

Myyntitarjous Kiinteistö Oy Ilomantsin Liikekeskuksen osakkeista

Kunnanhallitus 06.05.2024 § 78
163/10.03.02.00/2024

Valmistelija

kunnanjohtaja Marjut Ahokas, marjut.ahokas@ilomantsi.fi

Kiinteistö Oy Ilomantsin Liikekeskuksen osakkeiden nro 1-12 omistaja on tehnyt kunnalle myyntitarjouksen edellä mainituista osakkeista sähköpostilla 4.4.2024. Hintapyyntö osakkeista on 29 000 €.

Kiinteistö Oy Ilomantsin Liikekeskus on Ilomantsin kunnan tytäryhtiö, jonka osakekannasta kunta omistaa 90,4 %. Kunta on käsitellyt yhtiön osakkeiden ostamista aiemmin vuonna 2022, jolloin kunta on tehnyt ostotarjoukset osakkeenomistajille. Tuolloin kunnan tavoitteena oli yhtiörakenteen tiivistäminen siten, että kunta olisi hankkinut Kiinteistö Oy Ilomantsin Liikekeskuksen koko osakekannan omistukseensa ja yhdistänyt yhtiön toiseen kuntayhtiöön.

Vuonna 2022 tehdyt tarjoukset eivät johtaneet kaappoihin, ja kunta päätti, että yhtiö voi jatkaa toimintaansa itsenäisenä yhtiönä.

Yhtiörakenteen tiivistäminen on tavoitteena kuluvan vuoden talousarviossa, jossa on todettu kunnan käynnistävän konsernirakenteen tiivistämiseen tähtäävän laajan selvitystyön. Selvitystyön tavoitteena on konserniyhtiöiden lukumäärän vähentäminen ja toimintojen tarkoituksenmukainen järjestäminen. Selvitystyö on kilpailutettu ja käynnistyy toukokuussa. Kunnalla on valmius omistusjärjestelyihin vasta selvitystyön jälkeen.

Esittelijä

kunnanjohtaja Ahokas Marjut

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää kiittää tarjouksentekijää tarjouksesta ja toteaa, ettei kunnalla ole valmiutta osakkeiden ostamiseen ennen kuin kunnan konsernirakenteen kokonais selvitys on tehty ja sen pohjalta tehtävät toimenpiteet on määritelty.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

1. Tarjouksentekijä