

Kunnanvaltuusto

Aika 16.03.2026 klo 18:00 - 19:22

Paikka Kunnanvirasto, valtuustosali, 1.krs

Käsitellyt asiat Kokouksen aluksi henkilöstöpäällikkö Laura Jormanainen kertoi valtuustolle turvallisen tilan säännöistä ja Business Joensuu Oy vuoden 2025 toteumasta ja vuoden 2026 toimintasuunnitelmasta. Kokous keskeytettiin klo 18:33 – 18:50.

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 2	Pöytäkirjan tarkastajat, ääntenlaskijat ja pöytäkirjan tarkastustapa	5
§ 3	Valtuustoaloitteet vuodelta 2025	6
§ 4	Asemakaava-alueen omakotitalo- ja muiden tonttien hinnan määrittäminen 2026-2029	8
§ 5	Haja-asutusalueen rakennuspaikkojen hinnan määrittäminen 2026-2029	11
§ 6	Rakennusjärjestyksen uusiminen	14
§ 7	Valtuustoaloitteet	25

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
	Hämäläinen Kari	18:00 - 19:22	jäsen	
	Potkonen Joonas	18:00 - 19:22	jäsen	
	Eronen Erika	18:00 - 19:22	jäsen	
	Hassinen Mika	18:00 - 19:22	varajäsen	
	Ikonen Kyösti	18:00 - 19:22	jäsen	
	Ikonen Risto	18:00 - 19:22	jäsen	
	Kontturi Juha-Pekka	18:00 - 19:22	jäsen	
	Lehikoinen Irja	18:00 - 19:22	jäsen	
	Maksimainen Minna	18:00 - 19:22	jäsen	
	Mononen Liisa	18:00 - 19:22	jäsen	
	Parviainen Mervi	18:00 - 19:22	varajäsen	
	Piippo Eila	18:00 - 19:22	jäsen	
	Piipponen Sirpa	18:00 - 19:22	jäsen	
	Purmonen Mika	18:00 - 19:22	jäsen	
	Potkonen Jehki	18:00 - 19:22	varajäsen	
	Purmonen Minna	18:00 - 19:22	jäsen	
	Puruskainen-Saarelainen Anna	18:00 - 19:22	jäsen	
	Solehmainen Jonna	18:00 - 19:22	jäsen	
	Turunen Tuula	18:00 - 19:22	jäsen	
	Tykkyläinen Tapio	18:00 - 19:22	jäsen	
	Ahokas Marjut	18:00 - 19:22	kunnanjohtaja	
	Ahponen Jari	18:00 - 19:22	toimitilapäällikkö	
	Jormanainen Laura	18:00 - 19:22	henkilöstöpäällikkö	
	Kontturi Minna	18:00 - 19:22	taluspäällikkö/pöytäkirjanpitäjä	
	Mustonen Henri	18:00 - 19:22	kuntatekniikan päällikkö	
	Nenonen Päivi	18:00 - 19:22	lukion rehtori	

Poissa	Hurskainen Marika	18:00 - 19:22	jäsen
	Piitulainen Juha Ilmari	18:00 - 19:22	jäsen
	Urjanheimo Hannu	18:00 - 19:22	jäsen
	Vartiainen Ulla	18:00 - 19:22	jäsen

Allekirjoitukset

Kari Hämäläinen
puheenjohtaja

Minna Kontturi
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

1 - 7

Pöytäkirjan tarkastus Ilomantsissa 16.3.2026

Risto Ikonen
pöytäkirjantarkastaja

Sirpa Piipponen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on nähtävillä kunnan verkkosivuilla. 17.03.2026
09:00

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	1	4
-------------------------	-------------------	---	---

Kunnanvaltuusto

§ 1

16.03.2026

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanvaltuusto 16.03.2026 § 1

Päätösehdotus Todetaan kokous laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Hyväksyttiin.

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	1	5
-------------------------	-------------------	---	---

Kunnanvaltuusto

§ 2

16.03.2026

Pöytäkirjan tarkastajat, ääntenlaskijat ja pöytäkirjan tarkastustapa

Kunnanvaltuusto 16.03.2026 § 2

Päätösehdotus Pöytäkirjantarkastajiksi ja ääntenlaskijoiksi valitaan Risto Ikonen ja Sirpa Piipponen.

Pöytäkirja tarkastetaan 16.03.2026

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi ja ääntenlaskijoiksi valittiin Risto Ikonen ja Sirpa Piipponen.

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	1	6
-------------------------	-------------------	---	---

Kunnanhallitus § 35 09.03.2026
Kunnanvaltuusto § 3 16.03.2026

Valtuustoaloitteet vuodelta 2025

Kunnanhallitus 09.03.2026 § 35

Valmistelija kunnanjohtaja Marjut Ahokas, marjut.ahokas@ilomantsi.fi

Ilomantsin kunnan hallintosäännön 135 §:n mukaan kunnanhallituksen on vuosittain esitettävä valtuustolle luettelo sen toimivaltaan kuuluvista aloitteista ja niiden perusteella suoritetuista toimenpiteistä. Valtuusto voi samalla päättää, mitkä aloitteista on loppuun käsitelty.

Muun toimielimen kuin valtuuston toimivaltaan kuuluvista aloitteista on annettava tieto toimielimelle niiden päättämällä tavalla. Toimielin voi samalla päättää, mitkä aloitteista ovat loppuun käsiteltyjä.

Vuonna 2025 kuntaan jätettiin yhdeksän (9) valtuustoaloitetta. Liitteenä ovat aloitteet ja niiden toimielinkäsittelyt.

Esittelijä kunnanjohtaja Ahokas Marjut

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. saattaa kunnanvaltuustolle tiedoksi vuoden 2025 aikana jätetyt valtuustoaloitteet ja niiden johdosta suoritettut toimenpiteet.

