

Kaupunkiympäristön toimiala

Tilivelvollinen: kaupunkiympäristöjohtaja Ari Varonen

Toimialan toiminnan kuvaus

Kaupunkiympäristön toimiala koostuu kaupunkirakennepalveluista, lupa- ja viranomaistoiminnoista, tilakeskuksesta ja Joensuun Vesi-liikelaitoksesta.

Toimialan keskeisiä tehtäviä on huolehtia kaupungin tila-, maa- ja infraomaisuudesta, vastata tilojen ja kaupunkiympäristön käytettävyydestä ja turvallisuudesta sekä edistää toimillaan kaupungin kehittämistä. Kaupunkiympäristö tuottaa myös toimialojen tarvitsemia sisäisiä kiinteistöpalveluita, katu- ja puistojen- ja metsienhoitopalveluita sekä logistiikka- ja rakentamispalveluita ja vastaa maankäyttö- ja rakennuslain ja ympäristönsuojelulain perusteella kunnalle kuuluvista luvitus- ja valvonta-tehtävistä sekä jätelain mukaisista kunnalle kuuluvista jätehuollon viranomaistehtävistä.

Kaupunkiympäristön toimialalla kaupungin keskeisiä strategisia päämääriä edistetään toteuttamalla mm. symmetrisen kaupungin toimeenpanosuunnitelmaa, ilmasto-ohjelmaa ja kaupungin tekemiä ilmastositoumuksia. Toiminnan kehittämisessä keskeistä on myös sähköisten palveluiden tehostaminen ja uuden teknologian hyödyntäminen.

Kaupunkirakennepalveluiden ja tilakeskuksen investointiohjelmilla varmistetaan toiminnan edellytykset ja toteutetaan strategiassa nimetyt kaupungin omia hankkeita.

Katsaus toimintavuoteen 2020

Vuoden 2020 toimintaa ovat ohjanneet Joensuun konsernistrategia ja kaupunkiympäristötoimialan strategian joulukuussa 2017 hyväksytty ja lokakuussa 2019 päivitetty toimeenpano-ohjelma. Taloudellisten ja toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen on aiempien vuosien tapaan raportoitu säännöllisesti toimielimille ja keskeiset toiminnalliset tavoitteet on toimialalla pääosin saavutettu.

Vuoden 2020 merkittävänä toiminnallisena muutoksena oli teknisen keskuksen lakkauttaminen ja toimintojen sulauttaminen kaupunkirakennepalveluihin ja tilakeskukseen. Muutos on osoittautunut erittäin hyväksi, koska toimialan sisäinen toiminta on yhtenäistynyt ja tehostunut, mikä on nähtävissä myös henkilöstön työtyytyväisyyskyselyn parantuneina tuloksina. Tosin muutoksen tapahduttua kesken vuotta, on talouden vertailutietojen muodostaminen ollut haastavaa. Toimialalla tapahtui vuonna 2020 erittäin paljon henkilöstömuutoksia. Erityisesti asiantuntijatehtäviin on ollut haastavaa saada päteviä ammattilaisia ja hakuajoja on jouduttu jatkamaan.

Koronaviruspandemian vaikutukset näkyivät toimialalla eniten joukkoliikenteessä, missä matkustajamäärät romahtivat. Valtion koronatuet kompensoivat merkittävästi vähentyneitä lipputuloja. Koronatukia tuli joukkoliikenteelle 555 500 lipputulomenetyksiin ja 19 500 elvyttäviin kehittämishankkeisiin. Kehittämishankkeisiin myönnetty tuki on käytettävissä vuonna 2020 ja 2021. Vuonna 2020 ei kuluja kehittämishankkeisiin ollut, joten tuki käytetään kokonaisuudessaan vuonna 2021. Koronaviruspandemia vaikutti myös pysäköinninvalvonnan tuloja alentavasti.

Symmetrisen kaupungin kehittäminen jatkuu systemaattisesti. Asemansseudulle on valmistunut Joensuun Toriparkki Oy:n toteuttama pysäköintitalo, joka sisältää myös saattoliikennealueen ja asiakaspalvelupisteen. Tämän toteutumisen myötä myös Asemankaari bussipysäkkeineen saatiin

toteutettua lopulliseen muotoonsa. Asemanseudulla sijaitsevalle asuntokorttelille laaditaan parhailaan asemakaavamuutosta kiinteistön omistajan aloitteesta. Joensuun ratapihan kunnostustyöt käynnistyivät ja kunnostustöistä laadittiin toteutussopimus Väyläviraston kanssa. Green Park alueen liikenneverkon kehittäminen jatkui ja hankkeeseen saatiin Euroopan aluekehitysrahaston tukea.

Asuntorakentaminen oli Joensuussa edelleen kohtuullisen hyvää, vaikkakin väheni aiempiin huippuvuosiin verrattuna. Vuonna 2020 valmistui yhteensä 575 asuntoa, mikä on 370 vähemmän kuin vuonna 2019, mutta on edelleen pitkäaikaista keskiarvoa korkeampi. Myönnettyjen rakennuslupien määrä oli noin 20 % edellisvuotta suurempi, mikä kuvastaa sitä, että rakentamisen painopiste muuttui pienempiä hankkeita painottavaksi. Väestökehitys jatkui tilastokeskuksen ennakkotietojen mukaan edelleen positiivisena (+ 135 asukasta) ja syntyvyyskin oli pitkästä ajasta hieman korkeampi, sillä vuonna 2020 syntyneiden määrä oli 598, mikä on 42 enemmän kuin vuonna 2019.

Sähköisistä palveluista sopimusten käsittely ja allekirjoitus siirtyivät esimerkiksi maaomaisuuden sopimuksissa pääosin sähköiseksi. Sähköiset lupamenettelyt ovat jo vakiintunutta toimintaa ja pääosa luvista hoidetaan sähköisesti.








Ilmasto-ohjelman määrätietoinen toteuttaminen toimialalla jatkui. Ympäristönsuojelussa jatkui edelleen Ilmastokorttelit-hanke ja lisäksi käynnistyi etätyö -hanke. Pyöräilyn olosuhteiden parantamiseksi saatiin Väyläviraston investointiavustusta Kauppakadun pyöräkatuun ja Siltakadun pyörätiehen, jotka molemmat parantavat entisestään kaupungin pyöräilyn pääverkkoa. Lisäksi joukkoliikenteen kilpailutuksessa painotettiin niin sanotun puhtaan kaluston käyttöönottoa ja kilpailutuksen tuloksena vuonna 2022 Joensuun joukkoliikenteeseen tulee 13 täyssähköbussia.

