

Tyhjien talojen esittelypäivät Ilomantsissa

Ilomantsin keskeisiä haasteita ovat väestön ikääntyminen ja väkiluvun väheneminen. Samaan aikaan eri puolilla kuntaa on tyhjillään tai vähäisellä käytöllä olevia omakotitaloja, vapaa-ajan asuntoja, maatiloja ja tontteja, jotka voisivat tarjota kodin uusille asukkaille. Tyhjiilleen jääneet rakennukset myös rapistuvat ajan myötä ja menettävät arvoaan.

Samaan aikaan kiinnostus maaseudulla asumiseen, luonnonläheiseen elämäntapaan, monipaikkaisuuteen ja etätyöhön tarjoaa Ilomantsille mahdollisuuden, joka kannattaa hyödyntää. Meillä on tarjota väljyyttä, puhdasta luontoa, turvallinen elinympäristö, elävät kylät ja kohtuuhintaisia asumismahdollisuuksia.

Meidän ei tarvitse myydä vain taloja – meidän kannattaa esitellä mahdollisuutta elää ja asua Ilomantsissa.

Rääkkylässä järjestettiin kesällä 2026 Elämää tyhjiin koteihin – Asumisen Päivät, jossa esiteltiin tyhjillään olevia asuntoja ja muita asumiskohteita. Tapahtuma keräsi viikonlopun aikana noin 400 kävijää ja osoitti, että uudelleenlaistulle, kylät ja asumisen mahdollisuudet yhteen tuovalle kuntamarkkinoinnille on kiinnostusta.

Ilomantsissa vastaava tapahtuma voitaisiin toteuttaa yhteistyössä kunnan, kyläyhdistysten, kiinteistönomistajien, paikallisten yritysten ja muiden toimijoiden kanssa. Esittelypäivän tai -viikonlopun aikana kiinnostuneet voisivat tutustua paitsi myytäviin ja muuten tarjolla oleviin kiinteistöihin myös kyliin, palveluihin, luontoon ja paikallisiin ihmisiin.

Tapahtumalla voitaisiin samanaikaisesti:

- houkutella uusia asukkaita ja vapaa-ajan asukkaita Ilomantsiin,
- saada tyhjillään olevia taloja ja kiinteistöjä uudelleen käyttöön sekä
- tehdä Ilomantsia ja sen kyliä tunnetuksi konkreettisella ja ihmisläheisellä tavalla.

Toteutuksessa olisi mahdollista hyödyntää Rääkkylästä saatuja kokemuksia sekä selvittää Leader- ja muun hankerahoituksen mahdollisuudet.

Edellä olevan perusteella me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Ilomantsin kunta ryhtyy yhdessä kylien ja muiden paikallisten toimijoiden kanssa valmistelemaan tyhjien talojen ja maaseutuasumisen esittelypäivää tai -viikonloppua kevään tai kesän 2027 aikana sekä selvittää tapahtuman yhteistyö- ja rahoitusmahdollisuudet.

Ilomantsissa 28.9.2026

Allekirjoitukset:

Ulla Vartiainen

Juha Piitulainen