

Kunnanvaltuusto

Aika 11.11.2024 klo 18:00 - 18:27

Paikka Kunnanvirasto, valtuustosali, 1.krs

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 29	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 30	Pöytäkirjan tarkastajat, ääntenlaskijat ja pöytäkirjan tarkastustapa	5
§ 31	Veroprosenttien määrittäminen vuodelle 2025	6
§ 32	Kiinteistö Oy Ilomantsin Virastotalon Kansaneläkelaitoksen osakkeiden ostaminen	10
§ 33	Valtuustoaloite	11

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Hämäläinen Kari	18:00 - 18:27	kunnanvaltuuston 1. varapuheenjohtaja	
	Pesonen Tanja	18:00 - 18:27	kunnanvaltuuston 2. varapuheenjohtaja	
	Haaranen Arto	18:00 - 18:27	jäsen	
	Hassinen Arja	18:00 - 18:27	jäsen	
	Hiltunen Antti	18:00 - 18:27	jäsen	
	Hurskainen Marika	18:00 - 18:27	jäsen	
	Ikonen Risto	18:00 - 18:27	jäsen	
	Kareinen Riitta	18:00 - 18:27	jäsen	
	Lehikoinen Irja	18:00 - 18:27	jäsen	
	Maksimainen Minna	18:00 - 18:27	varajäsen	
	Mononen Liisa	18:00 - 18:27	jäsen	
	Parviainen Mervi	18:00 - 18:27	varajäsen	
	Piippo Eila	18:00 - 18:27	jäsen	
	Puhakka Olli	18:00 - 18:27	varajäsen	
	Piitulainen Juha Ilmari	18:00 - 18:27	jäsen	
	Puhakka Ville	18:00 - 18:27	jäsen	
	Purmonen Minna	18:00 - 18:27	jäsen	
	Puruskainen-Saarelainen Anna	18:00 - 18:27	jäsen	
	Turunen Tuula	18:00 - 18:27	jäsen	
	Tykkyläinen Tapio	18:00 - 18:27	jäsen	
	Urjanheimo Hannu	18:00 - 18:27	jäsen	
	Ahokas Marjut	18:00 - 18:27	kunnanjohtaja	
	Nenonen Päivi	18:00 - 18:27	sivistysjohtaja-lukion rehtori	
	Ahponen Jari	18:00 - 18:27	tekninen johtaja	
	Kontturi Minna	18:00 - 18:27	pöytäkirjanpitäjä	
	Jormanainen Laura	18:00 - 18:27	henkilöstösuunnittelija	

Poissa	Hoskonen Hannu	18:00 - 18:27	kunnanvaltuuston puheenjohtaja
	Piipponen Sirpa	18:00 - 18:27	jäsen
	Purmonen Mika	18:00 - 18:27	jäsen

Allekirjoitukset

Kari Hämäläinen
puheenjohtaja

Minna Kontturi
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

29 - 33

Pöytäkirjan tarkastus Ilomantsissa 11.11.2024

Irja Lehikoinen
pöytäkirjantarkastaja

Riitta Kareinen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on nähtävillä kunnan verkkosivuilla. 12.11.2024
09:00

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	5	4
-------------------------	-------------------	---	---

Kunnanvaltuusto § 29 11.11.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanvaltuusto 11.11.2024 § 29

Päätösehdotus Todetaan kokous laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Hyväksyttiin.

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	5	5
-------------------------	-------------------	---	---

Kunnanvaltuusto § 30 11.11.2024

Pöytäkirjan tarkastajat, ääntenlaskijat ja pöytäkirjan tarkastustapa

Kunnanvaltuusto 11.11.2024 § 30

Päätösehdotus Pöytäkirjantarkastajiksi ja ääntenlaskijoiksi valitaan Irja Lehikoinen ja Riitta Kareinen.

Pöytäkirja tarkastetaan 11.11.2024

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi ja ääntenlaskijoiksi valittiin Irja Lehikoinen ja Riitta Kareinen.

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	5	6
-------------------------	-------------------	---	---

Kunnanhallitus	§ 157	04.11.2024
Kunnanvaltuusto	§ 31	11.11.2024

Veroprosenttien määrittäminen vuodelle 2025

Kunnanhallitus 04.11.2024 § 157

Valmistelija taloussuunnittelija Minna Kontturi, minna.kontturi@ilomantsi.fi

Kuntalain (410/2015) § 111 mukaan valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden kunnan verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä.

Kiinteistöverolain (654/1992) § 11 mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosentin suuruuden vuosittain laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella. Tuloveroprosentti ilmoitetaan tänä vuonna kymmenyksen tarkkuudella. Kunnan tulee ilmoittaa Verohallinnolle tulo- ja kiinteistöveroprosentit viimeistään 18.11.2024. Ennakonpidätysmenettely muuttuu ja vuoden 2025 verokortit tulevat voimaan heti tammikuun alusta.