2. esittää kunnanvaltuustolle, että se toteaa aloitteet loppuun käsitellyiksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto 16.03.2026 § 3
73/00.01.02.02/2026

Valtuustoaloitteet ja niiden johdosta suoritettut toimenpiteet ovat liitteenä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

- Liite 1 Valtuustoaloitteet 24.2.2025
- Liite 2 Käsitely pulkkamäen kunnostuksesta
- Liite 3 Käsitely Ilomantsin uimahallin veden lämpötilasta
- Liite 4 Käsitely uimahallin aukioloajan muutoksesta

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	1	7
-------------------------	-------------------	----------	----------

Kunnanhallitus	§ 35	09.03.2026
Kunnanvaltuusto	§ 3	16.03.2026

- Liite 5 Valtuustoaloitteet 26.5.2025
- Liite 6 Käsittely varhaiskasvatuksen työntekijöiden vaaterahasta
- Liite 7 Käsittely Ilomantsin kunnan metsien hoidosta ja hakkuista
- Liite 8 Käsittely Suomen Pakkauskierrätys Rinki Oyn kirkonkylän ekopisteen sijainnin muuttamisesta
- Liite 9 Valtuustoaloite 9.6.2025
- Liite 10 Käsittely valtuuston kokousten videotallenteiden tekstittämisestä
- Liite 11 Valtuustoaloite 6.10.2025
- Liite 12 Käsittely Ilomantsin kunnan omistamien suoalueiden ennallistaminen
- Liite 13 Valtuustoaloite 8.12.2025
- Liite 14 Käsittely Ideakanava kunnan palveluiden ja toimintojen kehittämiseksi

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	1	8
-------------------------	-------------------	---	---

Kuntaympäristölautakunta	§ 57	09.12.2025
Kunnanhallitus	§ 36	09.03.2026
Kunnanvaltuusto	§ 4	16.03.2026

Asemakaava-alueen omakotitalo- ja muiden tonttien hinnan määrittäminen 2026-2029

Kuntaympäristölautakunta 09.12.2025 § 57

Valmistelija	<p>toimistosihteeri Sanna-Mari Rätty, sanna-mari.ratty@ilomantsi.fi</p> <p>Kunnanvaltuusto on päättänyt 27.06.2022 § 21 asemakaava-alueen omakotitalotonttien hinnan määrittämisestä kaudelle 2021-2025.</p> <p>Hallintosäännön (kv 06.10.2025 § 63) mukaan maankäyttö kuuluu kuntaympäristölautakunnan toimivaltaan.</p>
Esittelijä	toimitilapäällikkö Ahponen Jari
Päätösehdotus	<p>Kuntaympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että se antaa kunnanhallitukselle valtuustokauden 2026-2029 ajaksi valtuuden myydä kirkonkylän asemakaava-alueella sijaitsevia omakotitalotontteja seuraavin luovutusehdoin:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Kauppahinta muodostuu liitteen mukaisen yksikköhintavyöhykekartan perusteella (€/m²). 2. Jos kyseessä on rakentamaton tontti, hintaan lisätään puuston hinta. 3. Jos kyseessä on rakennettu vuokratontti, hintaa alennetaan vuokrasopimuksen keston suhteessa siten, että alennus on 0,5 % täyttä vuokravuotta kohti. Tontin hinta-alennukseen oikeuttava aika on se aika, jonka vuokrasopimus on kauppakirjan allekirjoitushetkellä ollut tontin ostajan nimissä. 4. Jos tontti on sijainniltaan tai muilta ominaisuuksiltaan poikkeuksellisen hyvä tai esimerkiksi suunnitellulta käyttötarkoitukseltaan poikkeava, sen myynnissä voidaan noudattaa tarjousmenettelyä. 5. Määräalan erottamiskustannuksista vastaa ostaja. 6. Kunnanhallitus voi myyntipäätöksessään asettaa myös muita tontin luovutusehtoja.
Päätös	Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	1	9
-------------------------	-------------------	---	---

Kuntaympäristölautakunta	§ 57	09.12.2025
Kunnanhallitus	§ 36	09.03.2026
Kunnanvaltuusto	§ 4	16.03.2026

Kunnanhallitus 09.03.2026 § 36

Valmistelija talouspäällikkö Minna Kontturi, minna.kontturi@ilomantsi.fi

Kuntaympäristölautakunta on käsitellyt kokouksessaan 9.12.2025 § 57 asemakaava-alueen omakotitalo- ja muiden tonttien hinnan määrittämistä kaudelle 2026-2029.

Esittelijä kunnanjohtaja Ahokas Marjut

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se antaa kunnanhallitukselle valtuustokauden 2026-2029 ajaksi valtuuden myydä kirkonkylän asemakaava-alueella sijaitsevia omakotitalotontteja seuraavin luovutusehdoin:

1. Kauppahinta muodostuu liitteen mukaisen yksikköhintavyöhykekartan perusteella (€/m²).
2. Jos kyseessä on rakentamaton tontti, hintaan lisätään puuston hinta.
3. Jos kyseessä on rakennettu vuokratontti, hintaa alennetaan vuokrasopimuksen keston suhteessa siten, että alennus on 0,5 % täyttä vuokravuotta kohti. Tontin hinta-alennukseen oikeuttava aika on se aika, jonka vuokrasopimus on kauppakirjan allekirjoitushetkellä ollut tontin ostajan nimissä.
4. Jos tontti on sijainniltaan tai muilta ominaisuuksiltaan poikkeuksellisen hyvä tai esimerkiksi suunnitellulta käyttötarkoitukseltaan poikkeava, sen myynnissä voidaan noudattaa tarjousmenettelyä.
5. Määräalan erottamiskustannuksista vastaa ostaja.
6. Kunnanhallitus voi myyntipäätöksessään asettaa myös muita tontin luovutusehtoja.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

1. kuntaympäristölautakunta
2. tekninen osasto

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	1	10
-------------------------	-------------------	---	----

Kuntaympäristölautakunta	§ 57	09.12.2025
Kunnanhallitus	§ 36	09.03.2026
Kunnanvaltuusto	§ 4	16.03.2026

Kunnanvaltuusto 16.03.2026 § 4
395/02.05.00.00/2025

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

1. kuntaympäristölautakunta
2. tekninen osasto

Liitteet

Liite 15 Asemakaava-alueen omakotitalotonttien hinnan määrittäminen 2026-2029, karttaliite

