

Arskan Kone Oy:n maa-aineslupahakemus, Mekrijärvi / Savilahti

Kuntaympäristölautakunta 26.3.2024 § 16
506/11.02/2023

LUVANHAKIJA

Arskan Kone Oy, Hatuntie 50c, 82900 Iloanta

HAKEMUS JA SEN PERUSTELUT

Hakija hakee Iloantaan kunnan kuntaympäristölautakunnalta maa-ainesten ottolupaa kiinteistölle Savilahti 146-420-0010-0098. Lupaa haetaan 40 000 m³ kokonaisottomäärälle 10 vuodeksi. Ottamisalueen kokonaispinta-ala on 1,4 ha. Ottamissyvyys suunnitellulla alueella on noin 1–9 metriä.

Hakemuksen mukaisella alueella on ollut maa-ainesten luvanvaraista ottamistoimintaa jo vuodesta 1990 lähtien. Alue on keskeisellä paikalla hakijan käyttökohteisiin nähden sekä sijaitsee hyvien liikenneyhteyksien varrella. Ottamistoiminta on suunniteltu siten, että siitä aiheutuu mahdollisimman vähän haittaa ympäristölle ja lähialueen asutukselle.

AIKAISEMMAT LUVAT

Alueella on 14.4.2014 § 35 myönnetty maa-aineslupa (2014-01), joka on voimassa 14.4.2024 saakka. Nykyisen lupajakson aikana on hieman ylitetty ottamisalueen rajausta. Asia on sovittu asianosaisten kesken ja lupaviranomainen on dokumentoinut asian.

Lupaviranomainen on tehnyt alueella tarkastuksen 19.10.2023, jolloin on mitattu pohjaveden pinnantasot sekä kaivualueen alimpien kohtien korkeustasoja.

ALUEEN SIJAINTI JA KUVAUS

Hakemuksen mukainen alue sijaitsee Iloantaan keskustasta noin 11 kilometriä pohjoisen suuntaan, seututie 522:n ja Mekrijärventien risteyksen pohjoispuolella. Kiinteistö on yksityisomistuksessa. Hakijalla on maanomistajan suostumus maa-aineksen ottamiseen alueelta.

Suunnitelma-alue rajautuu Koitajoen ja Mekrijärven väliseen maastoon, luode-kaakko-suuntaisen harjumuodostuman lounaisreunaan ja se kuuluu maakunnallisesti arvokkaaseen Kirviinsärkän harjualueeseen. Alueelle liikennöinti tapahtuu alueen lounaiskulmasta Mekrijärventieltä.

ASIAN VIREILLETULO

Hakemus on toimitettu ympäristönsuojeluviranomaiselle 18.10.2023.

KUULUTUS JA NAAPURIEN KUULEMINEN

Hakemus liitteineen oli nähtävänä 4.1.–5.2.2024 ja kunta suoritti naapurien kuulemisen. Muistutuksia ei jätetty.

LAUSUNTO

Hakemuksesta on pyydetty lausunnot Pohjois-Karjalan ja Pohjois-Savon ELY-keskuksilta. Pohjois-Karjalan ELY-keskuksen lausunto on huomioitu lupamääräyksissä. Pohjois-Savon ELY-keskuksella ei ollut hakemuksesta lausuttavaa.

Hakija ilmoitti, että ei anna vastinetta saatuun lausuntoon.

Pohjois-Karjalan ELY-keskuksen lausunto 14.2.2024:

Pohjois-Karjalan ELY-keskuksen käsityksen mukaan suunnitelman mukaisella maa-aineksen otolla ei ole maa-aineslain 3 §:n tarkoittamia rajoituksia ainesten ottamiselle, kun otto pysyy aikaisemman luvan mukaisella ottoalueella.

Lupamääräyksissä olisi kuitenkin huomioitava ainakin seuraavat seikat:

