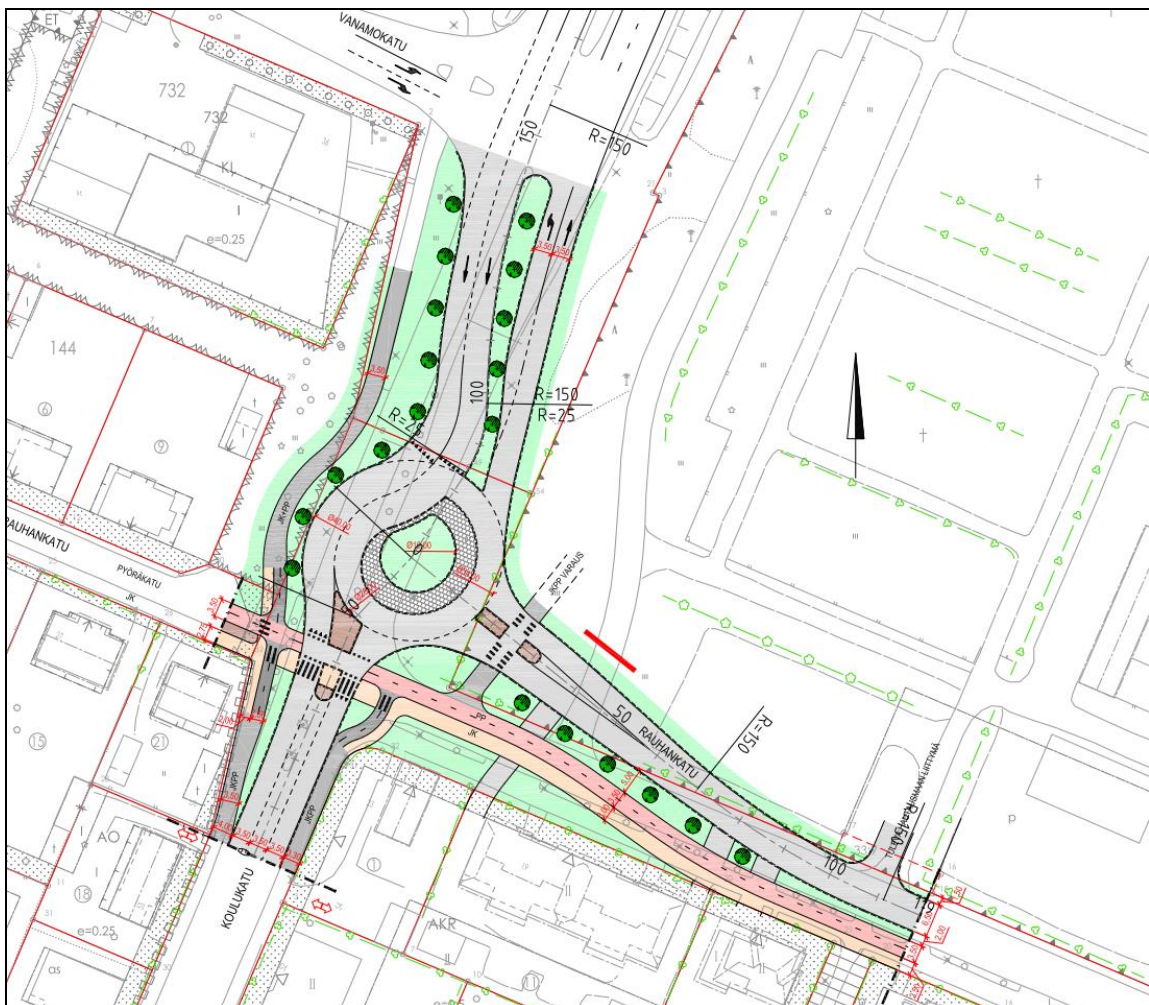


KOULUKATU - RAUHANKATU KIERTOLIITTYMÄ Asemakaavamuutos

KAAVASELOSTUS



KÄSITTELYVAIHEET

Vireilletulo
KrakLK
Kaavaehdotus nähtävillä
KH
KV
Lainvoima

16.3.2017

KOULUKATU – RAUHANKATU KIERTOLIITTYMÄ ASEMAKAAVAMUUTOKSEN SELOSTUS

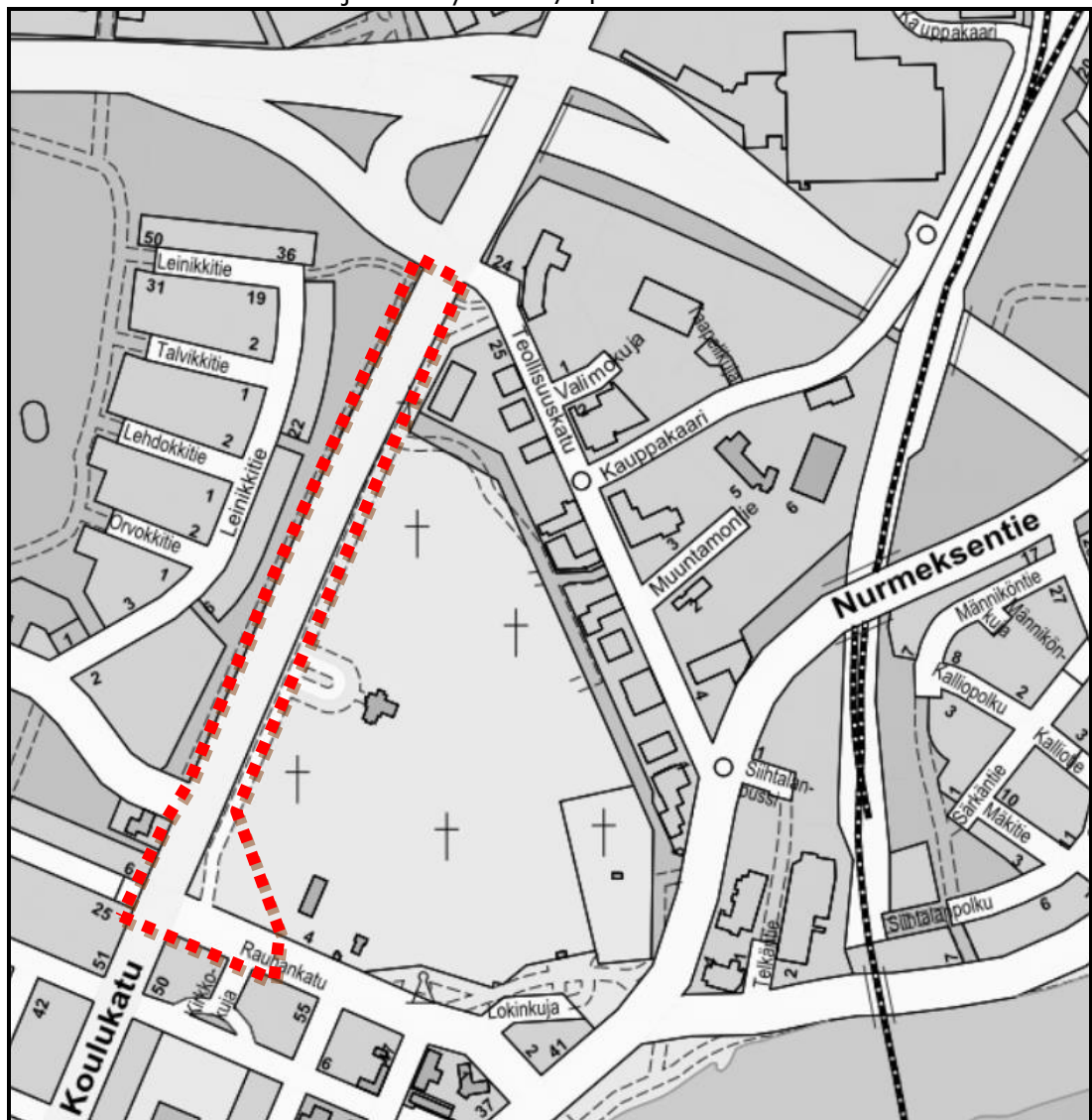
Asemakaavan muutos koskee

Joensuun I, II ja Kanervalan (7) kaupunginosan virkistys-, erityis- ja katualueita.

Asemakaavan muutoksella muodostuu

I kaupunginosan katualueita, II ja Kanervalan (7) kaupunginosien virkistys- ja katualueita. I, II ja Siihtalan kaupunginosien rajat muuttuvat.

Kaavoitusohjelman työ nro 1714.



Kaava-alueen sijainti

Joensuu 2.9.2020

Kaavoituspäällikkö

Juha-Pekka Vartiainen

SISÄLLYSLUETTELO

TIIVISTELMÄ	3
1 LÄHTÖKOHDAT	4
1.1 SELVITYS SUUNNITTELUALUEEN OLOISTA	4
1.1.1 Alueen yleiskuvaus	4
1.1.2 Luonnonympäristö	4
1.1.3 Rakennettu ympäristö	4
1.1.4 Maanomistus	4
1.2 SUUNNITTELUTILANNE	5
2 ASEMAKAAVAN SUUNNITTELUN TARVE JA TAVOITTEET	9
3 ASEMAKAAVAN KUVAUS JA PERUSTELU	11
3.1 KAAVARATKAISUN KUVAUS JA YLEISPERUSTELUT	11
3.2 ALUEVARAUKSET	11
3.3 KAAVAN VAIKUTUKSET	11
3.3.1 Vaikutukset rakennettuun ympäristöön ja kaupunkikuvaan	11
3.3.2 Yritysvaikutusten arviointi	11
3.3.3 Muut vaikutukset	11
4 TOTEUTUS	12
5 SUUNNITTELUVAIHEET	13

TILASTOLOMAKE

HANKEKORTTI

LIITTEET

1. Asemakaavan muutosehdotus
2. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, päivätty 16.3.2017
3. Ote Koulukadun ja Rauhankadun kiertoliittymän yleissuunnitelmasta, Sito, 21.3.2017.
4. Tarveselvitys Joensuun hautausmaan liikennejärjestelyjen parantamisesta, FCG.
5. Osallistumis- ja arviointivaiheen mielipiteet ja lausunnot sekä vastineet niihin
6. Luonnosvaiheen palaute ja kaavoituksen vastineet

TIIVISTELMÄ

Asemakaavan muutoksen perustelut

Koulukadun ja Rauhankadun liittymässä on tarkoitus parantaa jalankulun, pyöräilyn ja ajoneuvoliikenteen turvallisuutta ja sujuvuutta mahdollistamalla kiertoliittymän toteuttaminen. Uudelle liittymäjärjestelylle on tarve myös liikenteen lisääntyessä ja sen toteutus ajoittuu liikenteen tarpeiden mukaan. Liittymäjärjestely parantaa liikenteen sujuvuutta myös Vanamokadun ja Koulukadun risteyksessä. Liittymän toteuttaminen edellyttää katualueen laajentamista puisto- ja hautausmaa-alueille.

Kaavassa huomioidaan myös Joensuun evankelisluterilaisen seurakuntayhtymän suunnitelmat hautausmaa-alueen liikenteen ja pysäköinnin kehittämistä, sekä muutetaan Rauhankadun ja Teollisuuskadun välinen osuus Kajaanintiestä Koulukaduksi.

Asemakaavan muutos on käynnistetty Joensuun kaupungin omasta aloitteesta. Sitä ohjaa Joensuun kaupunginvaltuuston 17.12.2012 (§ 175) hyväksymä keskustan osayleiskaava. Yleiskaavan yhteydessä on laadittu keskusta-alueen liikennetarkistuksiin keskittyvä liikennesuunnitelma. Se on tarkoitettu ohjeeksi keskustan alueen liikennetarkistuksien yleis- ja toteutussuunnittelulle. Ratkaisut ovat periaatteellisia ja tarkemmalle suunnittelulle suuntaa antavia.

Kaava alue on lähes pelkästään katualuetta, joka osoitetaan kaavakartalle mustalle reunaviivalla. Tämän takia kaavakartta on lähes väritön. Kaava-alue on merkitty kaavakartalle punaisella pistekatkoviivalla.

Kaavaprosessi

Kaava-asiakirjat pidetään nähtävillä kaikissa kaavavaiheissa kaupungin verkkosivuilla, kaupunkirakennepalveluiden kaavoituksessa (Muuntamontie 5) ja Joensuun kaupungintalolla (Rantakatu 20).

