

## **Kunnanhallitus**

---

**Aika** 12.06.2023 klo 17:02 - 19:50

**Paikka** Kunnanvirasto, kokoushuone Sampola

**Käsitellyt asiat** Kokouksen alussa hyvinvointikoordinaattori Essi Toivanen esittäytyi kunnanhallitukselle ja yritysasiantuntija Timo A. Hartikainen esitteli yrittäjille matkailun organisoitumisesta tehdyn kyselyn tulokset.

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 89	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 90	Pöytäkirjan tarkastajat, ääntenlaskijat ja pöytäkirjan tarkastustapa	5
§ 91	Ilomantsin kunnan kotouttamisohjelma	6
§ 92	VisitKarelia Oy:n toiminnan jatko	9
§ 93	Asunto-osakkeen myynti	12
§ 94	Hakemus valtion perintönä saaman omaisuuden luovuttamiseksi kunnalle	15
§ 95	Lausuntopyyntö Pohjois-Karjalan maakuntakaava, 2. vaiheen käynnistämisestä sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman luonnoksesta	16
§ 96	Pohjois-Karjalan kaupunkien ja kuntien edustajien nimeäminen kutsunnoille vuonna 2023	18
§ 97	Tiedoksi saatettavat viranhaltijapäätökset ja otto-oikeusasiat	19
§ 98	Tiedoksi esiteltävät asiakirjat	20

---

## Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
<b>Läsnä</b>	Mononen Liisa	17:02 - 19:50	kunnanhallituksen 1. varapuheenjohtaja	
	Purmonen Mika	17:02 - 19:50	kunnanhallituksen 2. varapuheenjohtaja	
	Hiltunen Antti	17:02 - 19:50	jäsen	
	Hurskainen Marika	17:02 - 19:50	jäsen	
	Turunen Tuula	17:02 - 19:50	varajäsen	
	Tykkyläinen Tapio	17:02 - 19:50	jäsen	
	Hämäläinen Kari	17:02 - 19:50	kunnanvaltuuston 1. varapuheenjohtaja	
	Pesonen Tanja	17:02 - 19:50	kunnanvaltuuston 2. varapuheenjohtaja	
	Ahokas Marjut	17:02 - 19:50	kunnanjohtaja	
	Kontturi Minna	17:02 - 19:50	pöytäkirjanpitäjä	
<b>Poissa</b>	Puruskainen-Saarelainen Anna	17:02 - 19:50	kunnanhallituksen puheenjohtaja	
	Puhakka Ville	17:02 - 19:50	jäsen	
	Hoskonen Hannu	17:02 - 19:50	kunnanvaltuuston puheenjohtaja	

---

## Allekirjoitukset

Liisa Mononen  
puheenjohtaja

Mika Purmonen  
puheenjohtaja

Minna Kontturi  
pöytäkirjanpitäjä

---

## Käsitellyt asiat

89 - 98

---

Pöytäkirjan tarkastus Ilomantsissa 12.6.2023

Antti Hiltunen  
pöytäkirjantarkastaja

Tapio Tykkyläinen  
pöytäkirjantarkastaja

---

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on nähtävillä kunnan verkkosivuilla. 13.06.2023  
09:00

---

<b>Ilomantsin kunta</b>	<b>Pöytäkirja</b>	10	3
-------------------------	-------------------	----	---

Kunnanhallitus

§ 89

12.06.2023

### **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kunnanhallitus 12.06.2023 § 89

Päätösehdotus            Todetaan kokous laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös                    Hyväksyttiin.

<b>Ilomantsin kunta</b>	<b>Pöytäkirja</b>	10	4
-------------------------	-------------------	----	---

Kunnanhallitus § 90 12.06.2023

### **Pöytäkirjan tarkastajat, ääntenlaskijat ja pöytäkirjan tarkastustapa**

Kunnanhallitus 12.06.2023 § 90

**Päätösehdotus** Pöytäkirjantarkastajiksi ja ääntenlaskijoiksi valitaan Mika Purmonen ja Tapio Tykkyläinen.

Pöytäkirja tarkastetaan 12.06.2023

**Uusi päätösehdotus** Pöytäkirjantarkastajiksi ja ääntenlaskijoiksi valitaan Antti Hiltunen ja Tapio Tykkyläinen.

**Päätös** Pöytäkirjantarkastajiksi ja ääntenlaskijoiksi valittiin Antti Hiltunen ja Tapio Tykkyläinen.

<b>Ilomantsin kunta</b>	<b>Pöytäkirja</b>	10	5
-------------------------	-------------------	----	---

Hyvinvointilautakunta	§ 20	24.05.2023
Kunnanhallitus	§ 91	12.06.2023

## Ilomantsin kunnan kotouttamisohjelma

Hyvinvointilautakunta 24.05.2023 § 20

Valmistelija

sivistysjohtaja-lukion rehtori Päivi Nenonen, paivi.nenonen@ilomantsi.fi.

