



Esitys

26.10.2020

Joensuun kaupunki
Konsernipalvelut/Kaupunkirakenneyksikkö

Muutosesitys Joensuun kaupungin ja Joensuun Pysäköinti Oy:n väliseen pysäköinnin operointisopimukseen sekä pysäköintitaksien muutosesitys v 2021

Joensuun kaupunki ja Joensuun Pysäköinti Oy ovat sopineet kaupungin maksullisten pysäköintipaikkojen operoinnista yhtiömme toimesta 1.4.2007 alkaen. Joensuun kaupunginhallitus on hyväksynyt sopimuksen 12.2.2007 § 118.

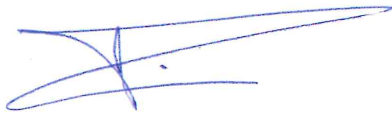
Sopimuksen mukaan Joensuun kaupunki päättää pysäköintitaksan muutoksesta yhtiömme esityksen perusteella. Sopimusta on päivitetty viimeksi v 2014.

Joensuun Pysäköinti Oy:n hallitus on käsitellyt 20.10.2020 olleessa kokouksessa vuoden 2020 tulokertymää. Tällä hetkellä kadunvarsipysäköintipaikkojen tuotto on edelleenkin pienentynyt keskustan 1. vyöhykkeellä paljon, johtuen mm 1. vyöhykkeen vähentyneistä pysäköintipaikoista sekä koronapandemian aiheuttamasta lyhytaikapysäköinnin vähenemisestä. Yhtiön hallitus esittää keskustan alueen pysäköintiin seuraavia muutoksia:

- Ilosaaren pysäköintialueen pysäköintimaksua muutettavaksi siten, että ensimmäisen tunnin pysäköintihinta on 0,90 euroa/h ja sen jälkeen pysäköintihinta on 2,00 euroa/h. Tämän muutoksen tarkoituksena on turvata Ilosaaren asiakkaille edullinen pysäköinti sekä se, että alueesta ei muodostu kaupunkiasioinnin pitkäaikaispysäköintialue
- 1. vyöhykkeen pysäköintimaksua muutettavaksi siten, että ensimmäisen tunnin pysäköintihinta on 1,80 euroa/h (v. 2020 2,00 euroa/h) ja sen jälkeen pysäköintihinta on 2,50 euroa/h. Tämän muutoksen tarkoituksena on turvata 1.vyöhykkeen alueella asiakkaille edullisempi lyhytaikapysäköinti sekä pitempiaikaisen pysäköinnin ohjautumista 2.vyöhykkeelle sekä alueen pysäköintitaloihin
- Kirkkokatu 18 (näytteenottokeskuksen) pysäköinnin säilyttämistä maksuttomana arkisin klo 12 saakka, mutta lisäten alueen maksuttomalle ajalle puolen tunnin pysäköintikiekon käyttövelvoitteen.
- Muilta osin pysäköintiluvat ja pysäköintitaksat esitetään pidettäväksi vuoden 2020 tasolla.

- 1. vyöhykkeen pysäköintipaikkavuokran alentamista. 1.vyöhykkeen pysäköintipaikat ovat vähentyneet torialueen remontin myötä huomattavasti, joten yksittäisen pysäköintiruudun tuotto on niin alhainen, ettei sen tuotto ole vähentyneessä pysäköintipaikkojen määrässä kannattavaa (tarkat toteumatiedot nähdään vuoden 2020 tilinpäätöksen valmistuttua)
- raviradan pysäköintialueen asfaltoidun osan muuttamista maksulliseksi. Alueen pysäköintimaksu esitetään pidettäväksi samana kuin Kenttämiehentien pysäköintialueen pysäköintimaksu (v. 2021 0,90 euroa/h). Joensuun kaupunki on investoinut ko. alueen infrastruktuurin parantamiseen paljon rahaa, joten alueen ottaminen maksulliseen pysäköintiin ja Joensuun Pysäköinnin vuokra-alueeksi on perusteltua

JOENSUUN PYSÄKÖINTI OY



Tuomas Kinnunen
hallituksen puheenjohtaja



Janne Korhonen
toimitusjohtaja