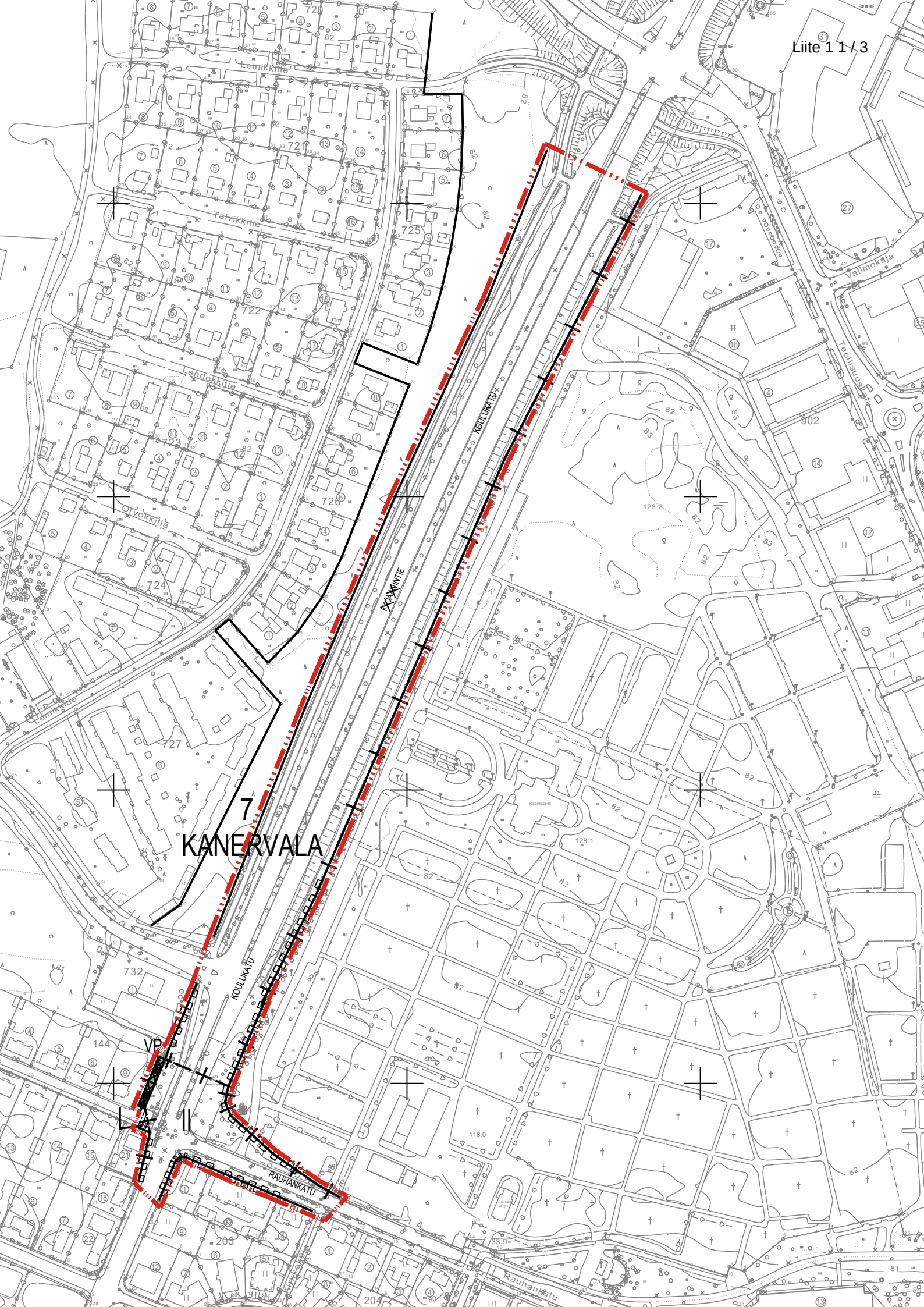
Maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:n mukainen ilmoitus kaavan vireilletulosta julkaistiin 16.3.2017 kunnallisissa ilmoituslehdissä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma pidettiin nähtävillä 16.3. – 10.4.2017 ja yleisötilaisuus pidettiin 22.3.2017. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin viisi mielipidettä ja seitsemän lausuntoa. Lyhennelmä vireilletulovaiheen palautteesta ja kaavoituksen vastineet niihin ovat liitteessä 5.

Kaavaluonnos oli nähtävillä 8.11.-1.12.2018. Yleisötilaisuus pidettiin kaupunkirakennepalveluissa (Muuntamontie 5) 14.11.2018 kello 17.00. Kaavaluonnoksesta saatiin 11 lausuntoa, joista viidessä ei ollut huomautettavaa. Lausunnot ja niiden vastineet ovat liitteessä 6.

Toteuttaminen

Kiertoliittymän toteuttaminen on mahdollista, kun kaavamuuotos on saanut lainvoiman ja alueelle laadittava katusuunnitelma on hyväksytty, sekä rakentamiselle on rahoitus. Näillä näkymin toteutusvuosi olisi 2023.

Liite 1: Asemakaavan muutosehdotus



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET



0330000
Puisto.



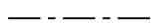
0820000
3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



0830000
Kaupungin- tai kunnanosan raja.



0840000
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



0850000
Osa-alueen raja.



0900000
Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

7

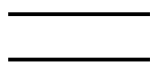
0910000
Kaupungin- tai kunnanosan numero.

KAN

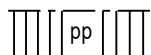
0920000
Kaupungin- tai kunnanosan nimi.

KOULUKATU

0950000
Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.



1360000
Katu.



1500100
Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.



1590000
Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Pohjakartta täyttää maankäyttö- ja rakennuslain 54 a §:n (323/2014) asettamat vaatimukset Koordinaatistojärjestelmä ETRS-GK30 Korkeusjärjestelmä N2000 2.9.2020 Kalle Sivén kaupungeingeodeetti	Hyväksytty kaupunginvaltuustossa Mikko Kärkkäinen kaupunginlakimies
---	---

		KAUPUNKIRAKENNEPALVELUT YHDYSKUNTASUUNNITTELU	
I ja II kaupunginosan katualueiden, Kanervalan (7) kaupunginosan virkistys- ja katualueiden sekä Siihtalan (9) kaupunginosan erityisalueen asemakaavan muutos. Kaupunginosien rajat muuttuvat. KOULUKATU- RAUHANKATU Kiertoliittymä			
KRAKLIK	KH	Asemakaavan voimaantulo	
Näht	KV		
Pvm 2.9.2020		Mk 1:2000	Arkisto II/1714
Kaavoituspäällikkö Juha-Pekka Vartiainen		Suunn. KS/KKy/Sanna Seppänen	
		Piirt. Kaija Kinnunen/Heini Sorsa	

1 LÄHTÖKOHDAT

1.1 SELVITYS SUUNNITTELUALUEEN OLOISTA

1.1.1 Alueen yleiskuvaus

Suunnittelualue sijaitsee Koulukadun ja Rauhankadun risteyksen ympäristössä. Risteyksessä on nykyisellään liikennevalo-ohjaus. Nyt suunnitellun kiertoliittymän toteuttaminen edellyttää kaavamuutosta, koska liittymä vaatii nykyistä katualuetta enemmän tilaa. Katualue laajenee hautausmaan suuntaan.

Rakennettu keskusta-alue alkaa Koulukadun ja Rauhankadun risteys-alueesta. Koulukatu toimii ruutukaava-alueen sisääntuloreittinä pohjoisen suunnasta.

1.1.2 Luonnonympäristö

Kaava-alue muodostuu katu-, puisto- ja hautausmaa-alueesta Koulukadun ja Rauhankadun risteyksessä. Nämä alueet ovat rakennettua ja istutettua kaupunkialuetta. Hautausmaa-alueen ja katualueen välissä on istutettu kuusiaita, joka katualueen laajennuksen myötä poistuu. Joensuun evankelisluterilaisen seurakuntayhtymä on laatinut hautausmaa-alueelle suunnitelman liikenteen ja pysäköinnin kehittämiseksi. Kuusiaita on esitetty myös tässä suunnitelmassa poistettavaksi.

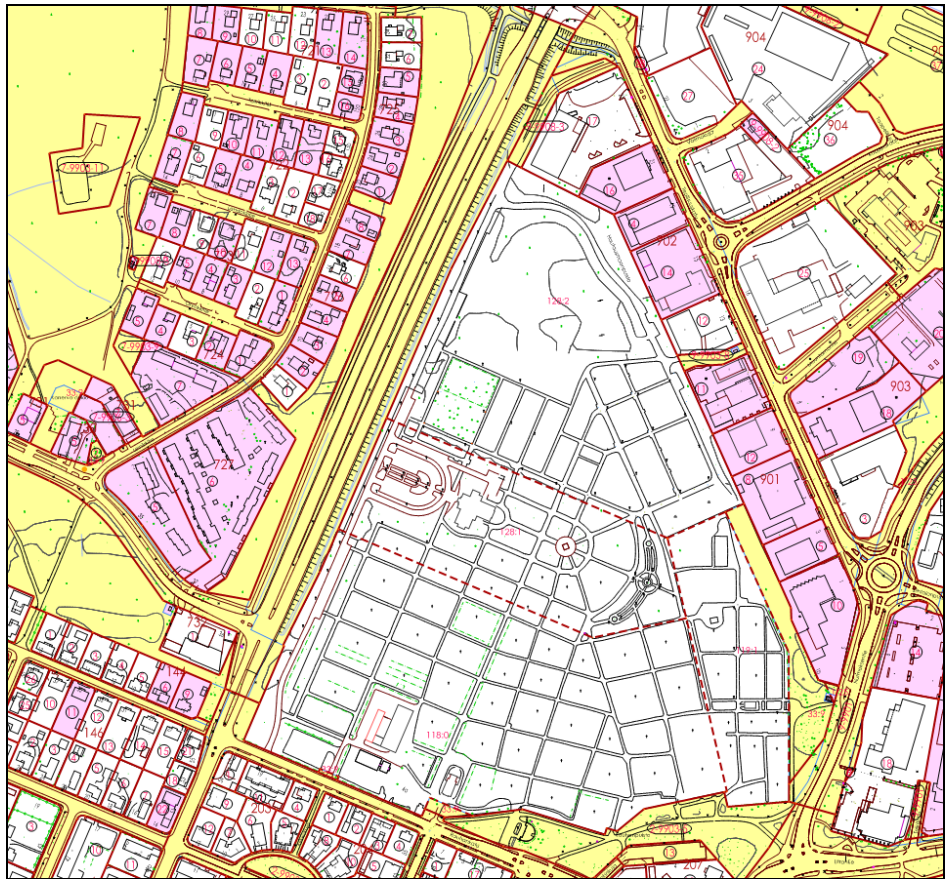
Alueella ei ole merkittäviä luontoarvoja.

1.1.3 Rakennettu ympäristö

Kaava-alueen lähiympäristö on pääosin puolitoistakerroksista omakotialuetta. Suunnittelualueen laidalla on myös yksi 2-kerroksinen kerrostalo. Koulukadun ja Vanamokadun risteyksessä sijaitsee päivittäistavarakauppa ja kahvila.

1.1.4 Maanomistus

Katu- ja puistoalueet ovat kaupungin omistuksessa. Hautausmaa-alueen omistaa Joensuun evankelisluterilaisen seurakuntayhtymä.



Kuva 1: Maanomistus alueella. Keltainen kaupungin omistus, vaaleanpunainen kaupungin vuokraama, valkoinen yksityisessä omistuksessa.

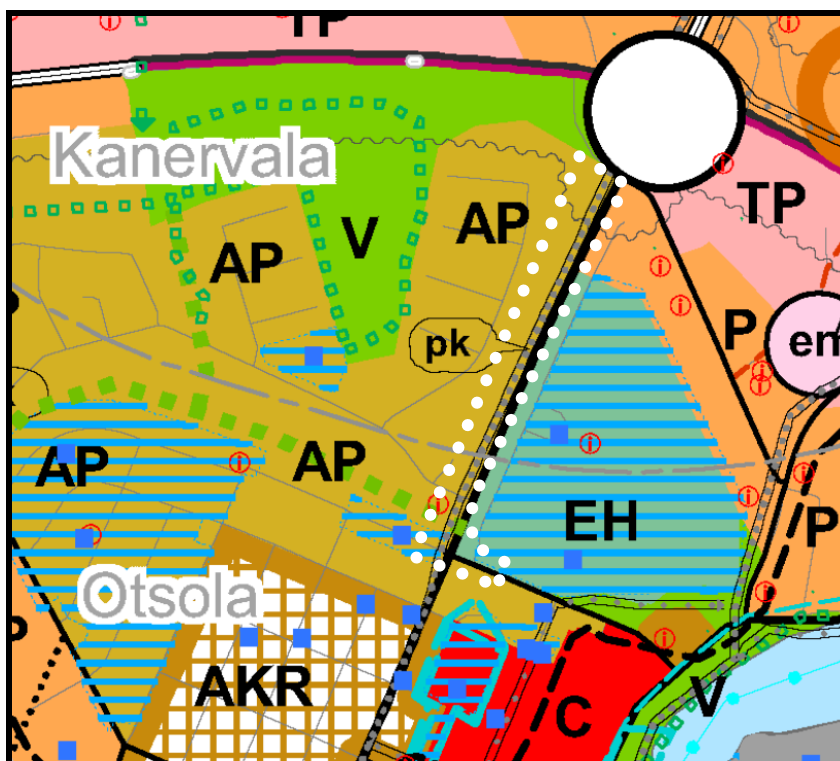
1.2 SUUNNITTELUTILANNE

Maakuntakaava

Alueella on voimassa Pohjois-Karjalan maakuntakaava, joka on laadittu useassa vaiheessa. Voimassa ovat 1., 2., 3. ja 4. vaiheen maakuntakaavat. Maakuntakaavassa suunnittelualue on keskustatoimintojen (C) ja taajamatoimintojen (A) aluetta. Kajaanintie on merkitty maakuntakaavassa kaksiajorataisena päätienä tai katuna suunnitellun kiertoliittymän pohjoispuolella. Maakuntakaava 2040 on laadinnassa.