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	1	11
-------------------------	-------------------	---	----

Kuntaympäristölautakunta	§ 58	09.12.2025
Kunnanhallitus	§ 37	09.03.2026
Kunnanvaltuusto	§ 5	16.03.2026

Haja-asutusalueen rakennuspaikkojen hinnan määrittäminen 2026-2029

Kuntaympäristölautakunta 09.12.2025 § 58

Valmistelija	<p>toimistosihteeri Sanna-Mari Rätty, sanna-mari.ratty@ilomantsi.fi</p> <p>Kunnanvaltuusto on 27.06.2022 § 20 päättänyt haja-asutusalueen rakennuspaikkojen hinnan kaudelle 2021-2025.</p> <p>Hallintosäännön (kv 6.10.2025 § 57) mukaan maankäyttö kuuluu kuntaympäristölautakunnan toimivaltaan.</p>
Esittelijä	toimitilapäällikkö Ahponen Jari
Päätösehdotus	<p>Kuntaympäristölautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että se antaa kunnanhallitukselle kauden 2026-2029 ajaksi valtuuden myydä kunnan haja-asutusalueella sijaitsevia asunrakennusten rakentamiseen soveltuvia rakennuspaikkoja seuraavin luovutusehdoin:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Kauppahinta on 0,20€/m² lisättynä puuston arvolla. 2. Yksikköhinta ei koske asemakaava-, ranta-asemakaava- tai rantaosayleiskaava-alueita eikä muitakaan ranta-alueita. 3. Jos rakennuspaikka on sijainniltaan tai muilta ominaisuuksiltaan poikkeuksellisen hyvä, sen myynnissä voidaan noudattaa tarjousmenettelyä. 4. Määräalan erottamiskustannuksista vastaa ostaja. 5. Kunnanhallitus voi myyntipäätöksessään asettaa myös muita rakennuspaikan luovutusehtoja.
Päätös	Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

Kunnanhallitus
Tekninen osasto
Hallinto- ja talousosasto
Palvelupiste

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	1	12
-------------------------	-------------------	---	----

Kuntaympäristölautakunta	§ 58	09.12.2025
Kunnanhallitus	§ 37	09.03.2026
Kunnanvaltuusto	§ 5	16.03.2026

Kunnanhallitus 09.03.2026 § 37

Valmistelija	taluspäällikkö Minna Kontturi, minna.kontturi@ilomantsi.fi
	Kuntaympäristölautakunta on käsitellyt kokouksessaan 9.12.2025 § 58 haja-asutusalueen rakennuspaikkojen hinnan määrittämisestä kaudelle 2026-2029.
Esittelijä	kunnanjohtaja Ahokas Marjut
Päätösehdotus	<p>Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se valtuuttaa kunnanhallituksen myymään kunnan haja-asutusalueella sijaitsevia asuinrakennuksen rakentamiseen soveltuvia rakennuspaikkoja kaudella 2026 – 2029 seuraavin luovutusehdoin:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Kauppahinta on 0,20 €/m² lisättyinä puuston arvolla. 2. Yksikköhinta ei koske asemakaava-, ranta-asemakaava- tai rantaosayleiskaava-alueita eikä muitakaan ranta-alueita. 3. Jos rakennuspaikka on sijainniltaan tai muilta ominaisuuksiltaan poikkeuksellisen hyvä, sen myynnissä voidaan noudattaa tarjousmenettelyä. 4. Määräalan erottamiskustannuksista vastaa ostaja. 5. Kunnanhallitus voi myyntipäätöksessään asettaa myös muita rakennuspaikan luovutusehtoja
Päätös	Hyväksyttiin.
Toimenpiteitä varten ja tiedoksi	<ol style="list-style-type: none"> 1. kuntaympäristölautakunta 2. tekninen osasto

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	1	13
-------------------------	-------------------	---	----

Kuntaympäristölautakunta	§ 58	09.12.2025
Kunnanhallitus	§ 37	09.03.2026
Kunnanvaltuusto	§ 5	16.03.2026

Kunnanvaltuusto 16.03.2026 § 5
395/02.05.00.00/2025

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

1. Kunnanhallitus
2. Tekninen osasto
3. Hallinto- ja talousosasto
4. palvelupiste

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	1	14
-------------------------	-------------------	---	----

Kuntaympäristölautakunta	§ 29	20.05.2025
Kunnanhallitus	§ 112	02.06.2025
Kunnanhallitus	§ 38	09.03.2026
Kunnanvaltuusto	§ 6	16.03.2026

Rakennusjärjestyksen uusiminen

Kuntaympäristölautakunta 26.3.2024 §19

Valmistelija tekninen johtaja Jari Ahponen, jari.ahponen@ilomantsi.fi

1.1.2025 voimaan tuleva rakentamislaki edellyttää rakennusjärjestyksen uusimista uuden lain mukaiseksi viimeistään kahden vuoden sisällä uuden lain voimaantulosta.

Rakentamislain 17 § mukaan kunnassa on oltava rakennusjärjestys. Rakennusjärjestyksen määräykset voivat olla erilaisia kunnan eri alueilla. Rakennusjärjestyksessä voidaan antaa paikallisista oloista johtuvat suunnitelmallisen ja sopivan rakentamisen, kulttuuri- ja luonnonarvojen huomioon ottamisen sekä hyvän elinympäristön toteutumisen ja säilyttämisen kannalta tarpeelliset määräykset. Rakennusjärjestyksen määräykset eivät saa olla kiinteistönomistajalle tai muulle oikeuden haltijalle kohtuuttomia.

Rakennusjärjestyksen määräykset voivat koskea rakennuspaikkaa ja muita alueita, rakennuksen kokoa ja sen sijoittamista, rakennuksen sopeuttamista ympäristöön, rakentamistapaa, istutuksia, aitoja ja muita rakennusta pienempiä rakennuskohteita, rakennetun ympäristön hoitoa, vesihuollon järjestämistä, sekä muita niihin rinnastettavia paikallisia rakentamista koskevia seikkoja.