Laki kotoutumisen edistämisestä (1386/2010) määrää 3. luvussa maahanmuuttajien kotoutumisen edistämisestä paikallistasolla. 29 §:n mukaan kunnan ja muiden paikallisten viranomaisten kotoutumisen edistämisen tavoitteena on tukea paikallisesti tai seudullisesti kansainvälisyyttä, tasa-arvoa ja yhdenvertaisuutta sekä edistää myönteistä vuorovaikutusta eri väestöryhmien välillä. Tavoitteena on lisäksi edistää hyviä etnisiä suhteita ja kulttuurien välistä vuoropuhelua ja maahanmuuttajaryhmien osallisuutta sekä tukea mahdollisuuksia oman kielen ja kulttuurin säilyttämiseen.

30 §:n mukaan kunnalla on yleis- ja yhteensovittamisvastuu maahanmuuttajien kotouttamisen kehittämisestä sekä sen suunnittelusta ja seurannasta paikallistasolla. Kunnan on huolehdittava siitä, että kunnan palvelut soveltuvat myös maahanmuuttajille ja että palvelut järjestetään sisällöltään ja laajuudeltaan sellaisina kuin kunnassa esiintyvä tarve edellyttää. Kunnan on huolehdittava oman henkilöstönsä osaamisen kehittämisestä kotouttamisessa. Maahanmuuttajille tarkoitettuja toimenpiteitä ja palveluja voidaan järjestää myös kuntien välisenä yhteistyönä.

Kunnan tai useamman kunnan yhdessä on 32 §:n mukaan laadittava kotoutumisen edistämiseksi ja monialaisen yhteistyön vahvistamiseksi kotouttamisohjelma, joka hyväksytään kunkin kunnan kunnanvaltuustossa ja jota tarkistetaan vähintään kerran neljässä vuodessa. Ohjelma otetaan huomioon kuntalain (410/2015) 110 §:n mukaista talousarviota ja -suunnitelmaa laadittaessa.

Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen, työ- ja elinkeinotoimiston, Kansaneläkelaitoksen ja muiden kunnan alueella toimivien viranomaisten on kunnan aloitteesta osallistuttava oman toimialansa osalta ohjelman laadintaan, toteutukseen ja toimeenpanon seurantaan. Paikalliset maahanmuuttaja-, kansalais-, työntekijä- ja työnantajajärjestöt sekä uskonnolliset yhteisöt voivat tarvittavassa laajuudessa osallistua kotouttamisohjelman laadintaan, toteutukseen ja sen toimeenpanon seurantaan.

Kunnan kotouttamisohjelman sisältöä ohjaa kotouttamislain 33 §. Kunnan kotouttamisohjelma voi sisältää:

- 1) selvityksen siitä, miten ohjelma kytkeytyy kunnan strategiseen suunnitteluun ja seurantaan;
- 2) suunnitelman siitä, miten kunnan yleiset palvelut toteutetaan maahanmuuttajille soveltuvina sekä suunnitelman erityisesti kotoutumista edistävästä ja tukevasta toimenpiteistä;

Hyvinvointilautakunta	§ 20	24.05.2023
Kunnanhallitus	§ 91	12.06.2023

3) tiedon kotouttamisen yhteensovittamisesta vastaavasta kunnan viranomaisesta sekä eri toimenpiteistä vastaavista tahoista;  
4) suunnitelman lasten ja nuorten kotoutumisen sekä sosiaalisen vahvistamisen edistämisestä;  
5) suunnitelman työvoiman ulkopuolella olevien ryhmien kotoutumisen ja sosiaalisen vahvistamisen edistämisestä;  
6) monivuotisen suunnitelman 2 §:n 2 ja 3 momentissa tarkoitettujen henkilöiden kuntaan osoittamisesta ja kotoutumisen edistämisestä;  
7) suunnitelman hyvien etnisten suhteiden ja kulttuurien välisen vuoropuhelun edistämisestä;  
8) suunnitelman kunnan kotouttamisohjelman seurannasta ja ajan tasalla pitämisestä.  
Kunnan kotouttamisohjelmassa voidaan lisäksi määritellä kunnan ja kansalaisyhteiskunnan väliset yhteistyömuodot.

