

85 Rakennus- ja ympäristölautakunta

Vastuuhenkilö: rakennustarkastaja

Kuvaus 2021 ja keskeiset muutokset

Rakennus- ja ympäristölautakunnan tulosalueita ovat yhteiset palvelut, rakennusvalvonta, ympäristönsuojelu ja pysäköinninvalvonta. Yhteisiin palveluihin on budjetoitu lautakunnan ja koko toimielimen yhteiset kulut. Tulosalueiden tehtävät ovat viranomaistehtäviä, jotka määräytyvät pääasiassa lainsäädännön perusteella.

Toiminnalliset tavoitteet 2021

Strategian teema	Tavoite vuodelle 2021	Mittarit
Kestävä kaupunki	Joensuun ilmasto-ohjelman päivittäminen	Ilmasto-ohjelma on hyväksytty.
Yhdessä tehden	Ympäristökatselmukset säännölliseksi toimintatavaksi	Ympäristökatselmukset on toteutettu kahdessa kantakaupungin kaupunginosassa ja yhdessä kantakaupungin ulkopuolisessa kaupunginosassa (Kiihtelysvaara).
Yhdessä tehden	Toiminnan tehostaminen sähköisten palvelujen avulla	Rakennusvalvonnan sähköinen arkisto on käytössä ja kaikki vuonna 2021 tehdyt ja loppukatselmoidut lupapäätökset on viety sähköiseen arkistoon.

850 Rakennus- ja ympäristölautakunnan yhteiset palvelut

Vastuuhenkilö: rakennustarkastaja

Kuvaus 2021 ja keskeiset muutokset

Rakennus- ja ympäristölautakunta toimii Joensuun kaupungissa lainsäädännön tarkoittamana rakennusvalvonta- ja ympäristönsuojeluviranomaisena sekä vastaa muista sille hallintosäännössä määritellyistä tehtävistä.

Toiminnassa ei ole odotettavissa merkittäviä muutoksia.

Taloudelliset ja määrälliset tavoitteet

	TP 2019	TAM 2020 helmikuu	TAM 2020 marraskuu	TA 2021	Muutos %
Henkilöstömäärä					
Henkilötyövuodet yhteensä	0,8	0,6	0,6	0,6	0,0 %
Toimintatulot	4 734	4 000	4 000	4 000	0,0 %
Toimintamenot	-119 213	-119 700	-119 700	-125 000	4,4 %
Toimintakate	-114 479	-115 700	-115 700	-121 000	4,6 %

1 000 euroa	TP2019	TAM2020 helmikuu	TAM2020 marraskuu	TA2021	Muutos %	TS 2022	TS2023
Toimintatulot	5	4	4	4	0,0 %	4	4
Toimintamenot	-119	-120	-120	-125	4,4 %	-125	-125
Toimintakate	-114	-116	-116	-121	0,0 %	-121	-121

860 Pysäköinninvalvonta

Vastuuhenkilö: yhdyskuntalakimies

Kuvaus 2021 ja keskeiset muutokset

Pysäköinninvalvonnan tehtävänä on poliisin ohella huolehtia Joensuun kaupungin alueella ajoneuvojen pysäyttämistä, seisottamista ja pysäköimistä koskevien kieltojen ja rajoitusten noudattamisen valvonnasta ja pysäköintivirhemaksujen määräämistä koskevista tehtävistä ja huolehtia tarvittavista ajoneuvojen siirroista.

Koronapandemian arvioitu vaikutus kantakaupungin pysäköintien määrään on huomioitu tulosalueen taloudellisissa ja määrällisissä tavoitteissa.

Taloudelliset ja määrälliset tavoitteet

	TP 2019	TAM 2020 helmikuu	TAM 2020 marraskuu	TA 2021	Muutos %
Pysäköintivirhemaksut kpl	13 264	14 300	10 900	12 000	10,1 %
Henkilöstömäärä					
Henkilötyövuodet yhteensä	6	7	6	6	-0,8 %
Toimintatulot	693 352	742 000	572 000	627 000	9,6 %
Toimintamenot	-383 783	-396 000	-380 000	-381 000	0,3 %
Toimintakate	309 569	346 000	192 000	246 000	28,1 %

1 000 euroa	TP2019	TAM2020 helmikuu	TAM2020 marraskuu	TA2021	Muutos %	TS 2022	TS2023
Toimintatulot	693	742	572	627	9,6 %	627	627
Toimintamenot	-384	-396	-380	-381	0,3 %	-381	-381
Toimintakate	310	346	192	246	28,1 %	246	246

870 Rakennusvalvonta

Vastuuhenkilö: rakennustarkastaja

Kuvaus 2021 ja keskeiset muutokset

Kunnan rakennusvalvontaviranomaisen tehtävänä on yleisen edun kannalta valvoa rakennustoimintaa sekä osaltaan huolehtia, että rakentamisessa noudatetaan, mitä maankäyttö- ja rakennuslaissa tai sen nojalla säädetään tai määrätään. Kunnan rakennusvalvontaviranomaisen tehtävänä on myös huolehtia kunnassa tarvittavasta rakentamisen yleisestä ohjauksesta.

