

## **Kunnanhallitus**

---

**Aika** 09.03.2026 klo 17:00 - 21:42

**Paikka** Kunnanvirasto, kokoushuone Sampola

**Käsitellyt asiat** Kokous keskeytettiin klo 20:09 – 20:27 väliseksi ajaksi.

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 33	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 34	Pöytäkirjan tarkastajat, ääntenlaskijat ja pöytäkirjan tarkastustapa	5
§ 35	Valtuustoaloitteet vuodelta 2025	6
§ 36	Asemakaava-alueen omakotitalo- ja muiden tonttien hinnan määrittäminen 2026-2029	8
§ 37	Haja-asutusalueen rakennuspaikkojen hinnan määrittäminen 2026-2029	10
§ 38	Rakennusjärjestyksen uusiminen	12
§ 39	Lausuntopyyntö ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta/Endomines Oy:n Eteläisen kultalinjan kaivoshanke diaarinumero LVV-U/23590/2026	23
§ 40	Tiedoksi esiteltävät asiakirjat	25
§ 41	Ajankohtaiset keskustelu- ja ilmoitusasiat	26

---

## Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
<b>Läsnä</b>	Piippo Eila	17:00 - 21:42	puheenjohtaja	
	Tykkyläinen Tapio	17:00 - 21:42	I varapuheenjohtaja	
	Urjanheimo Hannu	17:00 - 21:42	II varapuheenjohtaja	
	Kontturi Juha-Pekka	17:00 - 21:42	jäsen	
	Piipponen Sirpa	17:00 - 21:42	jäsen	
	Purmonen Mika	17:00 - 21:42	jäsen	
	Solehmainen Jonna	17:00 - 21:42	jäsen	
	Hämäläinen Kari	17:00 - 21:42	kunnanvaltuuston puheenjohtaja	
	Potkonen Joonas	17:00 - 21:42	kunnanvaltuuston I varapuheenjohtaja	
	Hurskainen Marika	17:00 - 21:42	kunnanvaltuuston II varapuheenjohtaja	
	Ahokas Marjut	17:00 - 21:42	kunnanjohtaja	
	Kontturi Minna	17:00 - 21:42	talouspäällikkö/pöytäkirjanpitäjä	

---

## Allekirjoitukset

Eila Piippo  
puheenjohtaja

Minna Kontturi  
pöytäkirjanpitäjä

---

## Käsitellyt asiat

33 - 41

---

Pöytäkirjan tarkastus Ilomantsissa 9.3.2026

Tapio Tykkyläinen  
pöytäkirjantarkastaja

Hannu Urjanheimo  
pöytäkirjantarkastaja

---

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on nähtävillä kunnan verkkosivuilla. 10.03.2026  
09:00

---

<b>Ilomantsin kunta</b>	<b>Pöytäkirja</b>	4	3
-------------------------	-------------------	---	---

Kunnanhallitus

§ 33

09.03.2026

### **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kunnanhallitus 09.03.2026 § 33

Päätösehdotus            Todetaan kokous laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös                    Hyväksyttiin.

<b>Ilomantsin kunta</b>	<b>Pöytäkirja</b>	4	4
-------------------------	-------------------	---	---

Kunnanhallitus

§ 34

09.03.2026

**Pöytäkirjan tarkastajat, ääntenlaskijat ja pöytäkirjan tarkastustapa**

Kunnanhallitus 09.03.2026 § 34

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi ja ääntenlaskijoiksi valitaan Tapio Tykkyläinen ja Hannu Urjanheimo.

Pöytäkirja tarkastetaan 09.03.2026

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi ja ääntenlaskijoiksi valittiin Tapio Tykkyläinen ja Hannu Urjanheimo.

<b>Ilomantsin kunta</b>	<b>Pöytäkirja</b>	4	5
-------------------------	-------------------	---	---

Kunnanhallitus

§ 35

09.03.2026

## Valtuustoaloitteet vuodelta 2025

Kunnanhallitus 09.03.2026 § 35  
73/00.01.02.02/2026

Valmistelija

kunnanjohtaja Marjut Ahokas, marjut.ahokas@ilomantsi.fi

Ilomantsin kunnan hallintosäännön 135 §:n mukaan kunnanhallituksen on vuosittain esitettävä valtuustolle luettelo sen toimivaltaan kuuluvista aloitteista ja niiden perusteella suoritetuista toimenpiteistä. Valtuusto voi samalla päättää, mitkä aloitteista on loppuun käsitelty.

Muun toimielimen kuin valtuuston toimivaltaan kuuluvista aloitteista on annettava tieto toimielimelle niiden päättämällä tavalla. Toimielin voi samalla päättää, mitkä aloitteista ovat loppuun käsiteltyjä.

Vuonna 2025 kuntaan jätettiin yhdeksän (9) valtuustoaloitetta. Liitteenä ovat aloitteet ja niiden toimielinkäsittelyt.

Esittelijä

kunnanjohtaja Ahokas Marjut

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. saattaa kunnanvaltuustolle tiedoksi vuoden 2025 aikana jätetyt valtuustoaloitteet ja niiden johdosta suoritetut toimenpiteet.

2. esittää kunnanvaltuustolle, että se toteaa aloitteet loppuun käsitellyiksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

- Liite # Valtuustoaloitteet 24.2.2025
- Liite # Käsitteily pulkkamäen kunnostuksesta
- Liite # Käsitteily Ilomantsin uimahallin veden lämpötilasta
- Liite # Käsitteily uimahallin aukioloajan muutoksesta
- Liite # Valtuustoaloitteet 26.5.2025
- Liite # Käsitteily varhaiskasvatuksen työntekijöiden vaaterahasta
- Liite # Käsitteily Ilomantsin kunnan metsien hoidosta ja hakkuista
- Liite # Käsitteily Suomen Pakkauskierrätys Rinki Oyn kirkonkylän ekopisteen sijainnin muuttamisesta
- Liite # Valtuustoaloite 9.6.2025
- Liite # Käsitteily valtuuston kokousten videotallenteiden tekstittämisestä
- Liite # Valtuustoaloite 6.10.2025
- Liite # Käsitteily Ilomantsin kunnan omistamien suoalueiden ennallistaminen
- Liite # Valtuustoaloite 8.12.2025
- Liite # Käsitteily Ideakanava kunnan palveluiden ja toimintojen kehittämiseksi

<b>Ilomantsin kunta</b>	<b>Pöytäkirja</b>	4	6
-------------------------	-------------------	---	---

Kuntaympäristölautakunta § 57 09.12.2025  
Kunnanhallitus § 36 09.03.2026

## **Asemakaava-alueen omakotitalo- ja muiden tonttien hinnan määrittäminen 2026-2029**

Kuntaympäristölautakunta 09.12.2025 § 57

Valmistelija toimistosihteeri Sanna-Mari Rätty, sanna-mari.ratty@ilomantsi.fi

Kunnanvaltuusto on päättänyt 27.06.2022 § 21 asemakaava-alueen omakotitalotonttien hinnan määrittämisestä kaudelle 2021-2025.

