

Asunto-osakkeen myynti /Asunto Oy Ilomantsin Kalevalankulma

Kunnanhallitus 19.08.2024 § 124

Valmistelija	taloussuunnittelija Minna Kontturi, minna.kontturi@ilomantsi.fi
	<p>Kunnan tavoitteena on luopua rakennuksista ja tiloista, jotka eivät ole kunnan toiminnan kannalta välttämättömiä. Yleensä nämä ovat tyhjiillään tai vähäisessä käytössä olevia rakennuksia tai tiloja.</p> <p>Ilomantsin kunta on saanut perintönä asunto-osakehuoneiston. Perintöön kuulunut osakehuoneisto on 1 h+kk+kh 36 m² ja se sijaitsee Asunto Oy Ilomantsin Kalevalankulmassa (Y-tunnus 0242712-0) osoitteessa Kalevalantie 50 C 17, 82900 Ilomantsi.</p> <p>Asunto-osakeyhtiö on valmistunut vuonna 1976-1977. Asunto-osakeyhtiö koostuu neljästä rivitalorakennuksesta ja autopaikoista. Rakennukset sijaitsevat Ilomantsin kunnan omistamalla vuokratontilla, kiinteistöllä 146-406-136-0. Asuinhuoneistoja on yhteensä 17 kpl ja yhtiön hallinnassa olevia autokatospaikkoja on 17 kpl. Rakennuksien lämmitysmuotona on kaukolämpö.</p>
Esittelijä	kunnanjohtaja Ahokas Marjut
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää
	<ol style="list-style-type: none">1. laittaa osakehuoneiston julkiseen myyntiin Kiertonet-verkkosivustolle2. määrittää osakehuoneiston lähtöhinnan kokouksessaan.
Päätös	Kunnanhallitus päätti
	<ol style="list-style-type: none">1. laittaa osakehuoneiston julkiseen myyntiin Kiertonet-verkkosivustolle2. määrittää osakehuoneiston lähtöhinaksi 1 500 €.
Toimenpiteitä varten ja tiedoksi	<ol style="list-style-type: none">1. tekninen johtaja2. kirjanpito

Kunnanhallitus 04.11.2024 § 159
292/10.00.02.00/2024

Valmistelija	taloussuunnittelija Minna Kontturi, minna.kontturi@ilomantsi.fi
	<p>Ilomantsin kunta asetti myyntiin Kiertonet -verkkosivuille Asunto Oy Ilomantsin Kalevalankulmassa sijaitsevan 36 m² -osakehuoneiston 1 h+kk+kh.</p> <p>Tarjoukset tuli jättää 29.9.2024 mennessä. Osakehuoneistosta jätettiin yksi kunnanhallituksen määrittelemän lähtöhinnan ylittävä tarjous, 1 800 €.</p>

Esittelijä	kunnanjohtaja Ahokas Marjut
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää myydä Asunto Oy Ilomantsin Kalevalankulmassa sijaitsevan 1h+kk+kh 36 m ² -osakehuoneiston hallintaan oikeuttavat osakkeet 1 800 €:n kauppahinnalla tarjouksen tehneelle ostajalle.
Päätös	Hyväksyttiin.
Toimenpiteitä varten ja tiedoksi	<ol style="list-style-type: none">1. tarjouksen jättäjä2. kirjanpito