Tilakeskuksen ja kaupunkirakennepalveluiden investoinnit ovat tukeneet kaupungin strategisten tavoitteiden toteuttamista. Hiljalleen talonrakennusinvestointien painopiste on siirtymässä koulu- ja päiväkotirakentamisesta liikuntapaikkarakentamiseen. Toimintavuoden merkittävimmät hankkeet olivat Jukolankadun päiväkotia, Karsikon alakoulu ja Mehtimäkihalli. Talonrakennuksen Investointihankkeiden yhteenlaskettu volyymi on laskenut noin 17,3 milj. euroon. Yhdyskuntatekniikan investointeja on toteutettu yhteensä noin 14,5 miljoonalla eurolla. Kaupunkirakennepalveluiden kehittämishankkeista merkittävimmät hankkeet olivat Asemanseudulle toteutettu Asemankaari -joukkoliikennekatu, saattopysäköintialue ja sen informaatiojärjestelmät ja Kauppakadun pyöräkadun jatkaminen sekä Koulukadun ja Siltakadun perusparannushankkeet. Keskusurheilukentän peruskorjaus valmistui.




Joensuun Vesi -liikelaitos tekee oman erillistilinpäätöksen.

Koko toimialan talous toteutui talousarviota paremmin. Koska toimiala jakautuu usean toimielimen alle, on myös tarkemmat tiedot talouden toteutumisesta luettavissa toimielinakohtaisista raporteista.

Toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen 2020

Strateginen teema, jota tuetaan	Tavoitteet ja toimenpiteet 2020	Indikaattorit ja tavoitetila vuoden 2020 lopussa	Toteutuma	
Kaupunkiympäristön tavoitteet				
Symmetrinen kaupunki kasvaa ja kehittyy.	Asemanseudun rakentaminen etenee investointisuunnitelman mukaisesti.	Kaupungin toteutuksessa olevat liikennejärjestelyt etenevät maankäyttösopimusten mukaisesti.	Järjestelyt etenevät suunnitellusti ja maankäyttösopimusten mukaisesti.	
	Green Park alue laajenee.	Kuhasalontie ja Luostaritie ovat rakenteilla, Ahtaajankujan rakentamisen valmistelutyöt on tehty.	Kuhasalontie on valmistunut ja Luostarintien rakentaminen on käynnissä. Ahtaajankuja kilpailutetaan keväällä 2021.	
	Yliopistoalueen kehittäminen on mahdollista.	Asemakaavamuutos on hyväksytty.	Kaava on keskeytetty helmikuussa 2021 Suomen Yliopistokiinteistöjen pyynnön mukaisesti.	
Joensuussa on maaseudun rauhaa ja kaupungin vilskettä.	Tonttitarjonta vastaa kysyntään ja tonttien luovutus on sujuvaa.	Pientalotonttien kysyntä ja tarjonta ovat tasapainossa.	Tonttitarjonta on vastannut kysyntää uudisalueilla Karhunmäessä ja Multimäessä. Pielisjoen länsipuolen tonttikysyntään kaupungilla ei ole tarjota enää tontteja.	
	Asiakastyytyväisyystutkimus	Tutkimus on tehty.	Kysely on valmistunut joulukuussa.	
	Rantakylä-Utra alueen rakentaminen vilkastuu.	Osayleiskaava on hyväksytty ja ensimmäinen asemakaavamuutos on käynnistynyt.	Osayleiskaava on hyväksytty ja lainvoimainen. Ensimmäiset asemaakaavamuutokset ovat käynnissä Rantakylänkadun ympäristössä.	
Papinkankaan, Green Parkin ja Biotien alueiden yritystonttien kysyntä.	Papinkankaan valmiin kunnallistekniikan piirissä olevat tontit on luovutettu.	Varaus- ja kysyntätilanne elää tonteilla koko ajan. Tonttien luovutus ei toteutunut tavoitteen mukaisesti. Koronaviruspandemia jarrutti todennäköisesti yritysten investointipäätösten tekoa.		

Strateginen teema, jota tuetaan	Tavoitteet ja toimenpiteet 2020	Indikaattorit ja tavoitetila vuoden 2020 lopussa	Toteutuma	
<p>Kaupunkiympäristö, asunnot ja toimitilat ovat terveellisiä, turvallisia ja viihtyisiä.</p>	<p>Asiakastyytyväisyys yleisten alueiden hoidossa.</p> <p>Toimitilojen käytettävyyttä sekä käyttäjäkokemuksia seurataan säännöllisesti sisäympäristön ohjausryhmässä.</p> <p>Ympäristökatselmuksset ovat säännöllisiä.</p>	<p>Asiakastyytyväisyys liikennealueiden hoitoon on parantunut ja puistojen hoitoon säilynyt ennallaan.</p> <p>Uusi toimintamalli on käytössä ja vertailutiedot kerätty.</p> <p>Puututtu katselmuksissa havaittuihin puutteisiin.</p>	<p>Asiakastyytyväisyystutkimuksen mukaan liikennealueiden hoidon asiakastyytyväisyys oli parantanut 0,21 pistettä (arvosana 3,4 asteikolla 1 – 5). Puistojen hoidon tyytyväisyys oli parantunut hieman 0,08 pistettä (arvosana 3,6)</p> <p>Toimintamalli on käytössä ja osoittautunut hyväksi.</p> <p>Ympäristökatselmuksia on tehty ja huomautuksia on lähetetty. Jälkitarkastuskäynnit on tehty.</p>	<p>●</p> <p>●</p> <p>●</p>
<p>Edistämme vähähiilistä rakentamista.</p>	<p>Tavoite on huomioitu hankkeiden kilpailutuksissa.</p> <p>Luotu tontinluovutusmalli, jossa kilpailukriteereissä otettu mukaan myös vähähiilisyys.</p>	<p>Kiertotalous- tai ympäristöasioiden käyttömahdollisuus kilpailutuskriteereinä on selvitetty pääosassa kilpailutuskohteita.</p> <p>Ensimmäinen kilpailutuskohde on sovittu.</p>	<p>Selvitys ei toteutunut vuoden 2020 aikana.</p> <p>Koronaviruksen tuomat haasteet jo suunnitelluissa kilpailutuksissa ja tontinluovutuksissa vei edellytykset tavoitteen toteutumiseen.</p>	<p>●</p> <p>●</p>
<p>Teemme monipuolista kaupunkiympäristöä ja tiloja, jotka tarjoavat alustan luovuudelle ja innovaatioille.</p>	<p>Uusien innovaatioiden ja tekniikoiden käyttömahdollisuudet kaupunkiympäristössä.</p>	<p>Tehty selvitys robottibussin käyttömahdollisuuksista ja käytön edellytyksistä kaupunkikeskustassa.</p>	<p>Robottibussin käyttömahdollisuutta on selvitetty alustavasti yhden valmistajan kanssa. Talvikäytön mahdollisuus tuli selvityksessä esiin. Tehdään uusi selvitys, kun tekniikka on valmiimpi.</p>	<p>●</p>