Sen lisäksi, että laki kotoutumisen edistämisestä määrää kuntia tekemään kotouttamisohjelman, ohjelma on edellytys kuntakorvausten saamiselle kotoutumislain 2 § 2 ja 3 momentissa mainittujen henkilöiden kotouttamisen kustannuksista. Ilomantsissa on tehty edelliset kunnalliset maahanmuuttajien kotouttamisohjelmat vuosina 2005, 2012 ja 2018. Tämä ohjelma on aiemman ohjelman päivitys, jota on tehty Ilomantsin kunnan eri yksiköiden sekä muiden toimijoiden kanssa yhteistyössä.

Esittelijä sivistysjohtaja-lukion rehtori Nenonen Päivi

Päätösehdotus Hyvinvointilautakunta päättää esittää kotouttamisohjelmaa kunnanhallituksen ja edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

1. Ilomantsin kunnanhallitus

Kunnanhallitus 12.06.2023 § 91  
232/04.03.01.00/2023

Valmistelija kunnanjohtaja Marjut Ahokas, marjut.ahokas@ilomantsi.fi.

Esittelijä Kunnanjohtaja Ahokas Marjut

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy Ilomantsin kunnan kotouttamisohjelman 2023 – 2027.

Päätös Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

1. Hyvinvointilautakunta

<b>Ilomantsin kunta</b>	<b>Pöytäkirja</b>	10	7
-------------------------	-------------------	----	---

Hyvinvointilautakunta	§ 20	24.05.2023
Kunnanhallitus	§ 91	12.06.2023

Liitteet

Liite 1

Ilomantsin kotouttamisohjelma 2023 -  
2027 hyvinvointilautakuntaan

<b>Ilomantsin kunta</b>	<b>Pöytäkirja</b>	10	8
-------------------------	-------------------	----	---

Kunnanhallitus

§ 92

12.06.2023

## **VisitKarelia Oy:n toiminnan jatko**

Kunnanhallitus 12.06.2023 § 92  
243/14.02.01/2023

Valmistelija

kunnanjohtaja Marjut Ahokas, marjut.ahokas@ilomantsi.fi.

Yhtiönä Visit Karelia Oy:tä edelsi Karelia Expert Matkailupalvelu Oy, jonka omistus uudistettiin vuonna 2018. Uudistuksessa yhtiön omistajiksi tulivat kaikki Pohjois-Karjalan kunnat ja tuolloin vielä maakunnan ulkopuolinen Heinävesi. Omistusmuutoksen jälkeen yhtiön perusrahoitus on tullut Pohjois-Karjalan kunnilta, ja yhtiön perustehtäväksi on määritelty Pohjois-Karjalan maakuntaan kohdistuvan matkailukysynnän kasvattaminen.

Kunnat omistavat VisitKarelia Oy:n 4000 osakkeesta 3825 osaketta, joista Ilomantsin kunnan osuus on 163 osaketta. Kunta rahoittaa yhtiön toimintaa vuosittain 22 000 €:n maksusuudella. Yhtiön ja kuntien välille ei ole solmittu osakassopimusta.

VisitKarelian toimintaan ja rahoitukseen on tulossa muutoksia muutamien kuntaomistajien kevään 2023 aikana tekemien päätösten johdosta. Yhtiön hallitus tiedustelee kuntaomistajien kantaa yhtiön toiminnan rahoitukseen ja toiminnan jatkoon liittyen.

Yhtiön omistajiensa kanssa käymien keskusteluiden perustella mahdollisia ovat osakeyhtiölain mukaan toiminnan jatkosta seuraavat vaihtoehdot:

1. toiminnan jatkaminen nykyisellään kaikkien kuntaomistajien rahoittamana.
2. toiminnan jatkaminen vain osan kunnista toimiessa rahoittajana.
3. toiminnan laajentaminen omistuspohjaa laajentamalla.
4. muut omistusjärjestelyt: esimerkiksi osakekauppa, liiketoimintakauppa, sulautuminen tai fuusio.
5. osakeyhtiön toiminnan lopettaminen esimerkiksi selvitystilamenettelyllä.

VisitKarelia Oy:n toiminta ja rahoitus on kevään 2023 aikana ajautunut haastavaan tilanteeseen. Vaikeutuneen tilanteen johdosta VisitKarelia Oy:n hallitus on 5.4.2023 järjestänyt omistajakokouksen Pohjois-Karjalan kunnille. Yhtiön tarkoituksena on ollut selvittää VisitKarelian kuntaomistajien tahtotila, varmistaa yhtiön toimintavarmuus sekä keskustella osakassopimuksen laatimiseen liittyvistä kysymyksistä.

