

Joensuun Vesi -liikelaitoksen johtokunta/Pöytäkirja

Aika 08.10.2020 klo 17:00 - 18:16

Paikka kokoushuone Laturi, Muuntamontie 5

Käsittelyt asiat

		Sivu
§ 17	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 18	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 19	Tiedoksi merkittävät asiat	5
§ 20	Viranhaltijapäätökset	6
§ 21	Joensuun Veden osavuosikatsaus ajalta 1.1. – 30.9.2020	7
§ 22	Joensuun Vesi -liikelaitoksen talousarvio- ja taloussuunnitelmaesityksen hyväksyminen vuosille 2021–2023	8
§ 23	Joensuun Vesi -liikelaitoksen hinnaston tarkistaminen	10

Joensuun Vesi -liikelaitoksen johtokunta/Pöytäkirja

Läsnä	Räty Heino Arponen Teemu Ignatius Merja Koljonen Teuvo Majasalmi Janne Reko Timo Veikkolainen Katri Tarnanen Teppo Lehtinen Aapo	puheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen varajäsen	
Muu läsnäolo	Autti Hannele Lemmetyinen Juha Ronkainen Tarja Aittapelto Martti Ruokolainen Mikko	kaupunginhallituksen edustaja esittelijä, Joensuun Veden johtaja pöytäkirjanpitäjä arkkitehti, Arcadia Oy yksikönpäällikkö, Ramboll Finland Oy	Paikalla § 19 klo 17:08 - 17:49 Paikalla § 19 klo 17:08 - 17:49
Poissa	Porokka Jouni Hämäläinen Eeva Hokkanen Päivi Turunen Helena	varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen	

Allekirjoitukset

Heino Räty puheenjohtaja	Tarja Ronkainen pöytäkirjanpitäjä
-----------------------------	--------------------------------------

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu 8.10.2020

Janne Majasalmi pöytäkirjantarkastaja	Timo Reko pöytäkirjantarkastaja
--	------------------------------------

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi 8.10.2020 yleisessä tietoverkossa.

Pöytäkirjanpitäjä	Tarja Ronkainen
-------------------	-----------------

Joensuun Vesi -liikelaitoksen § 17
johtokunta

08.10.2020

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

JVJK 08.10.2020 § 17

Puheenjohtaja päättää todeta kokouksen laillisesti koollekutsuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Totesi.

Joensuun Vesi -liikelaitoksen
johtokunta

§ 18

08.10.2020

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

JVJK 08.10.2020 § 18

Joensuun Vesi -liikelaitoksen johtajan päätösehdotus:

Joensuun Vesi -liikelaitoksen johtokunta päättää

valita pöytäkirjan tarkastajiksi Janne Majasalmen ja Timo Rekon.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Joensuun Vesi -liikelaitoksen
johtokunta

§ 19

08.10.2020

Tiedoksi merkittävät asiat

JVJK 08.10.2020 § 19
328/00.02.02.09/2020

Arkkitehti Martti Aittapelto Arcadia Oy:stä ja yksikönpäällikkö Mikko Ruokolainen Ramboll Finland Oy:stä esittelevät Niinivaaran vesitornin yleissuunnittelutilannetta.

Lisätietoja: Joensuun Veden johtaja Juha Lemmetyinen

Joensuun Veden johtajan päätösehdotus:
Joensuun Vesi -liikelaitoksen johtokunta päättää

merkitä yleissuunnittelutilanteen tiedokseen.

Päätös:
Merkittiin tiedoksi.

Joensuun Vesi -liikelaitoksen
johtokunta

§ 20

08.10.2020

Viranhaltijapäätökset

JVJK 08.10.2020 § 20
339/00.02.01.01/2020

Viranhaltijapäätökset:

Joensuun Vesi -liikelaitoksen johtaja

25.8.2020 § 45

27.8.2020 § 46 – 47

28.8.2020 § 48 – 49

23.9.2020 § 50

25.9.2020 § 51 – 52

29.9.2020 § 53

Viranhaltijapäätökset oheismateriaalina sähköisessä kokouksessa.