Strateginen teema, jota tuetaan	Tavoitteet ja toimenpiteet 2020	Indikaattorit ja tavoitetila vuoden 2020 lopussa	Toteutuma	
		Tehty selvitys kaupunkikeskusta-alueen valaistusverkon hyödyntämisestä uusien tekniikoiden sijoituspaikkana.	Työ käynnistyi yhteistyössä mm. UEF:n kanssa, mutta toteutuminen siirtyi vuoteen 2021.	
Kestävän taloudentavoitteet				
Kaupunkiympäristön palveluiden kasvu kateaan nykyresursseilla	Toimintakate ei heikene kustannustasonousua enempää. Tyytyväisyys yhdyskuntateknisiin palveluihin. Oman työn ja alihankintojen suhteen tarkastelu siten, että käytössä olisi aina mahdollisimman edullinen toimintamalli.	Toimintakate on heikentynyt enintään indikaattorin verran ja kuntalaisten tyytyväisyys yhdyskuntatekniisiin palveluihin on parantunut vuoden 2018 tasosta. On lisätty omaa osaamista koulutuksilla ja uusia henkilöitä rekrytoitaessa sekä käytetään alihankintaa taroituksenmukaisesti.	Tavoite toteutui kokonaisuudessaan. Toimintakate ei heikentynyt ja tyytyväisyys parani 0,15 pistettä (arvosana 3,7 asteikolla 1 – 5). Kiinteistönhoidossa ja kunnossapidossa on teknisiä huoltoja otettu omaan toteutukseen mm. IV-kanavien nuohous. Reijola-Niittyalahti-Hamaslahti alueen kiinteistöhoitosopimus on irtisanottu päättyään vuoden loppuun, minkä jälkeen tilakeskus ottaa kiinteistönhoidon.	 

Kaupunkirakennelautakunta

Tilivelvollinen: kaupunkiympäristöjohtaja Ari Varonen

Toimielimen toiminnan kuvaus

Kaupunkirakennepalveluista vastaava toimielin on kaupunkirakennelautakunta. Kaupunkirakennepalveluiden keskeisimpiä tehtäviä ovat kaavojen valmistelu ja tonttien luovutus sekä vastuu maa- ja vesialueiden, katujen, puistojen ja muiden yleisten alueiden hallinnasta, suunnittelusta rakentamisesta ja kunnossapidosta.

Lautakunnan alainen seudullinen joukkoliikennejaosto vastaa joukkoliikennelain tarkoittaman toimivaltaisen viranomaisen tehtävistä Joensuun, Kontiolahden ja Liperin alueella.

Kaupunkirakennelautakunnan toimintaa ohjaavat strategia, kaupunkiympäristötoimialan toimienpi-deohjelma, maapoliittinen ohjelma ja maankäytön toteutusohjelma (MATO-20).

Uusi tieliikennelaki tuli voimaan 1.6.2020, minkä takia jouduttiin panostamaan liikenteenohjauslaite-muutoksiin. Kaupunkirakennelautakunnan toimintaan kohdistuvana erityisenä muutoksena oli koko toimialan katsauksessa kuvattu organisaatiomuutos, missä teknisen keskuksen lakkautumisen myötä osa toiminnoista siirtyi kaupunkirakennelautakunnan alaisuuteen.

Katsaus toimintavuoteen 2020

Kaupunkirakennelautakunnan toimintakate toteutui kokonaisuutena noin 2,06 milj.euroa talousarviota parempana. Toimintatulot ja valmistus omaan käyttöön yhteensä ylittivät noin 260 000 euroa ja suurimmat ylitykset olivat maankäyttökorvauksissa, tontin vuokratuloissa ja leasingautojen myynnistä muodostuneessa myyntivoitossa. Valtion avustuksiakin saatiin ennakoitua enemmän.

Toimintamenot alittuivat 1,79 milj.euroa ja alitusta oli erityisesti henkilöstömenoissa sekä rakentamis-, kuljetus- ja asiantuntijapalvelujen ostoissa.

Seudullisen joukkoliikenteen toimintakate toteutui koronaviruspandemiasta huolimatta noin 41 000 euroa talousarviota parempana. Valtion korona-avustukset olivat merkittäviä, sillä kaiken kaikkiaan valtionavustus joukkoliikenteeseen oli 32 500 euroa muutettua talousarviota suurempi ja peräti 553 000 euroa alkuperäistä talousarviota suurempi. Näihin lukuihin sisältyy myös koulumatkatuki.

Kunnossapidon kustannukset toteutuivat hieman talousarviota pienempänä. Ulkovalaistuksen energiankulutus pieneni noin 15 %. Asiakastytyväisyys kunnossapidon osa-alueella parani, mihin vaikutti esimerkiksi alueurakan toteutustavan kehitystyö.

Vuoden 2020 aikana valmistui 17 asema- tai ranta-asemakaavaa. Näistä viisi on Joensuun kaupunkirakennetta tiivistäviä. Rantakylä-Utran osayleiskaava valmistui alkuvuonna 2020. Ensimmäinen yleiskaavaa toteuttava asemakaava on käynnissä Rantakylänkadun ympäristössä. Kaavoituksella on pystytty vastaamaan tontinluovutuksen tarpeisiin sekä varautumaan tulevaisuuden tarpeisiin.

Carelicum korttelin asemakaavamuutoksen valmistelua viivästytti musiikki- ja kulttuuritalon sijoittamisen huomiointi ja muutos tulee kaupunginvaltuuston päätettäväksi kesään 2021 mennessä. Kaupunginvaltuusto hyväksyi Kauppatorin asemakaavamuutoksen, mutta siitä valitettiin Itä-Suomen hallinto-oikeuteen. Jokelan tonttia koskenut asemakaavamuutos on saanut lainvoiman vuoden 2020 lopussa ja kaava mahdollistaa tontin täydennysrakentamisen. Yliopiston kaavamuutos keskeytettiin Suomen Yliopistokiinteistöt Oy:n aloitteesta.

Täydennysrakentamiseen ja asemakaavanmuutoksiin liittyen hyväksyttiin yhteensä viisi uutta maankäyttösopimusta. Muita kaupungin kaavojen toteuttamiseen, maa-alueiden käyttöön tai järjestelyyn liittyviä sopimuksia tehtiin yhteensä noin 50 kpl.

