

Kuntaympäristölautakunta

Aika 09.12.2025 klo 17:01 - 18:37

Paikka Kunnanvirasto, kokoushuone Sampola

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 49	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 50	Pöytäkirjan tarkastajat, ääntenlaskijat ja pöytäkirjan tarkastustapa	5
§ 51	Maa-ainestaksa 2026	6
§ 52	Ympäristönsuojeluviranomaisen taksa 2026	7
§ 53	Rakennusvalvontataksa 2026	8
§ 54	Teknisen osaston taksat 2026	10
§ 55	Vesihuoltolaitoksen taksa 2026	11
§ 56	Asemakaava-alueen tontin, rakennuspaikan ja muiden maa-alueiden vuokrat 2026-2029	13
§ 57	Asemakaava-alueen omakotitalo- ja muiden tonttien hinnan määrittäminen 2026-2029	15
§ 58	Haja-asutusalueen rakennuspaikkojen hinnan määrittäminen 2026-2029	16
§ 59	Kuntaympäristölautakunnan laskujen hyväksyjät ja asiataarkastajat 2026	17
§ 60	Kuntaympäristölautakunnan ja muun viranomaisen pöytäkirjojen nähtävänä pitäminen 2026-2029	18
§ 61	Kuntaympäristölautakunnan kokoukset 2026	19
§ 62	Tiedoksi saatettavat viranhaltijapäätökset ja otto-oikeusasiat	21
§ 63	Tiedoksi esiteltävät asiakirjat	22
§ 64	Ajankohtaiset keskustelu- ja ilmoitusasiat	23

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Ikonen Risto	17:01 - 18:37	puheenjohtaja	
	Maksimainen Minna	17:01 - 18:37	varapuheenjohtaja	
	Parviainen Mervi	17:01 - 18:37	jäsen	
	Torssonen Markku	17:01 - 18:37	jäsen	
	Turunen Tuula	17:01 - 18:37	jäsen	
	Piitulainen Juha Tapani	17:01 - 18:37	henkilökohtainen varajäsen	
	Eronen Jori	17:01 - 18:37	MaNun edustaja	
	Kiema Pirjo	17:01 - 18:37	Vanhus- ja vammaisneuvoston edustaja	
	Piippo Eila	17:01 - 18:37	kunnanhallituksen puheenjohtaja	
	Piipponen Sirpa	17:01 - 18:37	kunnanhallituksen edustaja	
	Ahokas Marjut	17:01 - 18:37	kunnanjohtaja	
	Ahponen Jari	17:01 - 18:37	toimitilapäällikkö	
	Mustonen Henri	17:01 - 18:37	kuntatekniikan päällikkö	
	Kuusisto Tiina	17:01 - 18:37	ympäristösihteeri	
Poissa	Haaranen Arto	17:01 - 18:37	jäsen	
	Vartiainen Ulla	17:01 - 18:37	jäsen	

Allekirjoitukset

Risto Ikonen
puheenjohtaja

Tiina Kuusisto
pöytäkirjanpitäjä

Käsittelyt asiat

49 - 64

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	6	3
------------------	------------	---	---

Pöytäkirjan tarkastus Ilomantsissa 9.12.2025

Minna Maksimainen
pöytäkirjantarkastaja

Markku Torssonen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on nähtävänä kunnan verkkosivuilla 10.12.2025
09:00

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	6	4
-------------------------	-------------------	----------	----------

Kuntaympäristölautakunta § 49 09.12.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kuntaympäristölautakunta 09.12.2025 § 49

Päätösehdotus Todetaan kokous laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Hyväksyttiin.

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	6	5
-------------------------	-------------------	----------	----------

Kuntaympäristölautakunta § 50 09.12.2025

Pöytäkirjan tarkastajat, ääntenlaskijat ja pöytäkirjan tarkastustapa

Kuntaympäristölautakunta 09.12.2025 § 50

Päätösehdotus Pöytäkirjantarkastajiksi ja ääntenlaskijoiksi valitaan Minna Maksimainen ja Markku Torssonen.