- *Koskematon maa-ainesta tulee jättää kaikissa olosuhteissa ylimmän todetun luonnollisen pohjavesipinnan päälle 2-luokan pohjavesialueella vähintään 4 metriä paksu suojakerros. Pohjaveden korkeustaso on luotettavasti todennettava mittaamalla pohjaveden pinnantaso neljästi vuodessa. Tulokset havainnoista toimitetaan kerran vuodessa luvan myöntäneelle viranomaiselle.*
- *Pohjavesialueella on edellytettävä öljytuotteiden käsittelyssä kahdenkertaista suojausta. Alueella mahdollisesti säilytettävät öljytuotteita sisältävät säiliöt ja koneiden tankkauspaikka on sijoitettava kaivualueen ulkopuolelle ja suojattava maahan kaukalon muotoon asennettavalla lujalla muovikalvolla mahdollisten valumiin pääsyn estämiseksi pohjaveteen. Säiliöiden on lisäksi oltava kaksoisvaipallisia tai ne on varustettava tiiviillä säiliön tilavuutta vastaavalla katetulla suoja-altaalla.*
- *Alin ottotaso on merkittävä selvästi maastoon.*
- *Merkittäviä konekaluston huolto- ja korjaustöitä ei saa suorittaa alueella eikä sen välittömässä läheisyydessä.*
- *Ottoalueelle ei saa levittää/läjäyttää muualta tuotuja maa-aineksia lukuun ottamatta jälkitoimenpiteiden yhteydessä tarvittavaa verhoilumateriaalia. Muualta tuotua verhoilumateriaalia ei saa kuitenkaan varastoida alueella.*
- *Jälkihoito on tehtävä vaiheittain ottotoiminnan edetessä. Jälkitoimenpiteisiin on kiinnitettävä erityistä huomiota, maakunnallisesti arvokkaan harjualueen reuna-alueella. Ottamisen päätyttyä alue tulee muotoilla lopputilannekuvan mukaiseksi, eikä alueella tämän jälkeen tule enää sallia maa-ainesten ottamista. Ottoaluetta maisemoitaessa voidaan sopiviin kohtiin rinteiden yläreunaan jättää paahdelajistolle sopivia lounaaseen–etelään suuntautuvia paisteisia rinteitä, jotka jätetään metsittämättä.*
- *Sora-alueella mahdollisesti pesivien erittäin uhanalaisten (EN) törmäpääskyjen pesimisrauha turvataan välttämällä toimintaa yhdyskunnan pesäkolon lähistöllä pesimäaikana.*
- *Ottomäärästä on toimitettava tiedot vuosittain NOTTO-rekisteriin ja luvanmyöntäjälle annettujen ohjeiden mukaan.*

LUPAMÄÄRÄYKSET LUPAAN 2024-02

1. Luvanhakija saa aloittaa ottamistoiminnan mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta näitä lupamääräyksiä noudattaen. Hakijan tulee asettaa hyväksyttävä vakuus niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamiseksi, jotka päätöksen kumoamisesta tai luvan muuttamisesta voivat aiheutua. Tässä kohdassa tarkoitettu vakuus voidaan järjestää varsinaiseen ottamistoimintaan osoitetulla vakuudella.
2. Ennen toiminnan aloittamista vakuuden tulee olla asetettu hyväksyttävästi ja aloitustarkastuksen tulee olla pidetty. Luvanhakija vastaa aloitustarkastuksen pyytämisestä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselta.
3. Ottamisalue on rajattava maastoon yksiselitteisin merkinnöin.
4. Alin ottotaso **+151,3 m (N2000)** on merkittävä maastoon selkeästi.
5. Koskematon maa-ainesta tulee jättää kaikissa olosuhteissa ylimmän todetun luonnollisen pohjavesipinnan päälle 2-luokan pohjavesialueella vähintään 4 metriä paksu suojakerros. Pohjaveden korkeustaso on luotettavasti todennettava mittaamalla pohjaveden pinnantaso neljästi vuodessa. Mikäli pohjaveden taso on korkeammalla kuin on arvioitu, tulee alinta ottotasoa sopeuttaa siten, että vaadittu suojakerrospaksuus toteutuu. Tulokset havainnoista on toimitettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ja NOTTO-rekisteriin vuosittain tammikuun loppuun mennessä.

6. Otetun maa-aineksen määrä ja laatu on kirjattava NOTTO-rekisteriin vuosittain tammikuun loppuun mennessä.
7. Lupa on voimassa 10 vuotta päätöksen antopäivästä lukien. **Luvan viimeinen voimassaolopäivä on 28.3.2034.**
8. Luvan maa-ainesten kokonaisottomäärä on **40 000 k-m³**.
9. Luvanhaltijan on huolehdittava, että asetettava vakuus on voimassa vähintään vuoden lupa-ajan päättymisen jälkeen. Tämän luvan **vakuuden voimassaolo voi päättyä aikaisintaan 28.3.2035.**
10. Öljytuotteiden käsittelyssä on toteutettava kahdenkertainen suojaus. Alueella mahdollisesti säilytettävät öljytuotteita sisältävät säiliöt ja koneiden tankkauspaikka on sijoitettava kaivualueen ulkopuolelle ja suojattava maahan kaukalon muotoon asennettavalla lujalla muovikalvolla mahdollisten valumien pääsyn estämiseksi pohjaveteen. Säiliöiden on lisäksi oltava kaksoisvaipallisia tai ne on varustettava tiiviillä säiliön tilavuutta vastaavalla katetulla suoja-altaalla.
11. Merkittäviä konekaluston huolto- ja korjaustöitä ei saa suorittaa alueella eikä sen välittömässä läheisyydessä.
12. Ottamisalueelle muodostuvat jyrkät rintaukset ja muut vastaavat mahdollista vaaraa aiheuttavat paikat tulee merkitä maastoon esimerkiksi lippusiimalla tai muulla vastaavalla menetelmällä.
13. Alueella mahdollisesti pesivien erittäin uhanalaisten (EN) törmäpääskyjen pesimisrauha on turvattava välttämällä toimintaa pesien läheisyydessä pesintäaikana.
14. Alueen jälkihoito on saatettava loppuun viipymättä ottamistoiminnan päättyttyä siten, että alue on maisemoitu lopputilannekuvan mukaiseksi lupa-ajan päättyessä. Alue tulee palauttaa metsätalouskäyttöön ja luontaista metsittymistä tulee tarvittaessa edistää keinollisesti.
15. Maisemointivaiheessa voidaan sopiviin kohtiin rinteiden yläreunaan jättää paahdelajistolle sopivia lounaaseen—etelään suuntautuvia paisteisia rinteitä, jotka jätetään metsittämättä.
16. Ottamisalueelle ei saa läjittää / levittää muualta tuotuja maa-aineksia lukuun ottamatta jälkihoitotoimenpiteiden yhteydessä tarvittavaa verhoilumateriaalia. Muualta tuotua materiaalia ei saa kuitenkaan varastoida alueella.
17. Mikäli alueella suoritetaan kivien murskausta, tulee murskauksesta tehdä riittävän hyvissä ajoin YSL 118 § mukainen ilmoitus kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.
18. Luvanhaltijan on arvioitava ja tarvittaessa tarkistettava kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma viimeistään viiden vuoden kuluttua tämän lupapäätöksen lainvoimaiseksi tulosta ja ilmoitettava arvioinnista valvontaviranomaiselle.
19. Luvanhaltijan on ilmoitettava maa-ainesten ottamisen päättymisestä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle, joka suorittaa alueella lopputarkastuksen ottamistoiminnan päättyttyä tai viimeistään lupa-ajan päättyttyä.
20. Tämä lupa on viimeinen alueelle myönnettävä maa-ainesten ottolupa.