Hallintosäännön (kv 06.10.2025 § 63) mukaan maankäyttö kuuluu kuntaympäristölautakunnan toimivaltaan.

Esittelijä toimitilapäällikkö Ahponen Jari

Päätösehdotus Kuntaympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että se antaa kunnanhallitukselle valtuustokauden 2026-2029 ajaksi valtuuden myydä kirkonkylän asemakaava-alueella sijaitsevia omakotitalotontteja seuraavin luovutusehdoin:

1. Kauppahinta muodostuu liitteen mukaisen yksikköhintavyöhykekartan perusteella (€/m<sup>2</sup>).
2. Jos kyseessä on rakentamaton tontti, hintaan lisätään puuston hinta.
3. Jos kyseessä on rakennettu vuokratontti, hintaa alennetaan vuokrasopimuksen keston suhteessa siten, että alennus on 0,5 % täyttä vuokravuotta kohti. Tontin hinta-alennukseen oikeuttava aika on se aika, jonka vuokrasopimus on kauppakirjan allekirjoitushetkellä ollut tontin ostajan nimissä.
4. Jos tontti on sijainniltaan tai muilta ominaisuuksiltaan poikkeuksellisen hyvä tai esimerkiksi suunnitellulta käyttötarkoitukseltaan poikkeava, sen myynnissä voidaan noudattaa tarjousmenettelyä.
5. Määräalan erottamiskustannuksista vastaa ostaja.
6. Kunnanhallitus voi myyntipäätöksessään asettaa myös muita tontin luovutusehtoja.

Päätös Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

Kunnanhallitus  
Kunnanvaltuusto

<b>Ilomantsin kunta</b>	<b>Pöytäkirja</b>	4	7
-------------------------	-------------------	---	---

Kuntaympäristölautakunta § 57 09.12.2025  
Kunnanhallitus § 36 09.03.2026

Kunnanhallitus 09.03.2026 § 36  
395/02.05.00.00/2025

Valmistelija talouspäällikkö Minna Kontturi, minna.kontturi@ilomantsi.fi

Kuntaympäristölautakunta on käsitellyt kokouksessaan 9.12.2025 § 57 asemakaava-alueen omakotitalo- ja muiden tonttien hinnan määrittämistä kaudelle 2026-2029.

Esittelijä kunnanjohtaja Ahokas Marjut

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se antaa kunnanhallitukselle valtuustokauden 2026-2029 ajaksi valtuuden myydä kirkonkylän asemakaava-alueella sijaitsevia omakotitalotontteja seuraavin luovutusehdoin:

1. Kauppahinta muodostuu liitteen mukaisen yksikköhintavyöhykekartan perusteella (€/m<sup>2</sup>).

2. Jos kyseessä on rakentamaton tontti, hintaan lisätään puuston hinta.

3. Jos kyseessä on rakennettu vuokratontti, hintaa alennetaan vuokrasopimuksen keston suhteessa siten, että alennus on 0,5 % täyttä vuokravuotta kohti. Tontin hinta-alennukseen oikeuttava aika on se aika, jonka vuokrasopimus on kauppakirjan allekirjoitushetkellä ollut tontin ostajan nimissä.

4. Jos tontti on sijainniltaan tai muilta ominaisuuksiltaan poikkeuksellisen hyvä tai esimerkiksi suunnitellulta käyttötarkoitukseltaan poikkeava, sen myynnissä voidaan noudattaa tarjousmenettelyä.

5. Määräalan erottamiskustannuksista vastaa ostaja.

6. Kunnanhallitus voi myyntipäätöksessään asettaa myös muita tontin luovutusehtoja.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

1. kuntaympäristölautakunta
2. tekninen osasto

Liitteet

Liite # Asemakaava-alueen omakotitalotonttien hinnan määrittäminen 2026-2029, karttaliite

<b>Ilomantsin kunta</b>	<b>Pöytäkirja</b>	4	8
-------------------------	-------------------	---	---

Kuntaympäristölautakunta	§ 58	09.12.2025
Kunnanhallitus	§ 37	09.03.2026

## Haja-asutusalueen rakennuspaikkojen hinnan määrittäminen 2026-2029

Kuntaympäristölautakunta 09.12.2025 § 58

Valmistelija toimistosihteeri Sanna-Mari Rätty, sanna-mari.ratty@ilomantsi.fi

Kunnanvaltuusto on 27.06.2022 § 20 päättänyt haja-asutusalueen rakennuspaikkojen hinnan kaudelle 2021-2025.

Hallintosäännön (kv 6.10.2025 § 57) mukaan maankäyttö kuuluu kuntaympäristölautakunnan toimivaltaan.

Esittelijä toimitilapäällikkö Ahponen Jari

Päätösehdotus Kuntaympäristölautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että se antaa kunnanhallitukselle kauden 2026-2029 ajaksi valtuuden myydä kunnan haja-asutusalueella sijaitsevia asunrakennusten rakentamiseen soveltuvia rakennuspaikkoja seuraavin luovutusehdoin:

1. Kauppahinta on 0,20€/m<sup>2</sup> lisättynä puuston arvolla.
2. Yksikköhinta ei koske asemakaava-, ranta-asemakaava- tai rantaosayleiskaava-alueita eikä muitakaan ranta-alueita.
3. Jos rakennuspaikka on sijainniltaan tai muilta ominaisuuksiltaan poikkeuksellisen hyvä, sen myynnissä voidaan noudattaa tarjousmenettelyä.
4. Määräalan erottamiskustannuksista vastaa ostaja.
5. Kunnanhallitus voi myyntipäätöksessään asettaa myös muita rakennuspaikan luovutusehtoja.

