivästä sitä määräaikaan lukematta.

Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon silloin kun se on annettu.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

#### Valitusviranomainen

Valitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle  
Postiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 Kuopio  
Käyntiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio  
Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao(at)oikeus.fi  
Faksinumero: 029 56 42501  
Puhelinnumero: 029 56 42500, asiakaspalvelu 029 56 42502

#### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

## Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä, joka osoitetaan valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Valituskirjelmä on valittajan, hänen laillisen edustajansa tai asiamiehensä allekirjoitettava. Jos muutoksenhakijan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituskirjelmän laatijana on muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä ja todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta sekä ne asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi.

## Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla voi valitusasia-kirjat lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Valitusasiakirjat voi lähettää omalla vastuullaan myös telefaksina tai sähköpostiviestinä. Tällöin valituksen on oltava perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla voi valitusasiakirjat lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Valitusasiakirjat voi lähettää omalla vastuullaan myös telefaksina tai sähköpostiviestinä. Tällöin valituksen on oltava perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	4	20
------------------	------------	---	----

## Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu, jonka määrästä säädetään tuomioistuinmaksulain nojalla annetulla asetuksella (1383/2018).

## Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää ao. toimielimen pöytäkirjanpitäjältä.

Postiosoite: Soihtulantie 7, 82900 Ilomantsi

Käyntiosoite: Soihtulantie 7, 82900 Ilomantsi

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)ilomantsi.fi

Puhelinnumero: 040 104 3000

Kirjaamo on avoinna maanantaista perjantaihin 9.00 – 15.00.