Pöytäkirja tarkastetaan 09.12.2025

Päätös Hyväksyttiin.

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	6	6
-------------------------	-------------------	----------	----------

Kuntaympäristölautakunta § 51 09.12.2025

Maa-ainestaksa 2026

Kuntaympäristölautakunta 09.12.2025 § 51
434/02.05.00.00/2025

Valmistelija ympäristösihteeri Tiina Kuusisto, tiina.kuusisto@ilomantsi.fi

Kuntaympäristölautakunta on hyväksynyt voimassa olevan maa-ainestaksan 10.12.2024 § 69.

Maa-aineslain mukaisista lupa-, valvonta- ja muista tehtävistä perittäviä maksuja esitetään korotettavaksi noin 2 % yleisen kustannustason noususta johtuen.

Esittelijä ympäristösihteeri Kuusisto Tiina

Päätösehdotus Kuntaympäristölautakunta päättää vahvistaa maa-ainestaksan liitteen mukaisesti. Taksa on voimassa toistaiseksi 1.1.2026 alkaen.

Päätös Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

Liitteet

Liite 1 Maa-ainestaksa 2026

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	6	7
-------------------------	-------------------	----------	----------

Kuntaympäristölautakunta

§ 52

09.12.2025

Ympäristönsuojeluviranomaisen taksa 2026

Kuntaympäristölautakunta 09.12.2025 § 52
432/02.05.00.00/2025

Valmistelija

ympäristösihteeri Tiina Kuusisto, tiina.kuusisto@ilomantsi.fi

Kuntaympäristölautakunta on hyväksynyt voimassa olevan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 10.12.2024 § 70.

Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen lupa-, valvonta- ja muista viranomaisen toimialaan kuuluvista toimista perittäviä maksuja esitetään korotettavaksi noin 2 % yleisen kustannustason noususta johtuen.

Esittelijä

ympäristösihteeri Kuusisto Tiina

Päätösehdotus

Kuntaympäristölautakunta päättää vahvistaa ympäristönsuojeluviranomaisen taksan liitteen mukaisesti. Taksa on voimassa toistaiseksi 1.1.2026 alkaen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

Liitteet

- Liite 2 Ympäristönsuojeluviranomaisen taksa 2026
- Liite 3 Ympäristönsuojeluviranomaisen taksa 2026_korjattu
- Liite 4 Ympäristönsuojeluviranomaisen taksa 2026_lopullinen

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	6	8
-------------------------	-------------------	----------	----------

Kuntaympäristölautakunta

§ 53

09.12.2025

Rakennusvalvontataksa 2026

Kuntaympäristölautakunta 09.12.2025 § 53
395/02.05.00.00/2025

Valmistelija

toimistosihteeri Sanna-Mari Rätty, sanna-mari.ratty@ilomantsi.fi

Maankäyttö- ja rakennuslaki muuttui rakentamislaki 1.1.2025. Muutoksen vuoksi rakennusvalvontaviranomaisen nykyistä maankäyttö- ja rakennuslain mukaista taksaa ei voitu enää käyttää 1.1.2025 alkaen, jolloin siihen tehtiin muutoksia kuntaympäristölautakunnan kokouksessa 10.12.2024.

Rakentamislain (RakL) 79 §:n mukaan luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä kunnalle maksun. Maksun perusteet määrätään kunnan hyväksymässä taksassa.

Rakennusvalvonnan nykyiset taksat on hyväksytty kuntaympäristölautakunnan kokouksessa 10.12.2024 §74.

Uudessa taksassa on huomioitu elinkustannusindeksin nousua sekä muutos pienempien rakennuskohteiden ja toimenpiteiden jäädessä lupa- ja ilmoitusmenettelyjen ulkopuolelle uuden lain säädännön vuoksi. Lisäksi ehdotettavaa taksaa valmistellessa on tehty vertailua vanhaan taksaan ja naapurikuntien taksoihin, jotta toimenpiteiden maksut olisivat samansuuntaisia luvan hakijoille.