Päätös Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

Kunnanhallitus  
Tekninen osasto  
Hallinto- ja talousosasto  
Palvelupiste

<b>Ilomantsin kunta</b>	<b>Pöytäkirja</b>	4	9
-------------------------	-------------------	---	---

Kuntaympäristölautakunta	§ 58	09.12.2025
Kunnanhallitus	§ 37	09.03.2026

Kunnanhallitus 09.03.2026 § 37  
395/02.05.00.00/2025

Valmistelija talouspäällikkö Minna Kontturi, minna.kontturi@ilomantsi.fi

Kuntaympäristölautakunta on käsitellyt kokouksessaan 9.12.2025 § 58 haja-asutusalueen rakennuspaikkojen hinnan määrittämistä kaudelle 2026-2029.

Esittelijä kunnanjohtaja Ahokas Marjut

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se valtuuttaa kunnanhallituksen myymään kunnan haja-asutusalueella sijaitsevia asuinrakennuksen rakentamiseen soveltuvia rakennuspaikkoja kaudella 2026 – 2029 seuraavin luovutusehdoin:

1. Kauppahinta on 0,20 €/m<sup>2</sup> lisättyinä puuston arvolla.
2. Yksikköhinta ei koske asemakaava-, ranta-asemakaava- tai rantaosayleiskaava-alueita eikä muitakaan ranta-alueita.
3. Jos rakennuspaikka on sijainniltaan tai muilta ominaisuuksiltaan poikkeuksellisen hyvä, sen myynnissä voidaan noudattaa tarjousmenettelyä.
4. Määräalan erottamiskustannuksista vastaa ostaja.
5. Kunnanhallitus voi myyntipäätöksessään asettaa myös muita rakennuspaikan luovutusehtoja

Päätös Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

1. kuntaympäristölautakunta
2. tekninen osasto

<b>Ilomantsin kunta</b>	<b>Pöytäkirja</b>	4	10
-------------------------	-------------------	---	----

Kuntaympäristölautakunta	§ 29	20.05.2025
Kunnanhallitus	§ 112	02.06.2025
Kunnanhallitus	§ 38	09.03.2026

## Rakennusjärjestyksen uusiminen

Kuntaympäristölautakunta 26.3.2024 §19

Valmistelija tekninen johtaja Jari Ahponen, [jari.ahponen@ilomantsi.fi](mailto:jari.ahponen@ilomantsi.fi)

1.1.2025 voimaan tuleva rakentamislaki edellyttää rakennusjärjestyksen uusimista uuden lain mukaiseksi viimeistään kahden vuoden sisällä uuden lain voimaantulosta.

Rakentamislain 17 § mukaan kunnassa on oltava rakennusjärjestys. Rakennusjärjestyksen määräykset voivat olla erilaisia kunnan eri alueilla. Rakennusjärjestyksessä voidaan antaa paikallisista oloista johtuvat suunnitelmallisen ja sopivan rakentamisen, kulttuuri- ja luonnonarvojen huomioon ottamisen sekä hyvän elinympäristön toteutumisen ja säilyttämisen kannalta tarpeelliset määräykset. Rakennusjärjestyksen määräykset eivät saa olla kiinteistönomistajalle tai muulle oikeuden haltijalle kohtuuttomia.

Rakennusjärjestyksen määräykset voivat koskea rakennuspaikkaa ja muita alueita, rakennuksen kokoa ja sen sijoittamista, rakennuksen sopeuttamista ympäristöön, rakentamistapaa, istutuksia, aitoja ja muita rakennusta pienempiä rakennuskohteita, rakennetun ympäristön hoitoa, vesihuollon järjestämistä, sekä muita niihin rinnastettavia paikallisia rakentamista koskevia seikkoja.

Rakennusjärjestyksessä olevaa määräystä ei saa soveltaa, jos yleis- tai asemakaavassa taikka Suomen rakentamismääräyskokoelmassa julkaistussa määräyksessä määrätään asiasta toisin.

Rakentamislaki vastaa rakennusjärjestyksen osalta pääpiirteissään nyt voimassa olevaa maankäyttö- ja rakennuslakia.

Nykyisin voimassa oleva rakennusjärjestys on hyväksytty vuonna 2007, eikä se sovellu käytettäväksi uuden rakentamislain kanssa

Esittelijä toimitilapäällikkö Ahponen Jari

Päätösehdotus Kuntaympäristölautakunta päättää käynnistää rakennusjärjestyksen uusimistyön, sekä hyväksyy liitteenä olevan rakennusjärjestyksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja asettaa sen julkisesti nähtäväksi virallisiin ilmoituskanaviin ajalle 27.3-26.4.2024 mielipiteitä ja tarvittavia lausuntoja varten..

Päätös Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

<b>Ilomantsin kunta</b>	<b>Pöytäkirja</b>	4	11
-------------------------	-------------------	---	----

Kuntaympäristölautakunta	§ 29	20.05.2025
Kunnanhallitus	§ 112	02.06.2025
Kunnanhallitus	§ 38	09.03.2026

Kunnan kiinteistönomistajat, asukkaat ja työntekijät  
Kunnassa toimivat yritykset, yhdistykset, seurakunnat, järjestöt, yhteisöt ja kylätoimikunnat  
Kunnan eri hallintokunnat ja yhtiöt  
Naapurikunnat ja kaupungit  
Itä-Suomen Aluehallintovirasto  
Pohjois-Karjalan maakuntaliitto  
Pohjois-Karjalan ELY-keskus  
Pohjois-Savon ELY-keskus  
Museovirasto (Pohjois-Karjalan alueellinen vastuumuseo)  
Väylävirasto  
Pohjois-Karjalan pelastuslaitos  
Puolustusvoimat  
Pohjois-Karjalan Rajavartiosto  
Itä-Suomen poliisilaitos  
Metsähallitus  
Maanmittauslaitos  
Finavia Oyj  
Vesialueitten haltijat  
Teknisten verkkojen haltijat

Kuntaympäristölautakunta 08.10.2024 § 54  
119/10.03.00.00/2024

Valmistelija tekninen johtaja Jari Ahponen, jari.ahponen@ilomantsi.fi

Kuntaympäristölautakunta on kokouksessaan 26.03.2024 § 19 käynnistänyt rakennusjärjestyksen uusimistyön. Rakennusjärjestyksen uusimiseen liittyvästä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta jätettiin neljä lausuntoa ja yksi mielipide.

Mielipiteessä on 21 allekirjoitusta. Mielipiteessä todetaan, että nykyinen lainsäädäntö sallii koiratarhojen ja -kenneliiden rakentamisen ja koiramäärien kasvattamisen sijaintiin ja ympäristöön nähden liian suuriksi.