Joensuun Vesi -liikelaitoksen johtajan päätösehdotus:

Joensuun Vesi -liikelaitoksen johtokunta päättää

merkitä tiedokseen, eikä oteta kuntalain 92 §:n nojalla Joensuun Vesi -liikelaitoksen johtokunnan käsiteltäväksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Joensuun Vesi -liikelaitoksen
johtokunta

§ 21

08.10.2020

Joensuun Veden osavuositarkastus ajalta 1.1. – 30.9.2020

JVJK 08.10.2020 § 21
11/02.02.01/2020

Joensuun Veden taloudellinen tulostavoite muutetun talousarvion mukaan vuodelle 2020 on 2,57 milj. euroa. Koronatilanteen vaikutukset talousarvioon on kirjattu liitteenä olevaan asiakirjaan samoin, kuin arvio talousarvion toteutumisesta sekä asetettujen taloudellisten tavoitteiden saavuttamisesta. Tulojen ja menojen kehitykseen kiinnitetään edelleen erityistä huomiota ja toimintaa sopeutetaan sen mukaisesti. Yhteistoimintaneuvottelujen tavoitteiden toteutumisen osalta sopeuttamistoimet on käynnistetty ja henkilöstöresurssien kautta haettavat säästöt realisoituvat pääosin toisella vuosipuoliskolla.

Taloudellisten ja määrällisten tavoitteiden toteutumastiedot eivät ole esityslistan julkaisuvaiheessa vielä valmistuneet, jonka vuoksi osavuositarkastus esitellään kokouksessa.

Lisätietoja: Joensuun Veden johtaja Juha Lemmetyinen

Joensuun Veden johtajan päätösehdotus:

Joensuun Vesi -liikelaitoksen johtokunta päättää

merkitä tiedoksi osavuositarkastuksen ajalta 1.1. – 30.9.2020.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Liitteet

1 Joensuun Vesi -liikelaitoksen osavuositarkastus 3/2020

Joensuun Vesi -liikelaitoksen
johtokunta

§ 22

08.10.2020

Joensuun Vesi -liikelaitoksen talousarvio- ja taloussuunnitelmaesityksen hyväksyminen vuosille 2021–2023

JVJK 08.10.2020 § 22
10/02.02.00.00/2020

Joensuun Vesi -liikelaitoksen talousarvio- ja taloussuunnitelmaesitys vuosille 2021–2023 liitteenä.

Joensuun Veden talousarvio- ja taloussuunnitelmaesitys 2021–2023 on laadittu kaupunginhallituksen 28.9.2020 hyväksymän vuoden 2021 talousarvion kehyksen mukaisesti. Joensuun Vesi on liikelaitos, jonka talousarvio ja -suunnitelma ovat kaupungin talousarvion ja -suunnitelman erillinen osa.

Kaupunginhallituksen vuoden 2021 talousarvion kehyksessä on Joensuun Vedelle asetettu 2,65 miljoonan euron tulostavoite kuluvaan vuoden muutetun tulostavoitteen ollessa 2,57 miljoonaa. Tulostavoitteessa on huomioitu kaupunkirakennepalvelujen Joensuun Vedelle maksama 0,265 miljoonan euron (v. 2020 0,25 miljoonaa euroa) korvaus huleveden viemäröinnistä. Lisäksi laitos maksaa peruspääomasta ja lainoista konsernille sopimuksenmukaiset korot, yhteensä 1,133 miljoonaa euroa. Talousarvion kehyksen mukaan Joensuun Veden maksuja esitetään korotettavaksi noin 3,5 %. Maksujen korotustarve aiheutuu yhä edelleen korkean investointitason tuomasta poistojen lisäyksestä liittyen kasvavaan verkoston peruskorjaustarpeeseen, vedenjakelun turvaaviin hankkeisiin sekä jätevedenpuhdistamon toiminnan turvaamiseen Kuhasalossa myös tulevaisuudessa.

Joensuun Veden vesi- ja jätevesimaksutulot esityksessä perustuvat pitkäaikaisen seurannan ja kuluvaan vuoden ennusteen perusteella tarkistettuihin vedenkulutus- ja jätevesimääräennusteisiin sekä noin 3,5 %:lla korotettuihin maksuihin. Lisäksi siinä on huomioitu liksenvaara-Ketunpesät, Mulonniemen sekä Pyhäselän vesiosuuskuntien liittyminen Joensuun Veteen vuonna 2020. Laskutettavien vesi- ja jätevesikuutioiden arvioidaan pysyvän lähestulkoon entisellä tasolla. Vesi-osuuskuntien liittymisellä on ollut vaikutusta lähinnä perusmaksutuloihin, koska vesiosuuskunnat ovat kuuluneet jo aiemmin käyttömaksun piiriin. Vesiosuuskuntien liittyminen on tuonut kuitenkin pysyvän muutoksen mm. verkoston ylläpitoon, kun vesihuoltoverkoston kokonaismäärä on kasvanut noin 15 %:lla ja vesimittareiden määrä on lisääntynyt noin 6 %:lla. Tilaustyö-, liittymismaksu- ja yhteisviemäröintisopimustulojen arvioidaan pysyvän likimain kuluvaan vuoden ennusteen tasossa. Vesihuoltolain mukainen kaupungilta perittävä korvaus yleisten alueiden hulevesien viemäröinnistä määräytyy sopimuksen mukaisesti. Hulevesimaksut liittymismaksuja lukuun ottamatta sisältyvät jätevesimaksuihin.

