

JOENSUUN KAUPUNKI

Rakennus- ja ympäristölautakunta
Muuntamontie 5
80100 JOENSUU
Puh. (013) 267 7111

YMPÄRISTÖLUVAN RAUETTAMINEN

17.2.2021 § 10
Annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella
Päivämäärä Diaarinumero
18.2.2021 1145/11.01.00.00/2021

ASIA

Päätös ympäristönsuojelulain (YSL 527/2014) 88 §:n mukaisesta ympäristöluvan rauettamisesta.

LUVAN HALTIJA

Millela Oy
Lattamiehentie 22
80100 Joensuu
y-tunnus: 1623792-6

TOIMINTA JA SEN SIJAINTI

Rakennusjätteiden ja maa-ainesten käsittely
Osoite: Salpakatu 5, 80100 Joensuu

KIINTEISTÖ

Joensuun kaupunki, Piellisensuun kylä, (167-21-2108-2)
Joensuun kaupunki omistaa kiinteistön
Kiinteistöstä (167-21-2108-2) on vuokrattu noin 1,1 ha suuruinen alue Millela Oy:lle.

LUVAN RAUKEAMISEN PERUSTE

Millela Oy:n toiminnanharjoittaja on ilmoittanut 18.11.2020 suoritettulla valvontaohjelman mukaisella määräaikaistarkastuksella toiminnan lopettamisesta.

LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Ympäristönsuojelulain (YSL 527/2014) 88 §:n mukaan lupaviranomainen voi päättää, että lupa raukeaa, jos toiminnanharjoittaja ilmoittaa, että toiminta on lopetettu.

ASIAN VIREILLETULO

Lupaviranomainen on laittanut vireille ympäristöluvan rauettamisen omasta aloitteestaan 18.11.2020 ympäristönsuojelulain (YSL 527/2014) 88 §:n mukaisesti.

RAUETETTAVA YMPÄRISTÖLUPA

Pohjois-Karjalan ympäristökeskus 7.12.2001 myöntämä ympäristölupa, päätös Dnro 0701Yo589-111. Itä-Suomen aluehallintovirasto 15.3.2013 ympäristöluvan lupamääräysten tarkistaminen, päätös nro 21/2013, Dnro ISAVI/294/04.08/2010 Milleta Oy maa-ainesten ja rakennusjätteen käsittely osoitteeseen Salpakatu 5, 80100 Joensuu. Päätös nro 21/2013, Dnro ISAVI/294/04.08/2010 korvaa aikaisemman ympäristöluvan kokonaisuudessaan. Ympäristönsuojelulain (527/2014) muutoksen myötä ympäristölupa on siirtynyt Joensuun kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Joensuun kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen on toimivaltainen lupa- ja valvontaviranomainen.

YLEISTIEDOT TOIMINNASTA

Alueella varastoidaan, käsitellään ja toimitetaan edelleen käsiteltäväksi tai hyötykäyttöön maa-aineksia ja rakennusjätteitä. Alueella seulotaan multaa, soraa ja hiekkaa sekä murskataan muun muassa kiviaineksia, betonia, asfalttia sekä haketetaan kantoja ja muuta puuainesta. Toiminta ei sijaitse pohjavesialueella. Toiminta sijoittuu Joensuun kaupungin omistamalle alueelle (kiinteistölle 167-21-2108-2), jossa alueen vuokrasopimus on päättynyt 31.12.2018. Toiminnalle on suoritettu valvontaohjelman mukainen määräaikaistarkastus 18.11.2020. Joensuun kaupungin maaomaisuus on ollut mukana tarkastuksella. Tarkastuksella todettiin, että toimintaa ei voida jatkaa alueella, koska alueen vuokrasopimus ei ole voimassa, eikä sitä voida jatkaa. Alueella on toiminnanharjoittajan maa-aineksia ja rakennusjätettä.

LUVAN RAUETTAMISEN KÄSITTELY

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Asian vireilläolosta ei ole kuulutettu yleisessä tietoverkossa. Kuulutusta ei ole katsottu tarpeelliseksi lähettää erikseen tiedoksi rajanaapureille ja muille asianosaisille, sillä alueen ainoa rajanaapuri on Joensuun kaupunki. Määräaikaistarkastukselle 18.11.2020 osallistuivat myös Joensuun kaupungin maaomaisuuden edustajat.