Vastineena todetaan, että voimassa oleva laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920) toteaa pykälässä 17 seuraavaa: *Kiinteistöä, rakennusta tai huoneistoa ei saa käyttää siten, että naapurille, lähistöllä asuvalle tai kiinteistöä, rakennusta tai huoneistoa hallitsevalle aiheutuu kohtuutonta rasitusta ympäristölle haitallisista aineista, noesta, liasta, pölystä, hajusta, kosteudesta, melusta, tärinästä, säteilystä, valosta, lämmöstä tai muista vastaavista vaikutuksista.*

Rakennusjärjestyksen kohtaan 3.3 Piha-alue/pihamaa on lisätty eläintarhoja koskeva määräys, jonka mukaan koiratarhaa ei saa rakentaa asemakaava-alueelle ilman rakennusvalvonnan myöntämää lupaa. Lupaprosessissa tulevat naapurit ja muut asianosaiset kuulluiksi. Jos luvan

<b>Ilomantsin kunta</b>	<b>Pöytäkirja</b>	4	12
-------------------------	-------------------	---	----

Kuntaympäristölautakunta	§ 29	20.05.2025
Kunnanhallitus	§ 112	02.06.2025
Kunnanhallitus	§ 38	09.03.2026

myöntämisen edellytykset täyttyvät, annetaan toiminnan harjoittamiselle tarpeelliset määräykset melu- tai muiden ympäristöhaittojen estämiseksi.

Pohjois-Karjalan pelastuslaitoksella ei ollut huomautettavaa.

Pohjois-Karjalan alueellisella vastuumuseolla ei ollut muuta huomautettavaa kuin toteamus, että lausuntopyyntöissä *Museovirasto* on muutettava Pohjois-Karjalan alueelliseksi vastuumuseoksi.

Pohjois-Karjalan maakuntaliitto on lausunnossaan tuonut esille voimassa olevat maakuntakaavat sekä maakuntakaava 1., 2. ja 3. vaiheet sekä niihin liittyvät kehittämisperiaatteet ja osa-aluemerkinnät. Lausunnossa todetaan maakuntakaava-alueita koskettavia suunnittelumääräyksiä koskien rantojen käyttöä, vähittäistavarakauppaa sekä arkeologista kulttuuriperintöä, joilla voi olla vaikutuksia rakennusjärjestyksen laatimiseen. Lisäksi on tuotu esille kestävätkä energiaratkaisut (maalämpö, aurinkoenergia ja sähköautot), ilmoitusmenettelyn käyttö, jätehuollon ja kiertotalouden edistäminen sekä päästöjen vähentäminen.

Vastineena todetaan, että rantojen käyttöön, maalämmön ja aurinkoenergian rakentamiseen on annettu rakennusjärjestyksessä tarpeelliset määräykset. Suunnittelutarvealueita ei ole tarkoituksenmukaista osoittaa rakennusjärjestyksessä, kun on kyse rakennetusta kulttuuriympäristöstä, maisema-arvoista tai suurista aurinkoenergia-alueista. Rakennetun kulttuuriympäristön vaaliminen ja maisema-arvojen säilyttäminen on otettu huomioon rakennusjärjestyksessä.

Rakentamislakiin ei sisälly maakuntaliiton lausunnossa esittämää ilmoitusmenettelyä. Tuulivoimaloiden ja aurinkoenergia-alueiden rakentaminen voidaan tehdä rakentamislain 45 §:n sijoittamisen edellytysten tarkastelun pohjalta.

Rakennusjärjestyksen määräyksiin ei ole tarkoituksenmukaista lisätä päästöjen vähentämiseen, jätehuoltoon tai kiertotalouteen liittyviä määräyksiä. Edellä mainitut asiat ratkaistaan ympäristönsuojelulain ja kunnan ympäristönsuojelumääräysten nojalla.

Pohjois-Karjalan Ely-keskus rohkaisee panostamaan yleiseen tiedottamiseen ei vain rakennusjärjestyksen, vaan myös tulevan rakentamislain sisällöstä, koska hyvä tiedottaminen voi vaikuttaa jälkivalvonnan tarpeeseen ja määrään. Lisäksi tulisi ottaa huomioon rakennusjärjestyksen muuttumisen vaikutukset muun muassa ympäristöön, yhdyskuntarakenteeseen, maisemaan, elinoloihin, viihtyvyyteen, turvallisuuteen ja talouteen. Lisäksi on kommentoitu rakennusjärjestyksen valmistumisen aikataulua, sen voimaantuloa ja em. seikkoihin liittyviä ongelmia.

Vastineena todetaan, että rakennusjärjestyksen luonnosta on valmisteltu rakennusvalvonnan ohjauksessa heinäkuun aikana. Rakennusjärjestysluonnokset on julkaistu 11.7., 12.7., 15.7. ja 22.7. kunnan nettisivulla. Alustavasta luonnoksesta on voinut antaa palautetta

<b>Ilomantsin kunta</b>	<b>Pöytäkirja</b>	<b>4</b>	<b>13</b>
-------------------------	-------------------	----------	-----------

Kuntaympäristölautakunta	§ 29	20.05.2025
Kunnanhallitus	§ 112	02.06.2025
Kunnanhallitus	§ 38	09.03.2026

puhelimitse tai sähköpostitse. Palautetta ei ole annettu. Kun rakennusjärjestys asetetaan julkisesti nähtäville, sovitaan paikallislehti Pogostan Sanomien kanssa, että kuulutuksen lisäksi rakentamislain ja rakennusjärjestyksen vaikutukset selvitetään lehdessä julkaistussa tiedotteessa.

Ilomantsin kunnassa uudisrakentaminen on viime vuosina keskittynyt vesistöjen rannoille. Taajamassa uudisrakentaminen on liittynyt teollisuuteen. Asuinrakentaminen on hiipunut, joten rakennusjärjestyksen muutoksella ei ole vaikutuksia yhdyskuntarakenteeseen tai talouteen.

Rakennusjärjestyksellä vaikutetaan ympäristöön, maisemaan, elinoloihin, viihtyvyyteen ja turvallisuuteen. Rakennusjärjestyksessä on otettu riittävässä määrin huomioon rakennetun kulttuuriympäristön vaaliminen, maisema-arvojen ja luonnonympäristön säilyttäminen.

Rakennusjärjestyksen muutoksella pyritään ohjaamaan rantarakentamista siten, että rantaosayleiskaavan, ranta-asemakaavan ja kaavoittamattoman ranta-alueen rakentajia kohdellaan tasapuolisesti rakentamisen määrässä ja sijoittelussa.