Kiinteistöverolain mukaan kunnanvaltuusto määrää yleisen kiinteistöveroprosentin ja vakituisen asuinrakennuksen veroprosentin. Kunnanvaltuusto voi erikseen määrätä muun asuinrakennuksen, rakentamattoman rakennuspaikan, yleishyödyllisen yhteisön ja voimalaitoksen kiinteistöveroprosentista.

Kunnan vuoden 2023 kiinteistöveron tuotto oli 1 577 956,07 €.

Veroprosenttia esitetään korotettavan 0,2 %, jolloin vuoden 2025 veroprosentiksi muodostuisi 8,6. Veronkorotus kasvattaisi verotuloja 147 000 €:lla. Veroprosentin korotuksen perusteena on talouden tasapainossa pitäminen ja tuleviin isoihin investointeihin varautuminen.

Alla olevasta taulukosta on nähtävissä Ilomantsin kunnan vuoden 2024 kiinteistöveroprosentit sekä vuoden 2025 veroasteikko.

Kiinteistövero	Vuoden 2024 veroprosentit	Veroasteikko 2025
Yleinen kiinteistövero		
- rakennukset	1 %	0,93 – 2,00 %
- maapohja	1,30 %	1,30 – 2,00 %
Vakituinen asunto	0,45 %	0,41 – 1,00 %
Muu asuinrakennus	1 %	0,93 – 2,00 %
Rakentamaton rakennuspaikka	0 %	2,00 – 6,00 %
Yleishyödyllinen yhteisö	0 %	0,00 – 2,00 %
Voimalaitos	3,10 %	0,00 – 3,10 %

Esittelijä kunnanjohtaja Ahokas Marjut

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	5	7
-------------------------	-------------------	---	---

Kunnanhallitus	§ 157	04.11.2024
Kunnanvaltuusto	§ 31	11.11.2024

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että veroprosentit vuodelle 2025 vahvistetaan seuraavasti:

Tuloveroprosentti 8,6
Yleinen kiinteistövero 1,00
Vakituinen asunto 0,45
Muu asuinrakennus 1,00
Rakentamaton rakennuspaikka 0,00
Yleishyödyllinen yhteisö 0,00
Voimalaitos 3,10

Päätös Hyväksyttiin.

Keskustelun aikana kunnanhallituksen jäsen Ville Puhakka teki esittelijän esityksestä poikkeavan esityksen, että muut veroluokat hyväksytään esityksen mukaisesti, mutta tuloveroprosenttia ei koroteta.

Esitystään Ville Puhakka perusteli seuraavasti: veronkorotuksella saatava summa on koottava palvelumaksuja korottamalla, toimintakuluista säästämällä ja palvelurakennetta tarkastelemalla.

Ville Puhakan esitystä ei kannatettu, joten esitys raukesi.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

veroprosentit@vero.fi

Kunnanhallitus 11.11.2024 § 167
346/02.03.01.00/2024

Valmistelija kunnanjohtaja Marjut Ahokas, marjut.ahokas@ilomantsi.fi
taloussuunnittelija Minna Kontturi, minna.kontturi@ilomantsi.fi

Kunnanhallitus on kokouksessaan 4.11.2024 esittänyt rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentiksi 0,00. Kiinteistöverolaissa määritelty rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti voi vaihdella 2,00 – 6,00 %:n välillä. Mikäli kunta jättää määrittämättä rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentin, käyttää verottaja veroprosenttina maapohjan yleistä veroprosenttia.

Yleiseksi kiinteistöveroksi maapohjan osalta esitetään 1,3 %, mikä toimii myös rakentamattoman rakennuspaikan veroprosenttina.

Esittelijä kunnanjohtaja Marjut Ahokas

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää

1. ottaa asian kiireellisenä käsiteltäväkseen
2. täydentää 4.11.2024 §:ssä 157 tekemäänsä veroprosenttiesitystä siten, että yleiseksi kiinteistöveroprosentiksi maapohjan osalta määritetään 1,3 %.

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	5	8
-------------------------	-------------------	----------	----------

Kunnanhallitus	§ 157	04.11.2024
Kunnanvaltuusto	§ 31	11.11.2024

Päätös Hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto 11.11.2024 § 31
346/02.03.01.00/2024

Päätös Kunnanvaltuusto päätti vuoden 2025 veroprosenteista seuraavasti:

Tuloveroprosentti 8,6
Yleinen kiinteistövero / rakennukset 1,00
Yleinen kiinteistövero / maapohja 1,30
Vakituinen asunto 0,45
Muu asuinrakennus 1,00
Rakentamaton rakennuspaikka 0,00
Yleishyödyllinen yhteisö 0,00
Voimalaitos 3,10

Keskustelun aikana kunnanhallituksen jäsen Ville Puhakka teki esittelijän esityksestä poikkeavan esityksen, että muut veroluokat hyväksytään esityksen mukaisesti, mutta tuloveroprosenttia ei koroteta.