Esitetyssä taksaedotuksessa on kustannusnousujen takia taksojen osuutta nostettu laskennallisesti 2% ja sen jälkeen kokonaisumma pyöristetty seuraavaan täyteen euroon.

Esittelijä

toimitilapäällikkö Ahponen Jari

Päätösehdotus

Kuntaympäristölautakunta päättää vahvistaa rakennusvalvontataksan liitteen mukaisesti. Taksa on voimassa toistaiseksi 1.1.2026 alkaen, niin että vuoden 2025 aikana vireille tulleisiin lupahakemuksiin käytetään vuoden 2025 taksaa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

Kunnanhallitus
Kunnanviraston osastot
Palvelupiste
Kirjanpito

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	6	9
-------------------------	-------------------	----------	----------

Kuntaympäristölautakunta § 53 09.12.2025

Liitteet

Liite 5 Rakennusvalvontataksaluonnos 2026

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	6	10
-------------------------	-------------------	----------	-----------

Kuntaympäristölautakunta § 54 09.12.2025

Teknisen osaston taksat 2026

Kuntaympäristölautakunta 09.12.2025 § 54
395/02.05.00.00/2025

Valmistelija toimestosihteeri Sanna-Mari Rätty, sanna-mari.ratty@ilomantsi.fi

Kuntaympäristölautakunta on tarkastellut teknisen osaston taksoja edellisen kerran kokouksessaan 10.12.2024.

Nyt esitetyssä taksaedotuksessa on kustannusnousujen takia taksojen verotonta osuutta nostettu laskennallisesti 2% ja sen jälkeen (ALV 0% tai ALV 25,5%) kokonaisumma pyöristetty seuraavaan täyteen euroon.

Esittelijä toimitilapäällikkö Ahponen Jari

Päätösehdotus Kuntaympäristölautakunta päättää hyväksyä esitetyt teknisen osaston taksat liitteen mukaisesti niin, että taksat tulevat voimaan 1.1.2026 alkaen.

Päätös Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

Kunnanhallitus
Kunnanviraston osastot
Palvelupiste
Kirjanpito

Liitteet

Liite 6 Teknisen taksat 2026
Liite 7 Teknisen taksat 2026

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	6	11
-------------------------	-------------------	----------	-----------

Kuntaympäristölautakunta

§ 55

09.12.2025

Vesihuoltolaitoksen taksa 2026

Kuntaympäristölautakunta 09.12.2025 § 55
395/02.05.00.00/2025

Valmistelija

Kuntatekniikan päällikkö Mustonen Henri

Kuntaympäristölautakunta on tarkistanut vesihuoltolaitoksen maksut ja vahvistanut vesi- ja jätevesiliittymismaksuissa käytettävän yksikön 10.12.2024 § 75.

Vesihuoltolaitoksen toimintaa kehitetään parhaillaan laajojen investointien avulla. Käynnissä olevia hankkeita ovat muun muassa uuden vedenkäsittelylaitoksen toteutus ja lietteenkäsittelyn saneeraus, joilla parannetaan laitoksen toimintavarmuutta ja palvelutasoa.

Vesihuoltolaitoksen taksalaskelma vuodelle 2026 liitteenä.

Esittelijä

kuntatekniikan päällikkö Mustonen Henri

Päätösehdotus

Kuntaympäristölautakunta päättää

1. Vahvistaa vesihuoltolaitoksen maksut vuodelle 2026 seuraavasti:

Vesimaksu 2,70 €/m³ (alv 0 %) 3,39 €/m³ (alv 25,5 %)
Jätevesimaksu 3,76 €/m³ (alv 0 %) 4,72 €/m³ (alv 25,5 %)
Mittarin vuokra 15,42 €/v (alv 0 %) 19,35 €/v (alv 25,5 %)
Mittarin luenta 12,33 €/krt (alv 0 %) 15,47 €/krt (alv 25,5 %)
Mittarin luenta tehdään, mikäli asiakas ei pyynnöstä huolimatta ilmoita mittarinlukemia.