Pohjois-Savon ELY-keskus on todennut, että rakennusjärjestyksessä tulee määrittää ne rakentamistoimenpiteet, jotka eivät jatkossa edellytä viranomaisvalvontaa ja jotka voidaan vapauttaa rakentamislupamenettelystä siltä osin, kuin ne ovat vähäisiä rakennuskohteita. Lupaajan alittavissa rakennushankkeissa on otettava lait ja asetukset sekä määräykset huomioon ja näitä tulee korostaa rakennusjärjestyksessä ja viestinnässä. Lisäksi todetaan, että maantien ulkopuolisia alueita koskevat määräykset säilyvät ennallaan.

Vastineena todetaan, että Pohjois-Savon Ely-keskuksen lausunnossa esitetyt asiat otetaan huomioon siltä osin, kun se katsotaan tarkoituksenmukaiseksi.

Rakennusjärjestyksen uudistamisessa on otettu huomioon 1.1.2025 voimaan tuleva rakentamislaki. Rakennusjärjestyksen valmistelussa on selvitetty rakentamiseen liittyvää säännöstöä niin maankäytön, vesihuollon, sähköajoneuvojen lataamisen, muinaismuistojen, naapurussuhteiden, ympäristönsuojelun, liikenne ja maantien sekä muun lainsäädännön osalta.

Rakennusjärjestykseen ei ole tarkoituksenmukaista kirjata mitään sellaista, josta on säädetty muussa lainsäädännössä. Rakennusjärjestyksen tarkoitus on täydentää voimassa olevaa lainsäädäntöä niiltä osin kuin se katsotaan tarpeelliseksi.

Alueidenkäyttölain 16 §:n suunnittelutarvealueella tarkoitetaan aluetta, jonka käyttöön liittyvien tarpeiden tyydyttämiseksi on syytä ryhtyä erityisiin toimenpiteisiin, kuten teiden, vesijohdon tai viemärin rakentamiseen taikka vapaa-alueiden järjestämiseen.

Voimassa olevassa rakennusjärjestyksessä suunnittelutarvealueiksi on osoitettu kirkonkylän taajaman ympäristö sekä Ruhkarannan alue.

<b>Ilomantsin kunta</b>	<b>Pöytäkirja</b>	4	14
-------------------------	-------------------	---	----

Kuntaympäristölautakunta	§ 29	20.05.2025
Kunnanhallitus	§ 112	02.06.2025
Kunnanhallitus	§ 38	09.03.2026

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt 27.6.2022 Kirkonkylän ja ympäristön osayleiskaavan. Osayleiskaavassa on ratkaistu taajaman ja sen ympäristön maankäyttö, eikä suunnittelutarvealueelle ole enää tarvetta.

Ruhkarannassa ravintola ja siihen liittävät rakennukset ja rakenteet on purettu. Ruhkarannan alueen maankäytön tarkemmalle suunnittelulle ole enää erityisiä tarpeita, joten suunnittelutarvealue on käynyt tarpeettomaksi ja se on syytä poistaa.

Vesihuoltolaitoksen toiminnasta ja liittymisvelvollisuudesta säädetään vesihuoltolaissa. Jos on epäselvyyttä liittymisvelvollisuudesta, rakentamisluvan yhteydessä selvitetään, onko maasto-olosuhteet tai etäisyys runkoverkkoon liittymisen esteenä. Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueita ei tarvitse liittää rakennusjärjestykseen.

Yleiskaavoja ja asemakaavoja täydentävään kohtaan on syytä sisällyttää määräys rakentamisen määrässä sekä rakennusten sijoittelussa ranta-alueilla. Tällä turvataan rakentajien tasapuolinen kohtelu niin kaavoittamattomilla kuin kaavoitetuilla ranta-alueilla.

Rakennusjärjestyksen uudistamisen tavoitteena on ollut, että se ohjaa rakentamista kunnan omista lähtökohdista, on sisällöltään selkeä, helppolukuinen ja kohtelee rakentajia tasapuolisesti.

Esittelijä	tekninen johtaja Ahponen Jari
Päätösehdotus	Kuntaympäristölautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan rakennusjärjestysehdotuksen ja asettaa sen julkisesti nähtäväksi virallisiin ilmoituskanaviin ajalle 17.10-18.11.2024 mielipiteitä varten, sekä pyytää siitä tarpeelliset lausunnot.
Päätös	Hyväksyttiin.  Toimenpiteitä varten ja tiedoksi  Kunnan kiinteistönomistajat, asukkaat ja työntekijät Kunnassa toimivat yritykset, yhdistykset, seurakunnat, järjestöt, yhteisöt ja kylätoimikunnat Kunnan eri hallintokunnat ja yhtiöt Naapurikunnat ja kaupungit Itä-Suomen Aluehallintovirasto Pohjois-Karjalan maakuntaliitto Pohjois-Karjalan ELY-keskus Pohjois-Savon ELY-keskus Museovirasto (Pohjois-Karjalan alueellinen vastuumuseo) Väylävirasto Pohjois-Karjalan pelastuslaitos Puolustusvoimat

<b>Ilomantsin kunta</b>	<b>Pöytäkirja</b>	4	15
-------------------------	-------------------	---	----

Kuntaympäristölautakunta	§ 29	20.05.2025
Kunnanhallitus	§ 112	02.06.2025
Kunnanhallitus	§ 38	09.03.2026

Pohjois-Karjalan Rajavartiosto  
Itä-Suomen poliisilaitos  
Metsähallitus  
Maanmittauslaitos  
Finavia Oyj  
Vesialueitten haltijat  
Teknisten verkkojen haltijat

Kuntaympäristölautakunta 25.03.2025 § 13  
119/10.03.00.00/2024

Valmistelija toimitilapäällikkö Jari Ahponen, jari.ahponen@ilomantsi.fi

Rakennusjärjestysehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 17.10.-18.11.2024 mielipiteitä varten ja siitä on pyydetty tarpeelliset lausunnot.

Mielipiteitä on jätetty yksi, jonka on allekirjoittanut 22 henkilöä.

Mielipiteessä esitetään, että naapureille tai ympäristölle melua aiheuttavia koiratarhoja tai muita eläinsuojia ei saa rakentaa asemakaava-alueelle ilman naapureiden kuulemista 500 m etäisyydelle ja ilman rakennusvalvonnan myöntämää lupaa.

Perustelussa jäljempänä esitetyissä seikoissa viitataan maankäyttö- ja rakennuslain 58 §:ään.