Asuin- ja liikerakentamisen ennakoidaan vähentyvän hieman vuonna 2021.

Taloudelliset ja määrälliset tavoitteet

	TP 2019	TAM 2020 helmikuu	TAM 2020 marraskuu	TA 2021	Muutos %
Saapuneet lupahakemukset	702	670	720	700	-2,8 %
Myönnettyt rakennusluvut kpl	682	600	685	670	-2,2 %
- joista asumisen luvat	130	140	140	130	-7,1 %
- joista liike- ja	34	35	45	40	-11,1 %
- joista muita lupia	518	425	500	500	0,0 %
Keskim. käsittelyaika vrk	23	30	24	24	0,0 %
Lupa-asioista käsitelty 80 %	11 vrk	14 vrk	14 vrk	14 vrk	0,0 %
Myönnettyt luvat m³	427 668	340 000	390 000	380 000	-2,6 %
- joista asuinrakennuksia m ³	154 337	150 000	140 000	140 000	0,0 %
- joista liike- ja teollisuusrakennuksia m ³	155 721	100 000	130 000	120 000	-7,7 %
- joista muita rakennuksia m ³	117 610	90 000	120 000	120 000	0,0 %
Valmistuneet rakennukset m³	618 168	370 000	370 000	360 000	-2,7 %
- joista asuinrakennuksia m ³	197 121	180 000	170 000	160 000	-5,9 %
- joista liike- ja	163 758	100 000	140 000	140 000	0,0 %
- joista muita rakennuksia m ³	257 289	90 000	60 000	60 000	0,0 %
€/lupa (brutto)	-1 052	-1 288	-1 197	-1 228	2,6 %
Henkilöstömäärä					
Henkilötyövuodet yhteensä	10	10	11	10	-4,7 %
Toimintatulot	612 446	660 000	670 000	698 000	4,2 %
Toimintamenot	-717 332	-773 000	-820 000	-823 000	0,4 %
Toimintakate	-104 886	-113 000	-150 000	-125 000	-16,7 %

1 000 euroa	TP2019	TAM2020 helmikuu	TAM2020 marraskuu	TA2021	Muutos %	TS 2022	TS2023
Toimintatulot	612	660	670	698	4,2 %	698	698
Toimintamenot	-717	-773	-820	-823	0,4 %	-823	-823
Toimintakate	-105	-113	-150	-125	-16,7 %	-125	-125

880 Ympäristönsuojelu

Vastuuhenkilö: ympäristönsuojelupäällikkö

Kuvaus 2021 ja keskeiset muutokset

Ympäristönsuojelun tulosalueen tehtävänä on toimia kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena ja tuottaa ympäristönsuojelun lainsäädäntöön kuuluvat palvelut kuntalaisille. Ympäristönsuojelu neuvoa ja opastaa kuntalaisia ympäristöasioissa sekä tuottaa ympäristövalistukseen liittyviä palveluita.

Määräaikaisen hankkeen Kokeileva kaupunkiseutu Joensuu resurssit sisältyvät tulosalueelle.

Taloudelliset ja määrälliset tavoitteet

	TP 2019	TAM 2020 helmikuu	TAM 2020 marraskuu	TA 2021	Muutos %
Henkilöstömäärä					
Henkilötyövuodet yhteensä	5	4	4	3	-2,3 %
Toimintatulot	76 599	40 000	40 000	56 800	42,0 %
Toimintamenot	-327 416	-291 000	-291 000	-282 800	-2,8 %
Toimintakate	-250 817	-251 000	-251 000	-226 000	-10,0 %

1 000 euroa	TP2019	TAM2020 helmikuu	TAM2020 marraskuu	TA2021	Muutos %	TS 2022	TS2023
Toimintatulot	77	40	40	57	42,5 %	57	57
Toimintamenot	-327	-291	-291	-283	-2,7 %	-283	-283
Toimintakate	-251	-251	-251	-226	-10,0 %	-226	-226

85 Rakennus- ja ympäristölautakunta yhteensä

1 000 euroa	TP2019	TAM2020 helmikuu	TAM2020 marraskuu	TA2021	Muutos %	TS 2022	TS2023
Toimintatulot	1 387	1 446	1 286	1 386	7,8 %	1 386	1 386
Toimintamenot	-1 548	-1 580	-1 611	-1 612	0,1 %	-1 612	-1 612
Toimintakate	-161	-134	-325	-226	-30,5 %	-226	-226