Lausunnot

Asiasta ei ole pyydetty lausuntoja

Asianosaisen kuuleminen

Toiminnanharjoittajalle on varattu tilaisuus lausua asiassa mielipiteensä. Toiminnanharjoittaja ei ole antanut asiasta mielipidettä.

VIRANOMAISEN RATKAISU

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää YSL 88 §:n mukaisesti rauettaa Milleta Oy:n maa-ainesten ja rakennusjätteen käsittelytoiminnalle osoitteessa Salpakatu 5, 80100 Joensuu myönnetyn ympäristöluvan.

Lisäksi rakennus- ja ympäristölautakunta päättää antaa seuraavan YSL 94 §:n mukaisen määräyksen toiminnan lopettamisesta:

1.

Alue tulee tyhjentää jättemateriaaleista ja koko luvan saajan käytössä olleen alueen maaperän kunto tulee selvittää. Suunnitelma aikatauluineen alueen siistimisestä ja tyhjentämisestä ja maaperän pilaantumisen selvittämisestä tulee toimittaa 31.3.2021 mennessä Joensuun kaupungin ympäristönsuojeluyksikköön.

RATKAISUN PERUSTELUT

Yleiset perustelut

YSL 88 §:n mukaan lupaviranomainen voi päättää, että lupa raukeaa, jos toiminta on ollut keskeytyneenä yhtäjaksoisesti vähintään viisi vuotta tai toiminnanharjoittaja ilmoittaa, että toiminta on lopetettu. Asian käsittelyssä noudatetaan, mitä YSL 96 §:ssä säädetään. Asian voi panna vireille lupaviranomainen omasta aloitteestaan, valvontaviranomainen, toiminnanharjoittaja, kunta tai haitankärsijä.

YSL 94 §:n mukaan luvanvaraisen toiminnan päätyttyä toimintaa harjoittanut vastaa edelleen lupamääräysten tai valtioneuvoston asetuksella säädetyn yksilöidyn veloitteen mukaisesti tarvittavista toimista pilaantumisen ehkäisemiseksi, samoin kuin toiminnan vaikutusten selvittämisestä ja tarkkailusta.

Jos toiminnanharjoittajaa ei enää ole tai häntä ei tavoiteta ja lopetetun toiminnan ympäristövaikutusten valvomiseksi on tarpeen tarkkailla ympäristöä, tarkkailusta vastaa toiminta-alueen haltija. (YSL 94 §)

Jos ympäristölupa ei sisällä riittäviä määräyksiä toiminnan lopettamisen varalta, lupaviranomaisen on annettava tätä tarkoittavat määräykset. (YSL 94 §)

Lupamääräysten yksilöidyt perustelut

Lupamääräys 1.

Lupamääräyksellä veloitetaan, että luvanhaltija on tietoinen toiminnan lopettamiseen liittyvistä toimista koskien YSL 94 §:n mukaisia veloituksia.

PÄÄTÖKSEN TOIMEENPANOKELPOISUUS

Päätös on toimeenpanokelpoinen sen saavutettua lainvoiman.

MAKSUT

Ympäristönsuojelulain 88 §:n mukaisesta ympäristöluvan rauettamispäätöksestä ei peritä käsittelymaksua.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Ympäristönsuojelulaki (YSL 527/2014) 7, 8, 16, 17, 88, 94, 96 §
Joensuun kaupungin hallintosääntö (24.2.2020) 21 §

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös

Milleta Oy

Jäljennös päätöksestä sähköisesti

Pohjois-Karjalan ELY-keskus / ympäristö ja luonnonvarat

Ilmoitus päätöksestä

Niille, jotka asian käsittelyn yhteydessä ovat sitä pyytäneet

Julkinen kuulutus

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella yleisessä tietoverkossa 18.2.2021

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea valittamalla muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta siten kuin oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa (808/2019) säädetään.

Valitusoikeus on:

1. sillä, jonka oikeutta tai etua asia saattaa koskea;
2. rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät;
3. toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät;
4. elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella;
5. muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.

Valitusosoitus on liitteenä.