

Kuntaympäristölautakunta

Aika 19.05.2026 klo 17:00 - 18:12

Paikka Kunnanvirasto, kokoushuone Sampola

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 28	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 29	Pöytäkirjan tarkastajat, ääntenlaskijat ja pöytäkirjan tarkastustapa	4
§ 30	Maa-aineslupahakemus, Tornator Oyj	5
§ 31	Poikkeamishakemus kiinteistölle 146-420-10-78	6
§ 32	Yksityisteiden kunnossapitoavustusten perusteet 2026	9
§ 33	Yksityisteiden peruskorjausavustusten perusteet 2026	10
§ 34	Lausunto Itä-Suomen hallinto-oikeudelle kuntaympäristölautakunnan päätöksestä 27.1.2026 § 10	11
§ 35	Kuntaympäristölautakunnan kokoukset 2026	14
§ 36	Tiedoksi saatettavat viranhaltijapäätökset ja otto-oikeusasiat	17
§ 37	Tiedoksi esiteltävät asiakirjat	18
§ 38	Ajankohtaiset keskustelu- ja ilmoitusasiat	19

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Ikonen Risto	17:00 - 18:12	puheenjohtaja	
	Maksimainen Minna	17:00 - 18:12	varapuheenjohtaja	
	Haaranen Arto	17:00 - 18:12	jäsen	
	Parviainen Mervi	17:00 - 18:12	jäsen	
	Torssonen Markku	17:00 - 18:12	jäsen	
	Turunen Tuula	17:00 - 18:12	jäsen	
	Vartiainen Ulla	17:00 - 18:12	jäsen	
	Eronen Jori	17:00 - 18:12	MaNun edustaja	
	Piippo Eila	17:00 - 18:12	kunnanhallituksen puheenjohtaja	
	Piipponen Sirpa	17:00 - 18:12	kunnanhallituksen edustaja	
	Ahokas Marjut	17:00 - 18:12	kunnanjohtaja	
	Ahponen Jari	17:00 - 18:12	toimitilapäällikkö	
	Mustonen Henri	17:00 - 18:12	kuntatekniikan päällikkö	
	Kuusisto Tiina	17:00 - 18:12	pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Risto Ikonen
puheenjohtaja

Tiina Kuusisto
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

28 - 38

Pöytäkirjan tarkastus Ilomantsissa 19.5.2026

Mervi Parviainen
pöytäkirjantarkastaja

Ulla Vartiainen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on nähtävänä kunnan verkkosivuilla 20.05.2026
09:00

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	3	3
-------------------------	-------------------	----------	----------

Kuntaympäristölautakunta § 28 19.05.2026

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kuntaympäristölautakunta 19.05.2026 § 28

Päätösehdotus Todetaan kokous laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Hyväksyttiin.

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	3	4
-------------------------	-------------------	----------	----------

Kuntaympäristölautakunta § 29 19.05.2026

Pöytäkirjan tarkastajat, ääntenlaskijat ja pöytäkirjan tarkastustapa

Kuntaympäristölautakunta 19.05.2026 § 29

Päätösehdotus Pöytäkirjantarkastajiksi ja ääntenlaskijoiksi valitaan Mervi Parviainen ja Ulla Vartiainen.

Pöytäkirja tarkastetaan 19.05.2026

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi ja ääntenlaskijoiksi valittiin Mervi Parviainen ja Ulla Vartiainen.

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	3	5
-------------------------	-------------------	----------	----------

Kuntaympäristölautakunta § 30 19.05.2026

Maa-aineslupahakemus, Tornator Oyj

Kuntaympäristölautakunta 19.05.2026 § 30
42/11.02/2026

Valmistelija ympäristösihteeri Tiina Kuusisto, tiina.kuusisto@ilomantsi.fi

Tornator Oyj hakee maa-ainesten ottolupaa omistuksessaan olevalle kiinteistölle 146-414-0016-0026 Käenkoski, Vääräjärven maa-ainesalue. Lupaa haetaan 40 000 k-m³ kokonaisottomäärälle 10 vuodeksi. Kyseessä on uusi maa-ainesten ottoalue.