Esitystään Ville Puhakka perusteli seuraavasti: veronkorotuksella saatava summa on koottava palvelumaksuja korottamalla, toimintakuluista säästämällä ja palvelurakennetta tarkastelemalla.

Ville Puhakan esitystä ei kannatettu, joten esitys raukesi.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi
veroprosentit@vero.fi

Liitteet
Liite 1 Veroprosenttien vertailu vuodelta 2024

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	5	9
-------------------------	-------------------	---	---

Kunnanhallitus	§ 158	04.11.2024
Kunnanvaltuusto	§ 32	11.11.2024

Kiinteistö Oy Ilomantsin Virastotalon Kansaneläkelaitoksen osakkeiden ostaminen

Kunnanhallitus 04.11.2024 § 158

Valmistelija kunnanjohtaja Marjut Ahokas, marjut.ahokas@ilomantsi.fi

Kiinteistö Oy Ilomantsin Virastotalo on Ilomantsin kunnan tytäryhtiö, jonka osakkeista kunta omistaa 71,32 %. Kunnanvaltuusto on asettanut kuluvalle talousarviovuodelle tavoitteeksi konsernirakenteen tiivistämiseen tähtäävän selvitystyön, jossa tavoitteena on kuntayhtiöiden määrän vähentäminen ja toimintojen tarkoituksenmukainen järjestäminen. Yhdistääkseen kuntayhtiöitä toisiinsa kunnan on hankittava yhtiöiden osakekannat 100%:een omistukseensa.

Kansaneläkelaitos on asettanut omistamansa Kiinteistö Oy Ilomantsin Virastotalon osakkeet numero 473-734 julkiseen myyntiin. Kansaneläkelaitoksen omistus yhtiön osakekannasta on 3,28 %. Edellä mainitut osakkeet oikeuttavat hallitsemaan 262 m²:n kokoisia toimistotiloja Kiinteistö Oy Ilomantsin Virastotalossa. Kauppahinta osakkeista on 7000 €.

Esittelijä

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. ostaa Kiinteistö Oy Ilomantsin Virastotalon osakkeet numero 473-734 Kansaneläkelaitokselta 7000 €:n kauppahinnalla.
2. maksaa 7000 €:n kauppasumman kunnanhallituksen käyttötalouden määrärahoista.
3. esittää kunnanvaltuustolle osakekauppaan käytettävän 7000 €:n määrärahan siirtoa talousarvion 2024 investointiosan irtaimen omaisuuden investointeihin kohtaan Osakkeet ja osuudet.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto 11.11.2024 § 32
344/10.03.02.00/2024

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi osakekauppaan käytettävän 7000 €:n määrärahan siirron talousarvion 2024 investointiosan irtaimen omaisuuden investointeihin kohtaan Osakkeet ja osuudet.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

1. kirjanpito

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	5	10
-------------------------	-------------------	---	----

Kunnanvaltuusto § 33 11.11.2024

Valtuustoaloite

Kunnanvaltuusto 11.11.2024 § 33
376/00.01.02.02/2024

Ilomantsin keskustan valtuustoryhmä jätti liitteenä olevan valtuustoaloitteen.

Liitteet

Liite 2 Keskustan valtuustoryhmän aloite

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	5	11
------------------	------------	---	----

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 29, § 30, § 33

MUUTOKSENHAKUKIELLOT JA NIIDEN PERUSTEET

Tähän päätökseen ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 31, § 32

Kunnallisvalitusosoitus

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 Kuopio

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	5	13
-------------------------	-------------------	---	----

Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao(at)oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 42501
Puhelinnumero: 029 56 42500, asiakaspalvelu 029 56 42502

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu, jonka määrästä säädetään tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015).

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää ao. toimielimen pöytäkirjanpitäjältä.

Postiosoite: Soihtulantie 7, 82900 Ilomantsi
Käyntiosoite: Soihtulantie 7, 82900 Ilomantsi
Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)ilomantsi.fi
Puhelinnumero: 040 104 3000

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	5	14
-------------------------	-------------------	---	----

Kirjaamo on avoinna maanantaina, tiistaina, torstaina ja perjantaina klo 9.00 – 12.00 keskiviikkona klo 9.00 – 15.00.

Tarkastettu pöytäkirja on nähtävillä kunnan verkkosivuilla.