Rakennusjärjestyksessä olevaa määräystä ei saa soveltaa, jos yleis- tai asemakaavassa taikka Suomen rakentamismääräyskokoelmassa julkaistussa määräyksessä määrätään asiasta toisin.

Rakentamislaki vastaa rakennusjärjestyksen osalta pääpiirteissään nyt voimassa olevaa maankäyttö- ja rakennuslakia.

Nykyisin voimassa oleva rakennusjärjestys on hyväksytty vuonna 2007, eikä se sovellu käytettäväksi uuden rakentamislain kanssa

Esittelijä toimitilapäällikkö Ahponen Jari

Päätösehdotus Kuntaympäristölautakunta päättää käynnistää rakennusjärjestyksen uusimistyön, sekä hyväksyy liitteenä olevan rakennusjärjestyksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja asettaa sen julkisesti nähtäväksi virallisiin ilmoituskanaviin ajalle 27.3-26.4.2024 mielipiteitä ja tarvittavia lausuntoja varten..

Päätös Hyväksyttiin.

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	1	15
-------------------------	-------------------	---	----

Kuntaympäristölautakunta	§ 29	20.05.2025
Kunnanhallitus	§ 112	02.06.2025
Kunnanhallitus	§ 38	09.03.2026
Kunnanvaltuusto	§ 6	16.03.2026

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

Kunnan kiinteistönomistajat, asukkaat ja työntekijät
Kunnassa toimivat yritykset, yhdistykset, seurakunnat, järjestöt, yhteisöt ja kylätoimikunnat
Kunnan eri hallintokunnat ja yhtiöt
Naapurikunnat ja kaupungit
Itä-Suomen Aluehallintovirasto
Pohjois-Karjalan maakuntaliitto
Pohjois-Karjalan ELY-keskus
Pohjois-Savon ELY-keskus
Museovirasto (Pohjois-Karjalan alueellinen vastuumuseo)
Väylävirasto
Pohjois-Karjalan pelastuslaitos
Puolustusvoimat
Pohjois-Karjalan Rajavartiosto
Itä-Suomen poliisilaitos
Metsähallitus
Maanmittauslaitos
Finavia Oyj
Vesialueitten haltijat
Teknisten verkkojen haltijat

Kuntaympäristölautakunta 08.10.2024 § 54
119/10.03.00.00/2024

Valmistelija tekninen johtaja Jari Ahponen, jari.ahponen@ilomantsi.fi

Kuntaympäristölautakunta on kokouksessaan 26.03.2024 § 19 käynnistänyt rakennusjärjestyksen uusimistyön.
Rakennusjärjestyksen uusimiseen liittyvästä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta jätettiin neljä lausuntoa ja yksi mielipide.

Mielipiteessä on 21 allekirjoitusta. Mielipiteessä todetaan, että nykyinen lainsäädäntö sallii koiratarhojen ja -kennelien rakentamisen ja koiramäärien kasvattamisen sijaintiin ja ympäristöön nähden liian suuriksi.

Vastineena todetaan, että voimassa oleva laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920) toteaa pykälässä 17 seuraavaa: *Kiinteistöä, rakennusta tai huoneistoa ei saa käyttää siten, että naapurille, lähistöllä asuvalle tai kiinteistöä, rakennusta tai huoneistoa hallitsevalle aiheutuu kohtuutonta räsitystä ympäristölle haitallisista aineista, noesta, liasta, pölystä, hajusta, kosteudesta, melusta, tärinästä, säteilystä, valosta, lämmöstä tai muista vastaavista vaikutuksista.*

Rakennusjärjestyksen kohtaan 3.3 Piha-alue/pihamaa on lisätty eläintarhoja koskeva määräys, jonka mukaan koiratarhaa ei saa rakentaa asemakaava-alueelle ilman rakennusvalvonnan myöntämää lupaa.

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	1	16
-------------------------	-------------------	---	----

Kuntaympäristölautakunta	§ 29	20.05.2025
Kunnanhallitus	§ 112	02.06.2025
Kunnanhallitus	§ 38	09.03.2026
Kunnanvaltuusto	§ 6	16.03.2026

Lupaprosessissa tulevat naapurit ja muut asianosaiset kuulluiksi. Jos luvan myöntämisen edellytykset täyttyvät, annetaan toiminnan harjoittamiselle tarpeelliset määräykset melu- tai muiden ympäristöhaittojen estämiseksi.

Pohjois-Karjalan pelastuslaitoksella ei ollut huomautettavaa.

Pohjois-Karjalan alueellisella vastuumuseolla ei ollut muuta huomautettavaa kuin toteamus, että lausuntopyynnöissä *Museovirasto* on muutettava Pohjois-Karjalan alueelliseksi vastuumuseoksi.

Pohjois-Karjalan maakuntaliitto on lausunnossaan tuonut esille voimassa olevat maakuntakaavat sekä maakuntakaava 1., 2. ja 3. vaiheet sekä niihin liittyvät kehittämisperiaatteet ja osa-aluemerkinnät. Lausunnossa todetaan maakuntakaava-alueita koskevia suunnittelumääräyksiä koskien rantojen käyttöä, vähittäistavarakauppaa sekä arkeologista kulttuuriperintöä, joilla voi olla vaikutuksia rakennusjärjestyksen laatimiseen. Lisäksi on tuotu esille kestävät energiaratkaisut (maalämpö, aurinkoenergia ja sähköautot), ilmoitusmenettelyn käyttö, jätehuollon ja kiertotalouden edistäminen sekä päästöjen vähentäminen.

Vastineena todetaan, että rantojen käyttöön, maalämmön ja aurinkoenergian rakentamiseen on annettu rakennusjärjestyksessä tarpeelliset määräykset. Suunnittelutarvealueita ei ole tarkoituksenmukaista osoittaa rakennusjärjestyksessä, kun on kyse rakennetusta kulttuuriympäristöstä, maisema-arvoista tai suurista aurinkoenergia-alueista. Rakennetun kulttuuriympäristön vaaliminen ja maisema-arvojen säilyttäminen on otettu huomioon rakennusjärjestyksessä.