Kuntaomistajat ovat omistajakokoukseen liittyvän kutsun jälkeen tuoneet esiin, ettei osakassopimuksen laatiminen ole ajankohtaista. VisitKarelia Oy:n vuosittainen kuntien rahoituspohja on muuttunut tai muuttumassa, mikä vaikuttaa yhtiön toimintaan merkittävästi. Yhtiö ei ole päässyt neuvottelutulokseen kuntien rahoituksen varmistamiseksi, eikä myöskään tulevien vuosien rahoituksesta ole tehty sopimuksia. Osa kunnista on aiemmin päättänyt rahoittaa VisitKarelian toimintaa vuoden 2023 loppuun. Tulevien vuosien rahoituksesta ei ole tehty sopimuksia. Osaltaan VisitKarelian toimintaa ovat häirinneet useat toimitusjohtajavaihdokset varsinkin lyhyellä aikavälillä. Yhtiön hallinto on ollut lähes jatkuvassa



muutostilanteessa viimeiset vuodet. Toimitusjohtajakysymys näyttäytyy haasteellisena jatkossakin, koska yhtiön nykyinen toimitusjohtaja on irtisanoutunut tehtävästään 25.4. 2023.

VisitKarelian varsinainen yhtiökokous järjestettiin 18.4.2023.

Yhtiökokouksessa käsiteltiin muun muassa tilinpäätös ja valittiin uusi hallitus. Koska VisitKarelia Oy:n strateginen suunta ja toiminnan rahoitus ovat epävarmalla pohjalla ja operatiivinen johto on järjestetty väliaikaisjärjestelyin, on kuntien omistajina linjattava se, miten VisitKarelia Oy:n kanssa tulee menetellä. Asiassa on huomioitava se, että mikäli VisitKarelia Oy ei saa rahoitusta omistajiltaan tai muuta kautta, yhtiö voi ajautua taloudellisiin ongelmiin ja toiminta päättyä hallitsemattomasti. Nykytilanteen takia jokaisen omistajakunnan on siten tarkoituksenmukaista muodostaa kantansa VisitKarelia Oy:n suhteen.

Kuntien kesken asiaa on valmisteltu niin, että asia tulee saattaa sellaisen monijäsenisen toimielimen ratkaistavaksi, joka linjaa omistajaohjauspolitiikkaa. Valmistelussa on ilmennyt, että Pohjois-Karjalan maakunnan matkailun markkinointi on järjestettävissä muulla tavoin kuin maakunnallisena ja valtaosin kuntien omistamana osakeyhtiönä. Yhtiön toiminnot voidaan siirtää esimerkiksi alueellisille kehitysyhtiöille, Pohjois-Karjalan maakuntaliitolle tai suoraan kunnille. Myös monet yhdistelmät ovat mahdollisia yhteistyössä maakunnan yritysten ja muiden toimijoiden kanssa yhteistyöllä.

Kunnan intresseissä on turvata yhtiön mahdolliset saatavat ja huolehtia siitä, että yhtiön toiminnan päättämisestä ei aiheudu yhtiölle uusia ennakoimattomia vastuita. Yhtiön toimintaa lopettaessa kunnan etu niin ikään on, että toiminta ajetaan alas hallitusti henkilökunnan asema huomioiden ilman, että yhtiö ajautuu konkurssimenettelyyn. Käytännössä vaihtoehtona on tällöin yhtiön purkaminen selvitystilan kautta.

Selvitysmenettelyn tarkoituksena on yhtiön varallisuusaseman selvittäminen, tarpeellisen omaisuusmäärän muuttaminen rahaksi, velkojen maksaminen sekä ylijäämän suorittaminen osakkeenomistajille tai muille sen mukaan kuin yhtiöjärjestyksessä määrätään.

Yhtiön selvitystilalla on vaikutuksia muun muassa yhtiön hankkeiden loppuunsaattamiseen. Selvitystila voi jopa johtaa siihen, että rahoittaja voi vaatia hankkeelle annetun rahoituksen takaisinmaksua kokonaan tai osittain. Näin ollen ennen mahdollista yhtiön toiminnan päättämistä selvitystilamenettelyllä on syytä selvittää muun muassa yhtiön hankkeiden loppuunsaattamiseen liittyvät seikat. Niin ikään ennen yhtiön toiminnan alasajoa olisi syytä olla selvillä myös suunnitelma siitä, miten yhtiön hoitamat toiminnot mahdollisesti järjestetään jatkossa. Mahdollisuuksien mukaan jatkuva toiminta olisi perusteltua siirtää uudelle toimijalle jo ennen selvitystilamenettelyn aloittamista.