Tonttien kysyntä kasvoi hieman edellisestä vuodesta, vaikka rakentamisen määrä vähenikin. Kaikkiaan vuoden loppuun mennessä luovutettiin 73 tonttia, mikä oli seitsemän tonttia enemmän kuin vuonna 2019. Luovutetuista tonteista 61 oli omakotitontteja, neljä kerros- ja rivitalotontteja ja kahdeksan työpaikkatontteja. Tontteja on ollut tarjolla kysyntää enemmän ja tonttien luovutuksella on pystytty turvaamaan kaupungin kehittymisen edellytykset. Tontteja on luovutettu sekä myymällä että vuokraamalla. Omakotitonttien kysyntä painottui edelleen Karhunmäkeen ja pääosin omakotitontit on luovutettu vuokraamalla. Yritystontteja on luovutettu eri puolilta kaupunkia kysynnän ja yritysten tarpeiden mukaan. Erityisesti Papinkankaalla on yritystonttitarjontaa. Tonttien myynnille asetettua taloudellista tavoitetta ei saavutettu, koska koronaviruspandemian vaikutuksesta ei

esimerkiksi Penttilän tonttikilpailuun saatu alkuvuodesta yhtään tarjousta. Tonttien myyntivoitot olivat kaikkiaan yhteensä noin 2,24 milj.euroa.

Vuonna 2020 maanhankintaan käytettiin kaikkiaan noin 390 000 € ja maata hankittiin yhteensä noin 12 ha. Riittävällä raakamaavarannolla luodaan toimintaedellytykset suunnitelmalliselle kaa-voitukselle, turvataan riittävä tonttituotanto ja yhdyskuntarakentamisen taloudellisuus.

Keskeisten asioiden valmistelussa yhteistyö virkamiesten ja toimielinten kanssa oli tiivistä. Eri kokoonpanoilla pidetyissä iltakouluissa käsiteltiin joukkoliikenteen kilpailutusta, hallinnon tiloihin ja musiikki- ja kulttuuritaloon liittyviä asioita sekä Jokelan ja Hasaniemen asemakaavojen valmistelua.



210 Kaupunkirakennelautakunnan yhteiset palvelut


Tilivelvollinen: kaupunkiympäristöjohtaja Ari Varonen

Tulosalueen toiminnan kuvaus

Kaupunkirakennelautakunta järjestää tekniset palvelut ja siinä tarkoituksessa huolehtii mm. maankäyttö- ja rakennuslain, kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain, kiinteistönmuodostamislain, kiinteistörekisterilain, lunastuslain, maantielain, tieliikennelain sekä joukkoliikennettä koskevien säännösten mukaan kunnalle kuuluvista tehtävistä lukuun ottamatta muille toimielimille ja viranomaisille säädetyjä ja määrättyjä tehtäviä. Lautakunnan yhteiset palvelut vastaavat yleis- ja taloushallinnosta.

Toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen 2020

Strateginen teema, jota tuetaan	Tavoitteet ja toimenpiteet 2020	Indikaattorit ja tavoitetila vuoden 2020 lopussa	Toteutuma	
Vetovoimatavoitteet				
Parannamme maantieteellistä saavutettavuuttamme.	Asemanseudun ja ratapihan järjestelyt.	Ratapihan toteuttamissopimus valtion kanssa on tehty.	Toteuttamissopimus on hyväksytty kh 23.11.2020 § 431 ja sopimus on allekirjoitettu aivan vuoden 2021 alussa.	
Kestävä kaupunki tavoitteet				
Meillä on maailman kunnianhimoisimpia tavoitteita olla hiili-neutraali jo vuonna 2025.	Jalankulun ja pyöräilyn vuotuinen matkamäärä Pielisjoen siltojen mittauspisteissä.	Jalankulun ja pyöräilyn määrä on kasvanut enemmän kuin kantakaupungin väestönkasvu.	Alkuvuodesta jalankulun ja pyöräilyn määrä kasvoi, mutta pandemian myötä kasvu taittui, Kokonaisuutena jalankulun ja pyöräilyn määrä väheni hieman ja kantakaupungin väestömäärä jatkoi kasvua. Tavoite ei näin ollen toteutunut.	

Strateginen teema, jota tuetaan	Tavoitteet ja toimenpiteet 2020	Indikaattorit ja tavoitetila vuoden 2020 lopussa	Toteutuma	
	Kaupunkipyöräjärjestelmän käyttöönotto.	Päätökset järjestelmästä on tehty.	KRAKL teki 8.9.2020 päätöksen, että toistaiseksi ei järjestelmää oteta käyttöön.	

Taloudellisten ja määrällisten tavoitteiden toteutuminen

	TP 2019	TA 2020	Muutettu TA 2020	Toteutuma
Henkilöstömäärä	11,3	12,3	12,3	11,0
Henkilötyövuodet yhteensä	11,3	12,3	12,3	11,0
Toimintatulot	414 011	352 000	352 000	348 685
Toimintamenot	-1 268 376	-1 507 000	-1 407 200	-965 224
Toimintakate	-854 366	-1 155 000	-1 055 200	-616 539

	Alkuperäinen talousarvio	Talousarvio-muutokset	Talousarvio muutosten jälkeen	Toteutuma	Poikkeama
Toimintatuotot	352 000	0	352 000	348 685	-3 315
Toimintakulut	-1 507 000	99 800	-1 407 200	-965 224	441 976
Toimintakate	-1 155 000	99 800	-1 055 200	-616 539	438 661


240 Yhdyskuntasuunnittelu


Tilivelvollinen: vs. kaavoituspäällikkö Juha Pasma

Tulosalueen toiminnan kuvaus

Yhdyskuntasuunnittelu vastaa kaupunkirakenteen, kaupunkiympäristön ja liikenteen kehittämisestä ja suunnittelusta Joensuun alueella.

Toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen 2020

Strateginen teema, jota tuetaan	Tavoitteet ja toimenpiteet 2020	Indikaattorit ja tavoitetila vuoden 2020 lopussa	Toteutuma	
Elinvoiman ja työllisyyden tavoitteet				
Olemme kokoluokkamme yrittäjäystävällisin kaupunki Suomessa ja tuemme Business Joensuun matkaa maailman	Taloustutkimuksen Kuntien Imagotutkimus (sijoitus > 50 000 asukkaan kaupunkien joukossa) <ul style="list-style-type: none"> Tutkimuksen kaavoitusta 	Joensuu on vertailuryhmässään kolmen parhaan joukossa arvioitaessa kaavoitusta yritystoiminnan kannalta.	Tutkimus on tehty. Joensuu on kokonaisvaikutelmaltaan viidennes. sijalla. Kaavoituksen osalta sijoitus on kuudennes. Näin ollen tavoite ei toteutunut.	