Rakentamislakiin ei sisälly maakuntaliiton lausunnossa esittämää ilmoitusmenettelyä. Tuulivoimaloiden ja aurinkoenergia-alueiden rakentaminen voidaan tehdä rakentamislain 45 §:n sijoittamisen edellytysten tarkastelun pohjalta.

Rakennusjärjestyksen määräyksiin ei ole tarkoituksenmukaista lisätä päästöjen vähentämiseen, jätehuoltoon tai kiertotalouteen liittyviä määräyksiä. Edellä mainitut asiat ratkaistaan ympäristönsuojelulain ja kunnan ympäristönsuojelumääräysten nojalla.

Pohjois-Karjalan Ely-keskus rohkaisee panostamaan yleiseen tiedottamiseen ei vain rakennusjärjestyksen, vaan myös tulevan rakentamislain sisällöstä, koska hyvä tiedottaminen voi vaikuttaa jälkivalvonnan tarpeeseen ja määrään. Lisäksi tulisi ottaa huomioon rakennusjärjestyksen muuttumisen vaikutukset muun muassa ympäristöön, yhdyskuntarakenteeseen, maisemaan, elinoloihin, viihtyvyyteen, turvallisuuteen ja talouteen. Lisäksi on kommentoitu rakennusjärjestyksen valmistumisen aikataulua, sen voimaantuloa ja em. seikkoihin liittyviä ongelmia.

Vastineena todetaan, että rakennusjärjestyksen luonnosta on valmisteltu rakennusvalvonnan ohjauksessa heinäkuun aikana.

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	1	17
-------------------------	-------------------	----------	-----------

Kuntaympäristölautakunta	§ 29	20.05.2025
Kunnanhallitus	§ 112	02.06.2025
Kunnanhallitus	§ 38	09.03.2026
Kunnanvaltuusto	§ 6	16.03.2026

Rakennusjärjestysluonnokset on julkaistu 11.7., 12.7., 15.7. ja 22.7. kunnan nettisivulla. Alustavasta luonnoksesta on voinut antaa palautetta puhelimitse tai sähköpostitse. Palautetta ei ole annettu. Kun rakennusjärjestys asetetaan julkisesti nähtäville, sovitaan paikallislehti Pogostan Sanomien kanssa, että kuulutuksen lisäksi rakentamislain ja rakennusjärjestyksen vaikutukset selvitetään lehdessä julkaistussa tiedotteessa.

Ilomantsin kunnassa uudisrakentaminen on viime vuosina keskittynyt vesistöjen rannoille. Taajamassa uudisrakentaminen on liittynyt teollisuuteen. Asuinrakentaminen on hiipunut, joten rakennusjärjestyksen muutoksella ei ole vaikutuksia yhdyskuntarakenteeseen tai talouteen.

Rakennusjärjestyksellä vaikutetaan ympäristöön, maisemaan, elinoloihin, viihtyvyyteen ja turvallisuuteen. Rakennusjärjestyksessä on otettu riittävässä määrin huomioon rakennetun kulttuuriympäristön vaaliminen, maisema-arvojen ja luonnonympäristön säilyttäminen.

Rakennusjärjestyksen muutoksella pyritään ohjaamaan rantarakentamista siten, että rantaosayleiskaavan, ranta-asetemakaavan ja kaavoittamattoman ranta-alueen rakentajia kohdellaan tasapuolisesti rakentamisen määrässä ja sijoittelussa.

Pohjois-Savon ELY-keskus on todennut, että rakennusjärjestyksessä tulee määrittää ne rakentamistoimenpiteet, jotka eivät jatkossa edellytä viranomaisvalvontaa ja jotka voidaan vapauttaa rakentamislupamenettelystä siltä osin, kuin ne ovat vähäisiä rakennuskohteita. Luparajan alittavissa rakennushankkeissa on otettava lait ja asetukset sekä määräykset huomioon ja näitä tulee korostaa rakennusjärjestyksessä ja viestinnässä. Lisäksi todetaan, että maantien ulkopuolisia alueita koskevat määräykset säilyvät ennallaan.

Vastineena todetaan, että Pohjois-Savon Ely-keskuksen lausunnossa esitetyt asiat otetaan huomioon siltä osin, kun se katsotaan tarkoituksenmukaiseksi.

Rakennusjärjestyksen uudistamisessa on otettu huomioon 1.1.2025 voimaan tuleva rakentamislaki. Rakennusjärjestyksen valmistelussa on selvitetty rakentamiseen liittyvää säännöstöä niin maankäytön, vesihuollon, sähköajoneuvojen lataamisen, muinaismuistojen, naapurussuhteiden, ympäristönsuojelun, liikenne ja maantien sekä muun lainsäädännön osalta.

Rakennusjärjestykseen ei ole tarkoituksenmukaista kirjata mitään sellaista, josta on säädetty muussa lainsäädännössä. Rakennusjärjestyksen tarkoitus on täydentää voimassa olevaa lainsäädäntöä niiltä osin kuin se katsotaan tarpeelliseksi.

Alueidenkäyttölain 16 §:n suunnittelutarvealueella tarkoitetaan aluetta, jonka käyttöön liittyvien tarpeiden tyydyttämiseksi on syytä ryhtyä erityisiin toimenpiteisiin, kuten teiden, vesijohdon tai viemärin rakentamiseen taikka vapaa-alueiden järjestämiseen.

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	1	18
-------------------------	-------------------	----------	-----------

Kuntaympäristölautakunta	§ 29	20.05.2025
Kunnanhallitus	§ 112	02.06.2025
Kunnanhallitus	§ 38	09.03.2026
Kunnanvaltuusto	§ 6	16.03.2026

Voimassa olevassa rakennusjärjestyksessä suunnittelutarvealueiksi on osoitettu kirkonkylän taajaman ympäristö sekä Ruhkarannan alue.