Henkilökunnan rekrytoinnissa noudatetaan tehtyä henkilöstösuunnitelmaa.

Joensuun Veden investointitaso tulee olemaan edelleenkin korkea hankkeiden priorisoinnin noudattaessa seuraavia periaatteita:

- Veden laadun ja jakelun turvaaminen
- Vesihuoltoverkoston osalta uudisrakentamisen ja riittävän saneeraustoiminnan jatkaminen
- Jätevedenpuhdistamotoiminnan tehokas hoitaminen

Veden laadun ja jakelun turvaamisen kannalta merkittävimmät investoinnit vuonna 2021 ovat Enon vesitornin julkisivusaneeraus sekä Niinivaaran vanhan

ylävesisäiliön korvaavan uuden ylävesisäiliön rakennussuunnittelu ja siihen liittyvä hankkeen valmistelu.

Yhdyskuntatekniikan kanssa yhteisesti laadittu rakennuttamishjelma sisältää vesihuoltoverkoston uudisrakentamiskohteet, joilla mahdollistetaan tontinluovutusohjelman toteutuminen sekä katusaneerauksen ja kehittämishankkeiden yhteydessä toteutettavat kohteet. Merkittävimpiä yhteishjelman asuntoalueiden uudisrakentamiskohteista ovat Karhunmäen sekä Multimäen alueiden jatkorakentaminen, joissa Joensuun Veden investointiosuus talousarviovuodelle on yhteensä noin miljoonaa euroa. Lisäksi yhteishankkeista toteutuksessa ovat Vesitornin- ja Tiaisenkatu sekä Green Parkin alueen jatkorakentaminen. Joensuun Veden oman verkostosaneerausohjelman toteuttaminen korjausvelan vähentämiseksi on käynnissä ja vuonna 2021 jatketaan toimenpiteitä Kiihtelysvaaran siirtoviemärin ja Uimaharjun lisäksi Karsikossa. Etäluentajärjestelmän rakentamista on toteutettu vuosina 2019–2020 ja sitä jatketaan edelleen talousarviovuonna. Etäluettavia vesimittareita on tähän mennessä asennettu noin 2 000 kappaletta ja niiden asentaminen kuluttajille jatkuu myös vaiheittain. Joensuun Vedelle vuonna 2019 laaditun ympäristöohjelman sekä 14.8.2020 allekirjoitetun ilmastositoumuksen toimenpiteitä jatketaan mm. teettämällä aurinkoenergiaselvitys, jonka perusteella toteutetaan energiatehokkaimmat ratkaisut. Kaluston osalta pitkän toimitusajan vuoksi vuodelta 2020 siirtynyt kuorma-auton hankinta vedentuotannon tarpeisiin toteutetaan vuonna 2021.

Kuhasalon jätevedenpuhdistamolla investointihankkeet vuonna 2021 keskittyvät rakennusten ja laitteiden energiatehokkuuden parantamiseen sekä rakenteiden peruskorjaukseen.

Lisätietoja: Joensuun Veden johtaja Juha Lemmetyinen

Joensuun Veden johtajan päätösehdotus:

Joensuun Vesi -liikelaitoksen johtokunta päättää

hyväksyä Joensuun Vesi -liikelaitoksen talousarvio- ja taloussuunnitelmaesityksen vuosille 2021–2023 ja esittää kaupunginhallituksen ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi esityksen mukaiset toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

2 Joensuun Vesi -liikelaitoksen talousarvio 2021 ja taloussuunnitelma 2022-2023

Joensuun Vesi -liikelaitoksen
johtokunta

§ 23

08.10.2020

Joensuun Vesi -liikelaitoksen hinnaston tarkistaminen

JVJK 08.10.2020 § 23
293/02.05.00.01.01/2020

Nykyinen Joensuun Vesi -liikelaitoksen hinnasto on ollut voimassa 1.1.2020 alkaen. Joensuun kaupungin hallintosäännön 25 § mukaan maksut kuuluvat johtokunnan ratkaisultaan kaupunginvaltuuston hyväksymän maksu- ja taksapolitiikan yleisperusteiden mukaisesti.

