

Kiinteistön 167-409-60-55 vapautus liittymismaksusta

JVJK 16.12.2020 § 29
129/02.05.00.01.04/2020

Hakija on anonut vapautusta vesijohdon ja jätevesiviemärin liittymismaksuista tonttijohtojen korkeiden rakentamiskustannusten vuoksi. Kiinteistön liittäminen Joensuun Veden viemäriverkostoon on vaatinut kiinteistökohtaisen jätevesipumppaamon rakentamisen.

Kustannuksia tonttijohdon rakentamisesta hakijalle on vesijohdon osalta muodostunut 2 972,74 € (alv 24 %) ja jätevesiviemärin osalta 6 196,74 € (alv 24 %).

Ylimääräisiä kustannuksia hakijalle on muodostunut vesijohdon osalta 2 129,54 € (alv 24 %) ja jätevesiviemärin osalta 5 353,54 € (alv 24 %), kun tonttijohtojen rakentamiskustannuksista vähennetään tonttijohtomaksu 843,20 € (alv 24 %) / putki.

Kiinteistön kerrosala on 274 k-m², jonka mukaan on peritty vesijohdon ja jätevesiviemärin liittymismaksu 3 098,62 € (alv 24 %).

Joensuun Vesi on myöntänyt vapautuksen kiinteistön liittymismaksusta, jos liittymän rakentaminen aiheuttaa liittyjälle huomattavia ylimääräisiä kustannuksia. Vapautus on myönnetty, jos omakotitalon tonttijohdon ylimääräiset rakentamiskustannukset ylittävät 2 000,00 € (sis. alv 24 %) / putki.

Lisätietoja: Joensuun Veden johtaja Juha Lemmetyinen

Joensuun Veden johtajan päätösehdotus:

Joensuun Vesi -liikelaitoksen johtokunta päättää

vapauttaa hakijan kiinteistönsä nykyisen kerrosalan 274 k-m² mukaan määrätystä vesijohdon ja jätevesiviemärin liittymismaksusta. Liittymismaksun suuruus 3098,62 € (alv 24 %).

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.