Taajamassa käytettäessä rakennuspaikkaa ansiotoimintaan tarkoitettuna eläintarhana, tulee rakennusten sijaita vähintään 500 metrin etäisyydellä naapurin asuinrakennuksesta.

Omakotityyppiseen rakentamiseen kaavoitettu taajama-alue ei ole tarkoitettu yritystoimintaan. Asemakaava-alueelle ei saa sijoittaa toimintoja, jotka ovat haitallisia ja häiriötä aiheuttavien ympäristövaikutusten estämistä tai rajoittamista koskevien asemakaavamääräysten vastaisia.

Suurien koiratarhojen ylläpitäminen ja koirien aiheuttama melu aiheuttaa todellista haittaa naapureille. Koiratalot verkkoaitauksineen rumentavat rakenteellisesti omakotityyppisen alueen ympäristöä.

Piha-alueelle rakennetut suuret koiratarhat eivät kokonsa puolesta mahdu asuinrakentamiseen kaavoitetuille tonteille, koska rakentaminen ulottuu naapuritontin reunoille saakka.

Taajama-alueiden tontit ovat kokonsa puolesta liian pieniä suurille koiratarhoille ja rakennelmat sijoittuvat liian lähelle naapureita ja aiheuttavat melu ja ympäristöhaittaa, eikä ympäröivän alueen ominaispiirre viihtyisänä ja rauhallisena asuinympäristönä toteudu.

Vastineena todetaan, että maankäyttö- ja rakennuslaki ei ole enää voimassa 1.1.2025 lukien, vaan tämän vuoden alusta alkaen rakentamista ohjaavat rakentamislaki ja alueidenkäyttölaki.

Rakentamislaki ei suoraan kiellä koiratarhojen tai eläinsuojien rakentamista. Rakennusjärjestyksessä voidaan kuitenkin määrätä, että

<b>Ilomantsin kunta</b>	<b>Pöytäkirja</b>	4	16
-------------------------	-------------------	---	----

Kuntaympäristölautakunta	§ 29	20.05.2025
Kunnanhallitus	§ 112	02.06.2025
Kunnanhallitus	§ 38	09.03.2026

eläinsuojan rakentaminen edellyttää rakentamislupaa. Tämä on huomioitu uudessa rakennusjärjestyksessä.

Ympäristönsuojelulain 27 §:n eläinsuojan luvanvaraisuuden määrittämiseen eräissä tapauksissa käytettävistä eläinyksikkökertoimista säädetään liitteessä 3. (10.4.2015/423). Kyseisessä liitteessä ei ole mainintaa koiratarhoista, vaan ilmoitusvelvollisuus/luvanvaraisuus koskee tuotantoeläimiä, kuten lypsylehmiä, lihanautoja, emolehmiä, hevosia tai poneja, ym.

Saman lain ympäristölupaa edellyttävästä toiminnasta on lisäksi oltava lupa:

- 1) toimintaan, josta saattaa aiheutua vesistön pilaantumista eikä kyse ole vesilain mukaan luvanvaraisesta hankkeesta;
- 2) jätevesien johtamiseen, josta saattaa aiheutua ojan, lähteen tai vesilain 1 luvun 3 §:n 1 momentin 6 kohdassa tarkoitetun noron pilaantumista;
- 3) toimintaan, josta saattaa ympäristössä aiheutua eräistä naapuruussuhteista annetun lain (26/1920) 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta.

Viittaus eräisiin naapuruussuhteisiin annetun lain nojalla on mahdollista puuttua toimintaan, joka aiheuttaa häiriötä naapureille. Rakennusjärjestykseen on lisätty määräys, joka edellyttää lupamenettelyä naapureille häiritsevän eläinsuojan rakentamiselle.

Naapuri kuulemista ei voida ulottaa 500 metrin päähän lupahakemuksen kohteena olevasta kiinteistöstä, koska naapuruussuhde ei ulotu em. etäisyydelle. Naapuri-käsite tarkoittaa rajanaapuria ja kadun vastakkaisella puolella olevaa kiinteistön omistajaa. Lupahakemuksesta tiedottaminen on hoidettavissa paikallislehdessä julkaistulla kuulutuksella.

Lausuntoja saatiin viisi, joista Joensuun kaupungilla, Pohjois-Karjalan pelastuslaitoksella ja poliisilla ei ollut huomautettavaa.

Pohjois-Karjalan Sähkönsiirto on lausunnossaan todennut, että rakennusjärjestykseen tulisi kirjata mahdollisimman selkeät tulkintalinjat koskien sähköverkkoon kuuluvien rakennusten ja rakennelmien luvanvaraisuutta. Selkeä pääsääntö tulisi olla, että tavanomaisilta muuntamorakennuksilta, pylväs- ja kaappirakennelmilta ei edellytetä rakentamislupaa.

Vastineena todetaan, että lausunnossa mainitut rakennukset ja rakennelmat eivät kokonsa ja korkeutensa puolesta tarvitse rakentamislain edellyttämää rakentamislupaa, eikä niitä tarvitse mainita rakennusjärjestyksessä.

Pohjois-Karjalan ELY-keskus on antamassaan lausunnossa esittänyt, että rakennusjärjestykseen lisättäisiin rakentamiseen liittyvät lupaprosessit ja suunnittelijoiden pätevyysvaatimukset, otettaisiin huomioon rakennettu kulttuuriympäristö ja suojellut rakennukset, lisättäisiin omana kohtanaan erityisalueet, tehtäisiin muita tarpeellisia muutoksia, lisäyksiä ja täsmennyksiä.

<b>Ilomantsin kunta</b>	<b>Pöytäkirja</b>	4	17
-------------------------	-------------------	---	----

Kuntaympäristölautakunta	§ 29	20.05.2025
Kunnanhallitus	§ 112	02.06.2025
Kunnanhallitus	§ 38	09.03.2026

Vastineena todetaan, että rakennusjärjestykseen tehdään seuraavat muutokset ja lisäykset:

Rakennusjärjestykseen lisätään rakentamislain lupatyypit.

Kaavoja täydentävä osa poistetaan tarpeettomana.

Rakennettu kulttuuriympäristö ja suojellut rakennukset otetaan huomioon rakennusjärjestyksessä.

Rakennusjärjestykseen ei lisätä liitekarttaa kyläalueista, jossa loma-asunnon käyttötarkoitus on mahdollista muuttaa pysyvään asuinkäyttöön ilman poikkeamislupaa. Rakennusjärjestyksen määräyksen mukaan asia ratkaistaan tapauskohtaisesti poikkeamisluvalla ilman liitekarttaa.