Esittelijä ympäristösihteeri Kuusisto Tiina

Päätösehdotus

Maa-aineslain mukaisena lupaviranomaisena kuntaympäristölautakunta myöntää Tornator Oyj:lle maa-ainesluvan kiinteistölle 146-414-0016-0026 Käenkoski, Vääräjärven maa-ainesalue. Lupa myönnetään liitteessä esitetyin lupamääräyksin, joita noudattamalla maa-ainesten ottamistoiminta voidaan toteuttaa niin, että siitä ei aiheudu maa-aineslain 3 § mukaisia haittoja. Luvan tunnus on 2026-01 ja luvan viimeinen voimassaolopäivä on 20.5.2036.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

Luvanhakija
Lupa- ja valvontavirasto

Liitteet

- Liite 1 Lupa-asiakirja 2026-01
- Liite 2 Tornator Vääräjärvi kartta

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	3	6
-------------------------	-------------------	----------	----------

Kuntaympäristölautakunta § 31 19.05.2026

Poikkeamishakemus kiinteistölle 146-420-10-78

Kuntaympäristölautakunta 19.05.2026 § 31
152/10.03.00.02/2026

Valmistelija toimitilapäällikkö Jari Ahponen, jari.ahponen@ilomantsi.fi

Hakija

Yksityinen henkilö.

Hakemus ja hakijan perustelut

Hakemuksen mukaan lomarakennuksen käyttötarkoitus muutetaan vakituiseksi asuinrakennukseksi.

Hakijan perustelut poikkeamiseen:

Käydyssä puhelinkeskustelussa hakija on ilmoittanut muuttavansa Ilomantsiin, koska hän on saanut vakituisen työpaikan kaupan alalta.

Rakennushanke

Kerrosaltaan 60 m²:n suuruisen lomarakennuksen käyttötarkoituksen muuttaminen pysyvään asuinkäyttöön.

Kiinteistö ja sijainti

Kiinteistö: 146-420-10-78

Pinta-ala: 1,2 ha

Sijainti: rakennuspaikka sijaitsee Koitajoen rannalla osoitteessa Mekrijärventie 57.

Hakija omistaa kiinteistön.

Kaavallinen tilanne

Alueella ei ole voimassa sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa tai ranta-
asemakaavaa, joka suoraan ohjaa rakentamista.

Rakennusjärjestys

Alueella on voimassa kunnanvaltuuston 16.3.2026 hyväksymä Ilomantsin
kunnan rakennusjärjestys, jonka määräyksiä on noudatettava.

Rakennusjärjestyksen mukaan rakennuspaikan pinta-alan tulee olla
vähintään 5000 m².

Rakennuspaikan pinta-ala täyttää rakennusjärjestyksen edellyttämän pinta-
alavaatimuksen.

Asuinkäyttöön tarkoitettun rakennuksen kerrosala saa olla enintään 200 m².

Rakennuspaikalle saa rakentaa 8 % rakennuspaikan pinta-alasta, kuitenkin enintään 400 k-m².

Yksittäisen talousrakennuksen suurin sallittu kerrosluku on yksi ja kerrosala asuinrakennuspaikalla 70 m² ja loma-asuntoaikaalla 50 m². Vakinaisena asuntona käytettävän rakennuksen sekä yli 80 m²:n suuruisen muun rakennuksen etäisyyden keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta tulee olla vähintään 40 metriä.

Poikkeamiset

Poikkeamista haetaan, jotta lomarakennuksen käyttötarkoitus voidaan muuttaa pysyvää asumista varten.

Hakemuksen mukaisella lomarakennuspaikalla sijaitsee 60 k-m²:n suuruinen lomarakennus, 19 k-m²:n suuruinen talousrakennus, 9 k-m²:n suuruinen saunarakennus ja 10 k-m²:n suuruinen grillikatso, yhteensä 98 k-m².

Rakentamisen määrä on kohtuullista.

Lomarakennuksen etäisyys Koitajoen keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta on noin 30 metriä. Rakennusjärjestyksen edellyttämä vähimmäisetäisyysvaatimus 40 metriä ei täyty, mutta lomarakennuksen kerrosala (60 k-m²) huomioiden poikkeamista voidaan pitää vähäisenä.

Naapureiden kuuleminen

Kunta on kuullut naapureita. Naapureilla ei ollut huomautettavaa.

Lausunnot

Lausuntojen pyytämiseen ei ole ollut tarvetta.

