

Kiinteistöveroprosenttien määrittäminen vuodelle 2023

Kunnanhallitus 31.10.2022 § 144
463/02.03.01.00/2022

Valmistelija taloussuunnittelija Minna Kontturi, minna.kontturi@ilomantsi.fi.

Kuntalain (410/2015) § 111 mukaan valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden kunnan verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä.

Kiinteistöverolain (654/1992) § 11 mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosentin suuruuden vuosittain laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella. Kunnan tulee ilmoittaa Verohallinnolle tulo- ja kiinteistöveroprosentit viimeistään 17.11.2022.

Kiinteistöverolain mukaan kunnanvaltuusto määrää yleisen kiinteistöveroprosentin ja vakituisen asuinrakennuksen veroprosentin. Kunnanvaltuusto voi erikseen määrätä muun asuinrakennuksen, rakentamattoman rakennuspaikan, yleishyödyllisen yhteisön ja voimalaitoksen kiinteistöveroprosentista.

Kunnan vuoden 2021 kiinteistöveron tuotto oli 1 475 371 €.

Alla olevasta taulukosta on nähtävissä Ilomantsin kunnan vuoden 2022 kiinteistöveroprosentit sekä vuoden 2023 veroasteikko.

Kiinteistövero	Vuoden 2022 veroprosentit	Veroasteikko 2023
Yleinen kiinteistövero	1,00	0,93–2,00
Vakituinen asunto	0,45	0,41–1,00
Muu asuinrakennus	1,00	0,93–2,00
Rakentamaton rakennuspaikka	0,00	2,00–6,00
Yleishyödyllinen yhteisö	0,00	0,00–2,00
Voimalaitos	3,10	0,00–3,10

Esittelijä Kunnanjohtaja Ahokas Marjut

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että kiinteistöveroprosentit vuodelle 2023 vahvistetaan seuraavasti:

Yleinen kiinteistövero	1,00
Vakituinen asunto	0,45
Muu asuinrakennus	1,00
Yleishyödyllinen yhteisö	0,00
Voimalaitos	3,10

Päätös Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

1. Verohallinto

2. Kirjanpito