Liittymismaksut vesiliittymä 0,86 €/yksikkö
jätevesiliittymä 0,86 €/yksikkö

Haja-asutusalueen vesiliittymän minimimaksu on 1507,00 €

Lietteen käsittelymaksu (sakokaivo- ja umpisäiliöliete) 16,15 €/m³ (alv 0 %) 20,27 €/m³ (alv 25,5 %)

Taloslun uudelleen avaus 82,92 € (alv 0 %) 104,07 € (alv 25,5 %)

2. Vahvistaa vesi- ja jätevesiliittymismaksuissa käytettävän yksikön seuraavasti:

- omakotitalo 6 x kerrosala (m²)
- rivitalo 4 x kerrosala (m²)
- muu rakennus 3 x kerrosala (m²)

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	6	12
-------------------------	-------------------	----------	-----------

Kuntaympäristölautakunta

§ 55

09.12.2025

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	6	13
-------------------------	-------------------	----------	-----------

Kuntaympäristölautakunta

§ 56

09.12.2025

Asemakaava-alueen tontin, rakennuspaikan ja muiden maa-alueiden vuokrat 2026-2029

Kuntaympäristölautakunta 09.12.2025 § 56
395/02.05.00.00/2025

Valmistelija

toimistosihteeri Sanna-Mari Rätty, sanna-mari.raty@ilomantsi.fi

Kuntaympäristölautakunta on vahvistanut 07.12.2021 § 63 tontin, rakennuspaikan ja muiden maa-alueiden vuokrat kaudelle 2022-2025.

Perusvuokrataso on pysynyt samana 2009-2025. Vuokra on sidottu elinkustannusindeksiin, joten vanhojen sopimusten vuokran suuruus pysyy ajantasalla.

Hallintosäännön (kv 6.10.2025 § 20) mukaan maankäyttö kuuluu kuntaympäristölautakunnan toimivaltaan.

Esittelijä

toimitilapäällikkö Ahponen Jari

Päätösehdotus

Kuntaympäristölautakunta päättää korottaa perusvuokratasoa ja vahvistaa uusien ja uusittavien asemakaava-alueen asuntotonttien, asuin-liiketonttien, teollisuustonttien, yleisten- ja julkisten rakennuksien tonttien ja muiden maa-alueiden uusien vuokrasopimusten perusvuokrat kaudelle 2026-2029 seuraavasti:

Omakotitalotontit	0,20 €/m²/v
Rivitalotontit	0,40 €/m²/v
Kerrostalo-	0,45 €/m²/v
Asuin-/liiketalotontit (AL, AOL)	0,45 €/m²/v
Teollisuustontit (T, TT, TTV, TP)	0,55 €/m²/v
Yleisten- ja julkisten rakennuksien tontit (Y, YL, YO, YS, YH, YK, YT)	0,45 €/m²/v
Muut maa-alueet	0,10 €/m²/v, väh.100 €/v

Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin (1951:10=100). Perusindeksinä on vuoden 2025 keski-indeksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

Kunnanhallitus
Tekninen osasto
Hallinto- ja talousosasto
Sivistysosasto
Palvelupiste

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	6	14
-------------------------	-------------------	----------	-----------

Kuntaympäristölautakunta

§ 57

09.12.2025

Asemakaava-alueen omakotitalo- ja muiden tonttien hinnan määrittäminen 2026-2029

Kuntaympäristölautakunta 09.12.2025 § 57
395/02.05.00.00/2025

Valmistelija toimestosihteeri Sanna-Mari Rätty, sanna-mari.ratty@ilomantsi.fi

Kunnanvaltuusto on päättänyt 27.06.2022 § 21 asemakaava-alueen omakotitalotonttien hinnan määrittämisestä kaudelle 2021-2025.