Yhtiön kuntarahoitukseen liittyvät muutokset huomioiden VisitKarelian toiminnan jatkamiselle ei näytä olevan edellytyksiä, joten vaihtoehdoksi muodostuu yhtiön toimintojen alasajaminen selvitystilamenettelyn kautta. Ennen selvitystilamenettelyn käynnistämistä on syytä selvittää tarkasti se, että alasajo toteutetaan sillä tavoin ja siinä aikatauluissa, että sen paremmin VisitKarelia Oy:lle kuin sen omistajillekaan ei aiheudu yhtiön toiminnan

<b>Ilomantsin kunta</b>	<b>Pöytäkirja</b>	10	10
-------------------------	-------------------	----	----

Kunnanhallitus

§ 92

12.06.2023

päättämisestä uusia vastuita tai muita ongelmia muun muassa VisitKarelian ylläpitämien hankkeiden päättymisen takia. VisitKarelian hallitus on kutsunut osakkeenomistajat ylimääräiseen yhtiökokoukseen 4.8.2023.

Ilomantsin kunta kysyy Business Joensuu Oy:n kuntavastaavan yritysasiantuntijan koordinoimalla kyselyllä paikkakunnalla toimivien matkailuyrittäjien näkemyksiä alueellisen matkailuorganisaation toiminnasta ja tarpeesta. Kyselyn vastausaika päättyy 7.6. ja tulokset esitellään kunnanhallitukselle 12.6. kokouksessa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Ahokas Marjut

Päätösehdotus

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Uusi päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. merkitä ilomantsilaisille matkailutoimijoille alueellisen matkailuorganisaation tarpeellisuudesta tehdyn kyselyn tulokset tietoonsa saatetuksi
2. että se hyväksyy VisitKarelia Oy:n toiminnan lopettamisen selvitysmenettelyn kautta.
3. kehottaa VisitKarelia Oy:n hallitusta toimimaan selvitysmenettelyn hoitamisessa siten, ettei hankkeista ja toiminnan päättämisestä aiheudu yhtiölle tai muille tahoille ylimääräisiä vastuita.
4. todeta, että maakunnan matkailun toimintaedellytysten turvaamiseksi on löydettävä uusi toteuttamiskelpoinen ratkaisu, minimissään siten, että VisitKarelian alusta, maakunnan kansallinen ja kansainvälinen markkinointi ja yhteydenpito VisitFinlandin kanssa toimii.
5. että kunta maksaa VisitKarelian vuoden 2023 maksuosuuden kokonaan.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liisa Mononen poistui kokouksesta esteellisenä pykälän käsittelyn ajaksi.  
Peruste: VisitKarelian hallituksen varajäsen.

Puheenjohtajana toimi pykälän ajan Mika Purmonen.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

1. VisitKarelian hallitus

<b>Ilomantsin kunta</b>	<b>Pöytäkirja</b>	10	11
-------------------------	-------------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 113	15.08.2022
Kunnanhallitus	§ 55	03.04.2023
Kunnanhallitus	§ 93	12.06.2023

## Asunto-osakkeen myynti

Kunnanhallitus 15.08.2022 § 113

Valmistelija tekninen johtaja Jarno Saastamoinen, jarno.saastamoinen@ilomantsi.fi.

Kunnan tavoitteena on luopua rakennuksista ja tiloista, jotka eivät ole kunnan toiminnan kannalta välttämättömiä. Yleensä nämä ovat tyhjiillään tai vähäisessä käytössä olevia rakennuksia tai tiloja.

Ilomantsin kunta on saanut perintönä asunto-osakehuoneiston. Perintöön kuulunut osakehuoneisto on 2 h+kk+s 41,5 m<sup>2</sup> ja se sijaitsee Asunto Oy Ilomantsin Kirkkopuistossa (Y-tunnus 0982880-8) osoitteessa Kirkkotie 22 B 8 82900 Ilomantsi.

Asunto-osakeyhtiö on valmistunut vuonna 1994. Asunto-osakeyhtiö koostuu kahdesta asuinrivitalorakennuksesta ja autokatoksesta. Rakennukset sijaitsevat yhtiön omistuksessa olevalla kiinteistöllä 146-406-122-8. Asuinhuoneistoja on yhteensä 10 kpl ja yhtiön hallinnassa olevia autokatospaikkoja on 10 kpl.

Lämmitysmuotona on suorasähkölämmitys, jonka lisäksi huoneistoon on asennettu ilmalämpöpumppu vuonna 2019. Asunto-osakeyhtiö on teettänyt vuosittain korjaustoimenpiteitä, joiden avulla yhtiön rakennuksia on pidetty kunnossa. Tulevien vuosien aikana tiedossa olevia korjauksia ja perusparannuksia ovat salaojien ja sadevesijärjestelmän toimintakunnon seuranta, vesikaton pinnan ja tiiveyden tarkkailu sekä vuodelle 2022 suunniteltu väliaitojen kunnostaminen.

Esittelijä Kunnanjohtaja Ahokas Marjut

Päätösehdotus PÄÄTÖSEHDOTUS: Kunnanhallitus päättää

1. laittaa osakehuoneiston julkiseen myyntiin Kiertonet-verkkosivustolle
2. ja määrittää osakehuoneistolle 25 000 €:n lähtöhinnan.