Joensuun seudun yleiskaava 2020

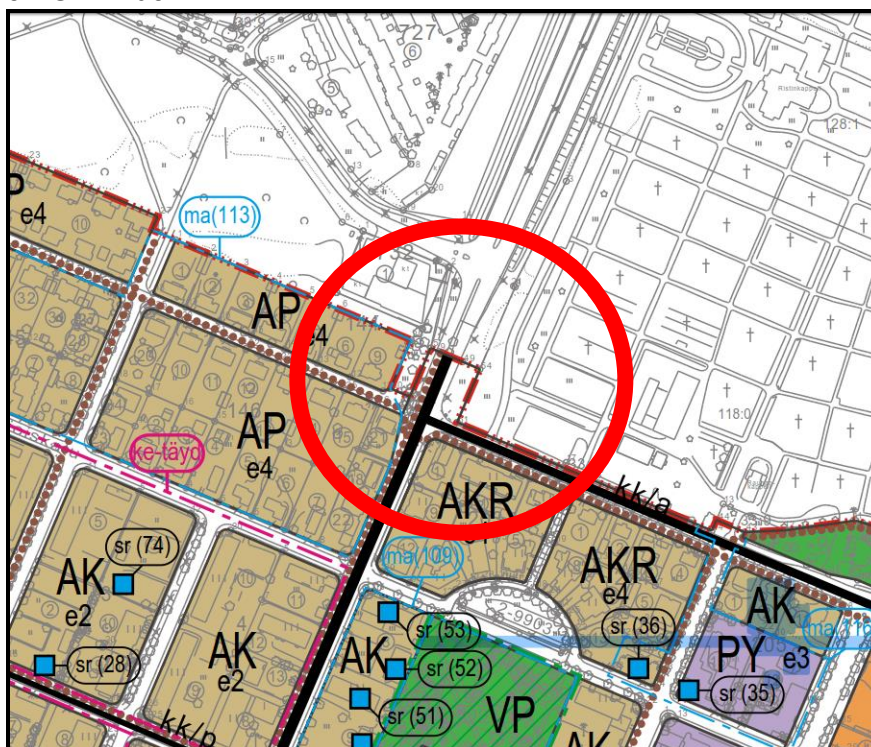
Seutuvaltuusto on hyväksynyt 2.12.2008 Joensuun seudun yleiskaava 2020:n. Siinä suunnittelualue on pientalovaltainen asuntoaluetta (AP) ja hautausmaa-aluetta (EH). Koulukadun kohdalle on osoitettu pääkatumerkintä ja sen varten kevyen liikenteen laatukäytävä.



Kuva 2: Ote Joensuun seudun yleiskaavasta, suunnittelualue valkoisella pistetyksellä.

Joensuun keskustan osayleiskaava (KV 17.12.2012 § 175)

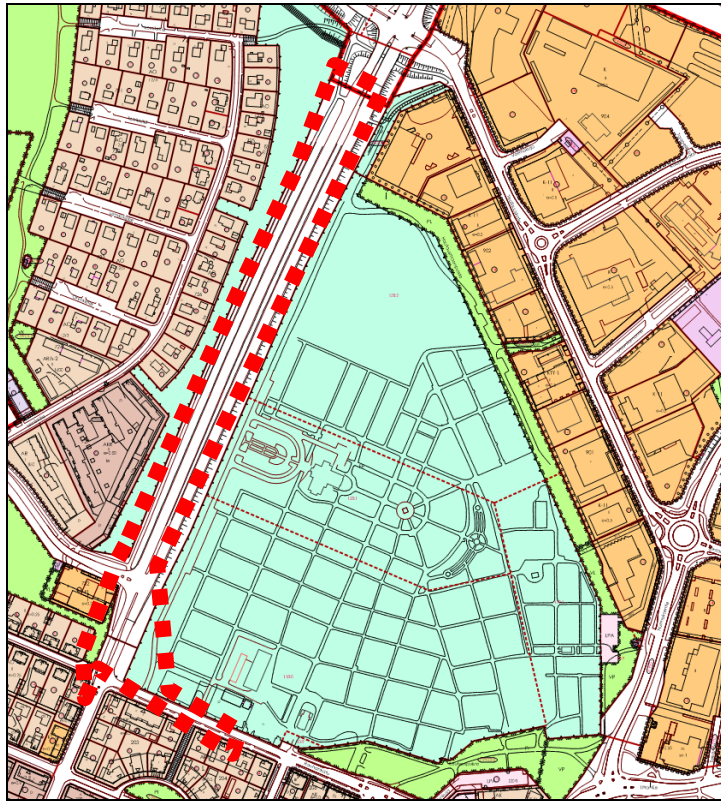
Osa Koulukadusta on Joensuun keskustan osayleiskaavan alueella. Yleiskaavan keskeisiä tavoitteita ovat keskusta-alueen täydennysrakentamisen mahdollistaminen, liikenneverkon toimivuuden ja turvallisuuden parantaminen kaikkien liikenteen käyttäjäryhmien kannalta ja rakennussuojelusta päättäminen koko keskusta-alueen osalta. Koulukadun kohdalle on osoitettu katualue sekä pääkatu- ja pyöräilyn pääreitimerkinnot.



Kuva 3: Ote Keskustan osayleiskaavasta (KV 17.12.2012), suunnittelualueen sijainti punaisella ympyrällä.

Asemakaava

Kaava-alueella on voimassa asemakaavat 167 720 (29.10.1969), 167 828 (26.5.1977), 167 885 (27.10.1980) ja 167 1364 (25.6.1998). Kaava-alue on puisto-, katu- ja hautausmaa-alueita.



Kuva 4: Ote voimassa olevasta asemakaavasta, suunnittelualue punaisella katkoviivalla.

Joensuun keskustan liikennesuunnitelma (Jarmo Tihmala 2012)

Joensuun ruutukaavakeskustaa käsittelevä liikennesuunnitelma on laadittu keskustan osayleiskaavan osaselvitystyönä. Suunnitelmassa on kartoitettu keskustan liikennejärjestelmän kehittämismalleja. Mallien pohjalta on muodostettu periaatteet ja toimenpiteet, joilla keskustan liikenteellisiä olosuhteita voidaan parantaa. Koulukadun ja Rauhankadun risteysalueen ongelma on nykyisellään tilanahtaus, joka tuo ongelmia Koulukatua ylittävälle vilkkaalle jalankulun ja pyöräilyn liikenteelle.

Pyöräilyn ja jalankulun kehittämissuunnitelma 2030 (Ramboll 2017)

Joensuun pyöräilyn ja jalankulun kehittämissuunnitelman 2030 tavoitteena on edistää pyöräilyn ja jalankulun olosuhteita maankäytön suunnittelusta toteutukseen. Koulukadun ja Rauhankadun kiertoliittymän yhteydessä parannetaan Rauhankadun pyöräilyn ja jalankulun pääreitit, joka on osa pyöräilyn tavoiteverkkoa. Tavoiteverkko tukee ajatusta sujuvasta ja turvallisesta pyöräilystä Joensuun keskustaan, keskustassa ja keskustan ohi.

Rakennusjärjestys

Kaupunginvaltuusto on 25.1.2010 hyväksynyt rakennusjärjestyksen ja se on tullut voimaan 1.4.2010. Rakennusjärjestyksen uudistaminen on käynnissä, ja sen on tarkoitus tulla voimaan vuoden 2020 alusta.

Pohjakartta

Pohjakarttana on käytetty kaupunkirakennepalveluiden laatimaa numeerista karttaa. Asemakaava on tulostettu mittakaavaan 1:1000.

Rakennuskiellot

Alueella ei ole maankäyttö- ja rakennuslain 53 §:n rakennuskieltoa.

Joensuun kaupungin strategia 2017–2021

Joensuun konsernistrategia ”Kohti 2020-lukua, rohkeasti uudistuva” on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 25.9.2017. Valtuusto on hyväksynyt strategian päivityksen 17.6.2019 (§ 85). Muutokset eivät ole suuria.

Joensuun kulttuuriympäristöselvitys 2005

Joensuun seudun yleiskaava 2020:n tausta-aineistoksi on laadittu kaupungin kulttuuriympäristöselvitys. Siihen ei sisälly kohteita tältä kaavamuuotosalueelta.

Joensuun keskustan osayleiskaava, kulttuuri- ja rakennushistoriallinen selvitys (Pekka Piiparinen 2011)

Selvitys on laadittu Joensuun keskustan yleiskaavan tausta-aineistoksi. Kaavamuuotosalueeseen ei kohdistu arvokkaiden kohteiden tai miljööalueiden merkintöjä.

Joensuun keskustan osayleiskaava, kaupunkikuvaselvitys (Ramboll Oy 2012)

Kaupunkikuvaselvitys laadittiin osayleiskaavalähtöraportin täydentäväksi työksi. Selvityksessä analysoitiin kaupunkikuvan kannalta merkittävät aluejulkisivut, reunavyöhykkeet, näkymät, maamerkit sekä maisemarakenteen ominaispiirteet ja avattiin niiden merkitys kaupunkikuvalle.

Joensuun keskustan meluselvitys (Ramboll Oy 2012)

Joensuun keskustan osayleiskaavatyön yhteydessä on laadittu meluselvitys keskustan pääkatuverkostolta. Laskennat tehtiin sekä tasolaskentana 2 metrin korkeudelle maanpinnasta että ns. julkisivulaskentoina ohjearvomäärittelyn mukaisesti ekvivalenttimelutasoina klo 7-22 ja 22-7 väliselle ajalle. Mitoittavana ovat päivämelutasot.

Keskustan katujen yleissuunnitelma (SITO 2017)

Koulukadun ja Rauhankadun risteysalueelle on laadittu yleissuunnitelma. Risteysalueelle on suunniteltu kaikki liikkumismuodot huomioiva kiertoliittymäratkaisu. Sujuvan ajoneuvoliikenteen lisäksi ratkaisu parantaa merkittävästi jalankulun ja pyöräilyn turvallisuutta.

Tarveselvitys Joensuun hautausmaan liikennejärjestelyjen parantamisesta (Finnish Consulting Group FCG 2017)

Joensuun evankelisluterilainen seurakuntayhtymä on laadituttanut FCG Oy:llä suunnitelman hautausmaa-alueen liikennejärjestelyjen parantamisesta. Suunnitelmassa on esitetty uusia liittymäjärjestelyjä hautausmaa-alueen liikennöinnin selkeyttämiseksi. Rauhankadun varressa oleva kuusiaita on esitetty poistettavaksi ja korvattavaksi metalliaidalla lii-

kenneturvallisuuden ja näkemien parantamiseksi.

2 ASEMAKAAVAN SUUNNITTELUN TARVE JA TAVOITTEET

Kaavan tavoitteena on parantaa jalankulun ja pyöräilyn turvallisuutta ja sujuvuutta Koulukadun ja Rauhankadun risteysalueella. Samassa yhteydessä liittymää on tarkoitus kehittää sujuvammaksi myös autoliikenteelle. Tämän edellytyksenä oleva kiertoliittymä tarvitsee nykyistä katualuetta enemmän tilaa. Kaava sovitetaan yhteen hautausmaalueen liikennejärjestelyjen kehittämisen kanssa. Asemakaava hanke on käynnistynyt Joensuun kaupungin aloitteesta.

Joensuun strategia 2017–21 ”Rohkeasti uudistuva” (KV 25.9.2017)

Kaupungin toimialat hyvinvointi, elinvoima ja kaupunkiympäristö tukevat toisiaan ja strategian teemoja, joita ovat vetovoima, kestävyys ja yhdessä tekeminen kaikilla tasoilla. Strategia koskee koko kaupunkikonsernia yhtiöineen ja liikelaitoksineen.



Kuva 5: Joensuun Strategia kuvana

Toiminnan perustana on **vastuullinen taloudenpito**. Tärkein tavoite on **työllisyyden ja yritystoiminnan edellytysten parantaminen**. Asukkaiden **onnellisuudelle, terveydelle ja hyvinvoinnille** luodaan edellytyksiä.

Kaupunkiympäristöä ja maankäytön suunnittelua koskevia tavoitteita:

- asukasluku ja rakentaminen pidetään kasvu-uralla
- Joensuu on viihtyisä opiskelija- ja lapsiystävällinen kaupunki
- Joensuu on hiilineutraali jo vuonna 2025
- sosiaalista ja taloudellista kestävyyttä edistetään
- kaupunkilaiset tekevät, osallistuvat ja vaikuttavat
- symmetrinen kaupunki kasvaa ja kehittyy
- tarjotaan monipuolisia vaihtoehtoja asumiseen ja virkistäytymiseen ja hyviä paikkoja erilaiseen yrittämiseen
- Joensuu on kokoluokkansa yritysyystävällisin kaupunki

- työpaikkojen lisääntyminen ei jää kaupungin toimista kiinni
- kaupunkiympäristö ja tilat ovat terveellisiä, turvallisia ja viihtyisiä, ja tarjoavat alustan luovuudelle ja innovaatioille

Maakuntakaava

Alueella on voimassa Pohjois-Karjalan maakuntakaava, joka on laadittu useassa vaiheessa. Voimassa ovat 1,2,3 ja 4 vaiheen maakuntakaavat. Maakuntakaavassa suunnittelualue on keskustatoimintojen aluetta (C).

Maakuntakaavan suunnitteluohjeen mukaan yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa tulee luoda edellytykset korkeatasoisen ja vetovoimaisen keskusta-alueen kehittämiseksi sekä kiinnittää erityistä huomiota alueen liikennejärjestelyihin ja julkisen liikenteen toimintaedellytyksiin sekä alueen liittymiseen muuhun kaupunkirakenteeseen.

Kaavamuutoksen tavoitteet ovat maakuntakaavan 1-4 vaiheiden mukaiset.

Joensuun seudun yleiskaava 2020

Yleiskaavassa suunnittelualue on pientalovaltaista asuntoaluetta (AP) ja hautausmaa-aluetta (EH). Koulukadun kohdalle on osoitettu pääkatumerkintä ja sen varten kevyen liikenteen laatukäytävä.

Merkinnällä (AP) osoitetaan pääosin asumiskäyttöön varattavat alueet, joiden asuinkerrosalasta pääosa sijoittuu pientaloihin. Merkinnällä (EH) osoitetaan hautausmaata ja siihen liittyviä rakennuksia varten varattavat alueet. Kevyen liikenteen laatukäytävä merkinnällä osoitetaan hyväntasoisina kehitettävät kevyen liikenteen yhteysvälit.

Kaavamuutos on yleiskaavan mukainen.

Joensuun keskustan osayleiskaava

Suunnittelualue on Koulukadun osalta osayleiskaavan alueella. Koulukadun kohdalle on osoitettu katualue sekä pääkatu- ja pyöräilyn pääreittimerkinnot. Kaavamuutos on osayleiskaavan mukainen.

