

Vapaa-ajan kiinteistön myyntiin asettaminen

Kunnanhallitus 16.06.2025 § 131

Valmistelija	kunnanjohtaja Marjut Ahokas, marjut.ahokas@ilomantsi.fi Ilomantsin kunta on saanut perintönä omistukseensa Tyrjänsaaren ranta- asemakaava-alueen korttelissa numero 7 sijaitsevan Kanervakumpu 146- 434-3-47 -kiinteistön. Kiinteistön koko on 3270 m² ja sillä sijaitsevat vuonna 1998 valmistunut loma-asunto, vuonna 1994 valmistunut saunarakennus sekä vuonna 1992 valmistunut talousrakennus. Loma-asunto on kooltaan 29 m², saunarakennus 20 m² ja talousrakennus 10 m². Rakennukset ovat sähköistetyt ja kiinteistöllä on oma talousvesikaivo. Saunarakennuksen vedet imeytetään maahan.
Esittelijä	kunnanjohtaja Ahokas Marjut
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää 1. asettaa Kanervakumpu 146-434-3-47-kiinteistön myyntiin Kiertonet- sivustolle. 2. määrittää kiinteistön lähtöhinnan.
Uusi päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää 1. asettaa Kanervakumpu 146-434-3-47-kiinteistön myyntiin Huutokauppa.com-sivustolle. 2. määrittää kiinteistön lähtöhinnan.
Päätös	Kunnanhallitus päätti 1. asettaa Kanervakumpu 146-434-3-47-kiinteistön myyntiin Huutokaupat.com-sivustolle. 2. määrittää kiinteistön lähtöhinnaksi 55 000 €.

Kunnanhallitus 01.06.2026 § 77

Valmistelija	kunnanjohtaja Marjut Ahokas, marjut.ahokas@ilomantsi.fi. Vapaa-ajankiinteistö Kanervakumpu 146-434-3-47-kiinteistö asetettiin myyntiin 19.6. – 3.8.2025 väliseksi ajaksi Huutokaupat.com-sivustolle. Myytavästä kiinteistöstä ei tehty yhtään tarjousta. Kunnanhallitus asettaa Kanervakumpu 146-434-3-47-kiinteistön uudelleen myyntiin.
--------------	--

Esittelijä	kunnanjohtaja Ahokas Marjut
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää asettaa Kanervakumpu 146-434-3-47-kiinteistön myyntiin ja määrittää kiinteistön myyntikanavan sekä lähtöhinnan.
Uusi päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää asettaa Kanervakumpu 146-434-3-47-kiinteistön myyntiin ja määrittää kiinteistön myyntikanavaksi Kiertonet.fi-kanavan sekä lähtöhinnaksi 20 000 €.
Päätös	Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 07.09.2026 § 126

Valmistelija	talouspäälikkö Minna Kontturi, minna.kontturi@ilomantsi.fi Ilomantsin kunta asetti myyntiin vapaa-ajankiinteistön Kiertonet.fi-kanavalle ajalle 22.6.-31.7.2026. Tarjoukset tuli jättää 31.7.2026 mennessä. Vapaa-ajankiinteistöstä jätettiin 63 kunnanhallituksen määrittelemän lähtöhinnan ylittävää tarjousta. Korkein tarjous oli 55 500 €.
Esittelijä	kunnanjohtaja Ahokas Marjut
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että 1. se myy vapaa-ajankiinteistön 55 500 €:n kauppahinnalla korkeimman tarjouksen tehneelle ostajalle. 2. valtuusto edellyttää kaupantekoa viimeistään 15.12.2026, muutoin kauppa raukeaa.
Päätös	Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

1. tarjouksen jättäjä
2. kirjanpito
3. Kiertonet.fi

Kunnanvaltuusto 28.09.2026 § 24
246/10.00.02.00/2025

Päätös	Hyväksyttiin.
--------	---------------

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

1. tarjouksen jättäjä
2. kirjanpito
3. Kiertonet.fi