Strateginen teema, jota tuetaan	Tavoitteet ja toimenpiteet 2020	Indikaattorit ja tavoitetila vuoden 2020 lopussa	Toteutuma	
parhaaksi toimialallaan.	koskeva kysymys			
Kestävän kaupungin tavoitteet				
Meillä on maailman kunnianhimoisimpia tavoitteita olla hiili-neutraali jo vuonna 2025.	Täydennysrakentamisen osuus tonttitarjonnassa ja rakentamisessa.	89 % valmistuneista asunnoista sijoittuu keskustan kaupungin-osiin (1-6, 13, 16) tai enintään 300 m etäisyydelle JOJO-liikenteen pääreiteistä.	Tavoitteeksi asetettu osuus ei toteutunut.	

Taloudellisten ja määrällisten tavoitteiden toteutuminen

	TP 2019	TA 2020	Muutettu TA 2020	Toteutuma
Henkilöstömäärä	13,9	15,0	15,0	13,8
Henkilötyövuodet yhteensä	13,9	15,0	15,0	13,8
Toimintatulot	92 097	71 000	86 000	165 020
Toimintamenot	-982 318	-1 218 000	-1 124 000	-1 094 854
Toimintakate	-890 221	-1 147 000	-1 038 000	-929 834

	Alkuperäinen talousarvio	Talousarvio-muutokset	Talousarvio muutosten jälkeen	Toteuma	Poikkeama
Toimintatuotot	71 000	15 000	86 000	165 020	79 020
Toimintakulut	-1 218 000	94 000	-1 124 000	-1 094 854	29 146
Toimintakate	-1 147 000	109 000	-1 038 000	-929 834	108 166





245 Joukkoliikenne ja logistiikka

Tilivelvollinen: logistiikkapäällikkö Juha-Matti Alanen

Tulosalueen toiminnan kuvaus

Joukkoliikenne ja logistiikka vastaa kaupungin logistiikkapalveluista ja joukkoliikenteen viranomais-tehtävistä Joensuun, Kontiolahden ja Liperin alueilla sekä tuottaa Siun Sotelle Matkojenyhdistelykeskuksen (MYK) palvelut.

Toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen 2020

Strateginen teema, jota tuetaan	Tavoitteet ja toimenpiteet 2020	Indikaattorit ja tavoitetila vuoden 2020 lopussa	Toteutuma	
Kestävän kaupungin tavoitteet				
Meillä on maailman kunnianhimoisimpia tavoitteita olla hiili-neutraali jo vuonna 2025.	Joukkoliikenteen vuotuinen matkamäärä.	JOJO-liikenteen matkamäärä on 1,68 milj. matkaa.	Pandemiatilanne vähensi merkittävästi toteutuneita matkamääriä edellisvuodesta. Toteutunut matkamäärä oli 1,688 milj. matkaa eli muutetun talousarvion mukainen matkamäärä toteutui.	
	Joensuun kaupunki tukee omalta osaltaan rollaattorikokeilun jatkamista.	Kokeilu jatkuu.	Kokeilusta on siirrytty pysyvään toimintaan, jossa rollaattoria käyttävä matkustaja matkustaa maksutta matalalattialinjoilla Hilja-lipun voimassaoloaikoina.	
Yhdessä tehden tavoitteet				
Uudistamme ja uudistamme yhdessä. Huomioimme myös digitalisaation, tekoälyn ja robotiikan mahdollisuudet toimissamme.	Uusia tekoälyä ja avointa dataa käyttäviä sovelluksia on otettu käyttöön.	Waltti-mobiilisovelluksen kehittäminen on käynnissä.	Waltti-mobiilisovelluksesta on tehty sopimus TVV LMJ Oy:n kanssa ja sovellus on käytössä.	
Hyvinvoinnin tavoitteet				
Edistämme hyvinvointia ja terveyttä yhteistyössä Siun Soten ja muiden toimijoiden kanssa tavoitteellisesti, tehokkaasti ja asiakasnäkökulmasta sujuvasti.	Logististen suunniteluohjelmien vaihtoehtojen kartoitus logistiikkapalveluiden asiakkaiden tuleviin tarpeisiin.	Selvitys logistiikan asiakkaiden tarpeista on tehty ja on aloitettu järjestelmäkartoitukset.	Järjestelmäkartoitus aloitettu kesäkuussa ja logistiikan asiakkaiden tarvekartoitus toteutuu vuoden 2021 alussa. Tavoite ei täysin toteutunut.	

Taloudellisten ja määrällisten tavoitteiden toteutuminen

	TP 2019	TA 2020	Muutettu TA 2020	Toteuma
Seudullinen joukkoliikenne				
Tehtyjen matkojen lukumäärä, kpl	2 422 887	2 400 000	1 680 000	1 688 367
Toimintatulot	6 168 954	6 006 000	5 278 000	5 287 414
Toimintamenot	-8 590 439	-8 521 000	-8 155 000	-8 123 579
Toimintakate	-2 421 484	-2 515 000,0	-2 877 000	-2 836 165
Logistiikka				
Koulukuljetukset	-2 210 869	-2 316 400	-2 316 400	-1 973 563
Asiointiliikenne	-68 791	-74 000	-74 000	-66 850
Ajoneuvopalvelut	-322 934	-520 000	-520 000	-418 359
Muu palvelutuotanto	-2 388 621	-2 681 500	-2 880 100	-2 446 967
Toimintatulot	4 996 299	5 517 900	5 717 900	4 991 513
Toimintamenot	-4 990 905	-5 591 900	-5 790 500	-4 905 738
Toimintakate	5 395	-74 000	-72 600	85 774
Henkilöstömäärä	11,6	10,9	10,9	11,3
Henkilötyövuodet yhteensä	11,6	10,9	10,9	11,3
Toimintatulot	11 165 254	11 523 900	10 995 900	10 278 926
Toimintamenot	-13 581 344	-14 112 900	-13 945 500	-13 029 317
Toimintakate	-2 416 090	-2 589 000	-2 949 600	-2 750 391

	Alkuperäinen talousarvio	Talousarvio-muutokset	Talousarvio muutosten jälkeen	Toteuma	Poikkeama
Toimintatuotot	11 523 900	-528 000	10 995 900	10 278 926	-716 974
Toimintakulut	-14 112 900	167 400	-13 945 500	-13 029 317	916 183
Toimintakate	-2 589 000	-360 600	-2 949 600	-2 750 391	199 209





270 Maaomaisuus

Tilivelvollinen: kaupungingeodeetti Kalle Sivén

Tulosalueen toiminnan kuvaus

Maaomaisuus vastaa kaupungin maapolitiikan kehittämisestä ja toteuttamisesta, maa- ja vesialueiden hallinnasta, hankinnasta ja luovutuksesta sekä paikkatiedon kehittämisestä ja kartastotehtävistä, kiinteistömuodostuksen tehtävistä ja kiinteistörekisterin pidosta.

Toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen 2020

Strateginen teema, jota tuetaan	Tavoitteet ja toimenpiteet 2020	Indikaattorit ja tavoitetila vuoden 2020 lopussa	Toteutuma	
Elinvoiman ja työllisyyden tavoitteet				
Olemme kokoluokkamme yrittäjäystävällisin kaupunki Suomessa ja tuemme Business Joensuun matkaa maailman parhaaksi toimialallaan.	Yhdessä Business Joensuun Invest-In ja sijoittumispalveluiden kanssa Joensuuhun on saatu sijoittumaan uusia yrityksiä.	Joensuun yritysalueille on saatu uusia toimijoita seudulla.	Kahden yrityksen sijoittuminen vuonna 2020 on mahdollistettu ja kolmen kanssa on neuvottelut menossa.	
Kestävän kaupungin tavoitteet				
Vaalimme vahvuuksiamme kuten tervettä luontosuhdetta, maailman puhtainta vettä ja metsiä, joita on 80 % kaupungin pinta-alasta.	Taajamametsien hoitokierto/asiakastytyväisyys. Kaupungin talousmetseille myönnetty luomusertifikaatit. Ilmastoviisaan metsätalouden selvitys.	Asiakastytyväisyys lähimetsien hoitoon on parantunut. Luomusertifikaatti 10 %:lla kaupungin talousmetsistä. Selvitys on laadittu.	Asiakastytyväisyys on tehdyn kyselyn perusteella parempi kuin edellisessä kyselyssä. Luomusertifikaattialueet on päätetty ja sopimusluonnos on hyväksytty, muttei vielä allekirjoitettu. Luomusertifikaatti tulee sopimuksen allekirjoituksella 20 %:lle talousmetsien pinta-alasta. Koska sopimusta ei ole vielä allekirjoitettu, niin sertifikaattia ei ole, joten tavoite ei toteutunut. Opinnäytetyön ilmastoviisas on muuttanut matkalla ilmastokeskittäväksi. Hiililaskelmat on tehty. Työ valmistuu keväällä 2021, joten tavoite ei täysin toteutunut.	  

Taloudellisten ja määrällisten tavoitteiden toteutuminen

	TP 2019	TA 2020	Muutettu TA 2020	Toteuma
Luovutetut tontit lkm	66	96	86	73
- joista omakotitalontontteja	59	80	70	61
- joista kerros- ja rivitalontontteja	3	6	6	4
- joista työpaikkatontteja	4	10	10	8
Puun myynti m ³	24 577	31 000	31 000	25 089
Henkilöstömäärä	26,4	30,6	29,1	24,4
Henkilötyövuodet yhteensä	26,4	30,6	29,1	24,4
Toimintatulot	10 063 978	10 161 600	9 506 000	10 106 157
Toimintamenot	-3 141 840	-3 404 000	-2 681 000	-2 393 634
Toimintakate	6 922 138	6 757 600	6 825 000	7 712 523

	Alkuperäinen talousarvio	Talousarvio-muutokset	Talousarvio muutosten jälkeen	Toteuma	Poikkeama
Toimintatuotot	10 161 600	-655 600	9 506 000	10 106 157	600 157
Toimintakulut	-3 404 000	723 000	-2 681 000	-2 393 634	287 366
Toimintakate	6 757 600	67 400	6 825 000	7 712 523	887 523


280 Yhdyskuntatekniikka








Tilivelvollinen: kaupungininsinööri Tero Toivanen

Tulosalueen toiminnan kuvaus

Yhdyskuntatekniikka vastaa katujen ja yleisten alueiden suunnittelusta, rakentamisesta, kunnossapidosta ja yleisten alueiden hallinnasta. Lisäksi yhdyskuntatekniikka vastaa muista toimenpiteistä, jotka ovat tarpeen katualueen ja sen ylä- ja alapuolisten johtojen, laitteiden ja rakenteiden yhteensovittamiseksi. Yhdyskuntatekniikan keskeisenä tehtävänä on huolehtia katujen ja yleisten alueiden pitämisestä toimivina, turvallisina ja ympäristöltään viihtyisinä sekä varmistaa yhdyskuntarakenteen kehittyminen asetettujen tavoitteiden mukaisesti. Yhdyskuntatekniikka vastaa myös yksityistieavustushakemusten käsittelystä.

Toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen 2020

Strateginen teema, jota tuetaan	Tavoitteet ja toimenpiteet 2020	Indikaattorit ja tavoitetila vuoden 2020 lopussa	Toteutuma	
Elinvoiman ja työllisyyden tavoitteet				
Olemme kokoluokkamme yritysyntävällisin kaupunki Suomessa ja tuemme Business Joensuun matkaa maailman	Yritysten mukaanotto hankintojen suunnittelussa.	Hankintojen suunnittelussa markkinavuoropuheluita ym. yritysten mukaanottotapoja on käytetty aiempaa enemmän.	Eri muotoisia markkinavuoropuheluita on toteutettu. Lisäksi yrittäjäjärjestön kanssa on haettu yhteisiä kehittämiskohteita.	