Joensuun keskustan liikennesuunnitelma (Jarmo Tihmala 2012)

Suunnittelualue rajausta perustuu liikennesuunnitelmassa esitettyyn kehittämismalliin, jonka pohjalta on laadittu kiertoliittymän yleissuunnitelma, jossa määritellään katualueen rajausta tarpeet. Kaavamuutos on keskustan liikennesuunnitelman mukainen.

Pyöräilyn ja jalankulun kehittämissuunnitelma 2030 (Ramboll 2017)

Kehittämissuunnitelman tavoitteena on parantaa ja sujuvoittaa pyöräilyn ja jalankulun reittejä keskustan alueella. Kaavamuutos on kehittämissuunnitelman mukainen.

3 ASEMAKAAVAN KUVAUS JA PERUSTELU

3.1 KAAVARATKAISUN KUVAUS JA YLEISPERUSTELUT

Koulukadun ja Rauhankadun kiertoliittymällä mahdollistetaan osaltaan Joensuun keskustan liikennesuunnitelmassa esitettyjen toimenpiteiden toteuttaminen ruutukaava-alueella. Risteysalueelle suunniteltu kiertoliittymäratkaisu huomioi kaikki liikkumismuodot. Sujuvan ajoneuvoliikenteen lisäksi ratkaisu parantaa merkittävästi jalankulun ja pyöräilyn turvallisuutta. Liittymäratkaisulla vastataan myös liikenteen lisääntymisen tarpeisiin.

Kiertoliittymä mahdollistaa Koulukadun poikkileikkauksen kaventamisen, mikä antaa tilaa jalankulun ja pyöräily väylille ja mahdollistaa mm. nykyistä turvallisemmat, keskisaarekkeelliset suojatieylitykset.

Kaavam muutoksen myötä katualue laajenee hautausmaa-alueelle. Tästä aiheutuu tarkistustarpeita hautausmaa-alueelle tehtyyn liikenteen ja pysäköinnin kehittämissuunnitelmaan (liite 4).

I ja II kaupunginosien kaupunginosa rajat muuttuvat Rauhankadun ja Koulukadun risteyksessä.

3.2 ALUEVARAUKSET

Kaavam muutosalue koostuu pääasiassa katualueesta. Kiertoliittymän mahdollistamiseksi katualuetta on laajennettu aiemman kaavan mukaisille puisto- ja hautausmaa-alueille. Katualueeksi otetaan hautausmaa-alueita 1054 m². Koulukadun ja Rauhankadun risteysalueen luoteispuolen lähivirkistysalue kapenee aiemman kaavan mukaisesta tilanteesta 660 m².

3.3 KAAVAN VAIKUTUKSET

3.3.1 Vaikutukset rakennettuun ympäristöön ja kaupunkikuvaan

Asemakaavam muutoksen mahdollistaman kiertoliittymän toteuttaminen ja Koulukadun muutokset muuttavat kaupunkikuvaa. Suurimmat muutokset alueiden käytössä kohdistuvat hautausmaa-alueen suuntaan. Katualueen laajennuksen myötä nykyistä katualuetta rajaava kuusiaita poistuu. Risteysalueen ilme muuttuu avarammaksi, kun alueelta avautuu näkymä hautausmaan suuntaan.

3.3.2 Yritysvaikutusten arviointi

Kiertoliittymä parantaa Joensuun keskustan saavutettavuutta ja sitä kautta sillä on positiivisia yritysvaikutuksia liikekeskustalle. Kaavan mahdollistama kiertoliittymän rakentaminen ja Koulukadun liikenteelliset muutokset työllistävät rakennusalan yrityksiä.

3.3.3 Muut vaikutukset

Vaikutukset liikenteeseen ja pysäköintijärjestelyihin

Koulukatu on pohjoisen suunnan tulo- ja poisajotie keskustaan saapuvalla ja keskustasta lähtevällä työmatka- ja asiointiliikenteelle. Kaava-

muutoksen mahdollistamalla muutoksilla liikenteen sujuvuus ja turvallisuus paranevat merkittävästi. Rauhankadun suuntaiselle pyöräilyn pääreitille voidaan toteuttaa turvallinen ja sujuva Koulukadun ylitys. Reitti palvelee yhteyttä Rantakylän suunnasta Mehtimäen alueelle.

Vaikutukset yhdyskuntatalouteen

Kaavan myötä toteutettava kiertoliittymä edellyttää yhdyskuntarakentamisen investointeja. Liittymän toteuttaminen parantaa yhdyskuntarakenteen toimivuutta, joten vaikutukset ovat positiiviset.

Vaikutuksen teknisen huollon verkkoihin

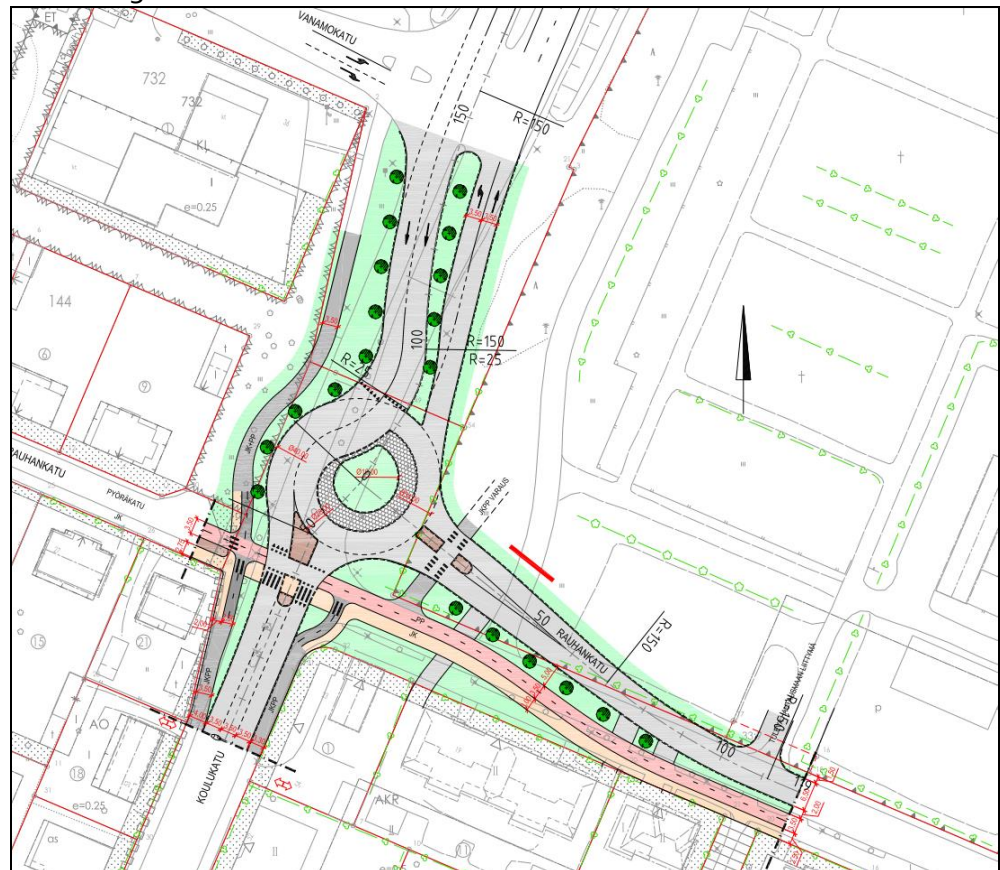
Ei merkittäviä vaikutuksia. Tekniset verkostot ovat valmiiksi olemassa. Katujen ja teknisen huollon verkkojen peruskorjaukset yhteen sovitaan alueella.

Vaikutukset kaupungin strategioihin

Kaavahanke on kaupungin strategioiden mukainen. Kaavan mahdollistamat liikenneneratkaisut edistävät strategian päämäärää lisätä pyöräilyä ja kävelyä. Hanke tukee kaupungin keskustan elinvoimaisuutta ja houkuttelevuutta.

4 TOTEUTUS

Kiertoliittymän toteuttaminen on mahdollista, kun kaavamuutos on saanut lainvoiman ja alueelle laadittava katusuunnitelma on hyväksytty, sekä rakentamiselle on rahoitus. Näillä näkyminen toteutusvuosi olisi 2023.



Kuva 6: Yleissuunnitelma Koulukadun ja Rauhankadun uudesta risteysjärjestelystä.

5 SUUNNITTELUVAIHEET

Hankkeen lähtökohta

Kaavahanke käynnistyi kaupungin omasta aloitteesta.

Kaavamuutoksen vireilletulo sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:n mukainen ilmoitus kaavan vireilletulosta julkaistiin 16.3.2017 kunnallisissa ilmoituslehdissä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma pidettiin nähtävillä 16.3. - 10.4.2017. Kaavamuutoksen yleisötilaisuus pidettiin keskiviikkona 22.3.2017. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta jätettiin viisi mielipidettä ja seitsemän lausuntoa. Lyhennelmä niistä ja vastineet ovat liitteessä 5.

Kaavaluonnos

Kaavaluonnos pidettiin nähtävillä 8.11.-1.12.2018. Kaavahankkeen esitelytilaisuus pidettiin kaupunkirakennepalveluissa (Muuntamontie 5) 14.11.2018 kello 17.00. Kaavaluonnoksesta saatiin 11 lausuntoa, joista viidessä ei ollut huomautettavaa. Lausunnot ja niiden vastineet ovat liitteessä 6. Lausuntojen perusteella on kaavaehdotusta muutettu niin, että hautausmaan pysäköintialueelle suunnitellun liittymän kohdalta on poistettu liittymäkieltoa.

Kaavaehdotus

Kaupunkirakennelautakunta päättää asemakaavaehdotuksen asettamisesta virallisesti nähtäville 30 vrk:ksi. Kaupunginvaltuuston päätettäväksi kaavaehdotus tulee alkuvuodesta 2021.

Kaava-asiakirjojen laatiminen

Kaavan laatijat:	Kalle Sivén, Kimmo Kymäläinen, Sanna Seppänen
Kartat:	Kaija Kinnunen, Heini Sorsa

Asemakaavan seurantalomake

Asemakaavan perustiedot ja yhteenveto

Kunta	167 Joensuu	Täyttämispvm	20.08.2020
Kaavan nimi	Koulukatu-Rauhankatu kiertoliittym		
Hyväksymispvm	Ehdotuspvm		
Hyväksyjä	Vireilletulosta ilm. pvm		16.03.2017
Hyväksymispykälä	Kunnan kaavatunnus		1671714
Generoitu kaavatunnus			
Kaava-alueen pinta-ala [ha]	4,4330	Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]	
Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha]		Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha]	4,4330

Ranta-asemakaava	Rantaviivan pituus [km]		
Rakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset	
Lomarakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset	

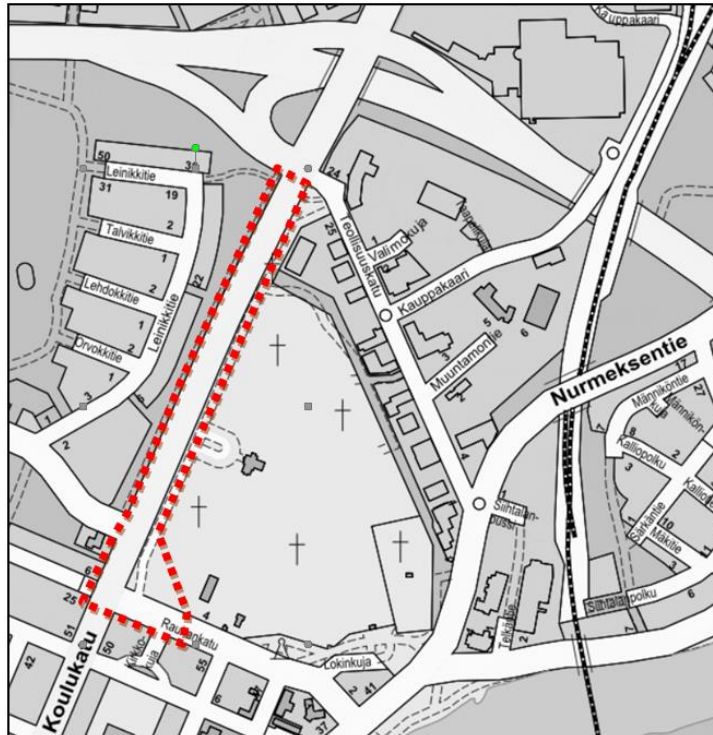
Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m ² +/-]
Yhteensä	4,4330	100,0			0,0000	
A yhteensä						
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä						
V yhteensä	0,0188	0,4			-0,0651	
R yhteensä						
L yhteensä	4,4142	99,6			0,1717	
E yhteensä					-0,1066	
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						

Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m ² +/-]
Yhteensä					

Rakennussuojelu	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m ²]	[lkm +/-]	[k-m ² +/-]
Yhteensä				

Alamerkinnot

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k- m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k- m ² +/-]
Yhteensä	4,4330	100,0			0,0000	
A yhteensä						
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä						
V yhteensä	0,0188	0,4			-0,0651	
VP	0,0188	100,0			0,0188	
VL					-0,0839	
R yhteensä						
L yhteensä	4,4142	99,6			0,1717	
Kadut	4,4142	100,0			0,1717	
E yhteensä					-0,1066	
EH					-0,1066	
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						



Kohteen sijainti kartalla

Hankkeen tarkoitus

Koulukadun ja Rauhankadun liittymässä on tarkoitus parantaa jalankulun, pyöräilyn ja ajoneuvoliikenteen turvallisuutta ja sujuvuutta mahdollistamalla kiertoliittymän toteuttaminen. Koulukadun maantietalue muuttuu kaduksi.