Joensuun Vedellä on laadittu talousarvioehdotus, joka perustuu kaupunginhallituksen 28.9.2020 § 341 hyväksymään vuoden 2021 talousarvion kehykseen. Ehdotuksen mukaan Joensuun Veden hinnaston maksuja esitetään korotettavaksi noin 3,5 %. Maksujen korotustarve aiheutuu yhä edelleen korkean investointitason tuomasta poistojen lisäyksestä liittyen kasvavaan verkoston peruskorjaustarpeeseen, vedenjakelun turvaaviin hankkeisiin sekä jätevedenpuhdistamon toiminnan turvaamiseen Kuhasalossa myös tulevaisuudessa. Talousarvion 2021 kehyksessä on Joensuun Vedelle asetettu taloudelliseksi tulostavoitteeksi 2,65 miljoonaa euroa, kuluvan vuoden tulostavoitteen ollessa muutetun talousarvion jälkeen 2,57 miljoonaa euroa. Tulostavoitteessa on huomioitu kaupunkirakennepalvelujen Joensuun Vedelle maksama 0,265 miljoonan euron korvaus huleveden viemäroinnistä, joka on kuluvana vuonna 0,25 miljoonaa euroa. Talousarvioehdotuksen tulot perustuvat pitkäaikaisen seurannan ja kuluvan vuoden ennusteen perusteella tarkistettuihin vedenkulutus- ja jätevesimääräennusteisiin sekä edellä mainittuun maksujen korotukseen. Hinnankorotuksen vaikutus on omakotitalossa asuvalle nelihenkiselle perheelle käyttö- ja perusmaksuineen noin 2,77 €/kk (0,69 €/henkilö/kk).

Aiempaan verrattuna hinnastoon on lisätty kohdat rakennusaikaisen veden sekä vesimittaroimattomien kohteiden laskutuksesta ja kesävedestä. Laskutusperusteet ovat olleet käytössä jo aiemmin, mutta nyt ne on kirjattu hinnastoon selkeyttämään laskutusprosessia.

Lisätietoja: Joensuun Veden johtaja Juha Lemmetyinen

Joensuun Veden johtajan päätösehdotus:

Joensuun Vesi -liikelaitoksen johtokunta päättää

hyväksyä liitteenä olevan Joensuun Vesi -liikelaitoksen hinnaston otettavaksi käyttöön 1.1.2021 alkaen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 3 Nykyinen hinnasto, Joensuun Vesi -liikelaitoksen hinnaston tarkistaminen
- 4 Vesi- ja viemärilaitosmaksujen vertailu, Joensuun Vesi -liikelaitoksen hinnaston tarkistaminen
- 5 Korjattu Joensuun Vesi -liikelaitoksen uusi hinnasto 1.1.2021 alkaen

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 17, § 18, § 19, § 20, § 21, § 22

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Muutoksenhakukielto ja peruste:

Päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, jolloin kuntalain (10.4.2015/410) 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 23

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusoikeus

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

JOENSUUN VESI -LIIKELAITOKSEN JOHTOKUNTA

Käyntiosoite: Muuntamontie 5 80100 JOENSUU

Postiosoite: PL 148 80101 JOENSUU

Sähköposti: joensuunvesiliikelaitoksenjohtokunta@joensuu.fi

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjaote on lähetetty hänelle kirjeellä. Mikäli tiedoksianto on toimitettu saantitodistusta vastaan tai luovuttamalla asiakirjat asianosaiselle, asianosaisen katsotaan saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan (tavallinen sähköinen tiedoksianto), päätös katsotaan saadun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan niin, että päätös on noudettavissa viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta (todisteellinen sähköinen tiedoksianto), päätös katsotaan saadun tiedoksi, kun se on noudettu viranomaisen osoittamalta yhteydeltä.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon vaaditaan oikaisua (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen vaaditaan oikaisua ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin oikaisuvaatimusoikeus perustuu, jos oikaisuvaatimuksen kohteena oleva päätös ei kohdistu oikaisuvaatimuksen tekijään.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää oikaisuvaatimuksen tekijän laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on oikaisuvaatimuksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä oikaisuvaatimusviranomaiselle.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikaisuvaatimuksen käsittelyyn liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*).

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa oikaisuvaatimusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai toimittaa lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen oikaisuvaatimusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi lähettää omalla vastuullaan myös sähköpostiviestinä. Tällöin oikaisuvaatimuksen on oltava perillä viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen oikaisuvaatimusviranomaisen aukioloajan päättymistä.