Hallintosäännön (kv 06.10.2025 § 63) mukaan maankäyttö kuuluu kuntaympäristölautakunnan toimivaltaan.

Esittelijä toimitilapäällikkö Ahponen Jari

Päätösehdotus Kuntaympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että se antaa kunnanhallitukselle valtuustokauden 2026-2029 ajaksi valtuuden myydä kirkonkylän asemakaava-alueella sijaitsevia omakotitalotontteja seuraavin luovutusehdoin:

1. Kauppahinta muodostuu liitteen mukaisen yksikköhintavyöhykekartan perusteella (€/m²).

2. Jos kyseessä on rakentamaton tontti, hintaan lisätään puuston hinta.

3. Jos kyseessä on rakennettu vuokratontti, hintaa alennetaan vuokrasopimuksen keston suhteessa siten, että alennus on 0,5 % täyttä vuokravuotta kohti. Tontin hinta-alennukseen oikeuttava aika on se aika, jonka vuokrasopimus on kauppakirjan allekirjoitushetkellä ollut tontin ostajan nimissä.

4. Jos tontti on sijainniltaan tai muilta ominaisuuksiltaan poikkeuksellisen hyvä tai esimerkiksi suunnitellulta käyttötarkoitukseltaan poikkeava, sen myynnissä voidaan noudattaa tarjousmenettelyä.

5. Määräalan erottamiskustannuksista vastaa ostaja.

6. Kunnanhallitus voi myyntipäätöksessään asettaa myös muita tontin luovutusehtoja.

Päätös Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	6	15
-------------------------	-------------------	----------	-----------

Kuntaympäristölautakunta § 57 09.12.2025

Liitteet

Liite 8 Asemakaava-alueen omakotitalotonttien hinnan määrittäminen
2026-2029, karttaliite

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	6	16
-------------------------	-------------------	----------	-----------

Kuntaympäristölautakunta

§ 58

09.12.2025

Haja-asutusalueen rakennuspaikkojen hinnan määrittäminen 2026-2029

Kuntaympäristölautakunta 09.12.2025 § 58
395/02.05.00.00/2025

Valmistelija

toimistosihteeri Sanna-Mari Rätty, sanna-mari.ratty@ilomantsi.fi

Kunnanvaltuusto on 27.06.2022 § 20 päättänyt haja-asutusalueen rakennuspaikkojen hinnan kaudelle 2021-2025.

Hallintosäännön (kv 6.10.2025 § 57) mukaan maankäyttö kuuluu kuntaympäristölautakunnan toimivaltaan.

Esittelijä

toimitilapäällikkö Ahponen Jari

Päätösehdotus

Kuntaympäristölautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että se antaa kunnanhallitukselle kauden 2026-2029 ajaksi valtuuden myydä kunnan haja-asutusalueella sijaitsevia asunrakennusten rakentamiseen soveltuvia rakennuspaikkoja seuraavin luovutusehdoin:

1. Kauppahinta on 0,20€/m² lisättynä puuston arvolla.
2. Yksikköhinta ei koske asemakaava-, ranta-semakaava- tai rantaosayleiskaava-alueita eikä muitakaan ranta-alueita.
3. Jos rakennuspaikka on sijainniltaan tai muilta ominaisuuksiltaan poikkeuksellisen hyvä, sen myynnissä voidaan noudattaa tarjousmenettelyä.
4. Määräalan erottamiskustannuksista vastaa ostaja.
5. Kunnanhallitus voi myyntipäätöksessään asettaa myös muita rakennuspaikan luovutusehtoja.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

Kunnanhallitus
Tekninen osasto
Hallinto- ja talousosasto
Palvelupiste

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	6	17
-------------------------	-------------------	----------	-----------

Kuntaympäristölautakunta

§ 59

09.12.2025

Kuntaympäristölautakunnan laskujen hyväksyjät ja asiataarkastajat 2026

Kuntaympäristölautakunta 09.12.2025 § 59
436/00.03.02/2025

Valmistelija

toimistosihteeri Sanna-Mari Rätty, sanna-mari.ratty@ilomantsi.fi

Kuntaympäristölautakunta on päättänyt 10.12.2024 §76 laskujen hyväksyjät ja asiataarkastajat vuodelle 2025.