Päätös Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

1. Tekninen johtaja
2. Kirjanpito

<b>Ilomantsin kunta</b>	<b>Pöytäkirja</b>	10	12
-------------------------	-------------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 113	15.08.2022
Kunnanhallitus	§ 55	03.04.2023
Kunnanhallitus	§ 93	12.06.2023

Kunnanhallitus 03.04.2023 § 55

Valmistelija kunnanjohtaja Marjut Ahokas, marjut.ahokas@ilomantsi.fi

Ilomantsin kunnalla on ollut Kiertonet-verkkosivustolla julkisessa myynnissä Asunto Oy Ilomantsin Kirkkopuistossa (Y-tunnus 0982880-8) osoitteessa Kirkkotie 22 B 8, 82900 Ilomantsi, sijaitseva osakehuoneisto kaksi erillistä kertaa, eikä kohteeseen ole jätetty yhtään aiemmin kunnanhallituksen määrittelemän lähtöhinnan ylittävää tarjousta.

Myyntien aikana asuntoa on esitelty muutamalle siitä kiinnostuneelle.

Esittelijä Kunnanjohtaja Ahokas Marjut

Päätösehdotus Ilomantsin kunnan kunnanhallitus päättää

1. laittaa osakehuoneiston uudelleen julkiseen myyntiin Kiertonet-verkkosivustolle.

2. määrittää osakehuoneiston lähtöhinnaksi 15 000 €.

Päätös Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

1. Tekninen johtaja
2. Kirjanpito

Kunnanhallitus 12.06.2023 § 93  
379/10.00.02.00/2022

Valmistelija kunnanjohtaja Marjut Ahokas, marjut.ahokas@ilomantsi.fi.

Ilomantsin kunnan Kiertonet-verkkosivustolla myynnissä olleesta Asunto Oy Ilomantsin Kirkkopuistossa sijaitsevasta osakehuoneistosta ei jätetty yhtään kunnanhallituksen määrittelemän lähtöhinnan ylittävää tarjousta.

Esittelijä Kunnanjohtaja Ahokas Marjut

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää

1. jatkaa osakehuoneiston julkista myyntiä Kiertonet-verkkosivustolla

2. määrittää osakehuoneiston lähtöhinnaksi 12 000 €.

Päätös Hyväksyttiin.

<b>Ilomantsin kunta</b>	<b>Pöytäkirja</b>	10	13
-------------------------	-------------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 113	15.08.2022
Kunnanhallitus	§ 55	03.04.2023
Kunnanhallitus	§ 93	12.06.2023

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

1. Tekninen johtaja
2. Kirjanpito

<b>Ilomantsin kunta</b>	<b>Pöytäkirja</b>	10	14
-------------------------	-------------------	----	----

Kunnanhallitus

§ 94

12.06.2023

## **Hakemus valtion perintönä saaman omaisuuden luovuttamiseksi kunnalle**

Kunnanhallitus 12.06.2023 § 94  
83/02.07.02/2023

Valmistelija kunnanjohtaja Marjut Ahokas, marjut.ahokas@ilomantsi.fi.

Valtiokonttori on ilmoittanut Ilomantsin kunnalle, että kunnan on mahdollista hakea edesmenneen ilomantsilaisen perintöä. Kunta ei voi julkistaa perinnön suuruutta eikä perinnön jättäjän tietoja. Viranomaisten julkisuudesta annetun lain (621/1999) 24 §:n 23 kohdan mukaan asiakirjat, jotka sisältävät tietoja henkilön vuosituloista tai kokonaisvarallisuudesta, taikka jotka muutoin kuvaavat hänen taloudellista asemaansa, ovat salassa pidettäviä.

Kunnan on perintöä hakiessaan määriteltävä perinnölle käyttötarkoitus. Valtiokonttorin periaatteena on ollut myöntää perintöjä käytettäviksi sosiaalisiin ja kulttuurisiin käyttötarkoituksiin.

Kunnanhallitus keskustelee kokouksessaan perinnön hakemisesta ja käyttötarkoituksen määrittämisestä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Ahokas Marjut

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää

1. perinnön hakemisesta ja käyttötarkoituksen määrittämisestä.
2. valtuuttaa kunnanjohtajan ja laskentasihteerin tekemään hakemuksen.