Väylät

Liittymän toteuttaminen edellyttää katualueen laajentamista puisto- ja hautausmaalueille. Katualueeksi otetaan hautausmaaluettua 1054 m². Koulukadun ja Rauhankadun risteysalueen luoteispuolen lähivirkistysalue kapenee aiemman kaavan mukaisesta tilanteesta 660 m². Toteuttamista varten on laadittava ja hyväksyttävä katusuunnitelma.

Hankkeen lähtökohdat

Hanke on käynnistynyt Joensuun kaupungin aloitteesta. Sitä ohjaa Joensuun kaupunginvaltuuston (2012) hyväksymä keskustan osayleiskaava ja Joensuun seudun yleiskaava 2020 (2008).

Virkistysalueet ja muut yleiset alueet

Koulukadun ja Rauhankadun risteysalueen luoteispuolen lähivirkistysalue kapenee aiemman kaavan mukaisesta tilanteesta 660 m².

Vesihuolto ja muut tekniset verkot

Tekniset verkostot ovat valmiiksi olemassa. Katujen ja teknisen huollon verkkojen mahdollisesti tarvittavat peruskorjaukset yhteen sovitetaan alueella.

Maanomistus ja kiinteistönmuodostus

*Katualueet ovat kaupungin omistuksessa. Hau-
tausmaa aluetta on hankittava katualueeksi 1054
m². Uuden kaavan mukaiset kiinteistöt on muo-
dostettava.*

Aikataulu

Hanke voidaan aloittaa, kun kaavamuutos on saanut lainvoiman, kiinteistöjärjestelyt tehty ja katusuunnitelma on hyväksytty ja lainvoimainen. Hanke on ajoitettu investointihjelmaan vuodelle 2023.

Yhteistyötarpeet

Kaupunkirakennepalvelut, Joensuun Vesi, Verkkojen operaattorit, Joensuun ev.lut. seurakuntayhtymä.

Erityistä huomioitavaa

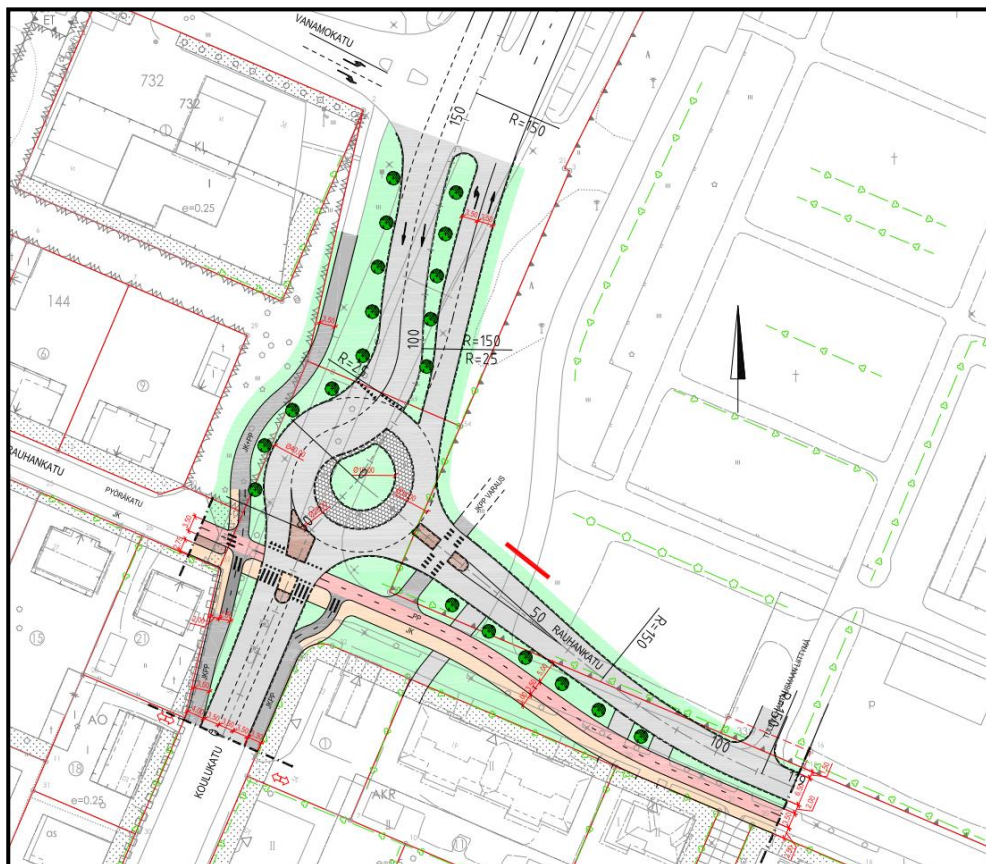
Ei huomiotavaa.

Kustannukset

*Kadut 800 000 €
Vesihuolto 180 000 €*

Vaikutukset

Hanke parantaa pyöräilyn ja autoliikenteen pääyhteyksien sujuvuutta.



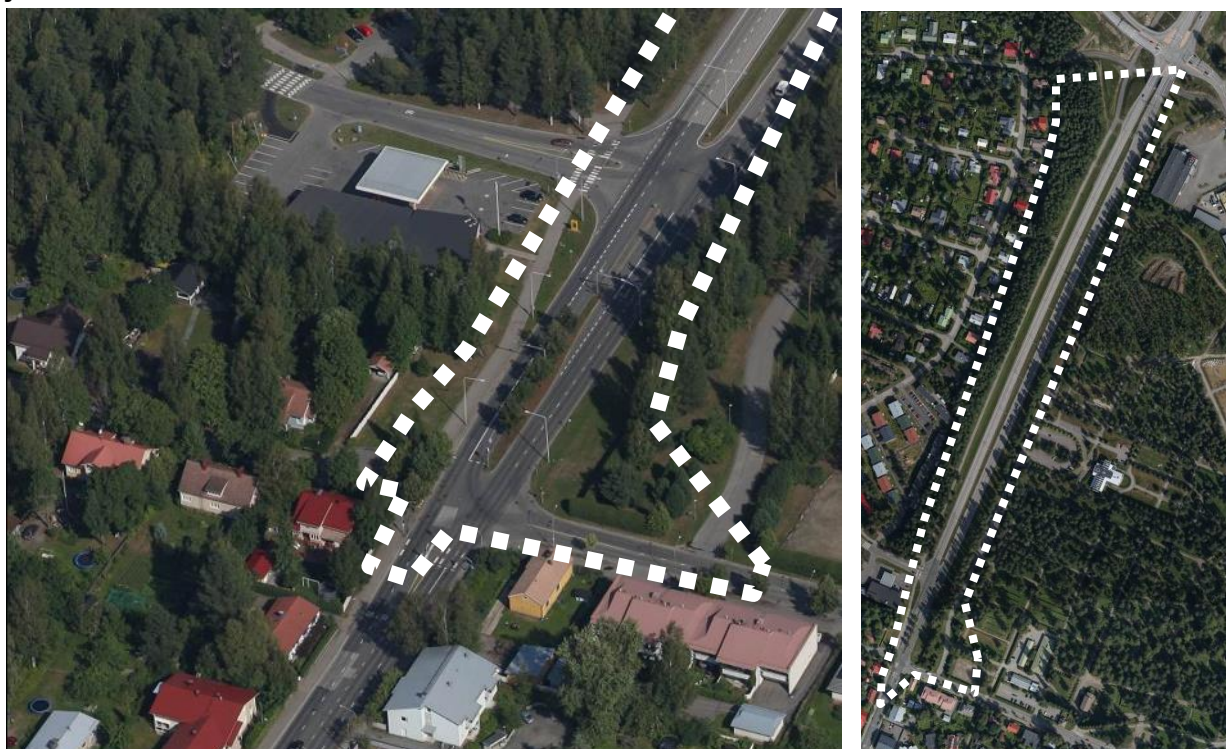
Hankkeen yleissuunnitelma kuva



KOULUKATU - RAUHANKATU KIERTOLIITTYMÄ

OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA

Asemakaavan muutos koskee II, Kanervalan (7) ja Sihtalan (9) kaupunginosan puisto-, erityis- ja katualueita.



*Muutosalueen likimääräinen raja-
aus (viistoilmakuva etelästä © Blom 2014)*

Suunnittelutehtävä

Kaavamuu-
tos on käynnistynyt Joensuun kaupungin aloitteesta. Koulukadun ja Rauhankadun liittymässä on tarkoitus parantaa jalankulun, pyöräilyn ja ajoneuvoliikenteen turvallisuutta ja sujuvuutta mahdollistamalla kiertoliittymän toteuttaminen. Liittymän toteuttaminen edellyttää nykyistä katualuetta enemmän tilaa. Uudelle liittymäjärjestelylle on tarve myös liikenteen lisääntyessä ja sen toteutus ajoittuu liikenteen tarpeiden mukaan.

Kaavassa huomioidaan myös Joensuun evankelisluterilaisen seurakuntayhtymän suunnitelmat hautausmaa-alueen liikenteen ja pysäköinnin kehittämisestä.

Kaavalla muutetaan myös Rauhankadun ja Teollisuuskadun välinen osuus Kajaanintiestä Koulukaduksi. Katualueen laajuus säilyy Vanamokadun ja Teollisuuskadun välisellä alueella nykyistä maantiealuetta vastaavana.

Suunnittelutilanne

Maakuntakaavan I-IV vaiheet

Alueella on voimassa Pohjois-Karjalan maakuntakaava, joka on laadittu useassa vaiheessa. Voimassa ovat 1., 2., 3. ja 4. vaiheen maakuntakaavat. Maakuntakaavassa suunnittelualue on taajamatoimintojen aluetta (A). Maakuntakaava 2040 laatiminen on käynnistetty.

Joensuun seudun yleiskaava 2020 (2008)

Joensuun seudun yleiskaava 2020:ssä suunnittelualue on pientalovaltaista asuntoaluetta (AP) ja hautausmaa-aluetta (EH). Koulukadun kohdalle on osoitettu pääkatumerkintä ja sen varteen kevyen liikenteen laatukäytävä.

Joensuun keskustan osayleiskaava (2012)

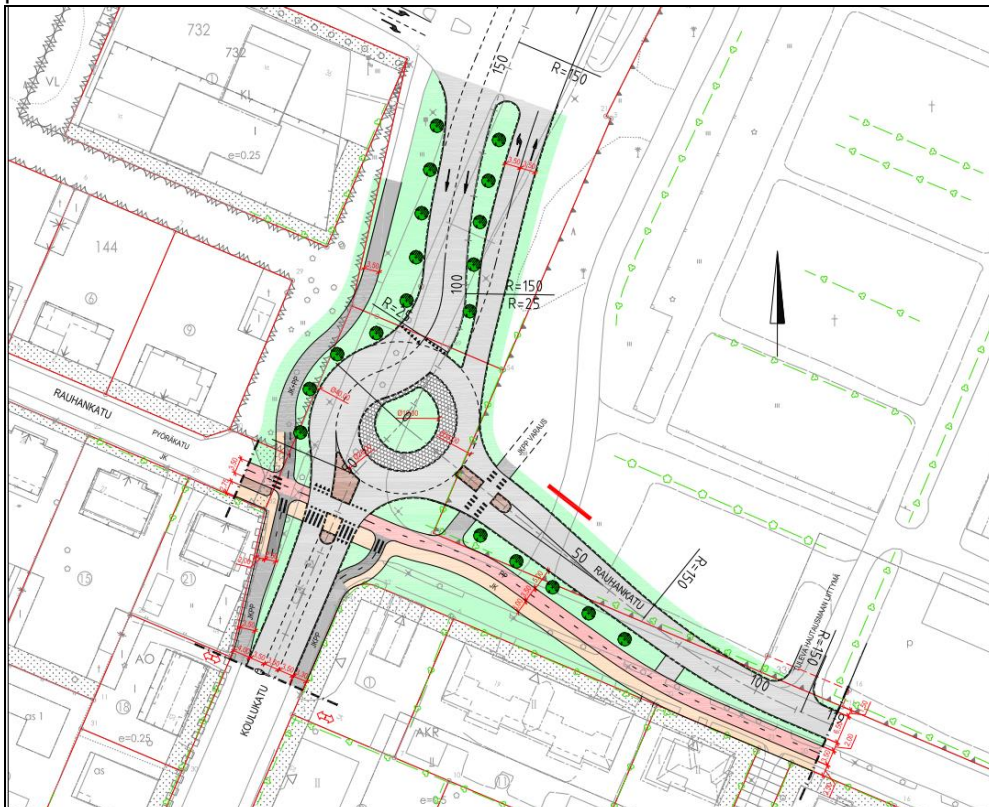
Suunnittelualueen eteläisimmällä osalla on voimassa Joensuun keskustan osayleiskaava. Koulukadun kohdalle on osoitettu katualue sekä pääkatu- ja pyöräilyn pääreittimerkinnot.

Asemakaava

Suunnittelualueella ovat voimassa asemakaavat 167 720 (29.10.1969), 167 828 (26.5.1977), 167 885 (27.10.1980) ja 167 1364 (25.6.1998). Alue on voimassa olevissa kaavoissa puisto-, katu- ja hautausmaa-aluetta.

Liikennettä koskevat suunnitelmat

Pohjoisen ruutukaavakeskustan kaduista laaditaan yleissuunnitelmaa (Sito Oy 2017), jolla on tarkennetaan vuonna 2012 keskustan osayleiskaavan yhteydessä hyväksyttyä Joensuun keskustan liikennesuunnitelmaa (Tihmala 2012). Yleissuunnitelmassa esitetään kiertoliittymää Rauhankadun ja Koulukadun risteykseen. Valmistumassa olevassa jalankulun ja pyöräilyn kehittämissuunnitelma 2030:ssä (Ramboll Finland Oy 2017) on Rauhankatu merkitty pyöräilyn pääreitiksi.