Lupaviranomaisen toimivalta

RakL 57 §:n mukaan toimivaltainen viranomainen on kunta.

Esittelijä

toimitilapäällikkö Ahponen Jari

Koska luvan myöntämiselle on olemassa RakL 57 §:n mukaiset edellytykset päättää kuntaympäristölautakunta myöntää hakijalle poikkeamislupahakemuksen mukaisen luvan muuttaa lomarakennuksen käyttötarkoitus vakituiseksi asuinrakennukseksi.

Perustelut

Hakemuksessa kuvattu käyttötarkoituksen muutos ei aiheuta haittaa alueen tulevalle kaavoitukselle tai alueidenkäytön muullekaan järjestämiselle.

Hakemuksen mukainen käyttötarkoituksen muutos ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	3	8
-------------------------	-------------------	----------	----------

Kuntaympäristölautakunta

§ 31

19.05.2026

Rakennuspaikka sijaitsee noin 15 kilometrin etäisyydellä kirkonkylän palveluista. Palvelut ovat hyvin saavutettavissa.

Ennen rakentamisen aloittamista on säädetyssä järjestyksessä haettava ja saatava rakentamislupa ja esitettävä todistus tämän päätöksen lainvoimaisuudesta.

Sovelletut lainkohdat

RakL 57, 64, 185 ja 187 §:t (751/2023)

Lunastus

Myönteinen päätös 428,00 € (alv 0 %)

Kielteinen päätös 428,00 € (alv 0 %)

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

Luvanhakija
Rakennusvalvonta

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	3	9
-------------------------	-------------------	----------	----------

Kuntaympäristölautakunta § 32 19.05.2026

Yksityisteiden kunnossapitoavustusten perusteet 2026

Kuntaympäristölautakunta 19.05.2026 § 32
186/02.05.01.02/2026

Valmistelija kuntatekniikan päällikkö Mustonen Henri

Kuntaympäristölautakunta on vahvistanut yksityisteiden kunnossapitoavustuksien perusteet viimeksi 23.5.2023 § 22. Kunta on varannut vuoden 2026 talousarvioon yksityisteiden kunnossapito- ja peruskorjausavustuksiin yhteensä 105 000 euron määrärahan.

Esittelijä kuntatekniikan päällikkö Mustonen Henri

Päätösehdotus

Kuntaympäristölautakunta päättää vuosille 2026-2028 yksityisteiden kunnossapitoavustusten jakoperusteet seuraavasti:

1. Avustusta maksetaan sellaisille teille, joissa on ympärivuotinen asutus ja tien pituus on vähintään 0,5 km.
2. Avustusta maksetaan vain viimeiseen pysyvästi asuttuun talouteen saakka.
3. Maksettava avustus on 190 €/km.
4. Sellaisille teille, jotka ovat läpikulkuteitä tai joiden liikennemäärät ovat muuten suuria, voidaan maksaa 50 €/km suurempi avustus. Korotetun avustuksen perusteena voi olla myös kunnan järjestämä koulukuljetus.
5. Avustus voidaan maksaa joko perustetun tiehoitokunnan tilille tai hakijan omalle tilille.
6. Avustusten maksattamisesta huolehtii kuntatekniikan päällikkö lautakunnan vahvistamien perusteiden mukaisesti.
7. Jakoperusteet vahvistetaan toistaiseksi kolmen (3) vuoden jaksoissa. Kerran myönnetty avustus on voimassa seuraavan perusteiden tarkasteluun saakka. Seuraava perusteiden tarkastus keväällä 2029. Tämä päätös koskee jo kuluvana vuonna saapuneita hakemuksia.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	3	10
-------------------------	-------------------	----------	-----------

Kuntaympäristölautakunta § 33 19.05.2026

Yksityisteiden peruskorjausavustusten perusteet 2026

Kuntaympäristölautakunta 19.05.2026 § 33
187/02.05.01.02/2026

Valmistelija kuntatekniikan päällikkö Mustonen Henri

Kuntaympäristölautakunta on vahvistanut yksityisteiden peruskorjausavustuksien perusteet viimeksi 23.5.2023 § 23.

Kunta on varannut vuoden 2026 talousarvioon kunnossapito- ja peruskorjausavustuksiin yhteensä 105 000 euron määrärahan.