Esittelijä

toimitilapäälikkö Ahponen Jari

Päätösehdotus

Kuntaympäristölautakunta päättää valita hyväksyjiksi ja asiataarkastajiksi vuodelle 2026 liitteen mukaiset henkilöt.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

Hallinto- ja talousosasto
Ao. asiataarkastajat ja hyväksyjät
Palvelupiste

Liitteet

Liite 9 Kuntaympäristölautakunnan laskujen hyväksyjät ja asiataarkastajat 2026

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	6	18
-------------------------	-------------------	----------	-----------

Kuntaympäristölautakunta

§ 60

09.12.2025

Kuntaympäristölautakunnan ja muun viranomaisen pöytäkirjojen nähtävänä pitäminen 2026-2029

Kuntaympäristölautakunta 09.12.2025 § 60

439/00.02.06/2025

Valmistelija

toimistosihteeri Sanna-Mari Rätty, sanna-mari.ratty@ilomantsi.fi

Hallintosäännön 133 § mukaisesti kunnanhallituksen ja lautakunnan pöytäkirja siihen liittyvine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä tarkemmin säädetään.

Muun viranomaisen pöytäkirja annetaan vastaavalla tavalla tiedoksi kunnan jäsenille, jos asianomainen viranomainen katsoo sen tarpeelliseksi.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Esittelijä

toimitilapäällikkö Ahponen Jari

Päätösehdotus

Kuntaympäristölautakunta päättää, että

1. kuntaympäristölautakunnan pöytäkirja julkisilta osiltaan siihen liittyvine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen on tarkastamisen jälkeen yleisesti nähtävänä kirjastossa, kunnan verkkosivuilla ja kunnanviraston teknisellä osastolla tarkastamista seuraavana arkipäivänä klo 9.00 alkaen.

2. kuntaympäristölautakunnan alaisen muun viranomaisen (jaoston, viranhaltijan) päätöspöytäkirjat, jotka ao. viranomainen katsoo tarpeelliseksi, pidetään yleisesti nähtävänä kunnanviraston teknisellä osastolla kuukauden ensimmäisenä arkipäivänä klo 9.00-15.00.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

Kunnanhallitus
Tekninen osasto
Hallinto- ja talousosasto
Palvelupiste

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	6	19
-------------------------	-------------------	----------	-----------

Kuntaympäristölautakunta

§ 61

09.12.2025

Kuntaympäristölautakunnan kokoukset 2026

Kuntaympäristölautakunta 09.12.2025 § 61
438/00.01.02.00/2025

Valmistelija

toimistosihteeri Sanna-Mari Rätty, sanna-mari.ratty@ilomantsi.fi

Hallintosäännön 111 §:n mukaan toimielin päättää kokoustensa ajan ja paikan. Kokous pidetään myös milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan. Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.

Hallintosäännön 112 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Hallintosäännön 113-114 §:n mukaan kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali voidaan lähettää sähköisesti ja esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla.

Esittelijä

toimitilapäällikkö Ahponen Jari

Päätösehdotus

Kuntaympäristölautakunta päättää

1. että kuntaympäristölautakunnan varsinaiset kokoukset pidetään kevätkaudella vuonna 2026 seuraavasti:
tiistaina 27.1.2026 klo 17.00
tiistaina 24.3.2026 klo 17.00
tiistaina 19.5.2026 klo 17.00
seminaari 12.-13.2.2026

Tarvittaessa pidetään iltakouluja erikseen päätettävänä aikoina.