Ote ruutukaavakeskustan katujen yleissuunnitelmasta: Koulukadun ja Rauhankadun kiertoliittymä.

Arvioitavat vaikutukset

Vaikutusten arvioinnissa asetetaan rinnakkain oleva tilanne ja kaavamuutoksen mahdollistama tilanne. Valmistelun yhteydessä arvioidaan kaavamuutoksen vaikutuksia ympäröiviin alueisiin, kaupunkikuvaan, liikenne- ja pysäköintijärjestelyihin sekä kaupungin ja kaupunkirakennepalveluiden strategioihin. Arviointi kohdennetaan erityisesti liikenteeseen ja kaupunkikuvallisiin kysymyksiin. Vaikutukset raportoidaan kaavaselostuksessa.

Osalliset

Osallisia ovat kaikki ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa sekä viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään:

- Kaava-alueen ja lähiympäristön kiinteistönomistajat, asukkaat, työntekijät ja yritykset
- Pohjois-Karjalan ELY-keskus
- Joensuun Polkijat ry
- Itä-Suomen poliisilaitos
- Joensuun kaupungin hallintokunnat ja yhtiöt
- Teknisten verkkojen haltijat
- Joensuun seudun luonnonystävät ry
- Museovirasto
- Pohjois-Karjalan maakuntaliitto

Aikataulu, osallistuminen ja vuorovaikutus

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma pidetään **nähtävillä 16.3. – 10.4.2017**. Kaavamuutosta koskeva yleisötilaisuus pidetään kaupunkirakennepalveluissa (Muuntamontie 5) **keskiviikkona 29.3.2017 klo 17.00**. Kaavahankkeessa ei ole tarpeen pitää vireilletulovaiheen viranomaisneuvottelua.

Kaavaluonnos kaavaselostuksineen pidetään nähtävillä keväällä 2017 alla ilmoitetuissa paikoissa ja kaavamuutoksesta pidetään tarvittaessa yleisötilaisuus.

Kaupunkirakennelautakunta päättää asemakaavaehdotuksen nähtäville asettamisesta (30 vrk). Kaavaehdotus pidettäneen nähtävillä keväällä 2017. Nähtävilläoloajasta (30 vrk) ilmoitetaan kunnallisissa ilmoituslehdissä. Kaupunginvaltuuston päätettäväksi kaavaehdotus tulee syksyllä 2017.

Kaavahankkeen asiakirjat ovat edellä kuvatuissa vaiheissa nähtävillä seuraavissa paikoissa:

- kaupunkirakennepalvelut, Muuntamontie 5
- Joensuun kaupungintalo, Rantakatu 20
- Internet: www.joensuu.fi/koulukatu-rauhankatu-kiertoliittyma

Kaikissa edellä kuvatuissa vaiheissa on mahdollisuus lausua kirjallisesti tai suullisesti mielipide asiasta. Mielipiteet ja ehdotusvaiheessa muistutukset toimitetaan kaupunkirakennepalveluiden kaavoitukseen, osoite Muuntamontie 5, 80100 Joensuu tai sähköpostitse osoitteeseen kaavoitus@joensuu.fi. Kaupunginvaltuuston kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä on mahdollista valittaa Itä-Suomen hallinto-oikeuteen.

Yhteystiedot

Kaava laaditaan Joensuun kaupungin kaupunkirakennepalveluiden kaavoituksessa, os. Muuntamontie 5.

Yhteyshenkilöt:

- Maankäyttöinsinööri Kalle Siven
kalle.siven@jns.fi, puh. 050 5110 362
- Suunnitteluavustaja Kaija Kinnunen
kaija.kinnunen@jns.fi, puh. 050 409 2127

Internet-sivu, josta voi seurata kaavoitusta: <http://www.joensuu.fi/kaavoitus>

Asemakaavaprosessi

Kaavan vaihe

ALOITUS

OAS*

*osallistumis- ja
arviointisuunnitelma

LUONNOS

EHDOTUS

**HYVÄKSY-
MINEN**

kaupunginvaltuustossa

**KUULUTUS
VOIMAAN-
TULOSTA**

Nähtävillä

21 vrk

21 vrk

30 vrk

Valitusaika

30 vrk

Vaikuttaminen

Maanomistaja
voi tehdä
aloitteen

Voit jättää
mielipiteen

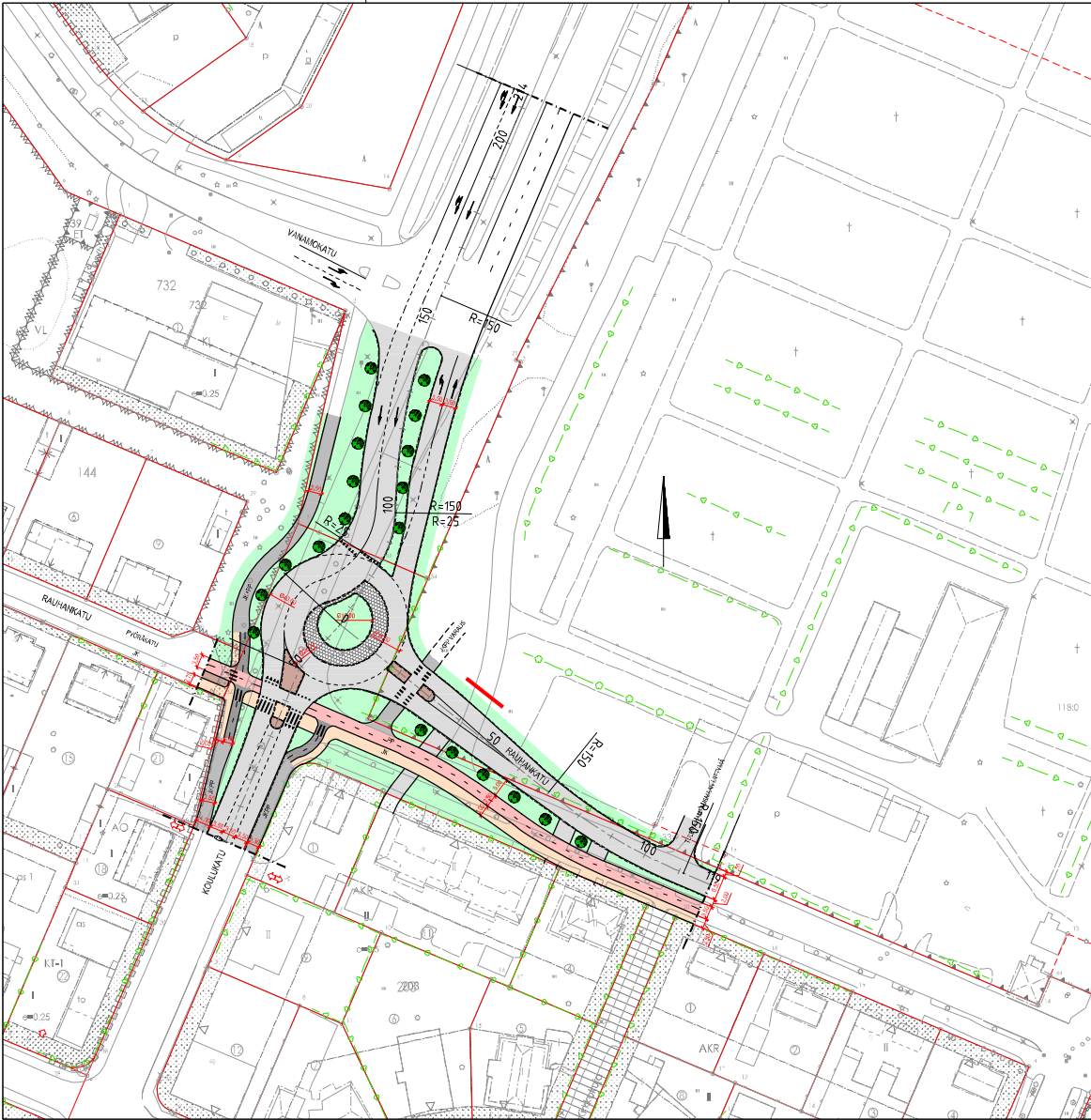
Voit jättää
mielipiteen

Voit jättää
muistutuksen

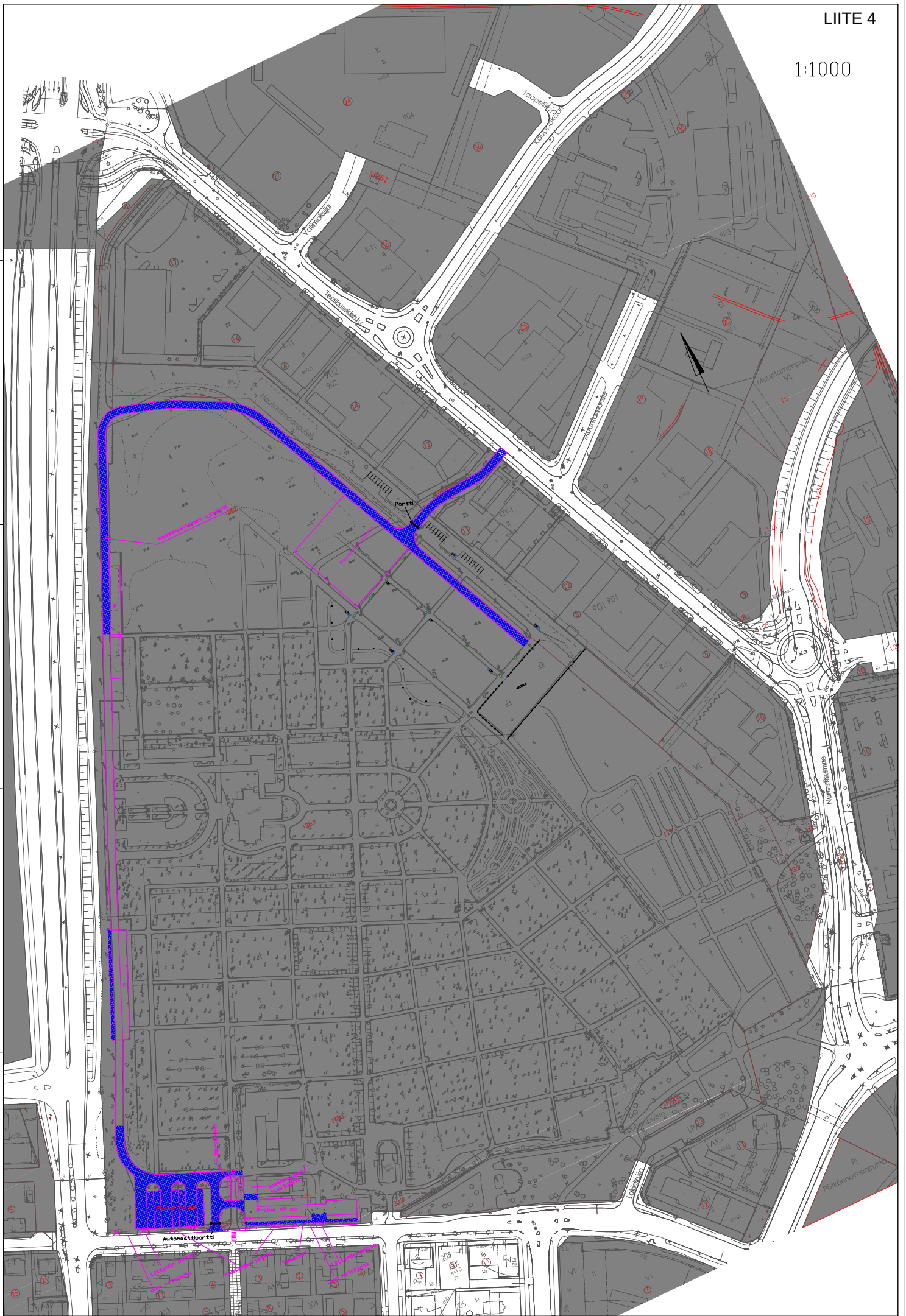
**Valitus-
mahdollisuus**

Itä-Suomen hallinto-oikeuteen

**RAKENNUSHANKKEEN
VOI ALOITTAA**



JOENSUUN KAUPUNKI	PVL 21.3.2017
KOULUKADUN JA RAUHANKADUN KIERTOLIIKENTEEN YS VE 6	RE 1:500
 SITO Vieskekatu 7 70600 Kuopio puh. 020 747 6000 fax 020 747 5111	PITKÄ, RIIKO KAU42065-16





5.9.2017

KAUPUNKIRAKENNEYKSIKKÖ, YHDYSKUNTASUUNNITTELU, KAAVOITUS

Koulukatu-Rauhankatu kiertoliittymä asemakaavamuu

**Osallistumis- ja arviointivaiheen
viranomaislausunnot ja mielipiteet
vastineineen**

Sisällysluettelo

1. CARUNA ESPOO OY	2
2. FORTUM POWER AND HEAT OY	4
3. ITÄ_SUOMEN POLIISILAITOS.....	4
4. JOENSUUN POLKIJAT	4
5. JOENSUUN VESI.....	5
6. MUSEOVIRASTO	5
7. POHJOIS – KARJALAN ELY-KESKUS.....	5
8. AHTONEN JUKKA.....	5
9. KARVINEN AIJA.....	6
10. KERÄNEN SINIKKA JA KALEVI.....	6
11. MATIKAINEN TUULA	6

1. CARUNA ESPOO OY

Nykyinen sähköverkko 20 kV / 0,4 kV

Kaavamuutosalueilla sijaitsee nykyistä maakaapeloitua sähköverkkoa liitteen 1 mukaisesti. 20 kV johdot ovat sinisellä ja 0,4 kV johdot vihreällä värillä. Ilmajohdot on esitetty yhtenäisellä viivalla ja maakaapelit katkoviivalla.