Avustettavien peruskorjauskohteiden määrä on vähentynyt merkittävästi viime vuosina pääasiassa valtion myöntämien avustuspäämäärärahojen huomattavan vähenemisen vuoksi.

Esittelijä kuntatekniikan päällikkö Mustonen Henri

Päätösehdotus

Kuntaympäristölautakunta vahvistaa liitteen mukaiset perusteet vuosille 2026-2028.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

Liitteet

Liite 3 Yksityisteiden peruskorjausavustusperusteet

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	3	11
-------------------------	-------------------	----------	-----------

Kuntaympäristölautakunta	§ 10	27.01.2026
Kuntaympäristölautakunta	§ 34	19.05.2026

Lausunto Itä-Suomen hallinto-oikeudelle kuntaympäristölautakunnan päätöksestä 27.1.2026 § 10

Kuntaympäristölautakunta 27.01.2026 § 10

Valmistelija

toimistosihteeri Sanna-Mari Rätty, sanna-mari.ratty@ilomantsi.fi

Pohjois-Karjalan Sähkö Oy on hakenut Ilomantsin kunnan rakennusvalvonnalta RakL 131 §:n mukaista päätöstä yhdyskuntateknisten johtojen ja laitteiden sijoittamiseksi kiinteistölle 146-403-4-36, koska sijoittamisesta ei ole päästy maanomistajan kanssa sopimukseen.

Mainittua päätöstä haettaessa on esitettävä johdon sijainnille relevantit vaihtoehdot ja vertailtava eri vaihtoehtojen toteuttamisen kustannuksia, teknistä toteutuskelpoisuutta, johdon ylläpito- ja käyttökustannuksia ja maanomistajalle koituvaa haittaa.

Hakija on perustellut hakemusta seuraavasti:

Pohjois-Karjalan Sähkö Oy hakee vaihtoehto 1 mukaista keskijänniteilmajohto ratkaisua sähkön toimitukselle.

Sähkömarkkinalaki 51§ edellyttää sähköyhtiöitä kiinnittämään huomiota sähköverkon jakeluvarmuuteen. Laki edellyttää myös 52§, jakeluverkkohaltijalla on oltava verkon kehittämissuunnitelma.

Ilmajohdon rakentaminen on vyöhykkeelle 3 (harvaan asuttu maaseutu) Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n strategian mukainen ja harkittu ratkaisu.

Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n mukaan 20 kV maakaapelin rakentaminen harvaan asutulla maaseudulla verkon perälle on väärin kohdistettu investointi. Ratkaisu ei kohtele tasapuoleisesti Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n asiakkaita. Kohteessa ei ole sellaista ilmajohtostandardin määrittelemää tilannetta, joka estäisi ilmajohdon rakentamisen.

Hankealueen muilla maanomistajilta luvat ovat kunnossa vaihtoehto 1. Pohjois-Karjalan Sähkö ei hyväksy vaihtoehto 2 mukaista ratkaisua.

Maanomistaja ei vastusta yleisesti hanketta, mutta vaatii vaihtoehto 2 mukaista toimitusta.

Ilomantsin kunnan rakennusvalvonta on lähettänyt molempien vaihtoehtojen kuulemiskirjeet todisteellisesti maanomistajille. Maanomistaja on antanut asiasta 15.9.2025 päivätyn huomautuksen, johon hakija on antanut oman vastineensa 26.9.2025

Kiinteistöllä on toteutettu maastokatselmus 22.12.2025. Paikalla olivat maanomistaja, sähköyhtiöedustaja, ja kunnan rakennusvalvonta.

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	3	12
-------------------------	-------------------	----------	-----------

Kuntaympäristölautakunta § 10 27.01.2026
Kuntaympäristölautakunta § 34 19.05.2026

Toimitilapäällikkö on tehnyt sijoittamispäätöksen (tunnus 25-0008-JOH) hakijan esittämän vaihtoehto 1 mukaan 22.12.2025.
Päätös on saatu toimitettua todisteellisesti asianosaisille.

Päätöksestä on kiinteistön 146-403-4-36 omistaja toimittanut kuntaan 09.01.2026 oikaisuvaatimuksen ja vaatii päätöksen kumoamista ja päättää johtojen ja laitteiden sijoittamista vaihtoehto 2 mukaisesti.