Lisäksi rakennusjärjestykseen on tehty lausunnossa esitetyt muutokset ja lisäykset niiltä osin, kuin se on katsottu tarkoituksenmukaiseksi.

Esittelijä	kuntatekniikan päällikkö Mustonen Henri
Päätösehdotus	Kuntaympäristölautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan rakennusjärjestysehdotuksen ja muutettu rakennusjärjestysehdotus laitetaan julkisesti nähtäville virallisilla ilmoituskanavilla 30 vuorokauden ajaksi sekä siitä pyydetään lausunnot Pohjois-Karjalan ELY-keskukselta ja Pohjois-Karjalan Sähkönsiirrolta. Pöytäkirjaote laitetaan tiedoksi muistutuksen jättäneille.
Päätös	Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

Pohjois-Karjalan ELY-keskus  
Pohjois-Karjalan Sähkönsiirto

Kuntaympäristölautakunta 20.05.2025 § 29

Valmistelija toimitilapäällikkö Jari Ahponen, jari.ahponen@ilomantsi.fi

Muutettu rakennusjärjestysehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 1.4-30.4.2025 mielipiteitä varten ja siitä on pyydetty Pohjois-Karjalan ELY-keskuksen lausunto.

Nähtävillä oloaikana ei jätetty mielipiteitä. Pohjois-Karjalan ELY-keskus on antanut lausunnon.

Pohjois-Karjalan ELY-keskus on antamassaan lausunnossa esittänyt tehtäväksi muutamia tarkennuksia ja lisäyksiä. Lisäksi on todettu, että jos

Kuntaympäristölautakunta	§ 29	20.05.2025
Kunnanhallitus	§ 112	02.06.2025
Kunnanhallitus	§ 38	09.03.2026

muutokset ovat merkittäviä, niin muutettu ehdotus on syytä laittaa uudelleen nähtäville.

Vastineena todetaan, että rakennusjärjestykseen tehdään seuraavat muutokset ja lisäykset:

Rakennusjärjestyksestä poistetaan lupatyytit. Perusteluina todetaan, että jo lain valmistelun loppuvaiheessa on tehty muutoksia/korjauksia rakentamislakiin, eikä ole varmuutta siitä, että lakiin ei tehtäisi muutoksia myös jatkossa. Tämä voi johtaa siihen, että rakentamislaisissa ja rakennusjärjestyksessä on selvä ristiriita, jonka poistaminen vaatii rakennusjärjestyksen uudistamisen. Koska rakentamisen lupatyytit ovat luettavissa suoraan laista, ei niitä ole tarve sisällyttää rakennusjärjestykseen.

Rakennusjärjestykseen on lisätty muinaismuistokohteita ja alueita sekä luonnonsuojelua koskeva kohta.

Rantarakentamiseen liittyvät asiat on otettu omaksi kohdaksi sekä tehty muita pienehköjä muutoksia.

Rakennusjärjestysehdotukseen tehdyt muutokset eivät ole niin merkittäviä, että rakennusjärjestysehdotus pitäisi laittaa uudelleen julkisesti nähtäville.

**Päätösehdotus** Kuntaympäristölautakunta hyväksyy rakennusjärjestysehdotukseen tehdyt muutokset ja esittää, että kunnanhallitus päättää ehdotuksen asettamisesta nähtäville 30 vuorokaudeksi.

**Päätös** Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

Rakennusvalvonta

<b>Ilomantsin kunta</b>	<b>Pöytäkirja</b>	4	19
-------------------------	-------------------	---	----

Kuntaympäristölautakunta	§ 29	20.05.2025
Kunnanhallitus	§ 112	02.06.2025
Kunnanhallitus	§ 38	09.03.2026

Kunnanhallitus 02.06.2025 § 112

Valmistelija	kunnanjohtaja Marjut Ahokas, <a href="mailto:marjut.ahokas@ilomantsi.fi">marjut.ahokas@ilomantsi.fi</a>
	Kuntaympäristölautakunta on omalta osaltaan hyväksynyt teknisen toimen valmistelemaan 1.1.2025 voimaan tulleen rakentamislain (751/2023) edellyttämän Ilomantsin kunnan rakennusjärjestysehdotuksen ja esittää kunnanhallitukselle sen nähtäville asettamista 30 vuorokauden ajaksi.
Esittelijä	toimitilapäällikkö Ahponen Jari
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää asettaa kunnan rakennusjärjestysehdotuksen nähtäville 30 vuorokauden ajaksi.
Päätös	Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 09.03.2026 § 38  
119/10.03.00.00/2024

Valmistelija	kunnanjohtaja Marjut Ahokas, <a href="mailto:marjut.ahokas@ilomantsi.fi">marjut.ahokas@ilomantsi.fi</a>
	1.1.2025 voimaan astunut rakentamislaki (751/2023) sisältää useita siirtymäaikoja, joiden tarkoituksena on varmistaa sujuva siirtyminen uusiin käytäntöihin.
	Kunnille laissa on asetettu tavoite uusien rakennusjärjestysten käyttöönotosta ja rakentamislupien hakemisesta digitaalisesti. Uuden Lupa- ja valvontaviraston tehtävät uuden lain mukaisina ovat astuneet voimaan 1.1.2026. Rakennusvalvonnassa sovelletaan uutta rakentamislakia, mutta kaavoitusasioissa noudatetaan vanhan maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) pohjalta muuttunutta alueidenkäyttölakia.
	Rakennusjärjestysehdotus on kuulutettu ajalla 3.6. – 3.7.2025 eikä siitä ole jätetty muistutuksia.
Esittelijä	kunnanjohtaja Ahokas Marjut

<b>Ilomantsin kunta</b>	<b>Pöytäkirja</b>	4	20
-------------------------	-------------------	---	----

Kuntaympäristölautakunta	§ 29	20.05.2025
Kunnanhallitus	§ 112	02.06.2025
Kunnanhallitus	§ 38	09.03.2026

#### Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy Ilomantsin kunnan rakennusjärjestyksen liitteen mukaisesti.

#### Päätös

Hyväksyttiin.

#### Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

1. julkinen kuulutus
2. toimitilapäälikkö

#### Liitteet

Liite # Rakennusjärjestys 20.05.2025

<b>Ilomantsin kunta</b>	<b>Pöytäkirja</b>	4	21
-------------------------	-------------------	---	----

Kunnanhallitus

§ 39

09.03.2026

## **Lausuntopyyntö ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta/Endomines Oy:n Eteläisen kultalinjan kaivoshanke diaarinumero LVV-U/23590/2026**

Kunnanhallitus 09.03.2026 § 39

75/00.01.02.03/2026

Valmistelija

kunnanjohtaja Marjut Ahokas, marjut.ahokas@ilomantsi.fi

Lupa- ja valvontavirasto pyytää kunnan lausuntoa yllämainitusta asiasta ja toimittamaan sen 18.3.2026 mennessä. Lausunnossa pyydetään viittaamaan diaarinumeroon LVV-U/23590/2026.

Ympäristövaikutusten arviointiohjelma on hankkeesta vastaavan suunnitelma ympäristövaikutusten arvioinnin toteuttamisesta.

Lausunnossa pyydetään kiinnittämään huomiota erityisesti seuraaviin asioihin edustamanne viranomaistahon näkökulmasta:

- näkemyksenne hankkeen todennäköisesti merkittävistä ympäristövaikutuksista
- ympäristön nykytilan kuvauksen riittävyys ja suunniteltujen selvitysten kohdentuminen todennäköisesti merkittäviin vaikutuksiin
- suunniteltujen selvitysten yhteensovittamisen mahdollisuudet muihin menettelyihin
- hankkeen edellyttämät suunnitelmat, luvat ja niihin rinnastettavat päätökset

Ympäristövaikutusten arviointiohjelma on nähtävillä sähköisesti ympäristöhallinnon verkkosivuilla [Endomines Oy, Eteläisen kultalinjan kaivoshanke](#). Aineisto sisältää salassa pidettävän liitteen, joka toimitetaan pyydettyäessä viranomaisille.

Esittelijä

kunnanjohtaja Ahokas Marjut

Päätösehdotus

Ilomantsin kunnanhallitus päättää todeta lausuntonaan Endomines Oy:n Eteläisen kultalinjan kaivoshankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta seuraavaa:

1.Kunnanhallitus pitää Eteläisen kultalinjan kaivoshankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmaa pääosin hyvin laadittuna ja toteaa ohjelman kattavan hankkeen keskeiset ympäristönäkökulmat.

2.Hankkeen todennäköisesti merkittävistä ympäristövaikutuksista kunnanhallitus kiinnittää huomiota erityisesti vesistöihin ja pohjavesiin kohdistuviin vaikutuksiin, kuten hydrologisiin muutoksiin ja veden laadun heikkenemiseen. Huomioon otettavia ovat myös hankkeen vaikutukset maaperään, ilmanlaatuun (pölypäästöt), meluun, luonnon monimuotoisuuteen sekä maisemaan. Lisäksi lisääntyvän liikenteen määrät tuovat kuormitusta lähialueen ympäristöön.

Kunnanhallitus

§ 39

09.03.2026

3.YVA-ohjelmassa kuvattua ympäristön nykytilan kuvausta kunnanhallitus pitää kattavana. Vesistöjen, maaperän ja luonnon monimuotoisuuden osalta selvitykset ovat monipuolisia ja perusteltuja. Kunnanhallitus kiinnittää kuitenkin huomiota siihen, että luonnon monimuotoisuuden osalta huomioidaan myös suojelullisesti arvokkaat lajit.

4.Kunnanhallitus katsoo, että ympäristövaikutusten arviointiohjelma huomioi riittäväällä tasolla suunniteltujen selvitysten yhteensovittamisen muihin lupamenettelyihin, kuten ympäristö- ja vesilupaprosesseihin. Selvitysten aikataulut ja sisällöt tukevat toteutuessaan lupahakemuksia ja viranomaisarviointeja. Kunnanhallitus muistuttaa lupaprosessien ja viranomaisyhteistyön merkityksestä hankkeen suunnitteluvaiheessa.

5.Yksityiskohtana YVA-ohjelmasta kunnanhallitus nostaa esille virkistyskäytön metsästyksen ja vaellusreittien osalta. Sekä metsästyksen mahdollistaminen että Susitaipaleen vaellusreitit turvaaminen ovat merkittävä osa hankkeen sosiaalisten vaikutusten hallintaa ja alueen virkistyskäytön turvaamista. Susitaipaleen reitin järjestelyjen on oltava käytännössä toteuttamiskelpoisia ja myös ympäristövaikutuksiltaan hallittavissa. Molemmissa edellä mainituissa korostuvat sidosryhmäyhteistyö ja paikallisten virkistyskäyttäjien kuuleminen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

1. kirjaamo@lvv.fi

Kunnanhallitus

§ 40

09.03.2026

## § 40

### Tiedoksi esiteltävät asiakirjat

Kunnanhallitus 09.03.2026 § 40

Valmistelija

talouspäällikkö Minna Kontturi, minna.kontturi@ilomantsi.fi

1.	<a href="#">Pohjois-Karjalan maakuntahallituksen 23.2.2026 kokouksen pöytäkirja</a>
2.	Vaasan hallinto-oikeus, julkinen kuulutus, Valitus vesilain mukaisesta päätöksestä 1655/03.04.04.04.20/2025
3.	Vaasan hallinto-oikeus, Vastinepyyntö 1655/03.04.04.04.20/2025
4.	Talousarviototeuma 2 / 2026

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee edellä mainitut asiakirjat tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

<b>Ilomantsin kunta</b>	<b>Pöytäkirja</b>	4	24
-------------------------	-------------------	---	----

Kunnanhallitus

§ 41

09.03.2026

## **§ 41**

### **Ajankohtaiset keskustelu- ja ilmoitusasiat**

Kunnanhallitus 09.03.2026 § 41

Kunnanhallitus on saanut kokouksissaan tietoa tulevista asioista ja tilaisuuksista sekä käynyt keskustelua ajankohtaisista, myös valmisteluun tulossa olevista asioista.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee käsitellyt keskustelu- ja ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Kunnanhallitus kuuli lokakuussa toteutetun sivistystoimen organisaatiouudistuksen pohjalta yhtenäisen perusopetuksen rehtorin, henkilöstöpäällikön, talouspäällikön ja kunnanjohtajan näkemykset uudistuksen toteutumisesta ja tämän hetken tilanteesta.

Kunnanhallitus merkitsi tiedoksi Parikkalan kunnan ja rajakuntaverkoston kutsun 17.4.2026 Parikkalahallissa pidettävään rajafoorumiin.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 33, § 34, § 35, § 36, § 37, § 38, § 39, § 40, § 41**

## **MUUTOKSENHAKUKIELLOT JA NIIDEN PERUSTEET**

Tähän päätökseen ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.