Vaikutukset sähkönjakeluun

Vaikutuksista sähkönjakeluun otetaan tarkemmin kantaa kaavan tarkentuessa.

Siirtokustannusten jako

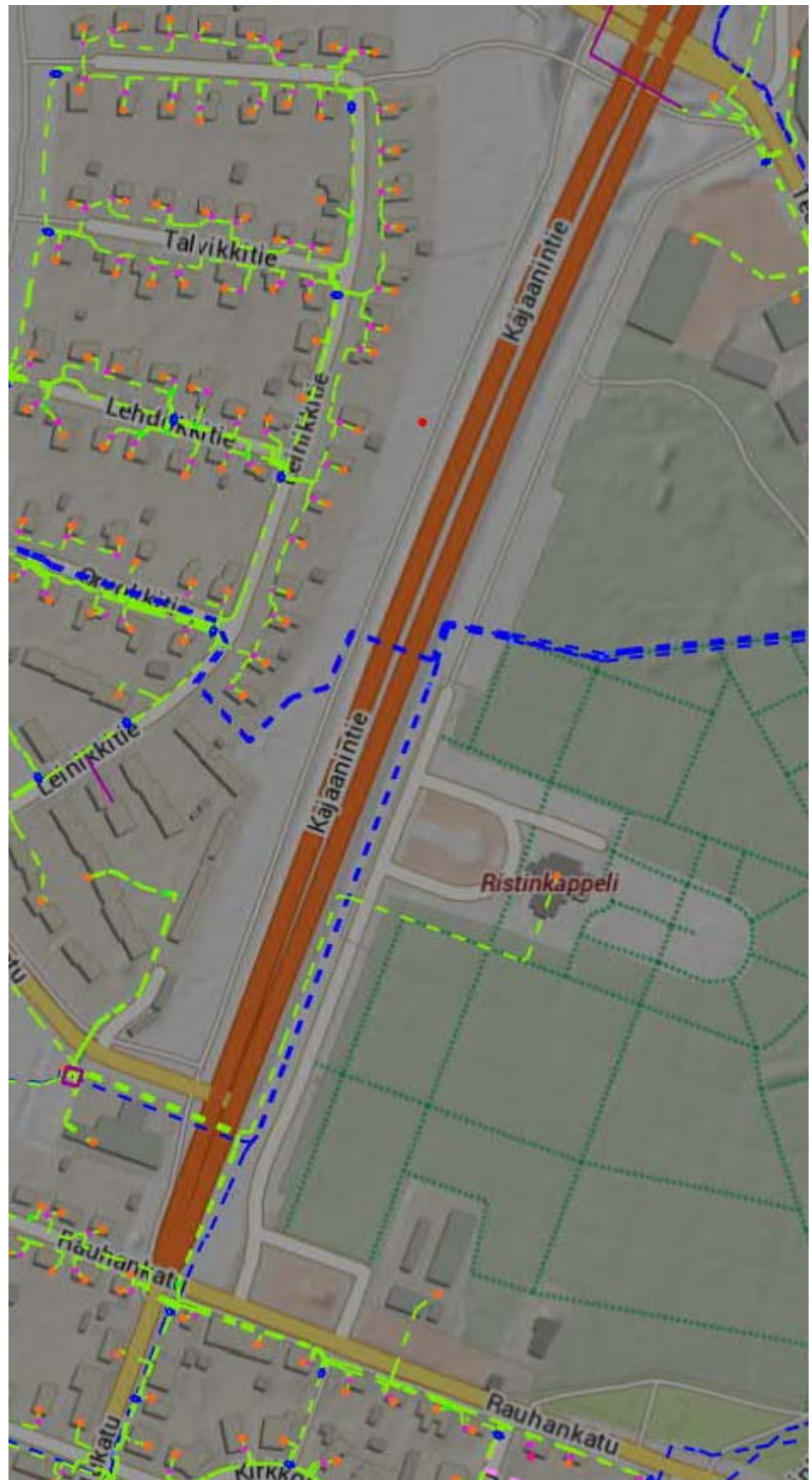
Mahdolliset tarvittavat muuntamo- ja johtosiirrot tehdään Caruna Espoon toimesta ja siirtokustannuksista vastaa siirron tilaaja. Johtojen siirto edellyttää, että niille järjestyy uusi pysyvä sijainti.

Muuta huomautettavaa

Meillä ei ole muuta huomautettavaa ko. osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

Lausuntopyyntö ehdotusvaiheessa

Toivomme mahdollisuutta antaa lausunnot vielä luonnos- ja ehdotusvaiheissa, kun asemakaavan tarkempi käyttötarkoitus tarkentuu



Vastine: Maakaapelit huomioidaan kaavan laadinnassa.

2. FORTUM POWER AND HEAT OY

Alueella on kaukolämpöverkostoa, jolla ei ole tiedossa olevaa korjaus-, tai uusimistarvetta. Johdot tulee huomioida muutoksien toteutuksessa. Mahdolliset kustannukset johtojen siirroista sekä muista muutoksista kuuluvat toteuttajalle.

Vastine: Kaukolämpöverkostoon ei kohdistu kaavasta suoranaisia muutostarpeita. Mahdollisista verkoston siirroista tai muutoksista vastaa rakennushankkeeseen ryhtyvä.

3. ITÄ_SUOMEN POLIISILAITOS

Ei lausuttavaa.

4. JOENSUUN POLKIJAT

Suunnittelualueella Kiertoliittymäratkaisu tarjoaa periaatteessa hyvät lähtökohdat sujuvien pyöräily-yhteyksien toteuttamiseen ko. liittymässä. Jatkovalmistelussa tulisi mielestämme huomioida seuraavat näkökohdat:

- Kiertoliittymän geometrian ja koko fyysisen katu ympäristön tulee tukea lainmukaisten väistämisvelvollisuuksien toteutumista (ennen kaikkea liittymään tulevien ja siitä poistuvien autojen väistämisvelvollisuus suhteessa pyöräilyn pääreittiä eteneviin pyöräilijöihin).
- Risteämisturvallisuuden takia autojen nopeus tulee saada riittävän matalaksi jo ennen kiertoliittymää – etenkin Kajaanintieltä keskustan suuntaan ajaessa. Nopeusrajoitusta tulee tarvittaessa tehostaa rakenteellisilla hidasteilla.
- Pyöräilyn ja jalankulun ylitykset liittymän läheisyydessä Koulukadulla ja Rauhankadulla tulee toteuttaa ajorataan nähden korotettuina. Koulukadulla korotettu alue tulee ulottaa pohjoissuunnassa hieman pyörätien yli, koska liittymästä etelän suuntaan poistuvien autojen risteäminen pyörätien pääreitillä kanssa on koko liittymän vaarallisin (ja suunnittelun kannalta kriittisin) kohta.
- Pyörätie tulee viedä Koulukadun yli punaisella asfaltilla toteutettuna väistämisvelvollisuuksien sekä pyöräilyn pääreittistatuksen korostamiseksi.
- Hyvistä risteysnäkymistä on huolehdittava. Liittymän keskelle ei tule toteuttaa teoksia, jotka peittävät näkymiä idästä tulevien pyöräilijöiden suuntaan. Länsipuolella pitää välttää istutuksia, jotka estävät lännestä Rauhankadun pyöräkadulta saapuvien havaitsemisen. Esim. suunnitelmakuvaan piirretty viimeinen (vasemmanpuolimmais) puu on näkymien kannalta haitallinen.

Vastine: Katusuunnitelmassa huomioidaan ja sovitaan yhteen pääkadun ja pääpyöräreitin kohtaaminen kiertoliittymän alueella jalankulkijoita unohtamatta.

5. JOENSUUN VESI

Suunnittelualueella sijaitsee Joensuun Veden vesijohto- ja viemäriverkostoja, joiden uusimistarve tulee selvittää suunnittelun yhteydessä. Koulukadun ja Rauhankadun risteysalueen vesihuolto tulee rakentamisen yhteydessä uusaa.

Muutoin Joensuun Vedellä ei ole huomautettavaa kaavahankeen osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan.

Vastine: Alueella oleva vesihuoltoverkoston uusiminen huomioidaan kaavan edetessä. Mahdolliset toimenpiteet vesi- ja viemäriverkolle ilmoitetaan kaavan hankekortissa.

6. MUSEOVIRASTO

Museovirasto ei lausu otsikon asemakaavan muutoksesta eikä kaavan jatkovaiheita tarvitse lähettää Museovirastoon.

7. POHJOIS – KARJALAN ELY-KESKUS

Ei huomautettavaa asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

8. AHTONEN JUKKA

Kuinka järjestetään pohjoiskadulta Koulukadulle tulevien liikenne sujuvaksi, kun liikennevalot poistuvat Rauhankatu/Koulukatu liittymästä.

Kuinka estetään vaaralliset nopeudet moottoriajoneuvolla kun ajavat Kajaanintietä Koulukadulle.

Suunnitelman mukaan kiertoliittymä ei paljon hidasta Kajanintien suunnalta ajavia ja tämän johdosta kevytliikenne on suuressa onnettomuusvaarassa.

Vastine: Koulukadulla on suunniteltu tehtäväksi muutoksia katujärjestelyihin tulevaisuudessa. Nämä helpottavat sekä kevyen liikenteen että ajoneuvoliikenteen sujuvuutta ja turvallisuutta. Tässä on keskeistä 4-kaistaisen Koulukadun muuttaminen 2-kaistaiseksi siten että keskellä on kääntyvien kaistat.

Kiertoliittymän profiili hiljentää nopeuksia siihen tilanteeseen nähden, jolloin liikennevalot ovat vihreänä. Kiertoliittymästä tuleva on myös väistämisvelvollinen jalankulun ja pyöräilyn väylillä kulkeviin nähden.

9. KARVINEN AIJA

Kanervalasta, Vanamokadulta pohjoiseen kääntyminen on välillä haasteellista. On väistettävä kahta kaistaa pohjoisesta tulevat ajoneuvot, kahta kaistaa keskustasta päin tulevat sekä keskustasta Vanamokadulle kääntyvät. Koulukadun ja Rauhankadun liikennevalot ovat säännöllisesti pysäyttäneet keskustasta saapuvan liikenteen, mikä on antanut aikaa puikahtaa Vanamokadulta vasemmalle.

Koska liikennevalot nyt poistuvat, niin toivon, että huomioitte suunnittelussa sen, miten Kanervalasta jatkossa pääsee kääntymään vasemmalle Kajaanintielle?

Vastine: Katusuunnitelmassa on vain yksi kaista Koulukadun ja Rauhankadun risteyksen kiertoliittymästä pohjoiseen. Tästä haarautuva toinen kaista on vain Vanamonkadulle kääntyville. Vanamonkadun kohdalta pohjoiseen Kajaanintiellä oleva toinen kaista on tällöin Vanamonkadulta kääntyvien käytössä. Vanamokadulta tullessa voi myös kääntyä oikealle kohti kiertoliittymää, ajaa kierros liittymässä ja lähteä pohjoiseen. Tällä tavalla vältetään tarve kääntyä vasemmalle.

Suunnitellut kiertoliittymä ja kaistajärjestelyt parantavat liikenteen sujuvuutta ja turvallisuutta myös Vanamokadun risteysalueella.

10. KERÄNEN SINIKKA JA KALEVI

Eikö Rauhankatu 17 sijaitsevaan taloon ole merkitty sisäänkäyntiä? Emme hyväksy yhteistä esim. seuraavan rivitalon kanssa? Me tahdomme säilyttävän nyk. sisäänkäynnin auton ym. käytön takia.

Vastine: Katusuunnitelman luonnoksessa oli virheitä, jotka on jo korjattu. Tonttien nykyiset ajoneuvoliittymät säilyvät.

11. MATIKAINEN TUULA

Mielestäni kiertoliittymä Rauhankatu ja Koulukadun risteykseen, jalkakäijöiden sekä pyöräilijöiden turvallisuutta ajatellen, on kieltämättä tärkeää.

Ko. Risteys ei ole ainoa ongelmakohta 100 metrin säteellä Kanervalassa asuvana ja Salpakankaalla työssä käyvänä joudun joka aamu odottamaan pitkiä aikoja Kajaanintien ja Vanamonkadun risteyksessä, että pääsisi kääntymään Kajaanintielle pohjoisen suuntaan.

Vaaratilanteita on sattunut useita kertoja sekä pyöräilijöille että autoilijoille. Tälle risteykselle on myös tehtävä jotain (LIIKENNEVALOT TAI KIERTOLIITTYMÄ!), ennen kuin sattuu vakavia onnettomuuksia.

Vastine: Katusuunnitelmassa on vain yksi kaista Koulukadun ja Rauhankadun risteyksen kiertoliittymästä pohjoiseen. Tästä haarautuva toinen kaista on vain Vanamonkadulle kääntyville. Vanamonkadun kohdalta pohjoiseen Kajaanintiellä oleva toinen kaista on tällöin Vanamonkadulta kääntyvien käytössä. Vanamokadulta tullessa voi myös kääntyä oikealle kohti kiertoliittymää, ajaa kierros liittymässä ja lähteä pohjoiseen. Tällä tavalla vältetään tarve kääntyä vasemmalle.

Suunnitellut kiertoliittymä ja kaistajärjestelyt parantavat liikenteen sujuvuutta ja turvallisuutta myös Vanamokadun risteysalueella.