Tähän oikaisuvaatimukseen hakija on antanut vastineen 19.1.2026.
Vastineessa hakija hakee edelleen vaihtoehto 1 mukaista ratkaisua.

Esittelijä toimitilapäällikkö Ahponen Jari

Päätösehdotus Kuntaympäristölautakunta päättää hylätä oikaisuvaatimuksen ja pitää toimitilapäällikön päätöksen voimassa.

Päätös Hyväksyttiin.

Eila Piippo poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi (asianosaisjäävi).

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

Oikaisuvaatimuksen tekijä
Sijoittamispäätöksen hakija
Rakennusvalvonta

Kuntaympäristölautakunta 19.05.2026 § 34
16/10.03.00.09/2026

Valmistelija toimistos sihteeri Sanna-Mari Rätty, sanna-mari.ratty@ilomantsi.fi

Ilomantsin kunnan kuntaympäristölautakunta on päättänyt hylätä oikaisuvaatimuksen ja pitää toimitilapäällikön päätöksen voimassa 27.1.2026 § 10.

Oikaisuvaatimuksen tekijä on toimittanut Itä-Suomen hallinto-oikeuteen valituksen koskien Ilomantsin kunnan kuntaympäristölautakunnan 27.1.2026 tekemää päätöstä § 10.

Itä-Suomen hallinto-oikeus on pyytänyt kuntaympäristölautakunnalta lausuntoa asiassa 22.5.2026 mennessä.

Esittelijä kuntatekniikan päällikkö Mustonen Henri

Päätösehdotus Ilomantsin kunnan kuntaympäristölautakunta hyväksyy liitteen mukaisen lausunnon ja päättää antaa lausunnon toimitettavaksi Itä-Suomen hallinto-

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	3	13
-------------------------	-------------------	----------	-----------

Kuntaympäristölautakunta § 10 27.01.2026
Kuntaympäristölautakunta § 34 19.05.2026

oikeudelle, ja oikeuttaa esittelijän tekemään lausuntoon tarvittavat teknisluonteiset täydennykset ennen sen toimittamista.

Päätös

Hyväksyttiin.

Eila Piippo ja Jari Ahponen poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ajaksi (asianosaisjäävi).

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

Itä-Suomen hallinto-oikeus
Rakennusvalvonta

Liitteet

Liite 4 Lausuntoluonnos Ilomantsin kunnan kuntaympäristölautakunta

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	3	14
-------------------------	-------------------	----------	-----------

Kuntaympäristölautakunta § 61 09.12.2025
Kuntaympäristölautakunta § 35 19.05.2026

Kuntaympäristölautakunnan kokoukset 2026

Kuntaympäristölautakunta 09.12.2025 § 61

Valmistelija toimistosihteeri Sanna-Mari Rätty, sanna-mari.ratty@ilomantsi.fi

Hallintosäännön 111 §:n mukaan toimielin päättää kokoustensa ajan ja paikan. Kokous pidetään myös milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan. Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.

Hallintosäännön 112 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Hallintosäännön 113-114 §:n mukaan kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali voidaan lähettää sähköisesti ja esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla.

Esittelijä toimitilapäällikkö Ahponen Jari

Päätösehdotus Kuntaympäristölautakunta päättää

1. että kuntaympäristölautakunnan varsinaiset kokoukset pidetään kevätkaudella vuonna 2026 seuraavasti:
tiistaina 27.1.2026 klo 17.00
tiistaina 24.3.2026 klo 17.00
tiistaina 19.5.2026 klo 17.00
seminaari 12.-13.2.2026

Tarvittaessa pidetään iltakouluja erikseen päätettävänä aikoina.

2. Syyskauden 2026 kokousajat päätetään tiistaina 19.5.2026 pidettävässä kokouksessa.

Päätös Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

Kunnanhallitus
Tekninen osasto
Hallinto- ja talousosasto
Palvelupiste

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	3	15
-------------------------	-------------------	----------	-----------

Kuntaympäristölautakunta § 61 09.12.2025
Kuntaympäristölautakunta § 35 19.05.2026

Ruokapalveluesimies

Kuntaympäristölautakunta 19.05.2026 § 35
438/00.01.02.00/2025

Valmistelija toimistosihteeri Sanna-Mari Rätty, sanna-mari.ratty@ilomantsi.fi

Hallintosäännön 111 §:n mukaan toimitielin päättää kokouksensa ajan ja paikan. Kokous pidetään myös milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimitielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan. Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.