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt 27.6.2022 Kirkonkylän ja ympäristön osayleiskaavan. Osayleiskaavassa on ratkaistu taajaman ja sen ympäristön maankäyttö, eikä suunnittelutarvealueelle ole enää tarvetta.

Ruhkarannassa ravintola ja siihen liittävät rakennukset ja rakenteet on purettu. Ruhkarannan alueen maankäytön tarkemmalle suunnittelulle ole enää erityisiä tarpeita, joten suunnittelutarvealue on käynyt tarpeettomaksi ja se on syytä poistaa.

Vesihuoltolaitoksen toiminnasta ja liittymisvelvollisuudesta säädetään vesihuoltolaissa. Jos on epäselvyyttä liittymisvelvollisuudesta, rakentamisluvan yhteydessä selvitetään, onko maasto-olosuhteet tai etäisyys runkoverkkoon liittymisen esteenä. Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueita ei tarvitse liittää rakennusjärjestykseen.

Yleiskaavoja ja asemakaavoja täydentävään kohtaan on syytä sisällyttää määräys rakentamisen määrässä sekä rakennusten sijoittelussa ranta-alueilla. Tällä turvataan rakentajien tasapuolinen kohtelu niin kaavoittamattomilla kuin kaavoitetuilla ranta-alueilla.

Rakennusjärjestyksen uudistamisen tavoitteena on ollut, että se ohjaa rakentamista kunnan omista lähtökohdista, on sisällöltään selkeä, helppolukuinen ja kohtelee rakentajia tasapuolisesti.

Esittelijä tekninen johtaja Ahponen Jari

Päätösehdotus Kuntaympäristölautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan rakennusjärjestysehdotuksen ja asettaa sen julkisesti nähtäväksi virallisiin ilmoituskanaviin ajalle 17.10-18.11.2024 mielipiteitä varten, sekä pyytää siitä tarpeelliset lausunnot.

Päätös Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

Kunnan kiinteistönomistajat, asukkaat ja työntekijät
Kunnassa toimivat yritykset, yhdistykset, seurakunnat, järjestöt, yhteisöt ja kylätoimikunnat
Kunnan eri hallintokunnat ja yhtiöt
Naapurikunnat ja kaupungit
Itä-Suomen Aluehallintovirasto
Pohjois-Karjalan maakuntaliitto
Pohjois-Karjalan ELY-keskus
Pohjois-Savon ELY-keskus

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	1	19
-------------------------	-------------------	---	----

Kuntaympäristölautakunta	§ 29	20.05.2025
Kunnanhallitus	§ 112	02.06.2025
Kunnanhallitus	§ 38	09.03.2026
Kunnanvaltuusto	§ 6	16.03.2026

Museovirasto (Pohjois-Karjalan alueellinen vastuumuseo)
Väylävirasto
Pohjois-Karjalan pelastuslaitos
Puolustusvoimat
Pohjois-Karjalan Rajavartiosto
Itä-Suomen poliisilaitos
Metsähallitus
Maanmittauslaitos
Finavia Oyj
Vesialueitten haltijat
Teknisten verkkojen haltijat

Kuntaympäristölautakunta 25.03.2025 § 13
119/10.03.00.00/2024

Valmistelija toimitilapäällikkö Jari Ahponen, jari.ahponen@ilomantsi.fi

Rakennusjärjestysehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 17.10.-18.11.2024 mielipiteitä varten ja siitä on pyydetty tarpeelliset lausunnot.

Mielipiteitä on jätetty yksi, jonka on allekirjoittanut 22 henkilöä.

Mielipiteessä esitetään, että naapureille tai ympäristölle melua aiheuttavia koiratarhoja tai muita eläinsuojia ei saa rakentaa asemakaava-alueelle ilman naapureiden kuulemista 500 m etäisyydelle ja ilman rakennusvalvonnan myöntämää lupaa.

Perustelussa jäljempänä esitetyissä seikoissa viitataan maankäyttö- ja rakennuslain 58 §:ään.

Taajamassa käytettäessä rakennuspaikkaa ansiotoimintaan tarkoitettuna eläintarhana, tulee rakennusten sijaita vähintään 500 metrin etäisyydellä naapurin asuinrakennuksesta.

Omakotityyppiseen rakentamiseen kaavoitettu taajama-alue ei ole tarkoitettu yritystoimintaan. Asemakaava-alueelle ei saa sijoittaa toimintoja, jotka ovat haitallisia ja häiriötä aiheuttavien ympäristövaikutusten estämistä tai rajoittamista koskevien asemakaavamääräysten vastaisia.

Suurien koiratarhojen ylläpitäminen ja koirien aiheuttama melu aiheuttaa todellista haittaa naapureille. Koiratalot verkkoaitauksineen rumentavat rakenteellisesti omakotityyppisen alueen ympäristöä.

Piha-alueelle rakennetut suuret koiratarhat eivät kokonsa puolesta mahdu asuinrakentamiseen kaavoitetuille tonteille, koska rakentaminen ulottuu naapuritontin reunoille saakka.

Taajama-alueiden tontit ovat kokonsa puolesta liian pieniä suurille koiratarhoille ja rakennelmat sijoittuvat liian lähelle naapureita ja aiheuttavat melu ja ympäristöhaittaa, eikä ympäröivän alueen ominaispiirre viihtyisänä ja rauhallisena asuinympäristönä toteudu.

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	1	20
-------------------------	-------------------	---	----

Kuntaympäristölautakunta	§ 29	20.05.2025
Kunnanhallitus	§ 112	02.06.2025
Kunnanhallitus	§ 38	09.03.2026
Kunnanvaltuusto	§ 6	16.03.2026

Vastineena todetaan, että maankäyttö- ja rakennuslaki ei ole enää voimassa 1.1.2025 lukien, vaan tämän vuoden alusta alkaen rakentamista ohjaavat rakentamislaki ja alueidenkäyttölaki.

Rakentamislaki ei suoraan kiellä koiratarhojen tai eläinsuojien rakentamista. Rakennusjärjestyksessä voidaan kuitenkin määrätä, että eläinsuojan rakentaminen edellyttää rakentamislupaa. Tämä on huomioitu uudessa rakennusjärjestyksessä.