2.9.2020

KAUPUNKIRAKENNEPALVELUT, YHDYSKUNTASUUNNITTELU, KAAVOITUS

Koulukatu - Rauhankatu kiertoliittymä asemakaavan muutos

Luonnosvaiheen palaute
ja kaavoituksen vastineet

Sisällys

1.	POHJOIS-KARJALAN ELINKEINO-, LIIKENNE- JA YMPÄRISTÖKESKUS.....	1
2.	POHJOIS-KARJALAN KAUPPAKAMARI	1
3.	POHJOIS-KARJALAN OSUUSKAUPPA.....	3
4.	FORTUM POWER & HEAT OY	3
5.	JOENSUUN POLKIJAT RY	3
6.	POHJOIS-KARJALAN MAAKUNTALIITTO	3
7.	JOENSUUN EV. LUT. SEURAKUNTAYHTYMÄ.....	4

PKS Sähkönsiirto Oy:llä, Puhas Oy:llä, Ympäristönsuojelulla, Joensuun Vedellä ja Caruna Espoo Oy:llä ei ollut huomautettavaa kaavaluonnoksesta.

1. POHJOIS-KARJALAN ELINKEINO-, LIIKENNE- JA YMPÄRISTÖKESKUS

ELY-keskus pitää kiertoliittymän toteuttamista erityisesti jalankulku- ja pyöräilyliikenteen liikenneturvallisuuden kannalta hyvänä ratkaisuna. ELY-keskuksella ei ole kaavaluonnokseen huomautettavaa

Vastineelle ei ole tarvetta.

2. POHJOIS-KARJALAN KAUPPAKAMARI

On erinomainen asia, että Joensuun kaupunki pyrkii kehittämään liikenneolosuhteita. Koulukadun pohjoispää alueen liikenteen sujuvoittaminen on erittäin tärkeää. Kiertoliittymäratkaisut ovat lähes poikkeuksetta osoittaneet parantavan joustavaa liikennöintiä. Samoin autoilun päästöjen pienentäminen turhia pysähtymisiä välttämällä onnistuu.

Kiertoliittymän mitoitus

Koulukatu on Joensuun ruutukaava-alueen tärkein ja vilkkaain liikenneväylä keskustasta pohjoisen suuntaan ja sellaisena se tulee myös säilyttää. On välttämätöntä, että keskustaan ja sieltä ulos Koulukadulla pitää olla kaksi ajokaistaa molempiin suuntiin, jolloin myös kiertoliittymän tulee palvella sen tehokasta autoliikennettä. Näin saadaan keskustaan ja sieltä ulos kulkeva liikenne jakautumaan tasapainoisemmin eri puolille keskustaa.

Vanamokadun sisäänajo

Koulukadulta Vanamokadulle on nykyinen järjestely toimiva, esitetty vaihtoehto tulppaa pohjoiseen liikennöinnin.

Polkupyöräkatu täyteen käyttöön!

Pyöräkadun liittäminen Kauppakadun pyöräkatuun on erinomainen ratkaisu. Kun polkupyöräliikenne liikenne ohjataan sinne Koulukadun alitse, se mahdollistaa kahden nykyisenlaisen ajokaistan säilyttämisen Koulukadulla molempiin suuntiin. Polkupyöräliikennettä varten on erinomaiset väylät molemmiin puolin Koulukatua, Kirkkokujalla, Kauppakadulla ja Merimiehenkadulla, josta myös suora yhteys Vanamokadulle saakka. Rauhankadun yli suunniteltu JKPP-varaus on mielestämme tarpeeton

Vastine:

Koulukadun liikennemäärien ennustetaan olevan noin 13 000 ajoneuvoa vuorokaudessa vuonna 2030. Liikennemäärä on samaa suuruusluokkaa ja kehittyy hyvin samankaltaisesti kuin Rantakadun osuus Sirkkalan sillasta Rauhankadulle.

Koulukadun nykyinen ratkaisu sisältää neljä alimittaista ajokaistaa autoille, yhden jalakäytävän ja yhden alimittaisen pyörätien. Katualueella ei ole mahdollista leventää. Kaikkien liikennemuotojen tarpeet Koulukadulla on pystyttävä ratkaisemaan tässä käytettävissä olevassa tilassa. Nykyinen ratkaisu ei ole toimiva, mikä näkyy mm. onnettomuustilastoissa. Koulukadulla sattuu liikaa sekä pelti- että henkilövahinkoihin johtavia onnettomuuksia. Henkilövahinkoihin johtaneet onnettomuudet ovat jalankulkijoiden ja pyöräilijöiden onnettomuuksia. Tämä kertoo siitä, että katuosuutta käyttävät muutkin kuin autot ja myös tämän tosiasian on oltava yhtenä lähtökohtana suunnittelussa.

Koulukadun säilyttäminen nykyisellään nelikaistaisena tekisi mahdolliseksi parantaa Koulukadun ylittämistä jalan ja pyörällä. Kadun liikenne- ja ratkaisussa on ehdottomasti otettava huomioon autoliikenteen lisäksi myös pohjois-etelä-suuntainen pyöräily ja kadun ylittämistarve jalan ja pyörällä kaikissa risteyksissä. Pohjois-etelä-suuntainen jalankulun ja pyöräilyn yhteys on pääreitti Käpykankaan ja Raatekankaan työpaikka-alueille ja palveluihin. Väylä on tarkoitukseensa nähden riittävän hyvätasoinen vain Rauhankadusta pohjoiseen.

Kaistamäärä ei ole määräävä tekijä keskustakadun liikenteen välityskyvyssä. Kapasiteettiongelmia ja jonoutumista aiheuttavat liittymät, eivät katujen tai teiden linjaosuudet. Kaistojen lukumäärän tuijottaminen vie huomion pois liikenteen sujuvuuden keskeisimmistä asioista eli liittymäratkaisusta. Nykyisinkään Koulukadun ja Rauhankadun liittymässä keskustan suuntaan tultaessa ei ole kuin yksi suoraan ajavien ajokaista, toinen ajokaistoista on pelkästään vasemmalle kääntymistä varten Rauhankadun suuntaan. Koulukadulla ei siis ole ollut keskustaan saapuvaa liikennettä missään vaiheessa enempää kuin, mitä yksi ajokaista ei voisi välittää. Liikennemäärä on keskustasta pohjoiseen sama kuin keskustan suuntaan.

Koulukadun asema pääkatuna säilytetään. Tämä turvataan säilyttämällä se etuajaoikeutettuna, muuttamalla liittymiä T-liittymiksi ja huomioimalla vasemmalle kääntyvät kolmannella kaistalla. Koulukadun liikenne- ja ratkaisun on suunniteltu olevan hyvin samantyyppinen kuin Rantakadulla Rauhankadusta etelään.

Koulukadun yleissuunnitelman mukaisella kolmannella kaistalla (keskikaista) on tilaa vasemmalle kääntymistä varten katu- ja tonttiliittymien kohdalla. Keskikaistalle sijoitetaan suojatien keskisaarekkeita kävelijöiden ja pyöräilijöiden turvaksi. Tällä ratkaisulla voidaan rakentaa Koulukadun länsipuolen pyörätie edes välttävät vaatimukset täyttäväksi väyläksi. Nykytilanteessa Koulukadulla on vain yksi yhdistetty jalankulun ja pyöräilyn väylä sen länsireunalla. Se on rakenteellisesti ja mitoiltaan jalkakäytävä, joka on vain liikennemerkillä osoitettu pyörätieksi. Se ei siis millään tavoin täytä pyörätien vaatimuksia tuossa sijainnissaan ja on pyörätieksi aivan liian kapea. Talvella se on usein erityisen kapea ja erittäin vaarallinen lumivallien takia. Koulukadun itäreunalla on jalkakäytävä. Jalkakäytävä on käytettävyydeltään tyydyttävä, mutta epätasainen ja edellyttää rakenteellista korjausta.

Vanamokadulta on varsinkin ruuhka-aikaan haasteellista kääntyä pohjoiseen Kajaanintielle. Tätä ongelmaa helpotetaan niin, että Vanamokadusta pohjoiseen päin oleva toinen kaista on Vanamokadulta kääntyvien käytössä. Koulukadun ja Rauhankadun kiertoliittymästä lähtee yksi kaista pohjoiseen päin. Tästä haarautuva toinen kaista on vain Vanamokadulle kääntyville.

Koulukadun ali ei ole mahdollista tehdä millään järkevillä kustannuksilla alikulkua, koska tilaa on tähän aivan liian vähän, kun huomioidaan riittävän pitkien luiskien tarve, ja koska alikulku tulisi pohjaveden pinnan tason alapuolelle. Luiskien tekeminen edellyttäisi kalliita tukimuuriratkaisuja, mikä samalla katkaisisi kulkusuuntia. Pohjaveden pinnan alapuolelle rakentaminen edellyttäisi jatkuvaa vesien pumpausta. Kaikki kulkumuodot mahtuvat kulkemaan samassa tasossa kiertoliittymässä näillä liikennemäärillä.

3. POHJOIS-KARJALAN OSUUSKAUPPA

Joensuun liikenneolosuhteiden kehittäminen on mielestämme erittäin tärkeä asia. Kiertoliittymillä on saatu lähes poikkeuksetta sujuvoitettua liikennettä Joensuun Kaupungin alueella.

Esitetyn kiertoliittymän mitoituksessa tulisi ottaa huomioon Koulukadun vilkas liikenne keskustaan ja sieltä ulos. Olisi ehdotonta, että Koulukadulla keskustaan ja sieltä pois on kaksi ajokaistaa suuntaansa.

Ymmärrämme kevyen liikenteen kulun ongelmallisuuden kyseisellä alueella, mutta mielestämme tähän ei tulisi hakea ratkaisua poistamalla Koulukadun nelikaistaisuus. Nykyinen ajojärjestely Koulukadulta Vanamonkadulle on toimiva ja mielestämme esitetty vaihtoehto hidastaa liikaa pohjoiseen liikennöintiä.

On hyvä ratkaisu liittää pyöräkatu Kauppakadun pyöräkatuun ohjaamalla kevyt liikenne Koulukadun alitse.

Vastine:

[Katso kohdan 2 vastine.](#)

4. FORTUM POWER & HEAT OY

Alueella on kaukolämpöverkkoa, joka on huomioitava muutoksia tehtäessä.

Vastine:

[Kaukolämpöverkostoon ei kohdistu kaavasta suoranaisia muutostarpeita. Mahdollisista verkoston siirroista tai muutoksista vastaa rakennushankkeeseen ryhtyvä.](#)

5. JOENSUUN POLKIJAT RY

Suunnitelma on varmaan hyvä, kunhan Polkijoiden edellisessä lausunnossa esiin nostamista asioista huolehditaan katusuunnitelmavaiheessa.

Vastine:

[Osallistumis- ja arviointisuunnitelma vaiheessa Joensuun polkijoiden esittämät asiat pyritään huomioimaan katusuunnitelmassa.](#)

6. POHJOIS-KARJALAN MAAKUNTALIITTO

Maakuntaliitto toteaa, että kaavaselostuksesta poiketen suunnittelualue sijoittuu maakuntakaavan keskustatoimintojen alueen (C) lisäksi maakuntakaavassa myös taajamatoimintojen alueelle (A). Lisäksi Kajaanintie on merkitty maakuntakaavassa kaksiajorataisena päätienä tai katuna suunnitellun kiertoliittymän pohjoispuolella. Maakuntakaava 2040 luonnos on nähtävillä 20.12.2018 saakka.

Pohjois-Karjalan maakuntaliitto toteaa, että kaavassa esitetty liittymäratkaisu, jossa Koulukadun ja Rauhankadun liittymä muutetaan kiertoliittymäksi, jonka pohjois-haara säilyy edelleen nelikaistaisena, mahdollistetaan osaltaan Joensuun keskustan liikennesuunnitelmassa esitettyjen toimenpiteiden toteuttaminen ruutukaava-alueella. Risteyksialueelle suunniteltu kiertoliittymäratkaisu huomioi lisäksi nykyistä liittymäratkaisua paremmin kaikki liikkumismuodot. Sujuvan ajoneuvoliikenteen lisäksi

ratkaisu parantaa merkittävästi jalankulun ja pyöräilyn turvallisuutta. Liittymäratkaisulla vastataan myös liikenteen lisääntymisen tarpeisiin.

Pohjois-Karjalan maakuntaliitolla ei ole muuta huomautettavaa kaavaluonnokseen.

Vastine:

[Maakuntakaavan kuvausta on korjattu kaavaselostukseen.](#)

7. JOENSUUN EV. LUT. SEURAKUNTAYHTYMÄ

Joensuun ev. lut seurakuntayhtymä on teettänyt vuonna 2013 tarveselvityksen hautausmaan liikennejärjestelyiden parantamiseksi. Selvityksen yhtenä tavoitteena on ollut siunauskappeleille saapuvan liikenteen selkeyttäminen. Molemmilla siunauskappeleilla on muun muassa sama osoite, joka on aiheuttanut sekaannuksia.

Joensuun ev.lut. seurakuntayhtymä kannattaa esitettyä asemakaavan muutosta. Samalla seurakuntayhtymä pyytää selvitettäväksi, onko Rauhankadulta Ristinkappelille/hautausmaalle suunnitellun liittymän paikkaa mahdollista siirtää lähemmäksi kiertoliittymää. Seurakuntayhtymän näkökulmasta muutos mahdollistaisi sen, että Rauhankadulta hautausmaalle olisi tulevaisuudessa vain yksi liittymä. Lisäksi Kirkkokujalta tuleva kevyenliikenteen väylä olisi keskeisemmällä ja toimivammalla paikalla esimerkiksi polkupyörällä hautausmaalle kuljettaessa.

Vastine:

[Hautausmaalle suunniteltua ajoneuvoliittymää on mahdollista siirtää seurakunnan esittämällä tavalla. Tältä osalta katualuetta on kaavakartalta poistettu liittymäkielto.](#)