Hallintosäännön 112 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimitielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Hallintosäännön 113-114 §:n mukaan kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali voidaan lähettää sähköisesti ja esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla.

Esittelijä toimitilapäällikkö Ahponen Jari

Päätösehdotus Kuntaympäristölautakunta päättää

1. että kuntaympäristölautakunnan kokous pidetään keskiviikkona 17.6.2026 klo 17:00

2. että kuntaympäristölautakunnan varsinaiset kokoukset pidetään syyskaudella vuonna 2026 seuraavasti:

tiistaina 25.8.2026 klo 17.00

tiistaina 3.11.2026 klo 17.00

tiistaina 8.12.2026 klo 17.00

Tarvittaessa pidetään iltakouluja erikseen päätettävänä aikoina.

3. Kevätkauden 2027 kokousajat päätetään tiistaina 8.12.2026 pidettävässä kokouksessa.

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	3	16
-------------------------	-------------------	----------	-----------

Kuntaympäristölautakunta § 61 09.12.2025
Kuntaympäristölautakunta § 35 19.05.2026

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

Kunnanhallitus
Tekninen osasto
Hallinto- ja talousosasto
Palvelupiste
Ruokapalveluesimies

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	3	17
-------------------------	-------------------	----------	-----------

Kuntaympäristölautakunta § 36 19.05.2026

Tiedoksi saatettavat viranhaltijapäätökset ja otto-oikeusasiat

Kuntaympäristölautakunta 19.05.2026 § 36

Valmistelija toimistosihteeri Sanna-Mari Rätty, sanna-mari.ratty@ilomantsi.fi

Kuntaympäristölautakunnalle on toimitettu tiedoksi seuraavat viranhaltijapäätökset ja otto-oikeusasiat:

Toimitilapäällikkö

- 16.4.2026 § 6
- 16.4.2026 § 7
- 16.4.2026 § 8
- 16.4.2026 § 9
- 16.4.2026 § 10
- 24.4.2026 § 11

Ympäristösihteeri

22.4.2026 § 2

Päätösehdotus Kuntaympäristölautakunta ei käytä otto-oikeutta edellä oleviin päätöksiin.

Päätös Hyväksyttiin.

Kuntaympäristölautakunta § 37 19.05.2026

§ 37
Tiedoksi esiteltävät asiakirjat

Kuntaympäristölautakunta 19.05.2026 § 37

Valmistelija toimistosihteeri Sanna-Mari Rätty, sanna-mari.ratty@ilomantsi.fi

1.	Maanmittaustoimitus, Kiinteistön määritys virheen oikaisemiseksi (Kml 277 § 1 mom) 2025-763535
2.	MH tutkimuslupa 133039
3.	Rauhoituspäätöksestä poikkeamislupa, LVV
4.	Pampalon kaivoksen rikastushiekka-altaan korottaminen ja toiminnan aloittamislupa, LVV
5.	Jätehuollon palvelutason seurantaraportti 2025
6.	Talousarviototeuma 1-4/2026

Päätösehdotus Kuntaympäristölautakunta merkitsee edellä mainitut asiakirjat tietoonsa saatetuksi.

Päätös Hyväksyttiin.

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	3	19
-------------------------	-------------------	----------	-----------

Kuntaympäristölautakunta § 38 19.05.2026

§ 38

Ajankohtaiset keskustelu- ja ilmoitusasiat

Kuntaympäristölautakunta 19.05.2026 § 38

Kuntaympäristölautakunta on saanut kokouksissaan tietoa tulevista asioista ja tilaisuuksista sekä käynyt keskustelua ajankohtaisista, myös valmisteluun tulossa olevista asioista.

Päätösehdotus Kuntaympäristölautakunta merkitsee käsitellyt keskustelu- ja ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös Kuntaympäristölautakunta merkitsi tiedoksi seuraavat ilmoitusasiat: Kalevalantien päällystysurakka, Rinki-ekopisteen siirtäminen, uimahallin ja liikuntahallin remontit.