Ympäristönsuojelulain 27 §:n eläinsuojan luvanvaraisuuden määrittämiseen eräissä tapauksissa käytettävistä eläinyksikkökertoimista säädetään liitteessä 3. (10.4.2015/423). Kyseisessä liitteessä ei ole mainintaa koiratarhoista, vaan ilmoitusvelvollisuus/luvanvaraisuus koskee tuotantoeläimiä, kuten lypsylehmiä, lihanautoja, emolehmiä, hevosia tai poneja, ym.

Saman lain ympäristölupaa edellyttävästä toiminnasta on lisäksi oltava lupa:

- 1) toimintaan, josta saattaa aiheutua vesistön pilaantumista eikä kyse ole vesilain mukaan luvanvaraisesta hankkeesta;
- 2) jätevesien johtamiseen, josta saattaa aiheutua ojan, lähteen tai vesilain 1 luvun 3 §:n 1 momentin 6 kohdassa tarkoitetun noron pilaantumista;
- 3) toimintaan, josta saattaa ympäristössä aiheutua eräistä naapuruussuhteista annetun lain (26/1920) 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta.

Viittaus eräisiin naapuruussuhteisiin annetun lain nojalla on mahdollista puuttua toimintaan, joka aiheuttaa häiriötä naapureille. Rakennusjärjestykseen on lisätty määräys, joka edellyttää lupamenettelyä naapureille häiritsevän eläinsuojan rakentamiselle.

Naapurien kuulemista ei voida ulottaa 500 metrin päähän lupahakemuksen kohteena olevasta kiinteistöstä, koska naapuruussuhde ei ulotu em. etäisyydelle. Naapuri-käsite tarkoittaa rajanaapurua ja kadun vastakkaisella puolella olevaa kiinteistön omistajaa. Lupahakemuksesta tiedottaminen on hoidettavissa paikallislehdessä julkaistulla kuulutuksella.

Lausuntoja saatiin viisi, joista Joensuun kaupungilla, Pohjois-Karjalan pelastuslaitoksella ja poliisilla ei ollut huomautettavaa.

Pohjois-Karjalan Sähkönsiirto on lausunnossaan todennut, että rakennusjärjestykseen tulisi kirjata mahdollisimman selkeät tulkintalinjat koskien sähköverkkoon kuuluvien rakennusten ja rakennelmien luvanvaraisuutta. Selkeä pääsääntö tulisi olla, että tavanomaisilta muuntamorakennuksilta, pylväs- ja kaappirakennelmilta ei edellytetä rakentamislupaa.

Vastineena todetaan, että lausunnossa mainitut rakennukset ja rakennelmat eivät kokonsa ja korkeutensa puolesta tarvitse rakentamislain edellyttämää rakentamislupaa, eikä niitä tarvitse mainita rakennusjärjestyksessä.

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	1	21
-------------------------	-------------------	---	----

Kuntaympäristölautakunta	§ 29	20.05.2025
Kunnanhallitus	§ 112	02.06.2025
Kunnanhallitus	§ 38	09.03.2026
Kunnanvaltuusto	§ 6	16.03.2026

Pohjois-Karjalan ELY-keskus on antamassaan lausunnossa esittänyt, että rakennusjärjestykseen lisättäisiin rakentamiseen liittyvät lupaprosessit ja suunnittelijoiden pätevyysvaatimukset, otettaisiin huomioon rakennettu kulttuuriympäristö ja suojellut rakennukset, lisättäisiin omana kohtanaan erityisalueet, tehtäisiin muita tarpeellisia muutoksia, lisäyksiä ja täsmennyksiä.

Vastineena todetaan, että rakennusjärjestykseen tehdään seuraavat muutokset ja lisäykset:

Rakennusjärjestykseen lisätään rakentamislain lupatyypit.

Kaavoja täydentävä osa poistetaan tarpeettomana.

Rakennettu kulttuuriympäristö ja suojellut rakennukset otetaan huomioon rakennusjärjestyksessä.

Rakennusjärjestykseen ei lisätä liitekarttaa kyläalueista, jossa loma-asunnon käyttötarkoitus on mahdollista muuttaa pysyvästi asuinkäyttöön ilman poikkeamislupaa. Rakennusjärjestyksen määräyksen mukaan asia ratkaistaan tapauskohtaisesti poikkeamisluvalla ilman liitekarttaa.

Lisäksi rakennusjärjestykseen on tehty lausunnossa esitetyt muutokset ja lisäykset niiltä osin, kuin se on katsottu tarkoituksenmukaiseksi.

Esittelijä kuntatekniikan päällikkö Mustonen Henri

Päätösehdotus Kuntaympäristölautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan rakennusjärjestysehdotuksen ja muutettu rakennusjärjestysehdotus laitetaan julkisesti nähtäville virallisilla ilmoituskanavilla 30 vuorokauden ajaksi sekä siitä pyydetään lausunnot Pohjois-Karjalan ELY-keskukselta ja Pohjois-Karjalan Sähkönsiirrolta. Pöytäkirjaote laitetaan tiedoksi muistutuksen jättäneille.

Päätös Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

Pohjois-Karjalan ELY-keskus
Pohjois-Karjalan Sähkönsiirto

Kuntaympäristölautakunta 20.05.2025 § 29

Valmistelija toimitilapäällikkö Jari Ahponen, jari.ahponen@ilomantsi.fi

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	1	22
-------------------------	-------------------	---	----

Kuntaympäristölautakunta	§ 29	20.05.2025
Kunnanhallitus	§ 112	02.06.2025
Kunnanhallitus	§ 38	09.03.2026
Kunnanvaltuusto	§ 6	16.03.2026

Muutettu rakennusjärjestysehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 1.4-30.4.2025 mielipiteitä varten ja siitä on pyydetty Pohjois-Karjalan ELY-keskuksen lausunto.

Nähtävillä oloaikana ei jätetty mielipiteitä. Pohjois-Karjalan ELY-keskus on antanut lausunnon.

