

Vuosikatsaus 1.1.-31.12.2020

KH 15.02.2021 § 78
11/02.02.01/2020

Joensuun väestömäärä 31.12.2020 oli ennakkotietojen mukaan 76 985. Kasvua edellisvuoteen nähden oli 135 henkilöä (+0,2 %). Väestömäärä kasvoi, mutta kasvu jäi viime vuosia matalammaksi. Virallinen vuodenvaihteen väestötieto julkistetaan maaliskuun loppupuolella.

Väestömäärän myönteistä kehitystä selittää nettomuutto ja erityisesti positiivinen maahanmuutto. Ennakkotietojen mukaan nettomuutto oli vuonna 2020 maahanmuutto mukaan lukien 289, kun se vuonna 2019 oli 466. Syntyneiden määrä kääntyi usean laskuvuoden jälkeen nousuun. Ennakkotietojen mukaan syntyneitä oli 598, 42 edellisvuotta enemmän. Kuolleiden määrä oli 765 (729).

Koronapandemian ja siihen liittyvien rajoitustoimien myötä työttömyysaste kohosi keväällä 2020 nopeasti. Työllisyystilanne koheni kevään lukemista vuoden aikana, mutta työttömyysaste on edelleen selvästi vuotta 2019 korkeammalla tasolla. Työttömyysaste oli joulukuussa 17,1 %, mikä oli 2,9 -yksikköä suurempi kuin vuoden 2019 vastaavana ajankohtana. Työttömiä työnhakijoita oli 6076 ja avoimia työpaikkoja 675.

Koko vuoden keskimääräiseksi työttömyysasteeksi muodostui 17,1 %, kun keskimääräinen työttömyysaste vuonna 2019 oli 13,4 %. Työttömien määrässä mitattuna muutos oli 1276 henkilöä.

Vuoden 2020 talousarvio on Joensuun Vesi -liikelaitos ja rahastot mukaan lukien 0,5 milj. euroa ylijäämäinen. Vuoden 2020 tulos on muodostumassa talousarviossa arvioitua paremmaksi. Tulosta parantaa erityisesti ennakoitua parempi verokehitys sekä rahastojen hyvä kehitys loppuvuonna. Myös käyttötalouden toteutuma on kokonaisuutena ennakoitua parempi. Lopulliseen vuoden 2020 tilikauden toteutumaan vaikuttaa Siun soten alijäämän kattamiseksi tehtävä pakollinen varaus. Vuoden 2020 tulos on selvillä maaliskuun alkupuolella.

Sijoitusmarkkinoiden vuodesta 2020 muodostui kevään jyrkästä pudotuksesta huolimatta hyvä. Tulevaisuus- ja elinkeinorahaston markkina-arvot olivat maaliskuun lopussa noin 10 % vuodenvaihdetta 2019-2020 matalammalla tasolla. Markkina-arvot nousivat kuitenkin vuoden aikana nopeasti ja kehitys oli erityisesti loppuvuodesta rokoteuutisten myötä myönteistä. Vuoden 2020 lopussa rahastojen yhteenlaskettu markkina-arvo oli 107,5 milj. euroa, mikä oli 3,9 milj. euroa (3,8 %) suurempi kuin vuoden 2019 lopussa.

Rakentamisen taso laski vuonna 2020 viime vuosien ennätysvuosien tasosta, mutta oli edelleen hyvällä tasolla. Vuonna 2020 valmistui laajennus- ja muutoshankkeet ja muut rakennukset huomioiden 575, kerrosalana 80 420 m². Rakennuslupia myönnettiin laajennus- ja muutoshankkeet sekä muut rakennukset huomioiden 632 asunnolle. Kerrosalassa mitattuna rakennuslupia myönnettiin vuonna 2020 noin 96 000 m².

Henkilötyökuukausia kertyi joulukuussa 2075, kun vuoden 2019 joulukuussa henkilötyökuukausien määrä oli 2107. Henkilötyökuukausien määrä aleni edellisvuoteen nähden 32:lla. Koko vuoden henkilötyövuosikertymä oli ennakkolisten tietojen mukaan 1945, kun vuonna 2019 henkilötyövuosia kertyi 2124. Henkilötyövuosien määrä aleni 179 henkilötyövuodella. Muutosta selittää erityisesti koronapandemian aiheuttamat muutokset kaupungin palveluissa.

Vuosikatsaus 1.1.-31.12.2020 on esitetty pykälän liitteenä.

Valmistelija: talousjohtaja

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää
merkitä vuosikatsauksen 1.1.-31.12.2021 tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.