Päätös Kunnanhallitus

1. antoi ohjeistuksen perinnön hakemisesta ja valtuutti kunnanjohtajan ja laskentasihteerin tekemään hakemuksen.
2. päätti, että perintövarat käytetään kuntalaisten terveyttä ja hyvinvointia edistäviin välineisiin, toimenpiteisiin ja tapahtumiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

1. kunnanjohtaja
2. laskentasihteerin

<b>Ilomantsin kunta</b>	<b>Pöytäkirja</b>	10	15
-------------------------	-------------------	----	----

Kunnanhallitus

§ 95

12.06.2023

## **Lausuntopyyntö Pohjois-Karjalan maakuntakaava, 2. vaiheen käynnistämisestä sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman luonnoksesta**

Kunnanhallitus 12.06.2023 § 95

273/00.01.02.03/2023

Valmistelija

kunnanjohtaja Marjut Ahokas, marjut.ahokas@ilomantsi.fi.

Pohjois-Karjalan maakuntaliitto pyytää Ilomantsin kunnalta kirjallista lausuntoa Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040, 2. vaiheen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

Maakuntakaava 2040, 2. vaiheen (energia ja maisemat) laatiminen on tullut ajankohtaiseksi erityisesti käynnissä olevan energiakriisin myötä- Puhtaan uusiutuvan energian kysyntä lisääntyy sekä kotitalouksissa että teollisuudessa, ja esimerkiksi vetytalous tarvitsee runsaasti uutta energiaa. Vihreä siirtymä ja energiaomavaraisuuden kasvattaminen toimivat vahvoina ajureina koko yhteiskunnassa. Energiaratkaisut vaativat myös maankäytön osalta selvityksiä, vaihtoehtojen tarkastelua sekä laajaa vaikutusten arviointia.

Vaikka uusiutuvan energian osuus Pohjois-Karjalan kokonaisenergiankäytöstä on peräti 71 %, on maakunnalla myös haasteita; esimerkiksi sähkönsiirtoverkostot ovat jo tällä hetkellä äärirajoilla. Pohjois-Karjala tarvitsee pikaisesti investointipäätöksiä sähkönsiirtoverkon vahvistamiseen. Toisaalta Itä-Suomella on esteitä tuulivoimatuotannon käynnistämisessä ja mahdollisuuksia aurinkoenergian hyödyntämisessä.

Maakuntakaava 2040, 2. vaihe sisältää myös maakunnallisesti arvokkaiden maisema-alueiden ja pohjavesialueiden tarkastelun. Maakunnallisesti arvokkaita maisema-alueita on kokonaisuutena edellisen kerran käsitelty Pohjois-Karjalan 3. vaihemaakuntakaavassa, joka laadittiin vuosina 2010-2013. Pohjois-Karjalan maisema-alueiden erityispiirteitä ovat esimerkiksi vaarakarjalainen viljelymaisema ja vaaralakiasutukset sekä järvenlaskuympäristöt, joiden arvo perustuu muun muassa kulttuurivaikutteiseen luontoon, hoidettuun viljelymaisemaan ja perinteiseen rakennuskantaan.

Pohjois-Karjalan maakunnassa vedenhankinta perustuu pohjaveteen, ja maakunnassa on 341 pohjavesialuetta. Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 28 §:n sisältövaatimuksen mukaan kaikki yhdyskuntien ja teollisuuden raakavesihuollon kannalta tärkeät pohja- ja pintavesialueet on osoitettava maakuntakaavassa.

[Tässä linkki Maakuntakaava 2040, 2. vaihe - Pohjois-Karjalan maakuntaliitto](#)

Esittelijä

Kunnanjohtaja Ahokas Marjut

Päätösehdotus

Ilomantsin kunnanhallitus päättää todeta lausuntonaan Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040, 2. vaiheen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta seuraavaa:

<b>Ilomantsin kunta</b>	<b>Pöytäkirja</b>	10	16
-------------------------	-------------------	----	----

Kunnanhallitus

§ 95

12.06.2023

1. Ilomantsin kunta pitää maakuntakaava 2040, 2. vaiheen tarkasteluun otettua "Energia ja maisemat" -kokonaisuutta hyvänä ja erittäin ajankohtaisena sähkönsiirtoverkon investointien kiirehtimiseksi, energiaomavaraisuuden parantamiseksi ja vihreän siirtymän vauhdittamiseksi sekä energiantuotannon tarvitseman rakentamisen sovittamiseksi osaksi ympäristöä. Maakunnan arvokkaiden maisema-alueiden sekä pohjavesialueiden päivittäminen sopivat hyvin maakuntakaavan 2. vaiheen kokonaisuuteen.

2. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman luonnos tuo hyvin esille sekä yksittäisten kansalaisten että viranomaisten osallistumismenettelyt ja kaavan laadinnan etenemisestä tiedottamisen sekä vaikutusten arvioinnin ja kaavoituksen vaiheet aikatauluineen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

1. kirjaamo@pohjois-karjala.fi



<b>Ilomantsin kunta</b>	<b>Pöytäkirja</b>	10	17
-------------------------	-------------------	----	----

Kunnanhallitus

§ 96

12.06.2023

## **Pohjois-Karjalan kaupunkien ja kuntien edustajien nimeäminen kutsunnoille vuonna 2023**

Kunnanhallitus 12.06.2023 § 96  
259/00.00.01.04/2023

Valmistelija taloussuunnittelija Minna Kontturi, minna.kontturi@ilomantsi.fi.

Kainuun Prikaatin Pohjois-Karjalan aluetoimisto pyytää Pohjois-Karjalan kaupunkeja ja kuntia nimeämään kutsuntalautakuntiin asevelvollisuuslain 22 §:ssä mainitut jäsenet ja heille riittävä määrä varajäseniä. Lautakuntien jäseniä nimettäessä pyydetään ottamaan huomioon heidän mahdollinen esteellisyytensä, niin ettei kutsunnanalaisissa ole heidän lähisukulaisiaan. Lisäksi edustajia valittaessa pyydetään huomioimaan, että heillä olisi kokemusta nuorten parissa työskentelystä ja kyseinen henkilö tuntisi osan kutsunnanalaisista.

Joensuussa, Liperissä ja Kontiolahdella toimii kaksi lautakuntaa ja muilla paikkakunnilla toimii yksi lautakunta. Ilomantsin kunta nimeää kutsuntalautakuntaan yhden edustajan ja varaedustajan.

Kunnan edustajista ja heidän varahenkilöistään pyydetään ilmoittamaan viimeistään 4.8.2023 mennessä Pohjois-Karjalan aluetoimistoon.

Esittelijä Kunnanjohtaja Ahokas Marjut

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää valita kutsuntalautakuntaan vuodelle 2023 edustajan ja varaedustajan.

Päätös Kunnanhallitus päätti valita kutsuntalautakuntaan vuodelle 2023 edustajaksi Minna Nevalaisen ja varaedustajaksi Minna Hiltusen.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

1. [pohjois-karjalanaluetuimisto@mil.fi](mailto:pohjois-karjalanaluetuimisto@mil.fi)
2. Nimetyt

<b>Ilomantsin kunta</b>	<b>Pöytäkirja</b>	10	18
-------------------------	-------------------	----	----

Kunnanhallitus § 97 12.06.2023

### **Tiedoksi saatettavat viranhaltijapäätökset ja otto-oikeusasiat**

Kunnanhallitus 12.06.2023 § 97

Valmistelija taloussuunnittelija Minna Kontturi, minna.kontturi@ilomantsi.fi.

Kunnanhallitukselle on toimitettu tiedoksi seuraavat viranhaltijapäätökset:

Kuntaympäristölautakunta 23.5.2023 §:t 20-28

Hyvinvointilautakunta 24.5.2023 §:t 12-24

Päätösehdotus Kunnanhallitus ei käytä otto-oikeutta edellä oleviin päätöksiin.

Päätös Hyväksyttiin.

<b>Ilomantsin kunta</b>	<b>Pöytäkirja</b>	10	19
-------------------------	-------------------	----	----

Kunnanhallitus

§ 98

12.06.2023

## § 98

### Tiedoksi esiteltävät asiakirjat

Kunnanhallitus 12.06.2023 § 98

Valmistelija

taloussuunnittelija Minna Kontturi, minna.kontturi@ilomantsi.fi.

1.	<a href="#">Joensuun kaupunginvaltuuston kokous 15.5.2023 § 45</a>
2.	<a href="#">Nurmeksen kaupunginhallituksen kokous 22.5.2023 §:t 134 ja 135</a>
3.	<a href="#">Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riverian yhtymähallituksen 25.5.2023 kokouksen pöytäkirja</a>
4.	Polvijärven kunnanhallituksen kokous 22.5.2023 § 90
5.	Talousarviototeuma 5/2023

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee edellä mainitut asiakirjat tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	10	20
------------------	------------	----	----

## **Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 89, § 90, § 91, § 95, § 98**

### **MUUTOKSENHAKUKIELLOT JA NIIDEN PERUSTEET**

Tähän päätökseen ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	10	21
------------------	------------	----	----

## Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 92, § 93, § 94, § 96, § 97

### OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Ilomantsin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Ilomantsin kunnanhallitus.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Soihtulantie 7, 82900 Ilomantsi

Käyntiosoite: Soihtulantie 7, 82900 Ilomantsi

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)ilomantsi.fi

Puhelinnumero: 040 104 3000

Kirjaamon on avoinna maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 15.00.

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	10	22
------------------	------------	----	----

## Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää ao. toimielimen pöytäkirjanpitäjältä.

Tarkastettu pöytäkirja on nähtävillä kunnan verkkosivuilla.