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	3	20
------------------	------------	---	----

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 28, § 29, § 34, § 36, § 37, § 38

MUUTOKSENHAKUKIELLOT JA NIIDEN PERUSTEET

Tähän päätökseen ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	3	21
------------------	------------	---	----

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 30

Kunnallisvalitus maa-ainelupapäätöksestä

Valitusosoitus

Tähän maa-ainelupapäätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusviranomainen

Itä-Suomen hallinto-oikeus
Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio
Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 Kuopio
Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 42501
Puhelin: 029 56 42500, asiakaspalvelu 029 56 42502

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- asianosainen (se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa)
- kunnan jäsen
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella sekä toiminnan vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella
- muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.

Valitusaika

Valitus on tehtävä kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Asianosaisen ja muiden muutoksenhakuun oikeutettujen tahojen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua päätöksen julkaisupäivästä.

Valitus

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on lainvastainen:

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa
- päätös on muuten lainvastainen.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valitus voi olla vapaamuotoinen. Siinä on kuitenkin aina ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- vaadittu muutos: mihin kohtaan päätöstä ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- mihin valitusoikeus perustuu jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan itseensä
- valittajan nimi ja yhteystiedot
- jos valittajan puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, on ilmoitettava myös tämän nimi ja yhteystiedot.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, esimerkiksi kopio saantitodistuksesta tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aiemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksua 270 euroa, mikä määrä säädetään tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla annetulla asetuksella (1122/2021). Tuomioistuinmaksulaissa säädetään oikeudenkäyntimaksun perimättä jättämisestä.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää ao. toimielimen pöytäkirjanpitäjältä.

Postiosoite: Soihtulantie 7, 82900 Ilomantsi

Käyntiosoite: Soihtulantie 7, 82900 Ilomantsi

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)ilomantsi.fi

Puhelinnumero: 040 104 3000

Kirjaamo on avoinna maanantaina, tiistaina, torstaina ja perjantaina klo 9.00 – 12.00 keskiviikkona klo 9.00 – 15.00.

Tarkastettu pöytäkirja on nähtävillä kunnan verkkosivuilla.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 31

Hallintovalitus

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*) sekä muilla Maankäyttö- ja rakennuslaissa mainituilla.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän päivän kuluessa päätöksen antopäivästä sitä määräaikaan lukematta.

Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon silloin kun se on annettu.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle
Postiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 Kuopio
Käyntiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio
Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao(at)oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 42501
Puhelinnumero: 029 56 42500, asiakaspalvelu 029 56 42502

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	3	24
-------------------------	-------------------	---	----

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä, joka osoitetaan valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Valituskirjelmä on valittajan, hänen laillisen edustajansa tai asiamiehensä allekirjoitettava. Jos muutoksenhakijan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituskirjelmän laatijana on muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä ja todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta sekä ne asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi.

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla voi valitusasia-kirjat lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Valitusasiakirjat voi lähettää omalla vastuullaan myös telefaksina tai sähköpostiviestinä. Tällöin valituksen on oltava perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla voi valitusasiakirjat lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Valitusasiakirjat voi lähettää omalla vastuullaan myös telefaksina tai sähköpostiviestinä. Tällöin valituksen on oltava perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Ilomantsin kunta	Pöytäkirja	3	25
-------------------------	-------------------	----------	-----------

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu, jonka määrästä säädetään tuomioistuinmaksulain nojalla annetulla asetuksella (1383/2018).

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää ao. toimielimen pöytäkirjanpitäjältä.

Postiosoite: Soihtulantie 7, 82900 Ilomantsi

Käyntiosoite: Soihtulantie 7, 82900 Ilomantsi

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)ilomantsi.fi

Puhelinnumero: 040 104 3000

Kirjaamo on avoinna maanantaina, tiistaina, torstaina ja perjantaina klo 9.00 – 12.00 keskiviikkona klo 9.00 – 15.00.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 32, § 33, § 35

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Ilomantsin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Ilomantsin kuntaympäristölautakunta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Soihtulantie 7, 82900 Ilomantsi

Käyntiosoite: Soihtulantie 7, 82900 Ilomantsi

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)ilomantsi.fi

Puhelinnumero: 040 104 3000

Kirjaamon on avoinna maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 12.00 ja 13.00 – 15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää ao. toimielimen pöytäkirjanpitäjältä.

Tarkastettu pöytäkirja on nähtävillä kunnan verkkosivuilla.