

Kiinteistön 167-444-11-2 vapautus liittymismaksusta

JVJK 18.02.2021 § 5
129/02.05.00.01.04/2020

Hakija on anonut vapautusta vesijohdon ja jätevesiviemärin liittymismaksuista tonttijohtojen korkeiden rakentamiskustannusten vuoksi. Kiinteistön liittäminen Joensuun Veden viemäriverkostoon on vaatinut kiinteistökohtaisen jätevesipumppaamon hankkimisen.

Kustannuksia tonttijohtojen rakentamisesta hakijalla on vesijohdon osalta muodostunut 3 275,05 € (alv 24 %) ja jätevesiviemärin osalta 6 524,10 € (alv 24 %).

Ylimääräisiä kustannuksia hakijalle on muodostunut vesijohdon osalta 2 431,85 € (alv 24 %) ja jätevesiviemärin osalta 5 680,90 € (alv 24 %), kun tonttijohtojen rakentamiskustannuksista vähennetään tonttijohtomaksu 843,20 € (alv 24 %) / putki.

Kiinteistön kerrosala on 251 k-m², jonka mukaan on peritty vesijohdon ja jätevesiviemärin liittymismaksu 2 838,50 € (alv 24 %).

Joensuun Vesi on myöntänyt vapautuksen kiinteistön liittymismaksusta, jos liittymän rakentaminen aiheuttaa liittyjälle huomattavia ylimääräisiä kustannuksia. Vapautus on myönnetty, jos omakotitalon tonttijohdon ylimääräiset rakentamiskustannukset ylittävät 2 000,00 € (alv 24 %) / putki.

Lisätietoja: Joensuun Veden johtaja Juha Lemmetyinen

Joensuun Veden johtajan päätösehdotus:

Joensuun Vesi -liikelaitoksen johtokunta päättää

vapauttaa hakijan kiinteistönsä nykyisen kerrosalan 251 k-m² mukaan määrätystä vesijohdon ja jätevesiviemärin liittymismaksusta. Liittymismaksun suuruus 2 838,50 € (alv 24 %).

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.