Pohjois-Karjalan ELY-keskus on antamassaan lausunnossa esittänyt tehtäväksi muutamia tarkennuksia ja lisäyksiä. Lisäksi on todettu, että jos muutokset ovat merkittäviä, niin muutettu ehdotus on syytä laittaa uudelleen nähtäville.

Vastineena todetaan, että rakennusjärjestykseen tehdään seuraavat muutokset ja lisäykset:

Rakennusjärjestyksestä poistetaan lupatyytit. Perusteluina todetaan, että jo lain valmistelun loppuvaiheessa on tehty muutoksia/korjauksia rakentamislakiin, eikä ole varmuutta siitä, että lakiin ei tehtäisi muutoksia myös jatkossa. Tämä voi johtaa siihen, että rakentamislaisissa ja rakennusjärjestyksessä on selvä ristiriita, jonka poistaminen vaatii rakennusjärjestyksen uudistamisen.

Koska rakentamisen lupatyytit ovat luettavissa suoraan laista, ei niitä ole tarve sisällyttää rakennusjärjestykseen.

Rakennusjärjestykseen on lisätty muinaismuistokohteita ja alueita sekä luonnonsuojelua koskeva kohta.

Rantarakentamiseen liittyvät asiat on otettu omaksi kohdaksi sekä tehty muita pienehköjä muutoksia.

Rakennusjärjestysehdotukseen tehdyt muutokset eivät ole niin merkittäviä, että rakennusjärjestysehdotus pitäisi laittaa uudelleen julkisesti nähtäville.

Päätösehdotus Kuntaympäristölautakunta hyväksyy rakennusjärjestysehdotukseen tehdyt muutokset ja esittää, että kunnanhallitus päättää ehdotuksen asettamisesta nähtäville 30 vuorokaudeksi.

Päätös Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

Rakennusvalvonta

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	1	23
-------------------------	-------------------	---	----

Kuntaympäristölautakunta	§ 29	20.05.2025
Kunnanhallitus	§ 112	02.06.2025
Kunnanhallitus	§ 38	09.03.2026
Kunnanvaltuusto	§ 6	16.03.2026

Kunnanhallitus 02.06.2025 § 112

Valmistelija	kunnanjohtaja Marjut Ahokas, marjut.ahokas@ilomantsi.fi
	Kuntaympäristölautakunta on omalta osaltaan hyväksynyt teknisen toimen valmisteleman 1.1.2025 voimaan tulleen rakentamislain (751/2023) edellyttämän Ilomantsin kunnan rakennusjärjestysehdotuksen ja esittää kunnanhallitukselle sen nähtäville asettamista 30 vuorokauden ajaksi.
Esittelijä	toimitilapäällikkö Ahponen Jari
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää asettaa kunnan rakennusjärjestysehdotuksen nähtäville 30 vuorokauden ajaksi.
Päätös	Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 09.03.2026 § 38

Valmistelija	kunnanjohtaja Marjut Ahokas, marjut.ahokas@ilomantsi.fi
	1.1.2025 voimaan astunut rakentamislaki (751/2023) sisältää useita siirtymäaikoja, joiden tarkoituksena on varmistaa sujuva siirtyminen uusiin käytäntöihin.
	Kunnille laissa on asetettu tavoite uusien rakennusjärjestysten käyttöönotosta ja rakentamislupien hakemisesta digitaalisesti. Uuden Lupa- ja valvontaviraston tehtävät uuden lain mukaisina ovat astuneet voimaan 1.1.2026. Rakennusvalvonnassa sovelletaan uutta rakentamislakia, mutta kaavoitusasioissa noudatetaan vanhan maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) pohjalta muuttunutta alueidenkäyttölakia.
	Rakennusjärjestysehdotus on kuulutettu ajalla 3.6. – 3.7.2025 eikä siitä ole jätetty muistutuksia.

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	1	24
-------------------------	-------------------	---	----

Kuntaympäristölautakunta	§ 29	20.05.2025
Kunnanhallitus	§ 112	02.06.2025
Kunnanhallitus	§ 38	09.03.2026
Kunnanvaltuusto	§ 6	16.03.2026

Esittelijä kunnanjohtaja Ahokas Marjut

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy Ilomantsin kunnan rakennusjärjestyksen liitteen mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

1. julkinen kuulutus
2. toimitilapäälikkö

Kunnanvaltuusto 16.03.2026 § 6
119/10.03.00.00/2024

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

1. julkinen kuulutus
2. toimitilapäälikkö

Liitteet

Liite 16 Rakennusjärjestys 20.05.2025

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	1	25
-------------------------	-------------------	---	----

Kunnanvaltuusto § 7 16.03.2026

Valtuustoaloitteet

Kunnanvaltuusto 16.03.2026 § 7
98/00.01.02.02/2026

Ilomantsin keskustan valtuustoryhmä jätti liitteenä olevat kaksi valtuustoaloitetta.

Liitteet

Liite 17 Valtuustoaloitteet 16.3.2026

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 7

MUUTOKSENHAKUKIELLOT JA NIIDEN PERUSTEET

Tähän päätökseen ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 3, § 4, § 5, § 6

Kunnallisvalitusosoitus

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomais

Kunnallisvalitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 Kuopio

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	1	28
-------------------------	-------------------	---	----

Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao(at)oikeus.fi

Faksinumero: 029 56 42501

Puhelinnumero: 029 56 42500, asiakaspalvelu 029 56 42502

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu, jonka määrästä säädetään tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015).

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää ao. toimielimen pöytäkirjanpitäjältä.

Postiosoite: Soihtulantie 7, 82900 Ilomantsi

Käyntiosoite: Soihtulantie 7, 82900 Ilomantsi

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)ilomantsi.fi

Puhelinnumero: 040 104 3000

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	1	29
-------------------------	-------------------	---	----

Kirjaamo on avoinna maanantaina, tiistaina, torstaina ja perjantaina klo 9.00 – 12.00 keskiviikkona klo 9.00 – 15.00.

Tarkastettu pöytäkirja on nähtävillä kunnan verkkosivuilla.