2. Syyskauden 2026 kokousajat päätetään tiistaina 19.5.2026 pidettävässä kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

Kunnanhallitus
Tekninen osasto
Hallinto- ja talousosasto
Palvelupiste
Ruokapalveluesimies

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	6	20
-------------------------	-------------------	----------	-----------

Kuntaympäristölautakunta

§ 61

09.12.2025

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	6	21
-------------------------	-------------------	----------	-----------

Kuntaympäristölautakunta § 62 09.12.2025

Tiedoksi saatettavat viranhaltijapäätökset ja otto-oikeusasiat

Kuntaympäristölautakunta 09.12.2025 § 62

Valmistelija ympäristösihteeri Tiina Kuusisto, tiina.kuusisto@ilomantsi.fi

Kuntaympäristölautakunnalle on toimitettu tiedoksi seuraavat viranhaltijapäätökset ja otto-oikeusasiat:

Toimitilapäällikkö 15.11.2025 § 15
27.11.2025 § 16
28.11.2025 § 17
28.11.2025 § 18
2.12.2025 § 19
2.12.2025 § 20

Ympäristösihteeri 31.10.2025 § 11

Päätösehdotus Kuntaympäristölautakunta ei käytä otto-oikeutta edellä oleviin päätöksiin.

Päätös Hyväksyttiin.

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	6	22
-------------------------	-------------------	----------	-----------

Kuntaympäristölautakunta

§ 63

09.12.2025

§ 63

Tiedoksi esiteltävät asiakirjat

Kuntaympäristölautakunta 09.12.2025 § 63

Valmistelija

ympäristösihteeri Tiina Kuusisto, tiina.kuusisto@ilomantsi.fi

1.	Savo-Karjalan Ympäristötutkimus Oy, Ilomantsin jätevedenpuhdistamon kuormitustarkkailu kertaraaportti 24.11.2025 ajalta 10.-11.11.2025
2.	Pohjois-Karjalan ELY-keskuksen Tarkastuskertomus 7.11.2025, Ilomantsin jätevedenpuhdistamo 31.10.2025
3.	AVIn päätös 86/2025 asiassa Lietoanlammen kuivatus ja valmistelulupa
4.	Talousarviototeutuma 1-11/2025

Päätösehdotus

Kuntaympäristölautakunta merkitsee edellä mainitut asiakirjat tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	6	23
-------------------------	-------------------	----------	-----------

Kuntaympäristölautakunta

§ 64

09.12.2025

§ 64

Ajankohtaiset keskustelu- ja ilmoitusasiat

Kuntaympäristölautakunta 09.12.2025 § 64

Kuntaympäristölautakunta on saanut kokouksissaan tietoa tulevista asioista ja tilaisuuksista sekä käynyt keskustelua ajankohtaisista, myös valmisteluun tulossa olevista asioista.

Päätösehdotus

Kuntaympäristölautakunta merkitsee käsitellyt keskustelu- ja ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi.

Uusi päätösehdotus

Kuntaympäristölautakunta kävi keskustelua tulevista puitesopimuksista, vedenkäsittelylaitoksen rakentamisen etenemisestä sekä kaivoskaavasta.

Päätös

Kuntaympäristölautakunta merkitsi käsitellyt keskustelu- ja ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi.

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	6	24
------------------	------------	---	----

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 49, § 50, § 57, § 58, § 62, § 63, § 64

MUUTOKSENHAKUKIELLOT JA NIIDEN PERUSTEET

Tähän päätökseen ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	6	25
------------------	------------	---	----

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 51, § 52, § 53, § 54, § 55, § 56, § 59, § 60, § 61

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Ilomantsin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Ilomantsin kuntaympäristölautakunta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Soihtulantie 7, 82900 Ilomantsi

Käyntiosoite: Soihtulantie 7, 82900 Ilomantsi

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)ilomantsi.fi

Puhelinnumero: 040 104 3000

Kirjaamon on avoinna maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 12.00 ja 13.00 – 15.00.

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	6	26
-------------------------	-------------------	----------	-----------

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	6	27
------------------	------------	---	----

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää ao. toimielimen pöytäkirjanpitäjältä.

Tarkastettu pöytäkirja on nähtävillä kunnan verkkosivuilla.