LUPAMÄÄRÄYSTEN PERUSTELUT

Lupamääräykset 1–2

Luvanhakija on hakenut MAL 21 § mukaista lupaa aloittaa ottamistoiminta ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta. Toiminta-alue pysyy samana aiempaan lupaan nähden, eikä toiminnasta ole aiheutunut merkittäviä haitallisia muutoksia ympäristöön. Lupa myönnetään määräyksessä kirjatuin edellytyksin.

Lupamääräykset 3–4

Määräyksillä pyritään estämään ottamistoiminnan tahaton siirtyminen luvassa määritellyn alueen ulkopuolelle. Tarkastusmenettelystä säädetään maa-ainesasetuksen 7 §:ssä.

Lupamääräykset 5, 10, 11

Pohjaveden suojeluun tulee kiinnittää erityistä huomiota, kun toiminta sijoittuu pohjavesialueelle.

Lupamääräykset 6, 18

Määräyksellä osoitetaan MAL 23 a § ja 16 b § mukaiset luvanhaltijaan kohdistuvat ilmoitusvelvoitteet. Määräyksessä 6 annettu aikaraja on säädetty maa-ainesasetuksen 9 §:ssä.

Lupamääräykset 7–9

Maa-ainesasetuksen 6 § mukaisesti lupapäätöksestä on käytävä ilmi mm. luvan voimassaolo.

Lupamääräykset 12–13

Ottamistoiminnan aikana on työturvallisuuden lisäksi varmistettava myös muiden alueella mahdollisesti liikkuvien turvallisuus sekä vältettävä aiheuttamasta häiriötä uhanalaiselle lajistolle.

Lupamääräykset 14–16, 19–20

Määräyksillä varmistetaan alueen saattaminen metsätalouskäyttöön ottamistoiminnan päätyttyä. Pohjois-Karjalan ELY-keskus on lausunnossaan maininnut, että maa-ainesten ottamista ei tule jatkossa alueella sallia.

Lupamääräys 17

YSL 118 § mukainen ilmoitus melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta tulee tehdä ympäristönsuojeluviranomaiselle vähintään 14 vuorokautta ennen kyseisen toiminnan aloittamista.

LUPAPÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Maa-aineslain 6 § mukaisesti lupa aineiden ottamiseen on myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Asiaa harkittaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus.

Maa-ainesten ottaminen esitetyn hakemuksen ja ottamissuunnitelman mukaisesti ei ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa.

VAKUUS

Maa-aineslain 12 § mukaiseksi vakuudeksi vaaditaan **9200 €**. Mikäli vakuus on määräaikainen, tulee luvanhaltijan huolehtia vakuuden voimassaolosta tämän lupapäätöksen mukaisesti.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Maa-aineslaki 555/1981, valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta 926/2005, valtioneuvoston asetus kaivannaisjätteistä 190/2013, ympäristönsuojelulaki 527/2014, Ilomantsin kunnan maa-ainestaksa (kuntaympäristölautakunta 7.12.2021 § 59), Ilomantsin kunnan ympäristönsuojelumääräykset (kvalt 10.10.2005 § 55).

MAKSUT

Maa-aineslain 23 § nojalla sekä maa-ainestaksan 6 § mukaisesti lupahakemuksen ja ottamissuunnitelman tarkastamisesta veloitetaan tarkastusmaksua **908 €**. Lisäksi veloitetaan naapurien kuulemisesta sekä hakemuksen kuuluttamisesta taksassa määritellyt maksut.

MUUTOKSENHAKU

Valitusosoitus on päätöksen liitteenä. Valitusaika päättyy 6.5.2024.