Strateginen teema, jota tuetaan	Tavoitteet ja toimenpiteet 2020	Indikaattorit ja tavoitetila vuoden 2020 lopussa	Toteutuma	
parhaaksi toimialallaan.				
Kestävän kaupungin tavoitteet				
Meillä on maailman kunnianhimoisimpia tavoitteita olla hiili-neutraali jo vuonna 2025.	Sähköenergiankulutus ulkovalaistuksessa.	Sähköenergian kulutus on vähentynyt 8 % vuoden 2019 kulutukseen verrattuna.	Ulkovalaistuksen saneerausohjelmaa on toteutettu. Sähköenergian kulutus pieneni vuodesta 2019 21,6 %	
Yhdessä tehden tavoitteet				
Kaupunkilaiset tekevät, osallistuvat ja vaikuttavat. Kaupungin rooli on luoda edellytyksiä eri toimijoiden aktiivisuudelle ja osallisuudelle sekä tarjota yhdessä tekemisen paikkoja ja mahdollisuuksia.	Puistokummissopimusten määrä. Koirapuisto/matonpesupaikka yhteistyö kolmannen sektorin kanssa Asiakasraatitoiminta.	Puistokummissopimukset lisääntyvät. Uusille koirapuistoille ja matonpesupaikoille on saatu aikaan toimiva yhteistyö kolmannen sektorin toimijoiden kanssa. Talvihoidon asiakasraadissa ovat kaikki asukasyhdistykset aktiivisesti mukana.	Vuonna 2020 on tehty 14 uutta puistokummissopimusta. Uusille koirapuistoille ja matonpesupaikoille on saatu Hammaslahtea lukuun ottamatta toimijaksi kolmas sektori. Talvihoidon asiakasraati ei ole kokoontunut koronan takia mutta talvi- ja kesähoitokysely on lähetetty. Kaikkia asukasyhdistyksiä ei saa mukaan aktiiviseen toimintaan, joten tavoite ei kokonaisuutena toteutunut.	  
Elinvoiman ja työllisyyden tavoitteet				
Teemme turvallista kaupunkia, maakuntaa, Suomea ja Eurooppaa yhdessä. Erilaiset ihmiset ovat vahvuutemme.	Turvallisuussuunnitelma ajan tasalla ja kaupunkiympäristön toimenpiteet suunniteltu ja sovitettu ohjelmiin.	Liikenneturvallisuuskohteet toteutettu investointiohjelman mukaisesti. Työmaajärjestelyihin ja kaupunkikeskustan alueen tapahtumatoimintaan on luotu turvallisuussuunnitelman mukaiset toimenpiteet.	Investointiohjelman mukaiset kohteet on toteutettu Tavoitteen toteuttaminen siirtyi vuodelle 2021.	 
Hyvinvoinnin ja sivistyksen tavoitteet				
Harrastavaan ja aktiiviseen elämäntapaan	Toteutetut liikuntapaikat.	Liikuntapaikkasuunnitelman mukaiset	Keskusurheilukentän saneeraus on valmis,	

Strateginen teema, jota tuetaan	Tavoitteet ja toimenpiteet 2020	Indikaattorit ja tavoitetila vuoden 2020 lopussa	Toteutuma	
saamme mukaan kaikenikäiset kuntalaiset.		liikuntapaikat toteutettu.	joten tavoite on toteutunut.	

Taloudellisten ja määrällisten tavoitteiden toteutuminen

	TP 2019	TA 2020	Muutettu TA 2020	Toteuma
Yhdyskuntatekniikan yhteiset ja kuntatekniikan suunnittelu				
Toimintatulot	489 506	430 000	405 000	386 025
Toimintamenot	-1 834 634	-2 159 000	-2 295 000	-1 931 358
Toimintakate	-1 345 128	-1 729 000	-1 890 000	-1 545 333
Liikennealueiden hoito				
Liikennealueet, km	803	802	807	809
- joista ajoratoja	428	431	430	430
- joista jalankulku- ja pyöräilyväyliä	343	338	345	347
- joista ruutukaavan jalkakäytäviä	32	33	32	32
Liikennealueiden talvihoito, € vuosi	-2 328 020	-2 206 000	-1 952 400	-1 890 033
€/m ²	-0,57	-0,54	-0,48	-0,45
Liikennealueiden kesähoito, € vuosi	-754 400	-824 000	-806 600	-754 162
€/m ²	-0,13	-0,14	-0,14	-0,13
Liikennealueiden puhtaanapito, € vuosi	-160 579	-170 000	-165 000	-179 343
€/m ²	-0,08	-0,08	-0,08	-0,08
Hoitokustannukset €/km	-4 209	-4 161	-3 773	-3 635
Liikennealueiden hoito yhteensä	-3 244 991	-3 200 000	-2 924 000	-2 824 093,50
Viheralueiden hoito				
Kunnossa pidetyt istutukset ja hoidetut viheralueet	182	179	183	183
€/ha	-5 277	-5 553	-5 322	-5 425
Viheralueiden hoito yhteensä	-960 344	-994 000	-974 000	-992 755
Valaistusjärjestelmä				
Ulkovalopisteiden lkm	20 471	20 150	20 900	20 900
€/valopiste	-36	-42	-38	-36
Energiankulutus MWh	5 398	5 500	5 200	4 605
Valaistusjärjestelmä yhteensä	-737 959	-840 000	-800 000	-750 266
Muu kunnossapito				
Uudelleen päällystys €/m ²	-8,9	-8,7	-8,7	-7,6
Uudelleen päällystys m ²	42 337	42 000	47 000	55 328
Muu kunnossapito yhteensä	-1 350 613	-1 285 000	-1 325 000	-1 461 712
Muu yhdyskuntatekniikan palvelutuotanto				
Toimintatulot	5 248 765	4 545 600	2 380 000	1 999 676
Toimintamenot	-5 073 892	-5 155 600	-2 389 000	-1 818 871
Kunnossapito yhteensä				
Toimintatulot	5 267 902	4 548 600	2 383 000	2 030 268
Toimintamenot	-11 367 800	-10 864 600	-8 412 000	-7 847 699
Toimintakate	-6 099 898	-6 316 000	-6 029 000	-5 817 430
Rakentaminen				
Toimintatulot	3 560 474	2 878 000	2 878 000	2 992 266
Toimintamenot	-3 605 587	-2 878 000	-2 878 000	-3 125 314
Toimintakate	-45 113	0	0	-133 048
Liikenne-, viher- ja muiden erityisalueiden investoinnit				
Valmistus omaan käyttöön	3 883 818	3 059 000	3 059 000	3 617 238
Henkilöstömäärä	60,6	64,1	63,1	67,2
Henkilötyövuodet yhteensä	60,6	64,1	63,1	67,2
Toimintatulot	9 317 882	7 856 600	5 666 000	5 408 559
<i>Valmistus omaan käyttöön</i>	3 883 818	3 059 000	3 059 000	3 617 238
Toimintamenot	-20 691 839	-18 960 600	-16 644 000	-16 521 609
Toimintakate	-7 490 139	-8 045 000	-7 919 000	-7 495 811

	Alkuperäinen talousarvio	Talousarvio-muutokset	Talousarvio muutosten jälkeen	Toteuma	Poikkeama
Toimintatuotot	10 915 600	-2 190 600	8 725 000	9 025 798	300 798
Toimintakulut	-18 960 600	2 316 600	-16 644 000	-16 521 609	122 391
Toimintakate	-8 045 000	126 000	-7 919 000	-7 495 811	423 189

Kaupunkirakennelautakunta yhteensä

	Alkuperäinen talousarvio	Talousarvio-muutokset	Talousarvio muutosten jälkeen	Toteuma	Poikkeama
Toimintatuotot	33 024 100	-3 359 200	29 664 900	29 924 586	259 686
Toimintakulut	-39 202 500	3 400 800	-35 801 700	-34 004 637	1 797 063
Toimintakate	-6 178 400	41 600	-6 136 800	-4 080 052	2 056 748

Investoinnit

Kaupunkirakennelautakunta

210 Kaupunkirakennelautakunnan yhteiset palvelut

	Alkuperäinen talousarvio	Talousarvio-muutokset	Talousarvio muutosten jälkeen	Toteuma	Poikkeama
Investointimenot	-415 000	-336 000	-751 000	-719 708	31 293
Investointitulot	200 000	0	200 000	3 457	-196 543
Nettoinvestoinnit	-215 000	-336 000	-551 000	-716 251	-165 251

Määrärahalla hankittiin yhdistelmäauto katujen puhtaanapitoon ja talvihoitoon, kuorma-auto tienhoitoon ja keräävä ruohonleikkuri. Mittayksikön käyttöön hankittiin robottitakymetri ja ohjelmisto. Kuurnankadulle varikon uusiin tiloihin muuttoon liittyen hankittiin liukuportti, savukaasujenpoisto- ja paineilmajärjestelmä sekä liuosjärjestelmä.

245 Joukkoliikenne ja logistiikka

	Alkuperäinen talousarvio	Talousarvio-muutokset	Talousarvio muutosten jälkeen	Toteuma	Poikkeama
Investointimenot	0	0	0		
Investointitulot	0	0	0	100 584	100 584
Nettoinvestoinnit	0	0	0	100 584	100 584

Tulosalueen investointitulot muodostuivat logistiikan autojen myynnistä.

Investointitulot oli budjetoitu tulosalueelle 210 kaupunkirakennelautakunnan yhteiset palvelut.

280 Yhdyskuntatekniikka

	Alkuperäinen talousarvio	Talousarvio-muutokset	Talousarvio muutosten jälkeen	Toteuma	Poikkeama
Investointimenot	-14 750 000	0	-14 750 000	-14 470 629	279 371
Investointitulot	890 000	0	890 000	968 142	78 142
Nettoinvestoinnit	-13 860 000	0	-13 860 000	-13 502 487	357 513

Vuoden 2020 talousarvion mukainen investointikehys oli yhteensä 13,860 milj. euroa. Investointien kokonaismenototeutuma oli 14,471 milj. euroa. Investointeihin saatiin ulkopuolista rahoitusta yhteensä 962 283 euroa. Kunnossapidon kaluston myynnistä investointituloa on kirjautunut noin 5 900 euroa. Nettoinvestoinnit olivat 13,502 milj. euroa, eli noin 358 000 euroa alle talousarviokehityksen. Rahoitusta saatiin OKM:n liikuntapaikka-avustusta keskusurheilukenttään 195 000 euroa,

Traficomien kävelyn ja pyöräilyn tukea Siltakadun pyörätiehen ja Kauppakadun pyöräkatuun yhteensä 483 871 euroa sekä EAKR rahoitusta Green Park -hankkeen jatkototeutukseen 283 412 euroa.

Vuoden 2020 investointikohteet toteutettiin pääsääntöisesti talousarvion mukaisesti. Siltakadun pyörätie välillä Kalevankatu – Länsikatu siirrettiin toteutettavaksi vuonna 2021. Suurimmat kustannusali-tukset tulivat Karhunmäki 2020 alueella (46 000 €), Haapajoki 2019 viimeistelyssä (92 000 €), Mul-timäki 2019 alueen viimeistelyssä (291 000 €) sekä Karsikon koulun liikennejärjestelyissä (118 000 €). Suurimpia kustannusylytyksiä tuli Niittylahdenranta IV hankkeessa (134 000 €), vuodelta 2019 siirtyneessä Mäntyläntien viimeistelyssä (99 000 €), Koulukadulla välillä Koskikatu - Niskakatu (223 000 €), Siltakadulla välillä Kirkkokatu – Kalevankatu (86 000 €) sekä Asemanseudulla (322 000 €).

Uudisrakentamiseen liittyvät investoinnit

Uudisrakentamisinvestoinnit pystyttiin toteuttamaan lähes suunnitellusti. Vuoden 2020 rakentami-sen painopisteenä jatkui edelleen Karhunmäen, Haapajoen ja Multimäen alueet. Myös Niittylah-denrannassa rakennettiin uutta katuverkkoa. Liikennejärjestelyjä toteutettiin osana Karsikon uutta koulua.

Penttilänrannassa jatkettiin rantaraitin, Cederbergin aukion ja venesataman esirakentamista, ra-kennettiin Penttilänkadun kiertoliittymä sekä viimeisteltiin Ylisoutajanaukio.

Peruskorjausinvestoinnit

Peruskorjauskohteet painottuivat vuonna 2020 pääosin pieniin liikenneturvallisuuskohteisiin sekä vuoden 2021 kohteiden suunnitteluun. Peltolankadulla parannettiin pyöräilyn pääreittiä välillä Pel-lervonkatu – Honkapolku ja Kirkkokadulla jalkakäytävä uusittiin välillä Koskikatu – Suvantokatu. Ulkovalaistuksen muuttamiseen energiatehokkaammaksi valaistukseksi panostettiin edellisten vuo-sien tapaan ja valaistusta uusittiin muun muassa Tuupovaaran, Rantakylän, Linnunlahden ja Mar-jalan alueilla.

Puistojen perusparantamiskohteista merkittävin oli Kanavapuiston peruskorjaus.

Vene- ja liikuntapaikkahankkeet

Kiviniementien venesatama valmistui ja Ukonniemen sataman laajennusosan ja uuden teollisuus-alueen takia tarvittavia täyttötöitä jatkettiin. Liikuntapaikkahankkeista keskusurheilukentän perus-korjaus ja Mutalan lähiliikuntapaikka valmistuivat.

Kehittämishankkeet

Asemanseudun toteutusta jatkettiin viimeistelemällä Asemankaari ja toteuttamalla saattopysäköin-tialue ja sen informaatiojärjestelmät. Kauppakadun rakentamista pyöräkaduksi jatkettiin välillä Pa-pinkatu – Suvantokatu. Koulukadun mittava perusparannus käynnistettiin rakentamalla ensimmäi-senä väli Koskikatu – Niskakatu. Samassa yhteydessä peruskorjattiin Siltakatu välillä Kirkkokatu – Kalevankatu. Green Park –alueen toteutuksen edellyttämät katuinvestoinnit jatkuivat Kuhasalon-tien viimeistelyllä sekä Luostaritien rakentamisella.

Siltakatu välillä Länsikatu – Nolja-kantie rakennettiin pyöräilyn pääreitit vaatimusten ja asemakaa-vassa määritellyn maankäytön toteutusedellytysten mukaisiksi. Samalla toteutettiin Siltakadun ja

Länsikadun risteykseen kiertoliittymä. Siltakadun pyörätie välillä Kalevankatu – Länsikatu siirrettiin toteutettavaksi vuodelle 2021.